

Zadávací dokumentace

podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) k veřejné zakázce s názvem:

„UK-FF – SB – Zajištění ostrahy objektů FF UK 2025”

(dále jen „veřejná zakázka“)

Kompletní zadávací podmínky jsou zveřejněny na profilu zadavatele

https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html



Zadavatel:	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta
Sídlo:	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zadávací útvar:	Referát správy budov
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Eva Lehečková, Ph.D., děkanka
Režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení:	otevřené zadávací řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_10624.html

I. Účel a předmět veřejné zakázky

Cílem zadávacího řízení k této veřejné zakázce je uzavřít mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem smlouvu k plnění veřejné zakázky.

Stanovené požadavky jsou vymezeny jako minimální požadavky zadavatele na předmět plnění, přičemž dodavatelé jsou povinni nabídnout zadavateli plnění alespoň o stejné či vyšší kvalitě. Nabídky, které nesplní minimální požadavky zadavatele na předmět plnění, jsou nabídkami nepřijatelnými a budou zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučeny.

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění ostrahy a recepčních služeb v objektech spravovaných či využívaných FF UK na adresách: nám. J. Palacha 1/2, Praha 1; Hybernská 3, Praha 1; a fakultativně i dalších objektů, a dále zajištění převozu hotovosti a cenin mezi bankou a pokladnou fakulty s předpokladem od 1. 11. 2025 na dobu neurčitou. .

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

79710000-4	Bezpečnostní služby
79992000-4	Recepční služby
79713000-5	Strážní služby

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky tvoří Přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace.

II. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **34.000.000,- Kč bez DPH** a je stanovena za období čtyř let.

Z rozpočtových důvodů si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, že cena vítězné nabídky bez DPH přesáhne částku odpovídající předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je maximálně přípustnou celkovou nabídkovou cenou. Jestliže účastník nabídne cenu vyšší, bude jeho nabídka hodnotící komisí vyřazena ze zadávacího řízení.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Smlouva na dobu plnění zakázky bude uzavřena na dobu neurčitou.

Předpokládané zahájení služeb: **1.11.2025**.

Místem plnění jsou následující objekty spravované nebo využívané zadavatelem:

- Hlavní budova FF UK, na adrese nám. J. Palacha 1/2, Praha 1
- Šporkův palác, na adrese: Hybernská 3, Praha 1

Předmět může být během trvání smlouvy zúžen nebo rozšířen zpravidla o další objekty na území hlavního města Prahy, pokud by se změnil rozsah zadavatelem spravovaných nebo využívaných prostor.

Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení, uzavřením Smlouvy a jejím uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Registr smluv“).

Smlouva nabyde účinnosti zveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registr smluv“ a „zákon o registru smluv“). Plnění dle této Smlouvy bude zahájeno den následující po dni uveřejnění této Smlouvy v registru smluv, nebude-li ve smlouvě stanoveno něco jiného.

IV. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je v souladu s § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění kvalifikace požadovanou v čl. 4 Přílohy č. 1 této ZD.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením vyplněné Přílohy č. 1 této ZD (Formulář nabídky dodavatele). Žádné další doklady k prokázání kvalifikace v rámci nabídky zadavatel nevyžaduje.

Alternativně může dodavatel prokázat splnění (části) kvalifikace:

- a) předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ,
- b) předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ nebo
- c) předložením certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ.

V případě, že dodavatel sám o sobě nesplňuje požadovanou kvalifikaci, může:

- a) podat společnou nabídku a prokázat určitou část kvalifikace společně s dalším dodavatelem, a to za podmínek uvedených v § 82 ZZVZ, a/nebo
- b) prokázat určitou část kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů), a to za podmínek uvedených v § 83 ZZVZ.

V. Způsob zpracování a forma nabídky

Dodavatel zpracuje nabídku v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html, **v českém nebo slovenském jazyce**. Pokud budou některé doklady nebo dokumenty v nabídce předloženy v jiném jazyce, musí být předloženy společně s překladem do českého jazyka. Překlady nemusí být úředně ověřené.

