



Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„TERMOSTATICKÉ VENTILY A HLAVICE PRO ÚV NA FaF UK V HK“

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Univerzita Karlova v Praze
Se sídlem: Ovocný trh 3-5, 116 36 Praha 1
Jednající součást zadavatele: Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
Se sídlem: Akademika Heyrovského 1203/8, 500 05 Hradec Králové
IČ: 002 16 208
DIČ: CZ 00216208
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 153149586/0300
Zastoupená: doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D. – děkan FaF UK

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

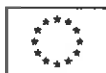
Zhotovitel:

Název: VTP MONT – Vladimír FoF
Se sídlem: Palackého 74, 503 15 Nechanice
IČ: 115 82 341
DIČ: CZ 5903080645
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 55863 / 0300
Zastoupená: Vladimír Fof - jednatel

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést objednateli dodávku a montáž termostatických ventilů a hlavice na FaF UK v HK včetně zajištění projektové přípravy a dokumentace skutečného provedení na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Termostatické ventily a hlavice ÚV na FaF UK v HK**“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle zadávací dokumentace objednatele ze dne 17. 03. 2015 a nabídky zhotovitele ze dne 27. 03. 2015 a závazek objednatele uhradit zhotoviteli za řádně realizované dílo smluvní cenu. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své



nebezpečí k provedení těchto prací: dodávku, montáž, instalaci termostatických ventilů a hlavic, projektovou přípravu a dokumentaci skutečného provedení v sídle objednatele.

2. Předmět díla a jeho seznam dodávek a montážních prací je uveden v položkovém výkazu výměr v příloze číslo 2 (Specifikace a výkaz výměr, dále jen „Specifikace a VV“), která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale jsou nutnou součástí provádění díla a o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení předmětného díla třeba.
4. Případné další požadavky na změny, uplatněné po podpisu této smlouvy, které budou mít vliv na výši ceny, budou řešeny formou písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do prostor objednatele ve sjednanou dobu za účelem provedení díla, připravit prostory k montáži a instalaci díla nejméně 2 pracovní dny před požadovaným termínem počátku dané montáže a instalace.

III. Doba plnění a ostatní ujednání

1. Předmět plnění smlouvy o dílo bude realizován postupně (po jednotlivých dílčích částech - etapách) **nejpozději však do 15. 06. 2015**. Objednatel se zavazuje vždy před jednotlivou etapou upřesnit zhotoviteli požadovaný rozsah zboží a dohodnout se zhotovitelem přesný harmonogram objednaného předmětu smlouvy o dílo.
2. Lhůta pro předání a převzetí díla bude zahájena ihned po dokončení realizace a předání musí být dokončeno nejpozději do dne 19. 06. 2015. V rámci předání díla předloží zhotovitel objednateli veškeré doklady (především prohlášení o shodě, revize k danému dílu, záznamy o zkouškách, montážní deník, dokumentaci skutečného provedení).
3. Zhotovitel se zavazuje dodat, nainstalovat a ve funkčním stavu předat objednaný předmět smlouvy o dílo dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.
4. V případě prodloužení zhotovitele dle předchozího odstavce je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty je pro tento případ stanovena na 0,05% z ceny objednaného díla za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
5. Právo na úpravu zahájení a konečného termínu dokončení má zhotovitel pouze v případě:
 - a. zásahu vyšší moci
 - b. kdy dojde k přerušení nebo zastavení prací z důvodů na straně objednatele.



6. Místem plnění je sídlo objednatele, Akademika Heyrovského 1203/8, Hradec Králové.
7. Součinnost – smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností.
8. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
9. Objednatel umožní příjezd zhotovitele do místa plnění na dobu nezbytně nutnou ke složení předmětu plnění.

IV. Cena díla

Smluvní cena za dílo činí:

Cena celkem bez DPH: 549.931,00,- Kč

Samostatně DPH 115.485,51,- Kč

Cena celkem včetně DPH 665.416,51,- Kč

Smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (inflační, kursový) po celou dobu realizace dodávky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Kupní cena zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy tj. předmět dodávky, montáž, instalaci, dopravné, projektovou přípravu včetně dokumentace skutečného provedení aj.

