



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

nabylo právní moci
dne 13. 1. 2018



viz rozdělovník

Váš dopis zn.

Náše č. j.
MC05 41/2018/OŽP/Hav
Sp.zn.:MC05-
S7692/2017/OŽP/OVH

Vyřizuje/linka
Havelková Kateřina /
257000108

Datum
3. 1. 2018

ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 jako vodoprávní úřad a speciální stavební úřad (dále jen vodoprávní úřad) příslušný podle § 106 a ustanovení § 15 odst. 4 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), § 15 odst. 1, písm. d) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dle ust. § 32 odst. 2 zák. č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti žadatele, účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Univerzita Karlova, IČ: 00216208, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje pan Ing. arch. Pavel Švanda, nar. 24. 9. 1983, bytem Nová 167, 289 11 Pečky – Velké Chvalovice, vedoucí Oddělení investiční výstavby 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 (dále jen „žadatel“),
povoluje podle § 118 odst. 1 stavebního zákona

změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla nazvaného:

- **Dešťová kanalizační stoka PVC KG DN 250 v celkové délce 240,00 m, včetně 1 ks revizní šachty RŠD a uličních vpustí UV1, UV2, UV3 a UV4**
- **Retenční nádrž RN1 o velikosti 4,16 x 2,5 x 3,16 m a objemu 28,08 m³**
- **Retenční nádrž RN2 o velikosti 3,16 x 2,0 x 3,16 m a objemu 16,56 m³**
- **Retenční nádrž RN3 o velikosti 6,16 x 2,0 x 2,16 m a objemu 22,08 m³**
- **Retenční nádrž RN4 o velikosti 4,16 x 2,0 x 2,16 m a objemu 14,70 m³**
- **Retenční nádrž RN5 o velikosti 5,16 x 2,5 x 3,16 m a objemu 35,10 m³**

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- Retenční nádrž RN6 o velikosti 5,16 x 2,5 x 2,16 m a objemu 23,04 m³
- Retenční nádrž RN7 o velikosti 5,16 x 2,5 x 2,16 m a objemu 23,04 m³

(dále jen „vodní dílo“), umístěné na pozemcích č. parc. 405/1 a 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5 v rámci stavby nazvané „2. LF UK – Dostavba areálu Plzeňská – 3. etapa – SO 101, výukový pavilon – novostavba, Dešťová kanalizační přípojka, Plzeňská 130/221, 150 06 – Motol“ (dále jen „dostavba areálu“).

Hydrogeologický rajón č. 6250 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, č. h. p.: 1-12-01-0220-0-00 - Motolský potok, oblast povodí: Dolní Vltava, vodní útvar: Vltava od toku Berounka po ústí do Labe (DVL_0820).

Orientační určení polohy umístění stavby vodního díla (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):

Bod	X	Y
č. 1 - RN7	1044508,0119	749088,0882
č. 2 - RN7	1044513,1719	749088,0882
č. 3 - RN7	1044513,1719	749090,5882
č. 4 - RN7	1044508,0119	749090,5882
č. 5 - RN6	1044508,0119	749092,0882
č. 6 - RN6	1044513,1719	749092,0882
č. 7 - RN6	1044513,1719	749094,5882
č. 8 - RN6	1044508,0119	749094,5882
č. 9 - UV1	1044510,3111	749076,0517
č. 10 - UV2	1044525,1540	749091,2359
č. 11 - UV3	1044538,8786	749084,6115
č. 12 - RN5	1044548,8304	749100,3836
č. 13 - RN5	1044554,5858	749104,6428
č. 14 - RN5	1044553,0986	749106,6524
č. 15 - RN5	1044547,3432	749102,3932
č. 16 - UV4	1044559,9338	749099,9129
č. 17 - RN4	1044544,0636	749124,1653
č. 18 - RN4	1044546,5345	749126,1351
č. 19 - RN4	1044544,9762	749128,0899
č. 20 - RN4	1044542,4052	749126,1201
č. 21 - RN3	1044586,4745	749133,7917
č. 22 - RN3	1044588,7676	749137,2626
č. 23 - RN3	1044586,6817	749138,6407
č. 24 - RN3	1044584,3886	749135,1698
č. 25 - RN2	1044615,1379	749170,0577
č. 26 - RN2	1044617,4311	749173,5286
č. 27 - RN2	1044615,3452	749174,9067
č. 28 - RN2	1044613,0521	749171,4358
č. 29 - RN1	1044617,8321	749174,6309
č. 30 - RN1	1044620,6764	749178,9362
č. 31 - RN1	1044618,5906	749180,3143
č. 32 - RN1	1044615,7462	749176,0090
č. 33 - RŠD	1044619,5965	749183,3062