Dodavatelé jsou povinni podat nabídku v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ.

Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídky mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou pouze doporučující povahy.

5. 1 Členění nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

1. **Vyplněnou přílohu č. 1 Zadávací dokumentace – Formulář nabídky včetně příloh**, ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli sken nebo obrázek), a to nejlépe ve formátu pdf, doc, docx. Vyplnit **žlutě označená** pole;
2. **Příp. plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení;
3. **Příp. písemný závazek poddodavatele či jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ**, pokud je jejich prostřednictvím prokazována kvalifikace.

4. **Ostatní dokumenty**, jsou-li požadovány v zadávací dokumentaci.

Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoliv přihlížet.

5.2 **Forma**

Dodavatel předloží nabídku **výhradně v elektronické formě**.

5.3 **Varianty nabídky**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

5.4 **Další informace a požadavky zadavatele na zpracování nabídky**

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

VI. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL: <https://zakazky.cuni.cz/>, nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele (viz adresa veřejné zakázky).

Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

Dodavatel může podat nabídku nebo vést komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, pouze pokud je registrovaný a přihlášený v E-ZAK. Dodavatel se může bezplatně registrovat v EZAK na adrese <https://zakazky.cuni.cz/registrace.html>. K dokončení registrace v E-ZAK může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Kvalifikované certifikáty pro uvedené typy elektronického podpisu lze získat u některého z poskytovatelů, jejichž seznam je dostupný na adrese: <https://www.mvcr.cz/clanek/seznam-kvalifikovanych-poskytovatelu-sluzebvytvarejicich-duveru-a-poskytovanych-kvalifikovanych-sluzeb-vytvarejicich-duveru.aspx>. Podrobné informace k používání E-ZAK včetně informací technické povahy jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/manual.html>.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na adrese: https://zakazky.cuni.cz/test_index.html. Kontakt na technickou podporu E-ZAK je uveden na adrese: <https://www.ezak.cz/>. Doručení zprávy prostřednictvím E-ZAK je okamžik přijetí zprávy na elektronickou adresu adresáta v E-ZAK. Na doručení zprávy nemá vliv, zda byla adresátem přečtena nebo zda E-ZAK adresátovi odeslal e-mailové upozornění o jejím doručení.

VII. Ostatní informace

7.1 **Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn zadavatele požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatelů zadavateli doručena

písemně a ve lhůtě nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel preferuje, aby veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL:

https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html. Dodavatel může zaslat žádost o vysvětlení zadávacích podmínek rovněž prostřednictvím e-mailu na adresu: verejnezakazky@ff.cuni.cz.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty uveřejní na profilu zadavatele, odešle nebo předá nejpozději ve lhůtě stanovené dle ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele ve lhůtě dle § 98 ZZVZ. Zadavatel může dodavatelům poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ bude veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky.

7.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční v následujících termínech podle níže uvedeného harmonogramu. Sraz účastníků o prohlídku místa plnění je vždy **před hlavním vchodem daného objektu**.

1. termín prohlídky místa plnění: **25.08.2025**

2. termín prohlídky místa plnění: **27.08.2025**

Harmonogram prohlídky místa plnění:

1 nám. Jana Palacha 1/2, Praha 1	10:00 hod
Šporkův palác, Hybernská 3, Praha 1	následně po prohlídce budovy nám. Jana
Palacha	1/2, Praha

Kontaktní email pro registraci na prohlídku místa plnění: sbprovoz@ff.cuni.cz

Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Prohlídka není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku dodatečných informací k zadávací dokumentaci (tj. vysvětlení ZD) je nutné postupovat dle této zadávací dokumentace, resp. příslušných ustanovení ZZVZ.

7.3 Důvěrnost informací

Zadavatel i dodavatelé jsou povinni nakládat se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které jsou veřejně dostupné).

Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a dále za účelem hodnocení nabídek. Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem

Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

7.4 Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje **právo nevracet** podané nabídky. Zadavatel nebude poskytovat žádné **zálohy**. Dodavatel podáním nabídky vyslovuje souhlas se zpracováním osobních údajů za účelem posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo pro případy, kdy vybraný dodavatel bude prokazatelně v prodlení s úhradou služeb vůči svým poddodavatelům po dobu delší než 30 dnů, že budou na žádost poddodavatele převedeny splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli. Tímto ujednáním nejsou dotčeny jiné relevantní právní předpisy.