V. Platební podmínky, fakturace

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Úhrada za zhotovené dílo bude provedena na základě faktur/daňových dokladů/ doložených odsouhlaseným položkovým soupisem provedených dodávek, prací či služeb.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být mj. odvolávka na tuto smlouvu, razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.



4. Fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí předmětu bez výhrad a nedodělků. K faktuře – daňovému dokladu musí být přiložen předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami.
5. Daňový doklad musí obsahovat veškeré předepsané náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou a musí být zástupci objednatele ve věcech technických předložen v termínech stanovených touto smlouvou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad doplnit, příp. vystavit nový opravený daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet znovu ode dne doručení doplněného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli. Zhotovitel je dále povinen označit veškeré daňové doklady názvem dotačního projektu „**Revitalizace infrastruktury na FaF UK v HK**“, reg. číslo projektu **CZ.1.05/4.1.00/11.0254**.
6. Splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu objednateli. Za důvod k sankci není považováno pozdní přidělení finančních prostředků poskytovatelem dotace. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka v odsouhlasené výši připsána ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Cenu díla se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli podle dílčích plnění díla průběžně, když za zúčtovací období se sjednává jeden kalendářní měsíc. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá **do 8. kalendářního dne následujícího měsíce zhotovitel objednateli daňový doklad**, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle přílohy č. 2 Specifikace a VV, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze montáže a dodávky v rozsahu odsouhlaseném oprávněným zástupcem objednatele. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po předchozí písemné dohodě s objednatel, jinak platí, že cena těchto dodávek a prací je již zahrnuta v ceně díla.
8. Do 6 (šesti) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí dokončeného díla, nejpozději však do 25. 06. 2015 bude zhotovitelem vystaven a objednateli doručen daňový doklad – konečná faktura (konečné vyúčtování ceny za provedení díla). Pro předložení závěrečného daňového dokladu platí pro zhotovitele analogicky povinnosti dle předchozího odstavce tohoto článku.
9. Zhotovitel je povinen vybrané stavební práce prováděné v rámci realizace díla dle této smlouvy, spadající do kategorie nezpůsobilých výdajů, fakturovat samostatně a odděleně od ostatních stavebních prací, na samostatném daňovém dokladu. Stejně tak je zhotovitel povinen oddělovat na daňovém dokladu položky investičního a neinvestičního charakteru. Ostatní fakturační podmínky zůstávají nezměněny.



VI. Vady díla, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle ust. 2615 a násl. občanského zákoníku a poskytuje **záruku na jakost díla v délce 60 měsíců**, slovy: šedesát měsíců po předání a převzetí díla.
2. Případné vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění ze strany objednatele.
3. V případě prodlení objednatele s plněním povinnosti podle přecházejícího bodu sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VII. Společná ustanovení

1. Vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
3. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ a pravidly ŘO OP VaVpI, viz <http://www.opvavpi.cz/>.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy o dílo náleží zhotoviteli cena řádně provedených prací včetně prokázaných výdajů na nákup materiálů souvisejících s provedením předmětu smlouvy o dílo.
5. Objednatel má právo bez jakýchkoliv sankcí odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - a. by nedošlo ze strany poskytovatele dotace (OP VaVpI) k přiznání a uvolnění příslušných finančních prostředků dotace za účelem realizace předmětu díla;
 - b. výdaje, které by mu na základě této smlouvy měly vzniknout a které předem neodsouhlasil, budou příslušným kontrolním orgánem označeny za nezpůsobilé.
6. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, akceptovanými oběma smluvními stranami.
7. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran či odstoupením jedné ze smluvních stran od této smlouvy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Řídící orgán operačního programu VaVpI je oprávněn obdobným způsobem kontrolovat i případné subdodavatele zhotovitele.