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

Popis a účel výše uvedeného vodního díla:

Účelem dešťové kanalizace je odvést dešťové vody z objektu 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy na pozemku č. parc. 405/1 a 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5 přes dešťovou kanalizaci PVC KG DN 250 v celkové délce 240,00 m do systémů plastových retenčních nádrží RN1 až RN7 s regulovaným odtokem a následným napojením na stávající jednotnou areálovou kanalizaci DN 200. Retenční nádrže budou osazeny na betonovou desku a obetonovány. Retenční objem bude tvořit jedna či dvě vzájemně propojené podzemní hranaté nádrže typu AS-PP-ER N, které jsou v objektu navrženy pro nevhodné podloží k zasakování srážkových vod. V jímce bude osazeno čerpadlo s povoleným průtokem 2 l/s.

Vodoprávní úřad pro provádění povolené změny stavby před jejím dokončením, stanovuje tyto závazné podmínky:

1. Lhůta k dokončení stavby vodního díla se prodlužuje do 31. 12. 2019.

Nadále zůstávají v platnosti podmínky dané v rozhodnutí vodoprávního úřadu č. j.: MC05/74101/2015/OŽP/Hav ze dne 5. 1. 2016, které nabylo právní moci dne 22. 1. 2016.

Odůvodnění:

Dne 18. 12. 2017 podal žadatel – Univerzita Karlova, IČ: 00216208, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje pan Ing. arch. Pavel Švanda, nar. 24. 9. 1983, bytem Nová 167, 289 11 Pečky – Velké Chvalovice, vedoucí Oddělení investiční výstavby 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 (dále jen „žadatel“), žádost o změnu stavby před jejím dokončením dle ust. § 118 odst. 1 stavebního zákona, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením k dokončení stavby vodního díla shora uvedeného.

Stavba výše uvedeného vodního díla byla povolena rozhodnutím, které vydal vodoprávní úřad dne 5. 1. 2016 pod č. j.: MC05/74101/2015/OŽP/Hav, s nabytím právní moci dne 22. 1. 2016.

Žadatelem bylo vodoprávnímu úřadu k žádosti o změnu stavby před jejím dokončením dle ust. § 118 odst. 1 stavebního zákona spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla, dne 19. 12. 2017 doloženo „Oznámení zahájení vodního díla“ ze dne 19. 12. 2017, ve kterém oznamuje, že dne 20. 12. 2017 budou na vodním díle zahájeny stavební práce Společností pro UK Plzeňská se sídlem Příkop 838/6, 602 00 Zábřovice – Brno, založená společníky Unistav construction a. s. a Armontis Best s. r. o.

Termín pro dokončení stavby stanovený v rozhodnutí č. j.: MC05/74101/2015/OŽP/Hav ze dne 5. 1. 2016 (NPM dne 22. 1. 2016) byl v podmínce č. 10 vodoprávním úřadem stanoven do 31. 12. 2017, z tohoto důvodu požádal žadatel o prodloužení lhůty k dokončení stavby vodního díla.

Změna stavby před jejím dokončením spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla.

Lhůta k dokončení stavby vodního díla bude prodloužena do 31. 12. 2019.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Vodoprávní úřad písemností ze dne 20. 12. 2017 pod č. j. MC05/73921/2017/OŽP/Hav upozornil dle § 112 odst. 1 stavebního zákona všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením.