Účastníci sami ponесou **veškeré své náklady** spojené s účastí v zadávacím řízení.

Před rozhodnutím o výběru dodavatele si zadavatel vyhrazuje **právo ověřit informace** a údaje obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel (a jeho případní poddodavatelé) **osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly**. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Vybraný dodavatel bude povinen smluvně zavázat k této povinnosti také své případné poddodavatele. Vybraný dodavatel bude rovněž povinen poskytnout všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditů veškeré informace a doklady týkající se dodavatelských a poddodavatelských činností souvisejících s plněním Smlouvy.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel, je-li českou právnickou osobou, musí být zapsán v **evidenci skutečných majitelů** ve smyslu zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění. V případě, že vybraný dodavatel tuto povinnost nesplňuje, je zadavatel povinen dle § 122 odst. 7 ZZVZ takového vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

7.5 Zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel zvážil možnosti aplikování zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a zohlednil je v obchodních podmínkách.

Univerzita Karlova naplňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se Strategií odpovědného zadávání na UK a svými interními předpisy. Veřejné zakázky zadávané Univerzitou Karlovou proto akcentují témata složení dodavatelského řetězce a podmínky v něm, s důrazem na dodržování důstojných pracovních podmínek, realizaci společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek, preference ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivity. Zadavatel se snažil vyjít vstříc malým a středním podnikům maximálním zjednodušením výzvy k podání nabídky s cílem minimalizace pracnosti podávané nabídky (formulářové zpracování a nepožadování předložení podepsaného návrhu smlouvy).

Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že zadavatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli dodavatele, a to dle § 106 ZZVZ.

Za účelem adekvátního zohlednění sociálních aspektů bude v rámci hodnocení nabídek zohledněna stabilita pracovního týmu, kdy lépe bude hodnocen účastník, který prokáže nižší míru fluktuace zaměstnanců. S ohledem na zajištění důstojných pracovních podmínek a spravedlivého odměňování – je v hodnotících kritériích podmíněn limit zaručené hodinové mzdy v položce minimální hodinová mzdy zaměstnance.

7.6 Zaknihované akcie

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, musí mít vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný dodavatel tuto povinnost nesplňuje, je zadavatel povinen dle § 48 odst. 9 ZZVZ takového vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

7.7 Požadavky zadavatele

Zadavatel upozorňuje, že před podpisem smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení následujících dokumentů:

- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů ke kvalifikaci dodavatele, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ),
 - výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k dodavateli a všem členům jeho statutárního orgánu (§74 odst. 1 písm. a) ZZVZ);
 - potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ);
 - potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (§74 odst. 1 písm. d) ZZVZ
 - výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (§74 odst. 1 písm. e) ZZVZ) a
 - poddodavatelské závazky, poddodavatelské kvalifikační dokumenty, smlouvu o společnosti, a další doklady předvídané § 82 a § 83 ZZVZ, je-li to v případě vybraného dodavatele aplikovatelné;
- b) informace a doklady o skutečném majiteli dle § 122 odst. 5 ZZVZ, je-li zahraniční právnickou osobou, a
- c) informaci, zda je vybraný dodavatel malým či středním podnikem.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 7 ZZVZ. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 125 ZZVZ.

7.8 Forma splnění požadavků zadavatele

Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 odst. 3 ZZVZ stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady. V případech, kdy zákon nebo zadavatel v zadávacích podmínkách požaduje po vybraném dodavateli předložení originálních dokladů a tyto existují pouze v listinné podobě, předpokládá se jejich konverze do elektronické podoby.

Zadavatel dále upozorňuje, že smlouva bude uzavřena elektronicky, tj. v elektronické podobě s elektronickými podpisy osob oprávněných zastupovat zadavatele a dodavatele.

