

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ve smyslu § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle dle § 21, odst. 1, písm. f) zákona:

„UK – FaF – Rekonstrukce a zateplení budovy v Zámostí

identifikační číslo EDS 133D21E000023

Zadávací řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel veřejné zakázky:

Univerzita Karlova v Praze, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

Akademika Heyrovského 1203, Hradec Králové 500 05

IČ: 00216208

DIČ: CZ00216208

URL adresa: www.faf.cuni.cz

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b5a7cb7a-3e25-43a1-9c52-d0ea9a4b70e7>

(dále jen „zadavatel“ pro účely této zadávací dokumentace).

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele, další informace

1.1. Základní údaje

Název zadavatele: Univerzita Karlova v Praze, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
sídlo: Akademia Heyrovského 1203, Hradec Králové, PSČ 500 05
zastoupené: doc. PharmDr. Tomášem Šimůnkem, Ph.D. – děkanem FaF UK
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Osoba oprávněná jednat: doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D, děkan FaF UK

1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osoba: Miloš Šimek
e-mail: simekmi@faf.cuni.cz
telefon: 495067417
mobil: 739488272

2. Účel a předmět veřejné zakázky

2.1 Klasifikace veřejné zakázky

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV: 45454100-5 - Rekonstrukce budov

2.2. Předmět veřejné zakázky

Kompletní zateplení obvodového pláště, rekonstrukce sociálních zařízení a výměna osvětlení v budově Záměstí č. p. 603. Budova je majetkem Univerzity Karlovy v Praze, Farmaceutické fakulty v Hradci Králové. V budově se nachází katedra tělesná výchovy, katedra jazyků a centrum vývoje léčiv. V rámci projektu REVIFAF došlo v roce 2014 k zateplení střechy budovy, v minulých letech proběhla výměna oken a zateplením obvodového pláště bude dokončeno celkové zateplení budovy. Předmětem zakázky je dále rekonstrukce sociálních zařízení, která jsou v původním stavu, to samé se týká i osvětlení v budově.

Bližší informace a technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci, kterou zpracovala firma ALKA-RPK s.r.o. v červenci 2014.

Dílo musí být provedeno v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány a organizacemi a správními orgány, dále právními předpisy a zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby se uchazeč před podáním nabídky podrobně seznámil s kompletní projektovou dokumentací, upozornil na její případné nedostatky nebo chyby a vyjasnil si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti dle § 49 zákona, případně postupoval podle ustanovení § 110 odst. 3 zákona. Na pozdější doplňky nebo úpravy nebude brát zadavatel zřetel.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5 598 209,- Kč bez DPH

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

4.1 Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva dle § 82 zákona. Předpokládaný termín podpisu smlouvy s vítězným uchazečem je koncem měsíce července 2015. Předmět plnění veřejné zakázky bude realizován na základě uzavřené smlouvy a to nejpozději do 15. 12. 2015.

1. Doba předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
2. Doba zahájení stavebních prací: nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.
3. Lhůta pro dokončení stavebních prací: nejpozději do 30. 11. 2015.
4. Lhůta pro předání a převzetí díla: zahájení předání ihned po jeho dokončení, dokončení předání nejpozději do 15. 12. 2015.

Termín dokončení (= předání díla) je nepřekročitelný a to vzhledem k termínu ukončení dotačního projektu, ze kterého má být tato investice spolufinancována.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce doložil závazný časový harmonogram postupu stavebních prací, který bude přílohou smlouvy o dílo. Tento časový harmonogram bude zpracovaný po týdnech. V harmonogramu budou údaje o průběhu stavby od podpisu smlouvy (= 1. týden) do předání díla (= poslední týden).

Uchazeč při zpracování harmonogramu musí respektovat tyto zásady:

- první týden (= podpis smlouvy) bude dle předpokladu zadavatele předposlední týden v červenci, tedy 30. týden v kalendářním roce 2015. V případě, že během zadávacího řízení bude muset zadavatel prodloužit lhůtu pro podání nabídek, musí pak uchazeč při zpracování harmonogramu nabídky posunout o shodný časový interval i první týden harmonogramu,
- harmonogram bude podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Předložení harmonogramu, který nerespektuje všechny výše uvedené zásady, není předložením povinné přílohy návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

4.2 Místo plnění

Místem plnění je Farmaceutická fakulta UK v Hradci Králové, Záměstí 603, Hradec Králové, PSČ 500 09.

