

Obsah / Content

Výkres nemá dostatečnou podrobnost pro provádění stavby ani pro výběr zhotovitele! Na tento dokument se vztahuje autorská práva a nesmí být rozmnožován bez souhlasu autora.

This drawing is not intended for construction or tendering due to lack of details! This document is protected by copyright and may not be reproduced without permission of the owner.

Rev.	Důvod změny / Change	Datum / Date	Vyd./Iss.	Kon./App.

Generální projektant - Architektonický návrh / Architectural Design

Bogle Architects

London | Prague | Hong Kong

Block II Elizabeth House, 39 York Road, London, SE1 7NQ, UK +44 (0) 203 587 7100
Revoluční 724/7, 110 00, Praha 1, Czech Republic +420 224 815 087
Level 19, 2 Int Finance Centre, 8 Finance Street, Hong Kong, PRC +852 2251 8259

www.boglearchitects.com info@boglearchitects.com

Hlavní inženýr / Main Engineer



AED project, a. s.
Pod Radnicí 1235/2A
150 00 Praha 5
E-mail aed@aedproject.cz
Tel. +420 257 257 100

Investor / Client



Univerzita Karlova
Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
Akademika Heyrovského 1203
500 05 Hradec Králové 5
IČO 00216208

Název projektu / Project Name Mephared II		
Stupeň dokumentace / Project Stage PDI Projektová dokumentace interiéru Interior Package		
Fáze / Phase -		
Stavební objekt / Building SO 01 Centrální budova a budovy fakult Deans' and Faculties' Buildings		
Profese / Discipline 3 Informační a orientační systém Signage and information system		
Zpracovatel části / Consultant Bogle Architects s.r.o Revoluční 724/7, 110 00, Praha 1 tel. +420 224 815 087 e-mail info@boglearchitects.com www.boglearchitects.com Zodpovědný projektant / Engineer in Charge Ian Bogle - MArch BArch(Hons)		Razítko / Stamp
Název výkresu / Drawing Title Technická zpráva Technical Report		
Kreslil / Drawn by PK/MiPa	Kontroloval / Approved by PK	Formát / Paper size A4
Číslo projektu / Project Nr. 17-081	Měřítko / Scale -	Datum vydání / Issue date 03/02/2023
Kód výkresu / Drawing Code Profese Discipline SO / IO Building Číslo výkresu Drawing number List Sheet Revize Revision 3 1 00		

O b s a h :

1.	Identifikační údaje	2
1.1	Název stavby	2
1.2	Místo stavby	2
1.3	Účel stavby	2
1.4	Stavebník / klient / investor / objednatel	2
1.5	Zpracovatel dokumentace	2
1.5.1	Hlavní architekt projektu	2
1.5.2	Hlavní inženýr projektu	2
1.6	Stupeň a rozsah projektu	2
1.7	Orientace v dokumentaci	3
1.7.1	Označení dokumentace	3
1.7.2	Členění stavby	3
1.7.3	Značení podlaží	3
1.7.4	Značení fakult	3
1.7.5	Značení pracovišť	3
1.7.6	Značení místností	4
1.7.7	Vzorové místnosti	5
1.7.8	Rozpočtové dělení	5
2.	Popis orientačního systému	5
2.1	Struktura návrhu	5
2.2	Příprava a grafické dopracování návrhu	5
2.3	Obecné požadavky na zhotovení	5
2.4	Vnější část orientačního systému	6
2.5	Vnitřní část orientačního systému	7
2.6	Informačně-prezentační prvky	7
2.7	Časové určení provedení	7
3.	Provedení vzorků stavby	7
4.	Požadavky na ostatní profese	8
5.	Závěr	8

1. Identifikační údaje

1.1 Název stavby

MEPHARED 2 - druhá etapa Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové.

1.2 Místo stavby

Obec Hradec Králové [569810].

Katastrální území Nový Hradec Králové (okres Hradec Králové) [647187].

Území vymezené ulicemi Zborovská, Nemocnice a areálem Fakultní nemocnice Hradec Králové, v návaznosti na stávající budovu na adrese Zborovská 2089, 500 03 Hradec Králové.

1.3 Účel stavby

MEPHARED 2 je stavba, která bude sloužit pro obě fakulty Univerzity Karlovy, které sídlí v Hradci Králové, tj. pro Farmaceutickou fakultu (FaF) a pro Lékařskou fakultu (LFHK, dále také jen LF).

Stavba bude užívána jako výzkumně-výukové centrum propojující výuku, výzkum, vývoj a klinickou praxi v lékařské a farmaceutické oblasti.

1.4 Stavebník / klient / investor / objednatel

Univerzita Karlova

se sídlem Ovocný Trh 560/5, 116 36 Praha 1

Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

Adresa fakulty: Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové

1.5 Zpracovatel dokumentace

1.5.1 Hlavní architekt projektu

Bogle Architects, s.r.o.

Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1

Ian Bogle - BArch (Hons) MArch RIBA ARIAS CKA FRSA - Chairman, ČKA R 00 048

1.5.2 Hlavní inženýr projektu

AED project, a.s.

Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5

Ing. Zbyněk Ransdorf - předseda představenstva, ČKAIT 0007956

1.6 Stupeň a rozsah projektu

Předkládaná projektová dokumentace je určena výhradně jako podklad pro výběr dodavatele orientačního a informačního systému budovy a jako podklad pro provedení dodavatelské dokumentace vč. podrobného grafického návrhu. Dokumentace stanovuje standardy, na jejichž základě bude orientační a informační systém dodán. Před realizací je vybraný dodavatel povinen zpracovat a předložit ke schválení vlastní zhotovitelskou dokumentaci, která bude zohledňovat jím provedené zaměření na místě, jím konkrétně zvolené výrobky a technologie a aktuální stav koordinace se stavbou.

Klientské požadavky jsou v tomto projektu zapracovány v rozsahu, v jakém byly zadavatelem sděleny architektovi.

Při použití předkládané dokumentace je nezbytné vycházet ze všech jejích částí a příloh (tj. textových částí, výkresů, seznamů atd.) a zároveň také z aktuální zhotovitelské dokumentace stavby.

Dokumentace neslouží pro jiný účel než výše uvedený.

Koncepce orientačního a informačního systému navazuje na dispoziční řešení budovy a je výsledkem dlouhodobého zjišťování provozních potřeb zadavatele. Zohledňuje také jistou univerzálnost a z toho plynoucí možnosti přizpůsobení interiéru jednotlivých částí budov podle budoucích potřeb.

1.7 Orientace v dokumentaci

1.7.1 Označení dokumentace

PDI Projektová dokumentace interiérů (tato dokumentace)

DPS Dokumentace pro provádění stavby (není součástí této dokumentace, ale je nutné s ní koordinovat, realizace podle DPS předchází nebo se prolíná s realizací podle PDI a tvoří stavební a technologickou přípravu pro projekt interiérů)

1.7.2 Členění stavby

Základní členění stavby, stavebního objektu SO 01, je na SO 01.A - Centrální budovu Kampusu a na SO 01.B - Budovu fakult. Centrální budova Kampusu (CB) bude sloužit především pracovníkům děkanátů obou fakult a dále společným provozům, např. stravování, výuce jazyků, archivům a dalším. Budova fakult (BF) zahrnuje laboratorní, výukové a administrativní prostory jednotlivých kateder, společná speciální pracoviště, tzv. core facilities, a další.

Stavební úpravy stávající budovy MEPHARED 1 jsou označeny jako stavební objekt SO 02.

1.7.3 Značení podlaží

Výkresy s půdorysy podzemní části budovy začínají vždy 0 (1.PP 099), podlaží na úrovni hlavních vstupů $\pm 0,000 = 231,00$ BpV má označení 1 (1.NP 101), další hlavní nadzemní podlaží jsou dále značena jako 102, 103, 104. Hlavní střecha je označena jako úroveň 105.

1.7.4 Značení fakult

V dokumentaci je pro označení Lékařské fakulty používána zkratka LF, pro označení Farmaceutické fakulty zkratka FaF a pro společné prostory obou fakult zkratka LAF.

1.7.5 Značení pracovišť

V návaznosti na klientské zadání jsou jednotlivým pracovištím přiřazeny písmenné kódy podle následujícího klíče:

BF Budova fakult

B Lékařská fakulta (LF)

- C Ústav anatomie
- D Ústav fyziologie
- E Ústav histologie a embryologie
- F Ústav lékařské biofyziky
- G Ústav farmakologie
- H Ústav patologické fyziologie
- I Simulační centrum - core facility
- IG Centrum experimentální gastroenterologie
- J/ELMI ELMI - core facility
- K Oddělení výpočetní techniky LF
- AA Vivárium - core facility
- BB Kryocentrum - core facility
- CC Knihovna
- DD Posluchárny, seminárky

L Farmaceutická fakulta (FaF)

M	Pracoviště farmaceutické technologie, biofyziky a fyzikální chemie
N	Pracoviště farmaceutické chemie, anorganické a organické chemie
O	Pracoviště farmaceutické analýzy - kontrola léčiv, analytická chemie
P	Pracoviště farmaceutické biologie - biologické a lékařské vědy
Q	Pracoviště farmakologie a toxikologie
R	Pracoviště farmaceutické biochemie - biochemické vědy
S	Pracoviště farmakognozie a botaniky
T	Pracoviště klinické a sociální farmacie
U	Spektrometrie, chromatografie - MS + HR-MS + SFC - core facilities
U/BSL3	Biolaboratoř BSL3 - core facility
U/NMR	NMR + IČ + CHN - core facility
V	Centrum informačních technologií FaF
W	Radioizotopová laboratoř - core facility
DD	Posluchárny, seminárky

CB Centrální budova kampusu

X	Děkanáty LF a FaF
Y	Provozně technické oddělení
Z	Odpadové hospodářství
EE	Dětská skupina Fafík
FF	Stravování
GG	Studentské prostory
HH	Jazyková příprava

Poznámka: Nejedná se o značení v rámci orientačního systému, ale o pomocné značení v této dokumentaci a souvisejících projekčních stupních.

1.7.6 Značení místností**Identifikátor místnosti**

Popis místností v architektonicko-stavebních výkresech obsahuje *identifikátor místnosti* (ID), název místnosti, podlahovou plochu, zkratku fakulty / kód oddělení, v jehož správě místnost bude a v posledním řádku návrhovou obsazenost místnosti. Obsazenost je ve zkratce uvedena jako trvalá pracovní místa (t) / počet zaměstnanců (z) + počet studentů (s) + počet návštěv (n). Např. kancelář docenta tak je popsána kódem 1t/1z+0s+2n, což znamená jedno trvalé pracovní místo pro jednoho zaměstnance a dvě místa pro návštěvy. Jedná se o označení výhradně pro účely projektu. Identifikátor je unikátní a po celou dobu projektu neměnný.

Číslo místnosti

Označení místností použité pro orientační systém budovy a následnou správu je odlišné a nazývá se *číslo místnosti*. Sestává ze tří částí vzájemně oddělených tečkou (pro účely IT systémů se předpokládá kód bez tečky), např.:

3.H.052

kde 3 značí číslo nadzemního podlaží, 0 značí podzemní podlaží; H označuje trakt budovy; 052 je pořadí místnosti v rámci podlaží.

Trakty jsou vázány na prostorové uspořádání budovy a odpovídají přibližně jednotlivým pracovištím, ale na rozdíl od nich zůstanou v průběhu životnosti budovy neměnné. Slouží spolu s podlažím k hlavní prostorové orientaci po budově. Označení traktů je navrženo tak, aby bylo možné systém rozšířit i na budovu Mephared 1, případně na další budovy.

CB odpovídá traktu A, vložený objem velkých poslucháren je označen B, písmeno C zahrnuje severní trakt budovy BF, kde jsou kolem hlavní studentské chodby rozmístěny převážně výukové prostory. Trakty D až H (značeno od západu na východ) odpovídají jednotlivým traktům budovy oddělených atrií a dvoranami. Hranice traktů je vázána na aktuální rozsah pracovišť a přesnou polohu rozhraní mezi nimi. V některých podlažích nemusí být trakt zastoupen.

Pořadí místností je číslováno v každém podlaží od 1 až do cca 699. Je ponechán prostor pro rozšiřování traktů v budoucnu (přidávání místností uvnitř traktu bez dopadu do ostatních) použitím číselné řady: 0 – A, 50 – B, 100 – C, 200 – D, 300 – E, 400 – F, 500 – G, 600 – H. Prvních deset pozic je vždy rezervováno pro chodby. Číslování funkčních místností je souvislou řadou čísel po směru hodinových ručiček od hlavního vstupu do traktu (pracoviště), skok v číslování indikuje vnořené místnosti za dveřmi, které nejsou z chodby přímo přístupné. Prostory přes více podlaží, tj. výtahy (V), schodiště (S) a šachty (R – rozvody instalací) mají vlastní číslování s písmenným kódem. Místnosti přes dvě podlaží (stupňovité posluchárny, atria) náleží svým označením vždy k vyššímu podlaží.

Triviální názvy

Vybrané místnosti budou označeny *triviálními názvy*. Pro pětici hlavních přednáškových sálů (stupňovitých poslucháren) se předpokládá označení názvy písmen řecké abecedy (Alfa, Beta atd.).

1.7.7 Vzorové místnosti

V projektové dokumentaci jsou stanoveny principy, které jsou zobrazeny ve vzorových místnostech. Dané principy vždy platí pro všechny další místnosti obdobného typu, které jsou obvykle vyznačeny v přehledových schématech.

1.7.8 Rozpočtové dělení

Vybavení a zařízení interiéru budov MEPHARED 2 bude zadavatel financovat ze dvou na sobě vzájemně nezávislých zdrojů. Z toho důvodu je projekt rozpočtově rozdělen do dvou celků, zjednodušeně nazvaných Centrální budova (CB) a Budova fakult (BF). Mezi oběma částmi probíhá geometrická hranice, která je jednoznačně odděluje. V interiéru SO 01 je tvořena objektovou dilatační spárou.

2. Popis orientačního systému

Orientační systém (tzv. Signage) se skládá z vnější a vnitřní části. Obsahuje prvky směrové orientace, prvky označení místností a barevné pojednání povrchů (stěn).

2.1 Struktura návrhu

Dokumentace orientačního systému obsahuje technickou zprávu, specifikace, půdorysná schémata, výkaz a výkresy prvků.

Půdorysná schémata se odkazují kódem na odpovídající výkaz, ve kterém je odkaz na typický výkres ke konkrétnímu typu a, je-li to aplikovatelné, i konkrétní parametry.

2.2 Příprava a grafické dopracování návrhu

Návrh dle této dokumentace popisuje jednotlivé prvky bez podrobností zhotovitelské dílenské dokumentace, která teprve bude sloužit jako podklad pro samotnou realizaci. Součástí dodávky vybraného dodavatele je také dopracování návrhu profesionálním grafikem, zejména s ohledem na typografická pravidla a soulad s aktuálně platným grafickým manuálem UK, dohled nad realizací, přesné pozicování jednotlivých prvků a jejich vzájemná koordinace atd. tak, aby výsledkem byl vizuálně i funkčně harmonický celek.

2.3 Obecné požadavky na zhotovení

Veškeré umístění prvků orientačního systému je nutné koordinovat s generálním zhotovitelem stavby a zohlednit skutečný stav provedení, zejména skutečné názvy a čísla místností odsouhlasené zadavatelem, prostorové vztahy atd.

Všechny lepené části orientačního systému budou lepeny lepidlem, které po vytvrdnutí nezapáchá. Lepidlo nebude za žádných okolností viditelné, ani při průhledu skrz průsvitné prvky (nebude vytvářet mapy). Veškeré viditelné řezné plochy a hrany budou přešestěny a bez jakýchkoli nepravidelností.

Dodavatel se bude řídit veškerými doporučeními výrobce pro práci s materiálem, zejména pokud jde o řezání, lepení, dilatace materiálu atd. Veškeré lepené či jinak umístěné prvky

systému budou osazeny vodorovně (za použití vodováhy) s dostatečnou přesností (odchylka od horizontální roviny je nepřijatelná) a v jednotných odsouhlasených výškách.

U interaktivních prvků (dotykové obrazovky, informační panel) je součástí této dodávky i funkční napojení na informační systém budovy, které bude provedeno buď skrytě vedenými kabely nebo bezdrátově.

Značení únikových cest není součástí dodávky interiéru, ale je součástí dodávky stavby, stejně jako značení požárně vyhrazených zařízení a bezpečnostní, informační a výstražné tabulky požadované příslušnou legislativou. Dodávky je nicméně nutné vzájemně koordinovat.

Součástí dodávky je orientační a informační značení pro přístup do zdravotnického zařízení na pracovišti H (laboratoře EEG) a do vyšetřovny klinické fyziologie na pracovišti P s přístupem veřejnosti.

Všechny prvky orientačního systému realizované v průběhu stavby budou během stavby a do předání stavby vhodně zabezpečeny proti poškození.

Písmo použité pro tento projekt je jednotné typu Gill Sans.

Přesné podmínky osazení každého typu (zejména výška, pozice vůči dveřím atd.) budou odsouhlaseny architektem a zadavatelem. Veškeré názvy a veškerá čísla místností budou potvrzeny klientem.

Před výrobou každého typu bude odsouhlasen architektem prototyp a všechny materiály a barvy, které budou použité.

Při práci s logotypem Univerzity Karlovy a jednotlivých fakult je nutné respektovat „Jednotný vizuální styl UK“ platný v době realizace.

2.4 Vnější část orientačního systému

Vně budovy je orientační systém tvořen samostatně stojícími a zavěšenými kovovými prvky a prefabrikovanými betonovými prvky.

Kovové prvky realizovány z ocelových jeklů a plechu, bílé vyryté údaje, gravírovaný text, lakované práškovým lakováním. Samostatně stojící ocelové totémy budou kotveny do betonových základů s horní hranou alespoň 150 mm pod úroveň upraveného terénu. Na základy dodavatel předloží výrobní dokumentaci a statický výpočet včetně návrhu vyztužení.

Betonové prvky orientačního systému budou vyhovovat požadavku na povolené odchylky ± 5 mm na dvoumetrové lati. Hrany budou bez viditelných otřepů nebo jiných poškození. Povrch betonového prefabrikátu bude zpracován v pohledové kvalitě PB3, bez přiznaných návazností bednicích dílců a stálobarevný.

Logo UK bude realizováno jako plastický odlitek z mosazi tl. 5 mm. Následně bude zalaminováno mezi dva pláty čirého skla. Na tuto část poutače dodavatel vyhotoví speciální výrobní dokumentaci s technologickým postupem zpracování a před realizací dodá vzorek laminované mosazi ve skle.

Skleněná část bude následně vložena do bednění pro realizaci betonového poutače. Sklo musí být v bednění náležitě ochráněno, aby při procesu betonáže nedošlo k jeho poškození, či poškrábání. Na betonové poutače dodavatel předloží výrobní dokumentaci a statický výpočet včetně návrhu vyztužení.

Všechny exteriérové prvky orientačního systému budou opatřeny anti-graffiti nástřikem.

Nad hlavními vstupy do jednotlivých částí budovy, nad vstupy do vstupní dvorany, jak ze severní, tak z jižní strany, a nad vjezdem do podzemních garáží budou osazeny velkoformátové nápisy označení budovy. Tyto jsou vyhotoveny jako výlisky z nerezové oceli s broušenou povrchovou úpravou. Jednotlivá písmena a symboly jsou samostatně kotveny s odstupem do souvrství fasády. Z toho důvodu je nutné provést v předstihu jejich koordinaci s dodávkou fasády, zajišťovanou zhotovitelem stavby. Před realizací musí dodavatel doložit detailní dílenskou dokumentaci nejenom na samotné prvky, ale i na způsob kotvení do fasády budovy.

2.5 Vnitřní část orientačního systému

Vnitřní část orientačního systému se skládá z navigačního značení, značení místností, značení technologických nik, polepů na nábytkové prvky a prvků značení garáží. Na orientační systém jsou kladeny některé zvláštní nároky. Jedná se zejména o požadavek na dodržení podmínek pro čisté místnosti v části laboratoří. Použité barvy musí být bezprašné a umožňovat čištění – podrobnější popis ve specifikacích.

Nástěnné orientační prvky z laserem řezaného plechu. V atriích doplněny samostatně stojícími orientačními tabulemi a ukazateli. Samostojné kovové prvky realizovány z ocelových jeleků a plechu, bílé vyryté údaje, gravírovaný text, lakované práškovým lakováním. Na ně ve vertikálních komunikacích navazují prvky nástěnné grafiky popisující vertikální návaznosti a body zájmu v každém patře.

Veškeré prvky budou k podkladu (na stěnu) přilepeny lepidlem dle doporučení výrobce. Odchylka od horizontální roviny je nepřipustná.

U vstupů na jednotlivá pracoviště budou osazeny rámy pro osazení A0 podkladu se seznamy a fotografiemi pracovníků daného pracoviště. Vstupy budou též označeny lepenou řezanou grafikou v nadsvětlení proskleného vchodu na pracoviště.

Pro umožnění flexibility v obsazení kanceláří bude jmenovka (seznam osob v kanceláři) u označení kanceláře (typ C1, C2, C3) vyměnitelná a umístěná za průhledným plexisklem. Jmenovka bude papírová a jména na ni budou poskytnuta zadavatelem. Grafika, rozvržení, rozměry, písmo a ostatní náležitosti budou napříč budovami jednotné, v souladu s typickým výkresem. Prostor za plexisklem bude umožňovat výměnu jmenovky a zároveň nesmí jmenovka sklouzávat ani vypadávat. Řešení bude umožňovat přesné osazení jmenovky a její jednoduchou výměnu. Dodavatel zpracuje prototyp a následně bude architektem odsouhlaseno skutečné řešení. Jmenovka je součástí dodávky a konkrétní jména na jednotlivých částech budou koordinována se zadavatelem.

Doplňkové piktogramy technologických nik budou realizovány z lakovaného plechu a budou osazeny na krycí dveře z tahokovu za pomoci skrytého kotvení.

V prostoru garáží bude realizována grafika za pomoci barevných nástřiků stěn a nástřiků do šablon jak stěn, tak podlah. Grafika a nápisy na podlaze garáží musí být realizovány v kvalitě odpovídající hladkému vodorovnému dopravnímu značení barvou. Tzn. dodání a pokládka nátěrového materiálu (měří se pouze natíraná plocha) dle ČSN EN 1436 a TP 133, předznačení a reflexní úprava. Materiálové provedení zaručující dlouhodobou životnost i při frekventovaném pojezdu vozidel a provozu osob.

Dodavatel je povinen koordinovat projekční i realizační práce se zhotovitelem stavby. Umístění interaktivních prvků systému bude na stavbě finálně koordinováno s rozvody silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace.

2.6 Informačně-prezentační prvky

Součástí orientačního systému jsou i některé prvky presentačního systému, jehož výkresová dokumentace je zařazena pod část 1.4 *Výkresy prvků; INT - Vybavení interiéru*. Jedná se jmenovitě o prvky *INT-802 až 807*.

