

**Dodatek č. 14
ke Smlouvě o dílo č. 2017/0175
(dále jen „dodatek“)**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

se sídlem: náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
zastoupena: Mgr. Evou Lehečkovou, Ph.D., děkankou
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční banka, as., Praha 1
číslo účtu: 85631011/0100
osoba pověřená realizací této smlouvy: Ing. Barbara Poslušná, vedoucí oddělení správy budov a
investic, tel.: +420 773 741 800; email:
barbara.poslusna@ff.cuni.cz

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Ing. arch. Václav Škarda

se sídlem: K vodojemu 3, Praha 5, 150 00
IČO: 62642502
DIČ: CZ7111121886 Fyzická osoba
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 183201082/0300
osoba pověřená realizací této smlouvy: Václav Škarda, tel.: +420 603 859 332,
e-mail: vaclav.skarda@atelierk2.cz

na straně druhé (dále jen „projektant“)
společně též jako „smluvní strany“ a/nebo samostatně „smluvní strana“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 14 ke Smlouvě o dílo č. 2017/0175:

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

Objednatel a projektant souhlasně potvrzují, že dne 21. 4. 2017 uzavřeli Smlouvu o dílo č. 2017/0175 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 5. 2017, dodatku č. 2 ze dne 7. 3. 2018, dodatku č. 3 ze dne 29. 11. 2019, dodatku č. 4 ze dne 10. 2. 2020 a dodatek č. 5 ze dne 28. 5. 2020, dodatku č. 6 ze dne 31. 8. 2020, dodatku č. 7 ze dne 26. 11. 2020, dodatku č. 8 ze dne 13. 1. 2021, dodatku č. 9 ze dne 9. 1. 2024, dodatku č. 10 ze dne 9. 4. 2024, dodatku č. 11 ze dne 24. 4. 2024, dodatku č. 12 ze dne 1. 7. 2024 a dodatku č. 13 ze dne 10. 10. 2024 (dále jen „smlouva“).

Článek II.

Doplňující a změnová ustanovení ke Smlouvě

1. V souladu s ustanovením čl. 15 „Závěrečná ustanovení“, odst. 4. smlouvy se smluvní strany na základě skutečností, které byly zjištěny v průběhu realizace předmětu smlouvy, dohodly na těchto změnách smlouvy:
 - a) aktualizace přílohy č. 5 smlouvy – Platební kalendář
Aktualizovaná příloha č. 5 smlouvy je přílohou tohoto dodatku.
 - b) předmět smlouvy vymezený v čl. 2 smlouvy se v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), doplňuje o změny, které jsou podrobně specifikované ve změnovém listu č. 12, které jsou přílohou tohoto dodatku.
 - c) Cena uvedená v čl. 8 odst. 2 smlouvy se mění a nově činí:

„Celková cena bez DPH v Kč:	29 403 120,00 Kč
DPH v %:	21
DPH v Kč:	6 174 655,00 Kč
Celková cena včetně DPH v Kč:	35 577 775,00 Kč

Cena toliko ve smyslu dodatku č. 1-13 činí: 29 364 120,00 Kč bez DPH

Cena toliko ve smyslu dodatku č. 14 činí: 39 000,00 Kč bez DPH

Cena toliko ve smyslu dodatku č. 1 – 14 činí: 29 403 120,00 Kč bez DPH“

2. Ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn. V případě rozporu mají ustanovení tohoto dodatku přednost před ustanoveními smlouvy.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. V případě neplatnosti některého z dílčích ujednání se tento dodatek, ani smlouva nestávají ve svém celku neplatnými, pokud z jejich obsahu anebo z okolností, za nichž k neplatnosti došlo, nevyplývá, že příslušnou část tohoto dodatku či smlouvy nelze oddělit od jejich ostatního obsahu. Pro případ takovéto neplatnosti dílčí části tohoto dodatku či smlouvy se smluvní strany zavazují, že se dohodnou na novém znění příslušných ustanovení ve formě písemného dodatku. Pokud tak neučiní, budou se příslušné vztahy řídit ustanoveními OZ, případně dalšími obecně závaznými předpisy platnými na území České republiky.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek se uzavírá dnem podpisu druhou ze smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění dle dodatku může nastat až po nabytí jeho účinnosti. Objednatel se zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace dodatku zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.
4. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu,

- příčemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou její přílohy:
- Příloha č. 1 - Příloha č. 5 smlouvy - Platební kalendář
 - Příloha č. 2 - Změnový list č. 12

V Praze dne..... **03 -04- 2025**

Za objednatele:



Mgr. Eva Lehečková, Ph.D.
děkanka

V Praze **02 -04- 2025**

Za projektanta:



Ing. arch. Václav Škarda

Jednotlivé části předmětu smlouvy - čl. 2, odst. 2	Stručný popis	maximální nabídková cena Kč bez DPH	hrazeno z	nabídková cena za fázi celkem cena Kč bez DPH	Podíl z ceny za danou část plnění předmětu smlouvy	termíny předávání jednotlivých částí	finanční objem - fakturační Kč bez DPH	DPH	finanční objem - fakturační Kč vč. DPH
a. návrh stavby (NS) – dopracování soutěžního návrhu	dopracování soutěžního návrhu	2 352 000	FRM	2 352 000	100%	31.07.2017	2 352 000	493920	2 845 920
b. 1. dokumentace k územnímu řízení (DÚR)	vč. inženýrské činnosti (IČ)	5 272 100	FRM	5 272 100	70% - zprac. dokumentace a podání žádosti (včetně získání stanovisek dotčených orgánů)	30.04.2018	3 650 470	766598,7	4 417 069
					30% - získání územního rozhodnutí	31.08.2018	1 541 630	323742,3	1 865 372
b.2. dokumentace k územnímu řízení (DÚR) - přípojka optického kabelu	vč. inženýrské činnosti (IČ)		FRM		50%-zprac. dokumentace a podání žádosti (včetně získání stanovisek dotčených orgánů)	30.06.2018	40 000	8400	48 400
					50% - získání územního rozhodnutí		40 000	8400	48 400
c. dokumentace pro stavební povolení (DSP)	vč. inženýrské činnosti (IČ)	7 381 000	SD	7 381 000	70% - zprac. dokumentace a podání žádosti (včetně získání stanovisek dotčených orgánů)	30.11.2018	5 166 700	1085007	6 251 707
					30% - po získání stavebního povolení		2 214 300	465003	2 679 303
d. dokumentace pro provedení stavby (DPS)	vč. dokumentace interiérů a informačního systému budovy	8 435 700	SD	8 435 700	100%	30.09.2020	8 435 700	1771497	10 207 197
e. dokumentace pro výběr zhotovitele (DVD)	vč. položkového soupisu prací s výkazem výměr –(oceněného a neoceněného) a harmonogramu realizace stavby	2 108 800	SD	2 108 800	100%	15.12.2020	2 108 800	442848	2 551 648
PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA CELKEM		25 549 600		25 549 600			25 549 600	5 365 416	30 915 016
AUTORSKÝ DOZOR (AD)	vč. spolupráce při výběru dodavatele stavby a spolupráce po dokončení	1 757 400		1 350 400	čtvrtletní dílčí daňové doklady ve výši maximálně poměrné části ceny odpovídající počtu čtvrtletí celkové doby provádění stavby upřesněno bude dle harmonogramu stavby	upřesněno bude dle harmonogramu stavby; předpokládáné zahájení r.2020	1 350 400	283584	1 633 984
CELKEM včetně dodatku SoD		27 307 000		29 403 120			29 403 120	6 174 655	35 577 775

Žlutě podbarvené vyplní uchazeč dle návrhu SOD

Šedě podbarvenou tabulku uchazeč nevyplňuje

finanční objem - fakturační v roce celkem						Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
2016								
2017	2 352 000	FRM	2 352 000			2 352 000	493 920	2 845 920
2018	5 192 100	FRM	5 192 100			5 192 100	1 090 341	6 282 441
2018	5 166 700	SD	5 166 700			5 166 700	1 085 007	6 251 707
2019	2 214 300	SD	2 214 300			2 214 300	465 003	2 679 303
2019	80 000	FRM	80 000			80 000	16 800	96 800
2020	12 265 500	FRM	12 265 500			12 265 500	2 575 755	14 841 255
	27 270 600		27 270 600			27 270 600	5 726 826	32 997 426

Příloha č.5 - Platební kalendář

Změna zakládání stavby	viz TZL 1		FRM	65 000		28.02.2020	65 000,00	13 650,00	78 650,00
Aktualizace využití prostor a změna stavby před dokončením	viz TLZ 2		FRM	290 000		28.02.2020	290 000,00	60 900,00	350 900,00
Nástavba - 1. fáze				807 600		28.02.2020	807 600,00	169 596,00	977 196,00
Nástavba - 2. fáze	viz TZL 3		FRM	390 880	70% - zprac. dokumentace a podání žádosti (včetně získání stanovisek dotčených orgánů)	15.04.2020	390 880,00	82 084,80	472 964,80
				167 520	30% - po získání SP	29.05.2020	167 520,00	35 179,20	202 699,20
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 4		FRM	63 700		31.12.2023	63 700,00	13 377,00	77 077,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 5		FRM	5 200		10.01.2024	5 200,00	1 092,00	6 292,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 6		FRM	11 700		30.04.2024	11 700,00	2 457,00	14 157,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 7		FRM	36 400		30.06.2024	36 400,00	7 644,00	44 044,00
Navýšení ceny za autorský dozor			FRM	405 120		31.10.2026	405 120,00	85 075,20	490 195,20
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 8		FRM	117 000		30.06.2024	117 000,00	24 570,00	141 570,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 9		FRM	49 400		30.06.2024	49 400,00	10 374,00	59 774,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 10		FRM	50 700		30.09.2024	50 700,00	10 647,00	61 347,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 11		FRM	3 900		30.09.2024	3 900,00	819,00	4 719,00
Doplnění projektové dokumentace	viz. TZL 12		FRM	39 000		30.05.2025	39 000,00	8 190,00	47 190,00

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	12
Datum předložení TLZ:	22.1.2025
Smlouva o dílo (SoD) č.:	2017/0175
Ze dne:	21.4.2017
Projekt registrační číslo:	EDS 133D21E000030
Stavba:	UK – FF – Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49 – přípravné a projektové práce
Objekt:	Opletalova ulice č.p. 47 a č.p. 49, Praha 1
Název změny:	Doplnění projektové dokumentace - úprava fasádních detailů
Důvod změny a identifikace původce změny:	
Změnový list vznikl v důsledku okolností, které si vyžádaly změny a doplnění projektové dokumentace nad rámec autorského dozoru: 1) Úprava fasádních detailů - revize detailů dle profilů použitého fasádního systému aplikovaného dodavatelem fasády Z důvodů návazností dodavatelem vybraného a reálně dodaného fasádního systému s rovnými hranami na ocelový nosný systém konstrukce se zakulacenými hranami bylo nutné zadat architektonickou úpravu detailů, konkrétně úpravu vzdáleností a vztahů mezi nosnými a fasádními profily, doplnění hliníkového obkladu a zakrytí kotvení v duchu původní koncepce, návrh ukončení střechy u žlabu podle možností dodaného fasádního systému, návrh systému krycích lišt u střechy – vysoké lišty po spádu, bezlišťový strukturální systém lištování po vrstevnici.	
Popis změny:	
1) Projektant zpracuje a vydá související projektovou dokumentaci jako IS „Informaci stavbě“ Cena je vypočtena následovně dle stavebních standardů: • úprava fasádních detailů – 30 hod Celkem 30 hod hodinová sazba 1 300 Kč/hod Celkem 39 000,- Kč Uvedené ceny jsou bez DPH.	
Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):	
Souhlasí	
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):	
Architektonicko-stavební část	
Přílohy:	
-	

Časový dopad oproti původnímu řešení:	s dopadem:	NR
	Odpočet:	
Orientační cenový dopad: (bez DPH)	Přípočet:	39 000,- Kč
	Celkem:	39 000,- Kč
	Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	-

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Barbara Poslušná	22. 1. 2025		UNIVERZITA KARLOVA Filozofická fakulta Oddělení správy budov a investic Nám. J. Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
Za projektanta:	Ing. Arch. Václav Škarda	22.1.25		