

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Seznam dokumentace:

D.1.1.a	Technická zpráva
D.1.1.b.1	Půdorys 2.NP – bourací práce 1:100
D.1.1.b.2	Půdorys 2.NP – nový stav 1:100
D.1.1.b.3	Půdorys 2.NP – místnost č. C-204, C-205 1:50
D.1.1.b.4	Půdorys 2.NP – místnost č. C-220, C-221, C-221a, C-221b 1:50
D.1.1.b.5	Půdorys 2.NP – místnost č. C-210, C-219a 1:50
D.1.1.b.6	Půdorys 2.NP – místnost č. C-218 1:50
D.1.1.b.7	Půdorys 2.NP – místnost č. C-216 1:50
D.1.1.b.8	Řez A-A – místnost č. C-204 1:5



NAVRHL		VYPRACOVAL		KONTROLOVAL		<div>STEBAU s.r.o.</div> <div>středisko projekce</div> <div>Jižní 870, 500 03 Hradec Králové</div> <div>e-mail: stebau.projekce@hsc.cz</div> <div>telefon: 495 409 007, fax: 495 408 904</div>		
ING. JOSEF ŠAROUN				ING. JOSEF ŠAROUN				
KRAJ	KRÁLOVÉHRADECKÝ			MÚ	HRADEC KRÁLOVÉ			
INVESTOR	Lékařská fakulta UK v Hradci Králové Šimkova 870, 50038 Hradec Král.						DATUM	DUBEN 2018
STAVBA	SIMULAČNÍ CENTRUM LF HK						STUPĚŇ	DPS
OBJEKT	OBJEKT LÉKAŘSKÉ FAKULTY UNIVERZITY KARLOVY Šimkova 870, 500 38 Hradec Králové						ZAK. Č.	41 166
							POČET A4	5
							MĚŘÍTKO	-
OBSAH V.	TECHNICKÁ ZPRÁVA						Č. VÝKR.	D.1.1.a

D1.1.a - Technická zpráva

Účel stavby

Stávající památkově chráněný objekt slouží pro potřeby Lékařské fakulty Univerzity Karlovy. Tato projektová dokumentace se zabývá pouze návrhem nového simulačního centra, které bude umístěno v hlavní budově v křídle C ve 2.NP. Ostatních prostorů rozsáhlého celku objektů fakulty, umístěných na pozemku p.č. st. 1033, se uvedené úpravy netýkají a běžný provoz fakulty nebude stavbou narušen.

Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

Architektonické a výtvarné řešení

Funkcionalistickou budovu z let 1936-1938 navrhl Jan Reichl jako armádní velitelství. V současné době využívá objekt Lékařská fakulta Univerzity Karlovy. Objekt LF HK je nemovitou kulturní památkou a je umístěn v památkově chráněném území.

Navržené úpravy v projektové dokumentaci nezasahují do vnějšího vzhledu budovy.

Dispoziční řešení

Simulační centrum bude umístěno ve 2.NP v křídle C v budově LF HK v Šimkově ulici. Je rozděleno na pět funkčních jednotek přístupných z centrální chodby. Na jižní straně bude v místnostech číslo C-204 a C-205 umístěn Fantom (SimMan a ovladovna), na severní straně budou v místnostech C-220 a C-221a poslechy, ke kterým patří ještě místnosti C-221 chodba a C-221b sklad. Následuje místnost číslo C-219 interna/karim se skladem C-219a, pokračuje místnost C-218 zobrazovací metody a poslední v řadě je místnost C-216 ultrazvuk. Do ostatních místností v křídle C se nebude zasahovat.

Bezbariérové užívání stavby

Objekt splňuje požadavky na bezbariérové řešení stavby dle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Přístup do objektu je řešen jako bezbariérový. Pomocí stávajícího výtahu jsou přístupná všechna podlaží. Výškový rozdíl pochozích ploch není větší než 20 mm. Jak na chodbách, tak i před výtahovými dveřmi, je volná kruhová plocha o průměru 1500mm.