4.3 Prohlídka místa plnění

Pro případné zájemce zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne **28. 5. 2015**. Sraz bude v uvedený den v **9:00 hod.** v ulici Záměstí č.p. 603, Hradec Králové, 500 09. Záměr zúčastnit se prohlídky je nutno oznámit minimálně 1 pracovní den před termínem konání prohlídky na e-mail: simekmi@faf.cuni.cz. Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění neslouží k vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Případné dotazy jsou uchazeči povinni zaslat písemně.

V případě, že při přípravě nabídky zjistí uchazeč nesoulad mezi výkazem výměr a stavem zjištěným na prohlídce místa plnění, je povinen upozornit na tuto skutečnost zadavatele nejpozději 5 dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. V opačném případě nebude na dodatečně zjištěné vícepráce po uzavření smlouvy o dílo brán zřetel a vybraný uchazeč nebude mít nárok na jejich zaplacení.

5. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Zadavatel uveřejňuje zadávací dokumentaci na profilu zadavatele v této podobě a rozsahu:

- kompletní zadávací dokumentaci veřejné zakázky včetně příloh
- projektová dokumentace pro provádění stavby včetně dokladů nezbytných pro zahájení realizace stavby a včetně výkazu výměr

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

6.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 50 zákona je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (čestné prohlášení je již součástí krycího listu, viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace),
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

Doba prokazování splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky formou doložení v nabídce čestného prohlášení dle § 62 odst. 3 zákona (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, bude povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace v rozsahu uvedeném v této kapitole zadávací dokumentace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Uchazeč tedy vloží do nabídky pouze čestné prohlášení a nemusí do nabídky vkládat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění této kvalifikace.

6.2 Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů),

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.

d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce dle § 5 písm. e) bodu 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení (příloha č. 3 zadávací dokumentace). Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je dle § 62 odst. 3 zákona povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4 zákona.

Uchazeč tedy vloží do nabídky pouze čestné prohlášení a nemusí do nabídky vkládat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění této kvalifikace.

6.3 Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží dle § 54 písm.:

a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídky,

b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím skutečnému předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, „zeměměřičskou činnost“ a „projektovou činnost ve výstavbě“ apod.; není-li uchazeč podnikající osobou, doloží jiný doklad osvědčující, že plnění této veřejné zakázky spadá do jeho předmětu činnosti (např. zřizovací listina či jiný dokument).

d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení odborné způsobilosti alespoň 1 osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů - autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor „pozemní stavby“

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle § 54 písm. a), b) a d) zákona předložením čestného prohlášení podle § 62 odst. 3 zákona, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné profesní kvalifikační předpoklady

požadované veřejným zadavatelem. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Zadavatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je dle § 62 odst. 3 zákona povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4 zákona.

Uchazeč tedy vloží do nabídky pouze čestné prohlášení a nemusí do nabídky vkládat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění této kvalifikace.

6.4 Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

dle § 56, odst. 3, písm. a) zákona:

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let. Tento seznam bude zpracován formou čestného prohlášení a bude obsahovat alespoň údaje o objednateli, popis zakázky, místo a termín plnění, finanční objem zakázky a stručný popis plnění.

Přílohou tohoto prohlášení musí být osvědčení vydané či podepsané objednatelem o řádném plnění obsahující údaj o ceně, době a místě provádění stavebních prací a údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je oprávněn využít vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace).

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu:

Uchazeč předloží seznam minimálně 4 provedených stavebních zakázek, každá ve finančním objemu min 2 500 000,- Kč bez DPH. Alespoň u 2 stavebních zakázek musí být součástí provedených stavebních prací i zateplení obvodového pláště budovy.

7. Prokazování splnění kvalifikace

7.1 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli v nabídce předložit:

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona – (formou čestného prohlášení) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem (kopie) a

b) kopii smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, a který prokázal určité části kvalifikace prostřednictvím subdodavatelů, je povinen zadavateli doložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění příslušného kvalifikačního předpokladu subdodavatelem.

7.2 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat prostřednictvím čestných prohlášení splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Dodavatelé, kteří podali společnou nabídku, a se kterými má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, jsou povinni před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

7.3 Prokázání kvalifikace v případě zahraničního dodavatele

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.4 Zvláštní způsoby prokázání splnění kvalifikace

7.4.1 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Uchazeč může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 127 zákona) nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 139 zákona), a to ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje uvedené ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce. Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu v něm uvedených údajů. Platnost certifikátu je 1 rok ode dne jeho vydání.

7.5 Změny v kvalifikaci

Při změnách v kvalifikaci postupuje uchazeč v souladu s ustanoveními § 58 zákona.

8. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

9. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám na základě písemné žádosti (e-mailem, faxem, poštou nebo osobním doručením).

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemná žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám se podává na adresu kontaktní osoby zadavatele uvedenou v bodě 1.2. této zadávací dokumentace.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám písemně (e-mailem, faxem, osobním doručení, poštou) v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 zákona nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti.

Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku odešle zadavatel v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

10.1 Základní požadavky zadavatele

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná v členění: celková cena bez DPH, zvlášť DPH a celková cena s DPH. Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená uchazečem za celý předmět plnění veřejné zakázky dle výkazu výměr v Kč bez DPH, která zahrnuje veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění a s provedením souvisejících činností dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude doložena oceněným výkazem výměr, který bude součástí nabídky jak v tištěné, tak i v datové formě.

Uchazeč je povinen dodržet členění a rozsah poskytnutého výkazu výměr a ocenit jeho veškeré položky („nulová položka“, ať již vznikne jakoukoliv matematickou operací, není přípustná). Ke každé položce stavebních prací, dodávek a služeb, kterou vymezuje výkaz výměr, stanoví uchazeč jednotkovou cenu.

Zadavatel též nepřipouští vkládání nebo vypouštění položek výkazu výměr a dále jakékoliv změny v popisu, měrných jednotkách a v uvedeném množství položek.

V případě nedodržení výše uvedeného bude uchazeč z další účasti v zadávacím řízení vyloučen z důvodu nedodržení zadávacích podmínek.

V případě, že bude v nabídce rozpor mezi nabídkovou cenou zapsanou v Krycím listu nabídkové ceny a mezi nabídkovou cenou zapsanou v textu smlouvy, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu smlouvy.

Cena uvedená v nabídce bude závazná pro uzavření smlouvy o dílo.

11. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny ve vzoru návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

Uchazeč je povinen v nabídce předložit bez výhrad a beze změny návrh smlouvy, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace. Uchazeč je oprávněn doplnit pouze barvou zvýrazněný text.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

12. Požadavky na podání nabídky

12.1 Základní požadavky zadavatele

Nabídka bude podána 2x v listinné podobě (označených „ORIGINAL“ a „KOPIE“) **a 1x v elektronické podobě na CD/DVD** (na CD/DVD pouze vyplněný návrh smlouvy o dílo a oceněný výkaz výměr v podobě shodné s předaným výkazem výměr zadavatele a s odevzdanou nabídkou uchazeče) a bude splňovat všechny požadavky zadávací dokumentace.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v písemné formě osobně nebo doporučeně poštou, v uzavřených a neporušených obálkách označených: **„UK – FaF – „Rekonstrukce a zateplení budovy v Zámostí“**, opatřených adresou uchazeče a nápisem **NEOTEVÍRAT**.

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 a 6 zákona o podání nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Adresa pro písemné podání nabídek: Farmaceutická fakulta UK v Hradci Králové – sekretariát děkana, Akademika Heyrovského 1203, Hradec Králové, PSČ 500 05 (na obálce uvést zřetelně NEOTEVÍRAT).

Osobně podané nabídky se přijímají ve lhůtě pro podání nabídek **na sekretariátu děkana Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové, Akademika Heyrovského 1203, Hradec Králové, PSČ 500 05, přebírající osoba: Pavla Matoušková, tel.: 495067200, e-mail: matouspa@faf.cuni.cz**, v pracovních dnech od 8:00 – 15:00 hod., v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00 hod.

12.2 Lhůta pro podání nabídek a datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami:

Lhůta pro podání nabídek se stanovuje na **8. 6. 2015 na 10:00 hod.** Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek **v zasedací místnosti děkanátu Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové, Akademika Heyrovského 1203, Hradec Králové, PSČ 500 05.** Otevírání obálek s nabídkami se mohou účastnit nejvýše dva zástupci uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (v případě jiné osoby než statutárního orgánu nebo člena statutárního orgánu je třeba předložit pověření případně plnou moc).

13. Jiné požadavky zadavatele na zpracování nabídky

13.1 Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč), jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii smlouvy, z níž závazně vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

13.2 V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, je dodavatel povinen zadavateli předložit

doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.

13.3 Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 69 odst. 2 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel v souladu s ustanovením § 69 odst. 3 zákona všechny nabídky podané takovým způsobem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

13.4 Uchazeč jako součást své nabídky odevzdá též doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který je součástí zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen respektovat podmínky zadavatele a promítnout je v plném rozsahu do své nabídky. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění (označená místa). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy pouze s ohledem na tuto skutečnost.

13.5 Přílohou smlouvy o dílo bude i harmonogram postupu stavebních prací zpracovaný v týdnech; *v harmonogramu nebudou uvedeny konkrétní kalendářní údaje (den, měsíc, rok), ale údaje o průběhu stavby od předání staveniště (=1. týden) do dokončení stavby (= poslední týden).*

13.6 Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce v písemné formě v listinné podobě a podepsána statutárními zástupci uchazeče (dle výpisu z obchodního rejstříku) nebo jinou osobou k tomu oprávněnou na základě plné moci nebo pověření či zákona. Originál či úředně ověřená kopie plné moci nebo pověření musí být v takovém případě součástí nabídky.

13.7 Zadavatel doporučuje, aby nabídka měla číslované strany a byla opatřena prostředky proti neoprávněné manipulaci (např. provázáním provázkem s pečeti uchazeče proti vložení či vyjmutí stran).

13.8 Doporučené pořadí jednotlivých součástí nabídky:

- Krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Uchazeč je povinen vyplnit a použít krycí list, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.
- Obsah nabídky
- Originál smlouvy o sdružení (je-li nabídka podána více subjekty společně), případně originál smlouvy se subdodavatelem (je-li některý z kvalifikačních předpokladů prokázán prostřednictvím subdodavatele).
- Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v bodě 6 zadávací dokumentace. Dle § 62 odst. 3 zákona se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, bude povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření

smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona. Uchazeč je povinen vyplnit a použít vzor česného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

- Krycí list nabídkové ceny
- Oceněný výkaz výměr
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče s příloženým harmonogramem postupu stavebních prací. Uchazeč je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy o dílo v souladu s nabídkou a požadavky zadavatele, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je platební kalendář a harmonogram prací. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče doplněn, podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

13.9 Požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci a jejich přílohách je uchazeč povinen plně respektovat při zpracování své nabídky.

13.10 Zadavatel v této zadávací dokumentaci podrobně neuvádí veškeré požadavky přímo uvedené v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Je právem a povinností dodavatele se s požadavky zákona seznámit a v tomto zadávacím řízení je splnit. Nabídky, které nesplní zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, musí být vyřazeny a uchazeče, jehož nabídka bude vyřazena, zadavatel musí vyloučit z účasti v zadávacím řízení.

14. Náklady zadávacího řízení

14.1 Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý uchazeč sám.

14.2 Všechny části zadávací dokumentace včetně kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby na CD/DVD budou zadavatelem poskytnuty bezplatně.

15. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 150 dnů a začíná běžet v souladu s § 43 zákona okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

16. Další podmínky a práva zadavatele

16.1 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě změny v kvalifikaci uchazeče se postupuje dle § 58 zákona.

16.2 Zadavatel vyzve k uzavření smlouvy uchazeče, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

16.3 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

16.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče (zejména u referenčních zakázek) u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

16.5 Je-li v zadávací či projektové dokumentaci či jejich přílohách uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, popř. na obchodní firmu, které platí pro určitou osobu za příznačné, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. Uchazeč je oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení.

16.6 Zadavatel si v souladu s § 60 odst. 2 zákona a v souladu s § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje, že uveřejní rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

16.7 Zadavatel si v souladu s § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje, že uveřejní oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

16.8 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení při dodržení pravidel dle § 40 odst. 3 zákona.

16.9 Uchazeči berou na vědomí, že vybraný uchazeč je povinen poskytnout doklady související s plněním smlouvy všem subjektům provádějícím audit a kontrolu dle zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, u zadavatele v souvislosti s touto smlouvou a poskytnout všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností.

16.10 Uchazeči berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, bude vybraný uchazeč osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů).

V Hradci Králové dne 22. 5. 2015

doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D.
děkan FaF UK

17. Seznam příloh

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Vzor čestného prohlášení uchazeče o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3 zákona

Příloha č. 3 - Vzor čestného prohlášení – základní a profesní kvalifikační předpoklady

Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení – seznam stavebních prací

Příloha č. 5 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 - Výkaz výměr ve formátu xls.

Příloha č. 7 - Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně dokladů nezbytných pro zahájení realizace stavby