7.9 Požadavky vyplývající ze zákona o střetu zájmu

Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval – více viz Formulář nabídky dodavatele.

Zadavatel v souladu s § 48 odst. 8 ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ a s § 4b ZSZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, který poruší § 4b ZSZ

7.10 Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí

Zadavateli je zakázáno dle § 48a ZZVZ zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „mezinárodní sankce“). Více o přijatých mezinárodních sankcích se lze dozvědět na webových stránkách Finančního a analytického úřadu a na webových stránkách Evropské Rady a Rady EU.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vztahují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Požadované dodavatel prohlásí ve Formuláři nabídky dodavatele.

Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) ZZVZ bude po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje na jednu z aktuálních přijatých mezinárodních sankcí, kterou upravuje čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Nařízení Rady EU“), podle kterého je zadavateli zakázáno zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a) nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

VIII. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena ve Formuláři nabídky

dodavatele. Dodavatel je povinen vyplnit veškeré položky, není oprávněn škrtnout žádnou položku a neměl by žádnou položku ocenit ani hodnotou „0“.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva.

Celková cena pravidelně se opakující služby ostrahy je vypočtena na základě hodinové sazby poskytovaných služeb ostrahy a předpokládaného počtu hodin pracovníků ostrahy v kalendářním roce dle požadovaných činností smlouvy. Celkové ceny a ceny za 4 roky plnění slouží pouze pro účely hodnocení nabídek.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy (nestanoví-li smlouva jinak), rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám.

Za mimořádně nízkou dle § 113 ZZVZ bude považována nabídková cena nižší než 11 000 000,- Kč. To nevylučuje, že zadavatel bude postupovat podle § 113 ZZVZ i v případě, kdy tato podmínka nebude naplněna.

V případě rozporu mezi číselnými nebo slovními údaji o nabídkové ceně v jednotlivých částech nabídky se celkovou nabídkovou cenou ve smyslu § 46 odst. 3 ZZVZ rozumí číselně vyjádřená celková nabídková cena uvedená ve formuláři nabídky.

IX. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost bude hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 zákona na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Nabídky budou hodnoceny dle níže uvedených kritérií hodnocení, kterým jsou přiřazeny následující procentuální váhy. Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová stupnice, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího díla.

Jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100:

	Kritérium hodnocení	Váha kritéria hodnocení
A	Nabídková cena	50 %
B	Zaručená mzda pracovníka s praxí na objektu	20 %
C	Zaručená mzda pracovníka bez praxe na objektu	10 %
D	Stabilita pracovního týmu	10 %
E	Spokojenost objednatele s dodavatelem	10 %

Účastník zadávacího řízení uvede údaje, které jsou předmětem hodnocení, do **Formuláře nabídky dodavatele**.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat

v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel stanovil.

Předmětem hodnocení v rámci dílčích hodnotících kritérií jsou následující údaje:

- A. V rámci hodnotícího kritéria A. Nabídková cena** bude hodnocena celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Celková výše nabídkové ceny bude zahrnovat realizaci požadovaného předmětného plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH za **4 roky plnění**.

Zadavatel stanovuje, že **minimální cena** za pravidelně se opakující strážní službu jednoho pracovníka nesmí být nižší než **160,- Kč bez DPH za 1 hodinu služby**. **V případě, že kterákoliv z těchto jednotlivých cen bude v nabídce některého z účastníků zadávacího řízení nižší než 160,- Kč bez DPH za 1 hodinu služby, bude nabídka tohoto účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.**

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,50 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat **nejvýše 50 bodů v celkovém hodnocení**.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních dodavatelů. Před samotným hodnocením budou nabídkové ceny posouzeny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny dle ustanovení § 113 ZZVZ.

- B. V rámci dílčího hodnotícího kritéria B. Zaručená mzda pracovníka s praxí** na objektu bude hodnoceno, jakou dodavatel zaručuje minimální hodinovou hrubou mzdu pracovníkům sloužícím na objektu objednavatele po dobu delší než 6 měsíců.