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Jedná se o pětipodlažní objekt se čtyřmi nadzemními podlažími a jedním podlažím podzemním, částečně zapuštěným. Nosná konstrukce je železobetonová (sloupy, stropní desky), obvodové stěny a vnitřní příčky jsou zděné.

Nové simulační centrum si vyžádá stavební úpravy v prostoru, který byl investorem vybrán a v současnosti již není využíván. Následuje popis stavebních úprav po jednotlivých místnostech:

1) C-204 (SimMan 3G)

Místnost o ploše 33,55 m² je dispozičně propojena s chodbou a ovladovnou. Dveře vedoucí do skladu budou trvale uzamčeny a nebudou se využívat. Provede se demontáž neoriginálních dveří tří vestavěných skříní a kompletně se odstraní jedna vestavěná skříň. Na uvolněném místě bude proveden akustický obklad stěn a umístí se tam malý kompresor. Ponechané vnitřní části původních vestavěných skříní budou překryty SDK příčkou, která bude ukončena až před dveřmi do skladu. Na příčce bude zavěšen JIP panel a monitor. V příčce budou před kompresorem revizní dvířka.

Z podlahy bude odstraněno stávající PVC. V podlaze se provede nový kanálek propojující ovladovnu, lůžko, JIP-panel a kompresor. Kanálek má šířku 300mm, hloubku 150mm a délku cca 10,0m. Zakrytý bude hladkým plechem. Na začátku kanálku, na konci a pod lůžkem budou instalovány podlahové krabice pro vývody instalací. Na přebroušený, vyrovnaný podklad se nalepí nové elektrovedivé PVC. Novou podlahovou krytinou se překryje i výše zmíněný podlahový kanálek.

Ve stěně u ovladovny bude vybourán otvor o velikosti 2000 x 1200mm. Do otvoru se vloží dřevěné okno jednoduše zasklené, pevné. Zaskleno je speciálním sklem, které bude z ovladovny průhledné, naopak nikoli.

Dále se provede renovace všech ponechaných původních skříní či jejich částí a repase stávajících dřevěných dveří. Nově natřeny budou radiátory, mezi okny se odstraní ocelová police. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

2) C-205 (Ovladovna)

Místnost o ploše 20,35 m² je dispozičně propojena s chodbou a Fantomem. Z podlahy bude odstraněno stávající PVC. V podlaze bude pod stoly zaústěn kanálek, ve kterém budou umístěny kabely mezi SimMan a počítači. Kanálek má šířku 300mm, hloubku 150mm. Zakrytý bude hladkým plechem. Na přebroušený, vyrovnaný podklad se nalepí nové elektrovedivé PVC. Novou podlahovou krytinou se překryje i výše zmíněný podlahový kanálek.

Ve stěně ovladovny bude nové okno o velikosti 2000 x 1200mm – popis viz m.č. C-204. Dále se provede renovace ponechané původní skříně a repase stávajících dřevěných dveří. Nově natřený bude radiátor. Demontuje se umyvadlo, odsekají se keramické obklady a plocha bude nově omítnuta. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

3) C-220 (Poslechy)

Místnost o ploše 15,67 m² je dispozičně propojena s chodbou C-221. V celém prostoru funkční jednotky „Poslechy“ se odstraní dřevěné prosklené příčky o celkové délce 7,7m. V místě po vybouraných příčkách se provedou nové SDK příčky v akustickém provedení. Stávající zděné stěny se obloží akustickými deskami. Dvě původní vestavěné skříně budou renovovány. Provede se vyčištění a repase stávajících dřevěných parket. Novou nášlapnou vrstvou bude zátěžový koberec na podložce (nelepit na parkety). Dřevěné špaletové okno bude renovováno (vyspravení + nátěr). Nově natřený bude radiátor pod oknem. Z vnitřní strany se před oknem instalují elektricky ovládané zatemňovací žaluzie. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod obkladem, resp. pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

4) C-221a (Poslechy)

Místnost o ploše 7,89 m² je dispozičně propojena s chodbou C-221. V celém prostoru funkční jednotky „Poslechy“ se odstraní dřevěné prosklené příčky. V místě po vybouraných příčkách se provedou nové SDK příčky v akustickém provedení. Stávající zděné stěny se obloží akustickými deskami. Provede se vyčištění a repase stávajících dřevěných parket. Novou nášlapnou vrstvou bude zátěžový koberec na podložce (nelepit na parkety). Dřevěné špaletové okno bude renovováno (vyspravení + nátěr). Nově natřený bude radiátor pod oknem. Z vnitřní strany se před oknem instalují elektricky ovládané zatemňovací žaluzie. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod obkladem, resp. pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

5) C-221 (Chodba)

Místnost o ploše 5,05 m² je dispozičně propojena s chodbou C-201, poslechy C-220 a C-221a a se skladem C-221b. Odstraní se dřevěné prosklené příčky. V místě po vybouraných příčkách se provedou nové SDK příčky v akustickém provedení. Provede se odstranění stávajícího PVC, vysprávi se podklad a nalepí se nové PVC. Stávající dřevěné dveře do chodby a skladu budou repasovány. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod obkladem, resp. pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

6) C-221b (Sklad)

Místnost o ploše 3,41 m² je dispozičně propojena s chodbou C-221. Stávající keramická dlažba bude ponechána bez úprav. Demontují se dvě umyvadla a zruší se sprcha. Keramické obklady na stěnách budou zachovány. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

7) C-219 (Interna / karim)

Místnost o ploše 26,61 m² je dispozičně propojena s chodbou C-221 a se skladem C-219a. Dřevěná prosklená nepůvodní příčka bude odstraněna a na jejím místě bude postavena nová sádkartonová příčka tl. 100mm s dřevěnými plnými dvoukřídlovými dveřmi. Dveře budou přesné repliky původních dveří na chodbě. Příčku kotvit do mozaikové dlažby ve stejných místech, kde byla kotvena původní příčka. Provede se očištění původní mozaikové dlažby od zbytků lepidel. Na vyčištěnou dlažbu bude položen zátěžový koberec na podložce (nelepit na původní dlažbu).

Stávající původní dřevěná balkónová sestava bude kompletně renovována. Jedná se o špaletová okna a dvě křídla balkónových dveří. Pod okny jsou radiátory, které budou očištěny a nově natřeny. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

8) C-219a (Sklad)

Místnost o ploše 7,12 m² je dispozičně propojena s internou/karim C-219. Zde se provede vyčištění stávající původní keramické dlažby. Nepůvodní dřevěná okenní sestava bude opálena a nově natřena. Provede se vyspravení poškozených omítek a nová výmalba. Původní svítidlo na stropě se vyčistí a vrátí na své místo.

9) C-218 (Zobrazovací metody)

Místnost o ploše 33,73 m² je dispozičně propojena s chodbou C-201. Provede se demontáž dřevěného novodobého vestavku velikosti 3,16x1,58m, výšky 2,40m s tl. stěn 75mm. Odstraní se stávající PVC a po vyspravení podkladu se nalepí nové PVC elektrovedivé. Dvě stávající původní dřevěné vestavěné skříně budou kompletně renovovány. Dále se provede repase původních dvoukřídlových dveří. V rohu místnosti se demontuje nefunkční VZT potrubí a zazdí se otvor ve stěně a stropě. Opraví se stávající dřevěná špaletová okna a nově se natrou. Před okny se provede repase stávajícího vnitřního zastínění oken. Pod okny jsou radiátory, které budou očištěny a nově natřeny. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

10) C-216 (Ultrazvuk)

Místnost o ploše 55,61 m² je dispozičně propojena s chodbou C-201. V prostoru návrhu ultrazvuku budou odstraněny stávající zděné a dřevěné prosklené příčky tak, aby vznikla jedna místnost. Zároveň s bouráním příček dojde k demontáži tří původních vestavěných dřevěných skříní a po provedení repase budou skříně přemístěny na nové místo ve 3.NP do místnosti číslo C-319. Osazeny budou na místo, kde byly v minulosti stejné skříně instalovány. Dále bude provedena repase tří původních dřevěných dveří. Demontuje se nefunkční nerezový dvoudřez, odstraní se za ním keramický obklad a stěna bude nově omítnuta. Odstraní se stávající PVC a po vyspravení podkladu se nalepí PVC nové. Bude demontováno nefunkční VZT potrubí v délce cca 10,0m. Opraví se stávající dřevěná špaletová okna a nově se natrou. Před okny se demontují černé stínící rolety a osadí se nové vnitřní zatemňovací žaluzie s elektrickým ovládáním. Pod okny jsou radiátory, které budou očištěny a nově natřeny. Dveře do laboratoře budou opraveny a ze strany ultrazvuku překryty SDK deskou. Všechny rozvody stávajících a nových instalací budou nově vedeny pod omítkou. Na závěr se provede výmalba celé místnosti v barvě bílé.

11) C-201 (Chodba)

Místnost o ploše 119,90 m² je dispozičně propojena se všemi funkčními částmi simulačního centra. Zde budou odstraněny nefunkční rozvody instalací. Stávající funkční a nové rozvody budou v maximální možné míře vedeny pod omítkou. Na chodbě je navrženo nové osvětlení – viz projekt elektro. Provede se vyčištění původní mozaikové dlažby a na závěr se provede výmalba celého prostoru v barvě bílé.

Místnosti, které jsou přístupné z chodby a nejsou součástí výstavby simulačního centra, musí být v průběhu stavby maximálně chráněné proti hluku a prachu. Na začátku a na konci chodby budou instalovány provizorní SDK příčky s dveřmi. Dveře se opatří samozavírači. V době provádění hrubých prací (bourání, broušení) budou místnosti C-202 učebna a C-222 laboratoř uzamčeny a spáry dveří prachotěsně utěsněny.

Nad novou SDK příčkou u m.č. C-219 se stávající rozvody na chodbě zakryjí SDK kastlíkem.

Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je navržena v souladu se Stavebním zákonem 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o vyhlášku MMR č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v odpovídajícím rozsahu dané typem a velikostí této zakázky. Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je navrženo v souladu s normovými hodnotami. Dle §8, 9, 10 jsou splněny základní požadavky na stavby, jejich mechanickou odolnost a stabilitu a požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí. Stavba byla navržena v souladu s těmito požadavky, požadavky jsou zapracovány do projektové dokumentace. Do nosných konstrukcí se nebude zasahovat. Dle §11 mají místnosti zajištěno denní a umělé osvětlení, dostatečné větrání a vytápění. Dle §13 jsou místnosti prosluněny. Dle §14 je stavba umístěna v dostatečné vzdálenosti od zdrojů hluku, konstrukce stavby jsou navrženy v souladu s normovými požadavky na neprůzvučnost. Dle §15 jsou všechny komunikace navrženy v souladu s normovými požadavky. Stavební konstrukce jsou navrženy v souladu s požadavky dle §19 – 21 (stěny a příčky, stropy, podlahy, povrchy stěn a stropů).

Bezpečnost práce

Bezpečnost práce - projekt je navržen dle platných norem a předpisů a stavba nebude zhoršovat životní prostředí. Budou učiněna všechna dostupná opatření zajišťující minimalizaci případných negativních vlivů průběhu stavby na životní prostředí. Odpady vzniklé stavební činností budou uloženy na řízenou skládku, se všemi odpady bude nakládáno dle Zákona o odpadech. Při provádění stavebních prací je třeba se řídit ustanoveními platných technických norem a předpisů, zvláště vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., vyhl. č. 363/2005Sb. Je třeba, aby stavební práce prováděli odborně vyškolení pracovníci s dostatečnou praxí a zkušenostmi.

Veškeré práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů, které mají potřebné atesty a zkoušky. Zároveň je třeba respektovat případná ochranná pásma podzemních vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti. Po dobu výstavby bude dodržován zákon č. 361/2000 Sb. Pokud se při provádění vyskytnou nejasnosti nebo skutečnosti, které nebylo možné při projekční práci předpokládat, je třeba přizvat projektanty ke konzultaci.

Výpis použitých norem, literatury a posudků

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.