Vodoprávní úřad upustil ve smyslu ust. § 115 odst. 8 a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, vzhledem k tomu, že poměry staveniště jsou dostatečně známy a žádost podání poskytovala dostatečný podklad pro posouzení.

Zároveň vodoprávní úřad stanovil účastníkům řízení lhůtu 10 dnů pro uplatnění námitek a důkazů a stejnou lhůtu stanovil i dotčeným orgánům.

Oznámení o zahájení řízení bylo poslednímu z účastníků řízení doručeno dne 20. 12. 2017 dle ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu s ust. § 21 správního řádu.

Vymezení okruhu účastníků:

Vodoprávní úřad posoudil okruh účastníků řízení o změně stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla, podle ustanovení § 27 správního řádu tak, že účastníkem řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 je stavebník, neboť je žadatelem v řízení o žádosti, *dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona:*

Stavebník, žadatel a vlastník pozemků č. parc. 405/1, 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5: Univerzita Karlova v Praze, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje: pan Ing. arch. Pavel Švanda, bytem Nová 167, 289 11 Pečky – Velké Chvalovice, vedoucí Oddělení investiční výstavby 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5.

Vodoprávní úřad se ve správním řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného správním řízením a práv odpovídající věcnému břemenu s otázkou, do jaké míry budou účastníci řízení dotčeni na svých vlastnických právech.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavební zákon neupravuje okruh účastníků v řízení o změně stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby, vycházel vodoprávní úřad z ustanovení § 27 správního řádu, jako subsidiárního právního předpisu, kdy okruh účastníků řízení analogicky posoudil k ustanovení § 109 stavebního zákona, upravující okruh účastníků ve stavebním řízení. Do okruhu účastníků řízení vodoprávní úřad zahrnul stavebníka a dotčené osoby, které by mohly být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Vodoprávní úřad posoudil odůvodnění žádosti o změně stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby - vzhledem k tomu, že stavba vodního díla byla započata a nemůže být dokončena z důvodu probíhající etapizace dostavby areálu – a konstatoval, že důvody uváděné v žádosti jsou opodstatněné.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Z výše uvedených důvodů, a s ohledem na to, že lhůta pro dokončení stavby je lhůtou pořádkovou vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí je vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti.

Poplatek:

Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položka 18 bod 5 ve výši 1. 000,- Kč, který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, a to podáním učiněným u vodoprávního úřadu. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady vodoprávní úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Doručuje se:

Účastníkům řízení:

dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Stavebník, žadatel a vlastník pozemků č. parc. 405/1, 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5:

- Univerzita Karlova v Praze, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Praze, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje:

1. pan Ing. arch. Pavel Švanda, bytem Nová 167, 289 11 Pečky – Velké Chvalovice, vedoucí Oddělení investiční výstavby 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy, se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5, IDDS pijj9b4

Dotčeným orgánům:

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

2. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, IDDS zpqai2i
(č. j.: HSHMP 34961/2015 Z. HP 136/15/IMA ze dne 18. 8. 2015)
3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
(č. j.: HSAA-10412-2/2015 ze dne 3. 9. 2015)
4. Odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, 111 21 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: S- MHMP 321645/2015 ze dne 27. 4. 2015)
5. Odbor dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy, Jungamnnova 29/35, 111 21 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: MHMP- 1404216/2015/ODA-O4/Jv ze dne 10. 8. 2015)

Na vědomí:

6. Povodí Vltavy s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, IDDS gg4t8hf
(naše značka: 62722/2015-263 ze dne 2. 12. 2015)
7. Odbor stavební a infrastruktury Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5 (zde)
(č. j.: OSI.Mot. 130-28524/2015-Kaj-UR ze dne 25. 8. 2015 s nabytím právní moci dne 30. 9. 2015)
8. Pražská vodohospodářská společnost, a. s., se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, IDDS a75fsn2
(naše značka: 793/15/2/02 ze dne 1. 4. 2015)
9. Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10, IDDS ec9fspf
(PVK 10745/OTPČ/15 ze dne 11. 3. 2015)
10. Odbor dopravy Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 (zde)
(č. j. MC05 45675/2015/ODP/Kov ze dne 10. 8. 2015)

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz