

DODATEK č. 8

**SMLOUVA NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE a VÝKON
INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

číslo smlouvy UKRUK/8824/2016

**PROJEKČNÍ PRÁCE NA PROJEKTU
„Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum“**

uzavřená mezi

UNIVERZITA KARLOVA

jako objednatel

a

znamení čtyř – architekti s.r.o.

jako zhotovitel

DODATEK č. 8

KE SMLouvĚ NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE a VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl., § 2430 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**občanský zákoník**“) a v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“)

(„**Dodatek**“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO: 002 16 208
zastoupená: Mgr. Martinem Maňáskem, kvestorem
bankovní spojení: č. ú. 909909339/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
ID datové schránky: piyj9b4
(„**Objednatel**“)

a

(2) znamení čtyř – architekti s.r.o.

se sídlem: U půjčovny 968/5, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 257 94 591
zápis: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, sp. zn. C 70894
zastoupená: Ing. arch. Juraj Matula, Ing. arch. Richard Sidej,
Ing. arch. Martin Tycar, jednatelé společnosti
bankovní spojení: č. ú. 194589/5500, vedený u Raiffeisenbank, a.s.
ID datové schránky: dkmc9jj
(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“).

PREAMBULE

VZHLEDK TOMU, ŽE:

- (A) Strany uzavřely dne 14. února 2017 Smlouvu na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti („**Smlouva**“), kterou se Zhotovitel zavázal pro Objednatele pořídit a zajistit projektovou a inženýrskou činnost pro projekt výstavby „*Kampusu Albertov – Biocentrum a Globcentrum*“ („**Kampus**“), související infrastrukturu a provozní soubory („**Projekt**“);
- (B) Strany dále uzavřely Dodatky č.1 až č. 7 ke Smlouvě, kterými byl zejm. rozšířen předmět Smlouvy, změněny termíny plnění Smlouvy a kterými byla sjednána odměna za nově poskytnutá plnění;
- (C) V průběhu plnění Smlouvy došlo k tzv. *klientským změnám*, a to:

- upravám projektu nad rámec původního rozsahu zasmluvněných autorských dozorů (AD) a
 - upravám projektu v části stavebního objektu chlorační stanice a zajištění projekčních prací souvisejících s přesunem její technologické části do budovy 1.LF – Ústavu imunologie a mikrobiologie;
- (D) V průběhu plnění Smlouvy se s ohledem na zákonný limit uvedený v § 222 odst. 9 ZZVZ objevila potřeba přesunout vybrané změny Smlouvy původně podřazené do kategorie změn provedených podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ do kategorie změn podle § 222 odst. 4 ZZVZ;
- (E) Smluvní strany vzaly tyto okolnosti na vědomí, reagují na ni a souhlasí se změnami provedenými tímto Dodatkem;

STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Strany se dohodly na úpravě projektu **nad rámec rozsahu zasmluvněných autorských dozorů a dodatečné odměně a části stavebního objektu chlorační stanice a zajištění projekčních prací souvisejících s přesunem její technologické části a dodatečné odměně** způsobem, jak je uvedeno v Příloze č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku.
- 1.2 Strany se tímto Dodatkem dohodly, že část změn upravených Dodatkem č. 4 a původně podřazených pod změny Smlouvy provedené v souladu s § 222 odst. 5 a nebo 6 ZZVZ, se z důvodu dodržení zákonného limitu uvedeného v § 222 odst. 9 ZZVZ nově podřazuje pod změny Smlouvy provedené v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ (celkový součet cenových nárůstů všech změn podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení služeb, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku). Specifikace změn a jejich hodnota je uvedena v Příloze č. 3 tohoto Dodatku.
- 1.3 Smluvní strany se dále dohodly na změně článku 1.5, bod a) Smlouvy (tzn. nahrazení smluvního zástupce Objednatele _____), a to následovně:

Osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech technických (komunikovat se zástupci Zhotovitele):

jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:

jméno a příjmení:

e-mail:

telefon:

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2.2 Strany prohlašují, že žádná informace uvedená v tomto Dodatku není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 2.3 Strany berou na vědomí, že tento Dodatek může vyžadovat uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pro takový případ

s tímto uveřejněním výslovně souhlasí. Případné zaslání Dodatku do registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po jeho podpisu.

2.4 Strany berou na vědomí, že tento Dodatek je změnou Smlouvy provedenou v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ (tzv. změny „*de minimis*“).

2.5 Tento Dodatek byl vyhotoven a podepsán v elektronické podobě.

2.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto jeho přílohy:

Příloha č. 1:

Nabídka na služby architekta na akci ze dne 29.8.2024. (Klientská změna – uznaná PGP č. 001, 002, 003, 005, 006, 007 - úpravy projektu nad rámec rozsahu zasmluvněných autorských dozorů)

Příloha č. 2:

Nabídka na služby architekta na akci ze dne 2.4.2025 (Klientská změna – PGP č. 009, 010, 013, 017 - úpravy projektu nad rámec rozsahu zasmluvněných autorských dozorů)

Příloha č. 3:

Nabídka na služby architekta na akci ze dne 27.5.2025 (Klientská změna – PGP č. 022 - úpravy projektu nad rámec rozsahu zasmluvněných autorských dozorů)

Příloha č. 4:

Nabídka na služby architekta na akci ze dne 29. 08. 2024 (Klientská změna – přesun technologie chlorační stanice)

Příloha č. 5:

Nabídka na služby architekta na akci ze dne 28.5.2025 (Klientská změna – Studie pro změnu v CEA – podklad pro zadání JŘSU)

Příloha č. 6:

Nabídka na služby architekta na akci ze dne 28.5.2025 (Klientská změna – Studie pro změnu v prostorách MFF – podklad pro zadání JŘSU)

Příloha č. 7: Změny SoD GP změny zatřídění v §222

Specifikace změn nově podřazených pod změny *de minimis* a jejich hodnota

STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE PODPISY SVÝCH OPŘÁVNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ.

Za Objednatele:

V Praze dne _____ 2025

Mgr. Martin Maňásek
kvestor

Za Zhotovitele:

V Praze dne _____ 2025

Ing. arch. Juraj Matula
jednatel

Ing. arch. Richard Sidej
jednatel

znameníiii

znamení čtyř – architekti s.r.o.
address u půjčovny 5
110 00 praha 1 czech republic
phone +420 224 322 113
fax +420 224 322 128
e-mail architekti@znamenictyr.cz
ičo 2579 4591
dič cz 2579 4591

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:002 16 208
zastoupená: Mgr.Martinem Maňáskem, pověřeným výkonem
agendy kvestora UK
bankovní spojení:č. ú. 909909339/0800
ID datové schránky: pijj9b4

→ www.znamenictyr.cz

Nabídka na služby architekta na akci:

Klientská změna – úpravy projektu nad rámec rozsahu zasmulvněných autorských dozorů (AD)

Jedná se o změny projektu, které byly zpracovány formou tkz. PGP (pokyn generálního projektanta). Na rozdíl od PGP vydávaných jako upřesnění, doplnění, či dovysvětlení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rámci zasmulvněného autorského dozoru jsou tyto PGP nad rámec projektu, buďto jako klientská změna, nebo zpracování nepředvídaných skutečností. U

Pokyny byly zpracovány v grafické a textové formě, případně a předané v rámci balíku PGP k datumu 30.8.2024 delegovanému TDI v počtu 3 tištěných kusů + elektronicky a archivovány.

Tyto PGP bude zpracován Hlavním inženýrem projektu společností **JIKA CZ** a koordinován Generálním projektantem společností **znamení čtyř – architekti**.

Nabízený rozsah nárokovaných PGP na rámec AD je detailně specifikován v nabídce HIP, která je součástí této nabídky. Generální projektant jako garant a koordinátor účtuje koordinační honorář ve výši 15% z nabídkové ceny HIP.

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Sumarizace nabídky:

001- Změna svahování SV svah – 81.000,-Kč + 15%koor. = 93.150,-Kč + dph

- V této části nebyl prováděn IGP (jiný vlastník pozemku), bylo nutné upravit PD na nálezový stav a zjištění geologa stavby po odstranění opěrné stěny k VFN

002 - Napojení odvodňovacích štol v severním svahu – 97.000,-Kč + 15%koor. = 111.550,-Kč + dph

- Byla nalezena původní odvodňovací štola, toto bylo potřeba zohlednit v celém projektu drenáží a odvodnění a upravit projekt

003 - Založení severní části zdi k Alžbětinkám - 185.000,-Kč + 15%koor. = 212.750,-Kč + dph

- V této části nebylo možné v rámci projekční přípravy realizovat sondu, projekt předpokládal, že sondu provede stavba a následně bude zpracován návrh zajištění, k tomu byl ještě v zemi nalezen mohutný betonová trám, což bylo rovněž nutné zohlednit změnou v PD

004 – upravení odvodnění stavební jámy – 91.000,- Kč + 15%koor. = 104.650,-Kč + dph

- V rámci zpracování změny zdroje došlo i k prohloubení stavby o část 3PP. v rozsahu strojovny pro tepelná čerpadla. Toto nebylo zohledněno v té době již předané dokumentaci zajištění stavební jámy a bylo tedy nutno aktualizovat v rámci PGP.

005 - Kabel VFN - 81.000,-Kč + 15%koor. = 93.150,-Kč + dph

- Řešení nově nalezeného kabelu pro VFN

006 - Úprava založení JZ – 109.000,-Kč + 15%koor. = 125.350,-Kč +dph

- S ohledem na nový nálezový stav po odkrytí části svahu za původní opěrnou stěnou k VFN byla navržena změna PD na úspornější a méně náročný způsob založení, než byla původní úvaha v PD.

007 - Úprava přípojky splaškové kanalizace - 87.500,-Kč + 15%koor. = 100.625,-Kč +dph

- Na základě nálezového stavu byly shledány jiné výšky staničení hlavní stoky v místech uvažovaných přípojek, než předal správce sítě jako podklad pro PD. V PD bylo potřeba tím pádem upravit veškeré podélné řezy těchto napojení a znovu je zkoordinovat.

008 – piloty E1+E2+E3+sever – nyní nenaceňujeme s ohledem na to že se může jednat o opravu projektové dokumentace

Výkresy buňkoviště + pbř buňkoviště 157.000,- Kč bez DPH – bez koordinace přímá objednávka UK

Jednotlivé části budou fakturovány na základě předávacího protokolu. Platební podmínky se řídí dle smlouvy *PROJEKČNÍ PRÁCE NA PROJEKTUKampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum* číslo smlouvy UKRUK/8824/2016

znamení čtyř architekti s.r.o.
adresa s. k. neumann 2004, 10
182 00 Praha 8 Czech republic
ico 25791 4591
úic cz 25791 4591

www.znamenictyry.cz

.....
ing. arch. Juraj Matula, Znamení čtyř – architekti
V Praze dne 29.8. 2024

evidenční číslo: **Z332802000005**



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

MT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



NABÍDKA



Cenová nabídka pro akci:

**Albertov – Biocentrum – změny stavby do 27.6.20214, revize 1
27.8.2024, revize 2 28.8.2024**

JIKA-CZ s.r.o.

Sídlo společnosti: **Dlouhá 103/17, Hradec Králové, 500 03**

IČ: **25 91 72 34**

DIČ: **CZ25917234**

Jednatel společnosti:

Číslo účtu: **ČSOB, a.s., č.ú. 151908008/0300**

ID: j9nutsx

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle C, spisová vložka 14380



Předmět plnění:

- V návaznosti na pokyny od stavby zadané prostřednictvím stavebníka sumarizují práce nad výkon AD (změny), jedná se o:
 - 001- Změna svahování SV svah
 - 002 - Napojení odvodňovacích štol v severním svahu
 - 003 - Založení severní části zdi k Alžbětinkám
 - 004 – upravení odvodnění stavební jámy
 - 005 - Kabel VFN
 - 006 - Úprava založení JZ
 - 007 - Úprava přípojky splaškové kanalizace
 - 008 – piloty E1+E2+E3+sever
 - Výkresy buňkoviště + pbř buňkoviště
- Další práce v souvislosti s pokyny od UK pokračují a budou následně doceněny.

Nabídková cena:

- **Změny od zahájení stavby**
 - 001- Změna svahování SV svah – ~~85 000,- Kč bez DPH~~ - **81 000,- Kč bez DPH**
 - 002 - Napojení odvodňovacích štol v severním svahu – ~~102 000,- Kč bez DPH~~ - **97 000,- Kč bez DPH**
 - 003 - Založení severní části zdi k Alžbětinkám – ~~195 000,- Kč bez DPH~~ - **185 000,- Kč bez DPH**
 - 004 – upravení odvodnění stavební jámy – ~~98 000,- Kč bez DPH~~ - **91 000,- Kč bez DPH**
 - 005 - Kabel VFN – ~~85 000,- Kč bez DPH~~ - **81 000,- Kč bez DPH**
 - 006 - Úprava založení JZ – ~~115 000,- Kč bez DPH~~ - **109 000,- Kč bez DPH**
 - 007 - Úprava přípojky splaškové kanalizace – ~~92 000,- Kč bez DPH~~ - **87 500,- Kč bez DPH**
 - 008 – piloty E1+E2+E3+sever – nyní nenaceňujeme s ohledem na to že se může jednat o opravu projektové dokumentace
 - Výkresy buňkoviště + pbř buňkoviště – ~~165 000,- Kč bez DPH~~ - **157 000,- Kč bez DPH**

Termín:

- Změny od zahájení stavby – již v hotovo nebo před dokončením

Smluvní podmínky:

- budou řešeny smlouvou o dílo nebo objednávkou

Garance zhotovitele:

- pojistná smlouva autorizované osoby na 100 mil Kč
- společnost je certifikována u NBÚ pro stupeň utajení „DŮVĚRNÉ“
- společnost má integrované systémy ISO9001:2016, ISO14001:2016 a ISO 45001:2018
- certifikace FIDIC – YELLOW BOOK, WHITE BOOK, RED BOOK
- člena CACE

Platnost nabídky:

- platnost nabídky je 90 dnů

Reference / reference:

- reference je možné shlédnout na webových stránkách www.jika-cz.cz , případně na našem profilu na FACEBOOKu či YOUTUBE
- ocenění v roce 2023
 - finalista architektonické soutěže ZEVO VRÁTO České Budějovice
 - finalista architektonické soutěže Nová budova úřadu vlády Slovenské republiky, Bratislava, Slovensko
 - finalista architektonické soutěže Poliklinika Pod Marijánkou, Praha
 - čestná zmínka v architektonické soutěži na Nové divadlo Lucern, Švýcarsko
- ocenění v roce 2022
 - 1. místo v architektonické soutěži Nový Eden, Praha
 - Finalista architektonické soutěže LDN Drnovská, Ruzyně, Praha
- ocenění 2021

- o 1. místo v soutěžním dialogu Národní galerie – depozitář Jinonice, Praha
- o 1. míst v soutěžním dialogu Nová radnice Přerov
- o 2. místo v architektonické soutěži Brněnka, náměstí Míru, Brno
- o Finalista architektonické soutěže Nové nádraží v Brně,
- o Finalista architektonické soutěže Nové ředitelství SŽ, Praha
- o Finalista stavby roku ČR se stavbou Oblastní nemocnice Náchod
- Ocenění 2020
 - o Finalista architektonické soutěže Platzor, nový pavilon university St. Gallen
- Ocenění 2019
 - o 2. a 4. místo v architektonické soutěži Kampus pro Národní úřad kybernetické a informační bezpečnosti (do finále postoupili dva naše návrhy)
 - o Čestné uznání v architektonické soutěži Nová Švýcarská ambasáda v Addis Abbeba
- Ocenění 2018
 - o 2. místo v architektonické soutěži spolkový dům Horažďovice
- Ocenění 2017
 - o 1. a 4. místo v architektonické soutěži Nový pavilon Akademika Bedrny ve Fakultní nemocnici Hradec Králové (do finále postoupili dva naše návrhy)
 - o zvláštní ocenění v rámci soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje 2017 za stavbu výrobu asthaxanthinu Mostek.
- Ocenění 2016
 - o zvláštní ocenění v rámci soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje 2016 za stavbu Elektrárna Mostek.
- Ocenění 2015
 - o čestné uznání v rámci soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje 2015 za stavbu Centrum celoživotního vzdělávání – revitalizace bývalé továrny Vertex na městskou knihovnu, Hradec Králové.
 - o Finalista v rámci soutěže Stavba roku České republiky 2015 za stavbu Regenerace Benešovi třída – I. etapa, Hradec Králové.

V Hradci Králové dne 27.2.2024

S pozdravem



znameníiii

znamení čtyř – architekti s.r.o.
address u půjčovny 5
110 00 praha 1 czech republic
phone +420 224 322 113
fax +420 224 322 128
e-mail architekti@znamenictyr.cz
ičo 2579 4591
dič cz 2579 4591

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:002 16 208
zastoupená: Mgr.Martinem Maňáskem, pověřeným výkonem
agendy kvestora UK
bankovní spojení:č. ú. 909909339/0800
ID datové schránky: pijj9b4

→ www.znamenictyr.cz

Nabídka na služby architekta na akci:

Klientská změna – úpravy projektu nad rámec rozsahu zasmulvněných autorských dozorů (AD)

Jedná se o změny projektu, které byly zpracovány formou tkz. PGP (pokyn generálního projektanta). Na rozdíl od PGP vydávaných jako upřesnění, doplnění, či dovysvětlení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rámci zasmulvněného autorského dozoru jsou tyto PGP nad rámec projektu, buďto jako klientská změna, nebo zpracování nepředvídaných skutečností. U

Pokyny byly zpracovány v grafické a textové formě, případně a předané v rámci balíku PGP k datumu 02.04.2025 delegovanému TDI v počtu 3 tištěných kusů + elektronicky a archivovány.

Tyto PGP budou zpracovány Hlavním inženýrem projektu společností **JIKA CZ** a koordinovány Generálním projektantem společností **znamení čtyř – architekti**.

Nabízený rozsah nárokovaných PGP na rámec AD je níže specifikován v nabídce HIP. Generální projektant jako garant a koordinátor účtuje koordinační honorář ve výši 15% z nabídkové ceny HIP.

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Sumarizace nabídky:

009 – Posun pilotové stěny okolo chlorace – 85.000,-Kč + 15%koor. = 97.750,-Kč + dph

- Nový nálezový stav – ocelová pažící stěna stávající chlorační stanice – kolize s navrženým tvarem pažení – nutná úprava - statika

010 – Oprava hřiště VFN – 105.000,-Kč + 15%koor. = 120.750,-Kč + dph

- Zpracování několika verzí včetně odhadu nákladů na realizaci hřiště pro VFN + konzultace

013 – trám – odbourání, úprava tvaru jámy - 125.000,-Kč + 15%koor. = 143.750,-Kč + dph

- Jedná se o zapracování kolize nalezeného betonového trámu do PD spočívající v návrhu jeho částečné demolice a částečné úpravy tvaru jámy

017 – provizorní zásyp, otvor ve zdi – 145.000,- Kč + 15%koor. = 166.750,-Kč + dph

- Statický návrh realizace stolice a otvoru v opěrné stěně pro provedení zásypu severní opěrné stěny.

Jednotlivé části budou fakturovány na základě předávacího protokolu. Platební podmínky se řídí dle smlouvy **PROJEKČNÍ PRÁCE NA PROJEKTU Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum**“ číslo smlouvy UKRUK/8824/2016

znamení čtyř architekti s.r.o.
adresa s. k. neomaatna 2004/10
182 00 Praha 8 Czech republic
iČO 25711 4591
dič CZ 25711 4591

www.znamenty.cz

.....
ing. arch. Juraj Matula , Znamení čtyř – architekti
V Praze dne 02.04. 2025

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

znameníiii

znamení čtyř – architekti s.r.o.
address u půjčovny 5
110 00 praha 1 czech republic
phone +420 224 322 113
fax +420 224 322 128
e-mail architekti@znamenictyr.cz
ičo 2579 4591
dič cz 2579 4591

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:002 16 208
zastoupená: Mgr. Martinem Maňáskem, pověřeným výkonem
agendy kvestora UK
bankovní spojení: č. ú. 909909339/0800
ID datové schránky: pijj9b4

→ www.znamenictyr.cz

Nabídka na služby architekta na akci:

Klientská změna – úpravy projektu nad rámec rozsahu zasmulvněných autorských dozorů (AD)

Jedná se o změny projektu, které byly zpracovány formou tkz. PGP (pokyn generálního projektanta). Na rozdíl od PGP vydávaných jako upřesnění, doplnění, či dovysvětlení dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rámci zasmulvněného autorského dozoru jsou tyto PGP nad rámec projektu, buďto jako klientská změna, nebo zpracování nepředvídaných skutečností. U

Pokyny budou zpracovány v grafické a textové formě a předané TDI v počtu 3 tištěných kusů + elektronicky a archivovány.

Tyto PGP bude zpracován Hlavním inženýrem projektu společností **JIKA CZ** a koordinován Generálním projektantem společností **znamení čtyř – architekti**.

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Sumarizace nabídky:

022- Zpracování propustů do železobetonových nosných konstrukcí

Na základě dohody mezi UK a Zhotovitelem stavby vyprojektuje GP podklad pro zpracování dílenské dokumentace žb. konstrukcí v podzemních podlažích s vyznačenými pozicemi s dopady klientské změny CEA a MFF.

Výkresy 1. podzemního podlaží.....650.000,-Kč + Dph

Výkresy 2. podzemního podlaží580.000,-Kč + Dph

Výkresy 3. podzemního podlaží.....290.000Kč + Dph

Celkem1.520.000,-Kč + Dph

Cena obsahuje práci HIP i koordinaci Architekta

Jednotlivé části budou fakturovány na základě předávacího protokolu. Platební podmínky se řídí dle smlouvy **PROJEKČNÍ PRÁCE NA PROJEKTU Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum** číslo smlouvy UKRUK/8824/2016 a jejích dodatků

znameničtyř architekti s.r.o.
adresa: k. neumannova 2004/10
182 00 Praha 8 Czech republic
iČO 25711 4591
DIČ CZ 25711 4591

Ing. Juraj Matula

.....
ing. arch. Juraj Matula , Znamení čtyř – architekti
V Praze dne 27.05. 2025

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

znameníiii

znamení čtyř – architekti s.r.o.
address u půjčovny 5
110 00 praha 1 czech republic
phone +420 224 322 113
fax +420 224 322 128
e-mail architekti@znamenictyr.cz
ičo 2579 4591
dič cz 2579 4591

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:002 16 208
zastoupená: Mgr.Martinem Maňáskem, pověřeným výkonem
agendy kvestora UK
bankovní spojení:č. ú. 909909339/0800
ID datové schránky: pijj9b4

→ www.znamenictyr.cz

Nabídka na služby architekta na akci:

Klientská změna – přesun technologie chlorační stanice

Jedná se o změnu projektu v části stavebního objektu chlorační stanice a zajištění projekčních prací souvisejících s přesunem její technologické části do budovy 1.LF – Ústavu imunologie a mikrobiologie.

Technické řešení bylo předem odsouhlaseno na základě předané analýzy zpracované na podkladě místního šetření. Projekt bude zpracován Hlavním inženýrem projektu společností **JIKA CZ** a koordinován Generálním projektantem společností **znamení čtyř – architekti**.