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



9. Vlastnictví k jednotlivým předmětům dodávaným podle této smlouvy přechází na objednatele jejich instalací do prostor objednatele. Nebezpečí škody nese zhotovitel až do úplného předání díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy:
 - Příloha č. 1 - Prostá kopie plné moci od pana rektora Univerzity Karlovy v Praze pro pana děkana Farmaceutické fakulty v Hradci Králové;
 - Příloha č. 2 - Specifikace a VV;
 - Příloha č. 3 - Podmínky pozáručního a záručního servisu.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že údaje v ní uvedené jsou pravdivé, a že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy svých statutárních zástupců.

V Nechanicích dne: 09. 04. 2015

VTP-MONT

Vladimír Fof

Palackého 74
503 15 Nechanice

IČ: 11582341
DIČ: CZ5903080645

za zhotovitele

Vladimír Fof – jednatel

UNIVERZITA KARLOVA v Praze
FARMACEUTICKÁ FAKULTA

Heyrovského 1203
500 03 Hradec Králové
IČO 00216208 DIČ CZ00216208

za objednatele

doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D.
děkan FaF UK

Veřejná zakázka malého rozsahu podle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Termostatické ventily a hlavice pro ÚV na FaF UK v HK

pol.	Označení dodávky	Množství	Jednotky	J.cena	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
1	projektční příprava- přepočít ztrát, návrh nastavení ventilů a vyvažovacích ventilů	1	kpl	24800,00	24 800,00	21%	5 208,00	30 008,00
2	termostatický ventil dvouregulační DN 20 (regulovatelná hodnota kv)	496	kus	292,00	144 832,00	21%	30 414,72	175 246,72
3	nastavitelné prodloužení (různé rozměry 3/4", 1/2" ...)	496	kus	10,00	4 960,00	21%	1 041,60	6 001,60
4	termostatická hlava kapalinová	496	kus	419,00	207 824,00	21%	43 643,04	251 467,04
5	objímka proti odcizení a manipulaci termostatické hlavice	207	kus	5,00	1 035,00	21%	217,35	1 252,35
6	vypuštění a napuštění těles	496	kus	20,00	9 920,00	21%	2 083,20	12 003,20
7	demontáž a montáž ventilu a hlavice	496	kus	110,00	54 560,00	21%	11 457,60	66 017,60
8	vsazení vyvažovacího ventilu stoupaček	36	kus	2000,00	72 000,00	21%	15 120,00	87 120,00
9	vyvážení systému a doregulace (vč. zkušebního provozu)	1	kpl	15000,00	15 000,00	21%	3 150,00	18 150,00
10	dokumentace skutečného provedení	1	kpl	15000,00	15 000,00	21%	3 150,00	18 150,00
Součet položek				549 931,00			115 485,51	665 416,51
Zaokrouhlení								665 417,00
CELKEM K ÚHRADĚ								665 417,00

POZN: Dodavatel/Uchazeč vyplní žluté podbarvené buňky.

Zadavatel neodpovídá za správnost vzorců v tabulce.

Za správné sestavení nabídkové ceny zcela odpovídá dodavatel/uchazeč a tudíž i za vzorce, které při výpočtu nabídky použije!

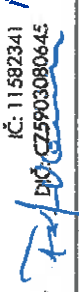
Zadavatel zapůjčí vítěznému dodavateli/uchazeči dokumentaci pro provedení stavby v původní tištěné verzi, část ústřední vytápění samostatně pro severní a jižní budovu FaF.

V jižní budově je 217 otopných těles a jedná se o jednu regulovanou větev, v severní budově je celkem 279 otopných těles na 3 samostatných větvích, kde každá větev má ještě samostatnou regulaci pro jižní a severní stranu.

Většina radiátorů je pod parapety. V rámci cenové nabídky tak uchazeč ocení montážní práce včetně příplatku za střížený přístup k jednotlivým ventilům radiátorů!**Projektant dodavatele/uchazeče musí přepočítat celou otopnou soustavu a po montáži musí dodavatel/uchazeč celý systém nově vyregulovat.****Dodavatel/uchazeč dává záruku za dodávku a montáž min 60 měsíců od předání díla k užívání.**

Název dodavatele/uchazeče: VTP MONT - Vladimír FOF

V Nechanicích dne 27.3.2015

 Vladimír FOF Vladimír Fof		IČ: 11582341 / Jolického 74 503 15 Nechanice	
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče (jméno a podpis):		 IČ: 11582341 / Jolického 74 503 15 Nechanice	



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



Technické specifikace nabízeného výrobku:

Termostatický ventil dvouregulační DN 10-20 – Typ RA-N, Výrobce - Danfoss

Termostatická hlava kapalinová – Typ RAE 5054, Výrobce – Danfoss

Objímka proti odcizení – Výrobce Danfoss,

Vyvažovací ventil – Typ STAD, Výrobce - Tour & Andersson Hydronics

VTP • MONT

Vladimír Fof

Palackého 74
503 15 Nechanice

IČ: 11582341
DIČ: CZ5903080645



VTP MONT – Vladimír Fof

PODMÍNKY ZÁRUČNÍHO A POZÁRUČNÍHO SERVISU – VTP MONT Vladimír Fof

I. Vady díla, záruka – viz. smlouva o dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle ust. 2615 a násl. občanského zákoníku a poskytuje **záruku na jakost díla v délce 60 měsíců**, slovy: šedesát měsíců po předání a převzetí díla.
2. Případné vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění ze strany objednatele.
3. V případě prodlení objednatele s plněním povinnosti podle přecházejícího bodu sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

II. Podmínky záručního a pozáručního servisu

1. Záruční servis:

Záruční závady odstraní na předmětu smlouvy dodavatel odběrateli na svůj účet.

Nástup servisních pracovníků k odstranění závady znemožňujících provoz zařízení do 12 hodin po vyzvání odběratelem a potvrzení písemnou či elektronickou formou. Forma uplatnění záruční opravy: telefonicky, potvrzená písemnou či elektronickou formou. Následná telefonická konzultace s technikem odběratele směřující ke specifikaci, případně k odstranění závady, aby se snížily náklady jedné či druhé strany na minimum. Po specifikaci závady objedná odběratel opravu a dle časového úseku dne bude následně potvrzen termín opravy.

2. Pozáruční servis:

Závady na předmětu smlouvy odstraní dodavatel odběrateli na účet odběratele za sazby běžné pro daný kalendářní rok.

Cena: 250,- Kč/h, 10 Kč/km + dodávaný materiál

Nástup servisních pracovníků jako při záručním servisu.

VTP-MONT

Vladimír Fof

Palackého 74
503 15 Nechanice

IČ: 11582341
DIČ: CZ5903080645



Č.j. 1138/2014-II

PLNÁ MOC

Univerzita Karlova v Praze,
se sídlem Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1,
IČ 00216208,
zastoupená rektorem prof. MUDr. Tomášem Zimou, DrSc., MBA

ZMOCŇUJE TÍMTO

děkana Farmaceutické fakulty v Hradci Králové,
doc. PharmDr. Tomáše Šimůnka, Ph.D.,

aby ji zastupoval v níže uvedených úkonech spojených s projektem *Revitalizace infrastruktury na Farmaceutické fakultě UK v Hradci Králové*, reg. č. CZ.1.05/4.1.00/11.0254 řešeným v rámci Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace, prioritní osa č. 4, oblast podpory 4.1, výzva č. 2.4:

- podepisování veškerých dokumentů pro Řídicí orgán OP VaVpl v průběhu jeho realizace a udržitelnosti, včetně žádostí o změnu projektu, monitorovacích zpráv apod.,
- výběrová řízení spojená s realizací projektu a podepisování smluv s dodavateli.

Tato plná moc se uděluje na dobu od3.2.2014..... do 31. 1. 2018.

Datum podpisu	<u>3.2.2014</u>
Místo podpisu	Praha
Otisk razítka žadatele / partnera ^{*)} projektu	
Podpis zmocnitele	

Toto zmocnění přijímám:..... dne 11.2.2014.....