Mzdou za hodinu se rozumí základní hodinové peněžitě plnění (poskytované Dodavatelem či Poddodavatelem zaměstnanci, zaměstnanci agentury práce či osobě samostatně výdělečně činné) bez započítání plnění peněžitě hodnoty (naturální mzda), osobních hodnocení, odměn za práci v sobotu, neděli nebo ve státní svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů a dalších příplatků.

Pracovníkem se rozumí jakákoliv osoba poskytující služby ostrahy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Dodavatele či jinou osobu použitou Dodavatelem k poskytování služeb ostrahy (zaměstnanec Poddodavatele včetně zaměstnanců agentury práce, osoba samostatně výdělečně činná).

Čím vyšší bude minimální hodinová hrubá mzda pracovníka, tím bude nabídka výhodnější.

Hodnocená nabídka získá v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bodovou hodnotu odpovídající stonásobku podílu, kde v čitateli je účastníkem nabídnutá zaručená hodinová mzda a ve jmenovateli je nejvyšší nabídnutá zaručená hodinová mzda. Pokud tedy účastník nabídnou zaručenou hodinovou mzdu ve výši 160 Kč a v nejlepší nabídce uvede jiný účastník zaručenou hodinovou mzdu 170 Kč, tak daný účastník získá $100 \cdot 160 / 170 = 94,12$ bodů, zatímco účastník s nejvyšší nabídnutou zaručenou hodinovou mzdou získá $100 \cdot 170 / 170 = 100$ bodů.

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,20 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat **nejvýše 20 bodů v celkovém hodnocení**.

Zadavatel upozorňuje, že mzdy pracovníků na výše uvedených pozicích musí dosáhnout nejméně odměny dle § 111 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

- C. V rámci dílčího hodnotícího kritéria **C. Zaručená mzda pracovníka bez praxe** na objektu bude hodnoceno, jakou dodavatel zaručuje minimální hodinovou hrubou mzdu pracovníkům sloužícím na objektu objednavatele po dobu kratší než 6 měsíců.

Mzdou za hodinu se rozumí základní hodinové peněžitě plnění (poskytované Dodavatelem či Poddodavatelem zaměstnanci, zaměstnanci agentury práce či osobě samostatně výdělečně činné) bez započítání plnění peněžitě hodnoty (naturální mzda), osobních hodnocení, odměn za práci v sobotu, neděli nebo ve státní svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů a dalších příplatků.

Pracovníkem se rozumí jakákoliv osoba poskytující služby ostrahy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Dodavatele či jinou osobu použitou Dodavatelem k poskytování služeb ostrahy (zaměstnanec Poddodavatele včetně zaměstnanců agentury práce, osoba samostatně výdělečně činná).

Čím vyšší bude minimální hodinová hrubá mzda pracovníka, tím bude nabídka výhodnější.

Hodnocená nabídka získá v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bodovou hodnotu odpovídající stonásobku podílu, kde v čitateli je účastníkem nabídnutá zaručená hodinová mzda a ve jmenovateli je nejvyšší nabídnutá zaručená hodinová mzda. Pokud tedy účastník nabídne zaručenou hodinovou mzdu ve výši 160 Kč a v nejlepší nabídce uvede jiný účastník zaručenou hodinovou mzdu 170 Kč, tak daný účastník získá $100 \cdot 160 / 170 = 94,12$ bodů, zatímco účastník s nejvyšší nabídnutou zaručenou hodinovou mzdou získá $100 \cdot 170 / 170 = 100$ bodů.

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,10 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat **nejvýše 10 bodů v celkovém hodnocení**.

Zadavatel upozorňuje, že mzdy pracovníků na výše uvedených pozicích musí dosáhnout nejméně odměny dle § 111 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

- D. V rámci dílčího hodnocení kritéria **D. Stabilita pracovního týmu** bude hodnocena schopnost účastníka získat, rozvíjet, motivovat a udržet kompletní a loajální zaměstnance, jakožto zásadní předpoklad trvalého poskytování kvalitních služeb. Toto dílčí kritérium zároveň vyjadřuje zájem zadavatele na sociálně odpovědném zadávání. Lépe bude hodnocen účastník, který prokáže nižší míru fluktuace zaměstnanců (poměr ukončených pracovních poměrů a průměrného počtu osob v pracovním poměru), vyšší podíl pracovních poměrů na dobu neurčitou, vyšší podíl zaměstnanců v pracovním poměru na celkovém počtu zaměstnanců a bude v nižší míře (ideálně vůbec) používat osoby samostatně výdělečně činné pro výkon ostrahy.