Nabízený rozsah projektu je detailně specifikován v nabídce HIP, která je součástí této nabídky. Generální projektant jako garant a koordinátor účtuje koordinační honorář ve výši 15% z nabídkové ceny HIP.

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Sumarizace nabídky:

Změna řešení technické místnosti chlorační stanice – jednostupňová PD

Cena 202.000,- Kč + 15%koord. = 232.300,-Kč + dph

Termín 6 týdnů od objednání

Úprava PD pro ZSPD (změna stavby před dokončením)

Cena 55.250,-Kč + 15%koord. = 60.500,-Kč + dph

Termín 1 týden od převzetí jednostupňové PD

Projednání ZSPD - inženýring

Cena 76.500,-Kč +15%koord. = 88.000,-Kč + dph

Termín 12-16 týdnů od předání PD pro ZSPD

Jednotlivé části budou fakturovány na základě předávacího protokolu. Platební podmínky se řídí dle smlouvy **PROJEKČNÍ PRÁCE NA PROJEKTUKampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum**“ číslo smlouvy UKRUK/8824/2016,

znamení čtyř architekti s.r.o.
adresa s. k. neumannova 2004/10
182 00 Praha 8 Czech republic
iČO 257114591
DIČ CZ 287114591

www.znamenty.cz

.....
ing. arch. Juraj Matula , Znamení čtyř – architekti

V Praze dne 29.8. 2024

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

znamení

znamení čtyř – architekti s.r.o.
address u půjčovny 5
110 00 praha 1 czech republic
phone +420 224 322 113
fax +420 224 322 128
e-mail architekti@znamenictyr.cz
ičo 2579 4591
dič cz 2579 4591

→ www.znamenictyr.cz

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:002 16 208
zastoupená: Mgr.Martinem Maňáskem, pověřeným výkonem
agendy kvestora UK
bankovní spojení:č. ú. 909909339/0800
ID datové schránky: pijj9b4

Nabídka na služby architekta na akci:

Klientská změna – nové zadání pro část 1.PP ve kterém by měl být nahrazen provoz části CEA dle stávajícího DPS a původního zadání provozu pro Geologické směry.

Jedná se o požadavek na poměrně značné změny v projektu. Obtížnost tohoto změněného zadání spočívá v celkové provázanosti všech částí budovy tak jak je navržena a takováto koncepční změna má dopad i na další části technologií v budově ale i mnohé specializované profese včetně požárně bezpečnostního řešení stavby.

Tato změna bude navržena ve fázi spolupráce na zadání a následné Studie a zpracována Generálním projektantem společností **znamení čtyř – architekti** a Hlavním inženýrem projektu společností **JIKA CZ**.

Součástí této nabídky je zpracování dispoziční analýzy, na základě konzultací, upřesnění zadání s ohledem na dopady do původního projektu a Studie, která bude konzultována a s jeho vědeckými garanty odpovědnými za daný směr. Výsledkem zpracované studie bude zejména architektonicko - stavební část doplněná o případné dílčí statické úpravy s konceptem nábytkového/laboratorního vybavení a textová zpráva. Studie bude sloužit jako definice zadání pro zpracování dalších stupňů dokumentace.

Poziční rozsah změny je definován umístněním v 1PP hlavy H2, provozu CEA v původní PD. Dopad od dalších částí není předmětem Studie.

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

**MS
MT**
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Sumarizace nabídky:

I. Studie

- Konzultace s vědeckými garanty
- Analýzy dopadů do původního projektu
- Pomoc při sestavení zadání
- Úprava dispozičního a typologického řešení
- Přepočet tabulek místností
- Koncept zařízení nábytkem /i laboratorním/
- Koncepce statiky
- Technická zpráva

Cena **2.983.500,-Kč + dph**

Termín: do 15 týdnů od objednání

Znamení čtyř
znamení čtyř architekti s.r.o.
adresa s. k. neumannova 2004/10
182 00 Praha 8 Czech republic
IČO 25711 4591
DIČ CZ 25711 4591

www.znamenityr.cz

.....
ing. arch. Juraj Matula , Znamení čtyř – architekti
V Praze dne 28.05. 2025