2.7 Časové určení provedení

Vnitřní orientační systém se bude provádět v době po provedení finálních povrchů stěn. Práce je nutno koordinovat se zhotovitelem stavby tak, aby nedocházelo ke kolizím s ostatními procesy na stavbě a provedené dílo je nutno do doby předání vhodným způsobem ochránit a zabezpečit proti poškození.

Betonové prvky vnějšího orientačního systému budou provedeny a osazeny před provedením čistých terénních úprav a koordinovány s ostatními pracemi, zejména s hrubými a čistými terénními úpravami, popř. zpevněnými plochami. Betonové prvky, stejně jako ostatní části orientačního systému, budou po dobu stavby vhodně ochráněny a zabezpečeny proti poškození.

3. Provedení vzorků stavby

Dodavatel je povinen v rámci své výrobní přípravy v dostatečném předstihu před zabudováním předložit fyzické vzorky pro odsouhlasení stavebníkem a hlavním projektantem. Vzorkování je nedílnou součástí dodávky a je obsaženo v ceně díla. Vzorkování bude vycházet mimo jiné z výrobní / zhotovitelské dokumentace a konzultací s hlavním projektantem.

4. Požadavky na ostatní profese

Veškerá kabeláž s výjimkou technických místností, podzemního parkoviště a definovaných laboratoří a chodeb bude vedena skrytě.

Kotvení všech prvků orientačního systému je požadováno skrytě.

5. Závěr

Dodavatel interiérového vybavení stavby je povinen koordinovat prostorově i časově všechny části svojí dodávky s prováděním stavby.

Tento projekt je navržen v souladu s ČSN (EN) platnými v době podání žádosti o vydání stavebního povolení.

Veškeré systémy, konstrukce, výrobky a prvky musí být dodány, dokladovány, provedeny, zkompletovány, zabudovány a odzkoušeny v souladu s ČSN (EN) a platnými právními předpisy v ČR a EU a požadavky klienta.

Zhotovitel bude povinen prokázat původ materiálu a jeho značení. Zhotovitel nese záruku za dodávku originálního materiálu s fyzikálními a estetickými vlastnostmi odpovídajícími projektu a fyzickému vzorkování.

Zhotovitelé všech částí dodávky budou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, výsledky tlakových zkoušek, provozní řady, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem.

Při realizaci díla budou dodrženy všechny podmínky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů státní správy, majitelů a správců sítí.

Barevné řešení, použití materiálů a konkrétních výrobků bude podléhat schválení stavebníka a hlavního architekta. Na veškeré viditelné konstrukce, výrobky a prvky budou v předstihu před prováděním a/nebo zadáním do výroby předloženy vzorky k odsouhlasení stavebníkem a architektem.

Zhotovitel bude povinen udržovat všechny nově provedené prvky čisté a nepoškozené. Proto bude každou část po jejím provedení vhodně chránit. Zvláštní péči je v tomto směru nutno věnovat všem konstrukcím a technologiím, které jsou součástí prostor s požadavky na čistotu prostředí podle ISO. Předpokládá se vícenásobné mokré čištění.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, se budou řídit příslušnými ustanoveními ČSN, EN.

Architektonické a stavebně technické řešení je nadřazené ostatním částem projektu. Jakékoliv rozpory mezi architektonickým a stavebně technickým řešením a ostatními částmi budou sděleny zhotovitelem projektantovi v dostatečném předstihu před prováděním.

Pokud se vyskytnou nějaké nesrovnalosti v projektové dokumentaci nebo v dokumentech poskytnutých projektantem, musí o tom zhotovitel neprodleně informovat hlavního projektanta. Veškeré nejasnosti musí být ze strany zhotovitele řešeny s dostatečným předstihem tak, aby hlavní projektant mohl poskytnout kvalifikovanou odpověď.

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou technické zprávy, výkresová dokumentace.

-- konec textu --