Účastník předloží ve Formuláři dodavatele pravdivě vyplněnou Tabulku k hodnocení, ve které uvede následující údaje za kalendářní rok 2024:

- a. Průměrný počet zaměstnanců v pracovním poměru za rok 2024 (účastník uvede ve formě tzv. FTE, tedy ekvivalentu jednoho pracovníka na plný úvazek zaměstnaneckého po celý rok 2024, tj. kratší úvazky a pracovní poměry, které netrvaly po celý rok 2024, vyjádří poměrně ke standardní zákonné pracovní době a k počtu pracovních dní roku 2024, přičemž nebere v úvahu přesčasy, dohody o provedení práce a dohody pro pracovní činnosti).

- b. Průměrný počet zaměstnanců v pracovním poměru se smlouvou na dobu určitou za rok 2024 (účastník opět uvede FTE, viz výše)
- c. Průměrný počet využitých agenturních zaměstnanců za rok 2024 (účastník opět uvede FTE, viz výše)
- d. Průměrný počet zaměstnanců na dohody konané mimo pracovní poměr za rok 2024 (účastník opět uvede FTE, viz výše)
- e. Počet ukončených pracovních poměrů za rok 2024 (účastník opět uvede FTE, viz výše)
- f. Počet osob samostatně výdělečně činných používaných v roce 2024 pro výkon ostrahy (účastník opět uvede FTE, viz výše)

V případě, že účastník poskytoval služby částečně s využitím poddodavatelů, předloží účastník tyto veličiny i za poddodavatele. Neposkytne-li účastník uvedené údaje (za sebe a/nebo poddodavatele), získá v tomto dílčím hodnotícím kritériu nula bodů. Účastník získá v tomto hodnotícím kritériu nula bodů také v případě, pokud údaje uveden v nabídce budou vnitřně rozporné a účastník tyto rozpory neobjasní nebo objasnění rozporů není možné, aniž by došlo ke změně nabídky, resp. změně hodnoty kritéria hodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků potvrzení ČSSZ či doložení výpisu ze mzdového systému účastníka atd. k prokázání údajů předložených zadavateli

Na základě uvedených údajů vypočte zadavatel následující ukazatele za rok 2024:

- a. Míru fluktuace zaměstnanců v pracovním poměru, tj. podíl ukončených pracovních poměrů a průměrného počtu osob v pracovním poměru.
- b. Podíl pracovních poměrů na dobu určitou na celkovém počtu pracovních poměrů.
- c. Podíl agenturních zaměstnanců a zaměstnanců s dohodou o pracích konaných mimo pracovní poměr na celkovém počtu zaměstnanců, tj. na součtu zaměstnanců v pracovním poměru, agenturních zaměstnanců a zaměstnanců na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.
- d. Podíl OSVČ a zaměstnanců, tj. podíl počtu OSVČ podílejících se na výkonu pozice strážných na součtu zaměstnanců v pracovním poměru, agenturních zaměstnanců a zaměstnanců na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr.

Součet ukazatelů a), b), c), a d) představuje skóre pracovního týmu daného účastníka. Nabídka s nejnižší hodnotou tohoto ukazatele bude hodnocena jako nejvýhodnější a získá 100 bodů, ostatní nabídky budou hodnoceny poměrně k této nabídce. Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,10 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat **nejvýše 10 bodů v celkovém hodnocení**.

- E. V rámci dílčího hodnocení kritéria **E. Spokojenost objednatele s dodavatelem** bude zadavatel hodnotit zkušenosti dodavatele.

V rámci tohoto hodnocení bude zadavatel hodnotit spokojenost objednatelů s dodavatelem. Spokojenost objednatelů s dodavatelem by měla garantovat schopnost dodavatele realizovat plnění této veřejné zakázky včas a v maximální možné kvalitě.

V rámci tohoto kritéria budou hodnoceny maximálně **2 předložené zakázky**, které spočívaly **v ostraze objektu a recepčních služeb pro jednoho objednatele**, přičemž hodnota plnění činila minimálně **3.000.000 Kč** bez DPH za jeden rok plnění u každé zakázky, a které dodavatel realizoval v posledních **3 letech** před zahájením zadávacího řízení u různých objednatelů. Dodavatel může uvést i významné služby (zakázky), které

uvedl v rámci požadavku na manažera zakázky (Příloha č. 1 ZD – Formulář nabídky dodavatele).

Spokojenost objednatelů s dodavatelem bude hodnocena na základě vyplněného dotazníku spokojenosti, jehož vzor tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Zadavatel bude akceptovat pouze dotazník spokojenosti potvrzený (podepsaný) osobou oprávněnou jednat za objednatele. Na dotazník spokojenosti, který bude předložen v nabídce bez podpisu osoby oprávněné jednat za objednatele, bude zadavatelem při hodnocení nabídek pohlíženo jako by nebyl předložen, tj. nebudou za něj přidělovány body. Zadavatel rovněž nebude přidělovat body za dotazník spokojenosti, ze kterého nebude zřejmé naplnění výše uvedených požadavků na referenční zakázku. V případě, že dodavatel předloží větší počet vyplněných dotazníků spokojenosti, budou pro účely hodnocení nabídek zohledněny vždy dotazníky spokojenosti s nejvyšším počtem bodů.

Dodavatel získá body pouze za vyplněný a potvrzený (podepsaný) dotazník spokojenosti, v němž budou objednatelem ohodnoceny v něm uvedené oblasti zkušeností objednatele s dodavatelem.

Konkrétní způsob ohodnocení je uveden ve vzoru dotazníku spokojenosti. V případě, že bude v dotazníku spokojenosti ponechané některé pole prázdné (např. ve znění „zvolte položku“), bude tomuto aspektu zadavatelem přiděleno automaticky 0 bodů. V případě, že dodavatel nedoloží potřebný počet dotazníků obdrží 0 bodů v rámci tohoto hodnotícího kritéria.

Konečný počet bodů, který dodavatel získá za vyplněný a potvrzený (podepsaný) dotazník spokojenosti, je tvořen aritmetickým průměrem bodů (matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa) za všechny ohodnocované oblasti zkušeností. Aritmetický průměr bude spočítán zadavatelem v rámci hodnocení nabídek. Za každý vyplněný dotazník lze získat max. 10 bodů. Dodavatel v tomto kritériu hodnocení může celkově získat max. 100 bodů. (2 hodnocené zkušenosti po 10 bodech krát 5).

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,10 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat **nejvýše 10 bodů v celkovém hodnocení.**

Celkové hodnocení:

Bodové hodnoty v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií budou za jednotlivá dílčí kritéria sečteny. Nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka, která získá na základě výše uvedeného vzorce nejvyšší počet bodů a je tedy nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek z hlediska ceny a kvalitativních kritérií bude na prvním místě více nabídek se stejným počtem bodů, bude jako výhodnější posuzována ta nabídka, která byla lépe hodnocena v rámci kritéria D – Stabilita pracovního týmu. Pokud by i tak nebylo možné rozhodnout, rozhoduje los.

X. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v Návrhu Smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2 této zadávací dokumentace). Zadavatel nepožaduje, aby dodavatelé v rámci své nabídky předkládali návrh smlouvy. **Podáním nabídky dodavatel akceptuje obchodní a platební podmínky stanovené v této ZD a jejích přílohách.**

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na

vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

XI. Přílohy

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou:

Příloha č. 1 - Formulář nabídky dodavatele

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy

Příloha č. 3 - Dotazník spokojenosti

.....
Mgr. Eva Lehečková, Ph.D
Děkanka

v z. doc. JUDr. et PhDr. Jakub Rákosník, Ph.D
proděkan pro infrastrukturu