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

znameníiii

znamení čtyř – architekti s.r.o.
address u půjčovny 5
110 00 praha 1 czech republic
phone +420 224 322 113
fax +420 224 322 128
e-mail architekti@znamenictyr.cz
ičo 2579 4591
dič cz 2579 4591

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:002 16 208
zastoupená: Mgr.Martinem Maňáskem, pověřeným výkonem
agendy kvestora UK
bankovní spojení:č. ú. 909909339/0800
ID datové schránky: pijj9b4

→ www.znamenictyr.cz

Nabídka na služby architekta na akci:

Klientská změna – nové zadání pro část 2.PP kde by na základě nového zadání a zpracované analýzy mělo dojít k úpravě části dispozičního řešení a navazujících profesí

Obtížnost tohoto změněného zadání spočívá v celkové provázanosti všech částí budovy tak jak je navržena a takovéto byt' dílčí změny mají dopad i na další části technologií v budově ale i mnohé specializované profese. Je to mnohem náročnější, než kdyby takovéto zadání bylo od začátku a tomu bohužel odpovídá i cena za nabízené služby.

Tato změna bude navržena a zpracována Generálním projektantem společností **znamení čtyř – architekti** a Hlavním inženýrem projektu společností **JIKA CZ**.

Součástí této nabídky je zpracování dispoziční analýzy, na základě konzultací, upřesnění zadání s ohledem na dopady do původního projektu a Studie, která bude konzultována a s jeho vědeckými garanty odpovědnými za daný směr. Výsledkem zpracované studie bude zejména architektonicko - stavební část doplněná o případné dílčí statické úpravy s konceptem nábytkového/laboratorního vybavení a textová zpráva. Studie bude sloužit jako definice zadání pro zpracování dalších stupňů dokumentace.

Poziční rozsah změny je definován umístněním v 2PP hlavy HH1, provozu MFF v původní PD. Dopad od dalších částí není předmětem Studie.

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Sumarizace nabídky:

I. Studie

- Konzultace s vědeckými garanty
- Analýzy dopadů do původního projektu
- Pomoc při sestavení zadání
- Úprava dispozičního a typologického řešení
- Přepočet tabulek místností
- Koncept zařízení nábytkem /i laboratorním/
- Koncepce statiky
- Technická zpráva

Cena**630.000,-Kč + dph**

Termín: 15 týdnů od objednání

Znamení čtyř
znameníčtyř architekti s.r.o.
adresa: k. neumannova 2004/10
182 00 Praha 8 Czech republic
iČO 25711 4591
DIČ CZ 25711 4591

www.znamenictyr.cz

.....
ing. arch. Juraj Matula , Znamení čtyř – architekti
V Praze dne 28.05. 2025

evidenční číslo: **Z332802000005**



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU



**Národní
plán
obnovy**

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

ceny bez DPH

	předmět změny	DE MINIMIS - max 10% z celkové ceny § 222 odst. 4			objektivně nepředvídané okolnosti § 222 odst. 5		
		přípočty	odpočty	absolutní hodnota	přípočty	odpočty	absolutní hodnota
Dodatek č. 5	a) DIGIAGENDA	0.00	0.00	0.00	1,755,206.61	0.00	0.00
	B) ZELENÁ AGENDA	0.00	0.00	0.00	1,110,413.22	0.00	0.00
	C) REAKCE NA TEZE NPO	186,100.00	0.00	186,100.00	2,795,388.00	0.00	0.00
	D) POŽADAVKY ZADAVATELE	750,744.00	0.00	750,744.00	-	0.00	0.00
	E) DIGIAGENDA a ZELENÁ AGENDA SPOLEČNĚ	640,661.00	0.00	640,661.00	-	0.00	0.00
	Celkem za dodatek č. 5	1,577,505.00 Kč	0.00	1,577,505.00 Kč	5,661,007.83 Kč	-	5,661,007.83 Kč