

# VÝZVA

## Univerzita Karlova

vás vyzývá

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytnutí stavebních prací s názvem

### **„RUK SBZ – Provádění pokládky a oprav podlahových krytin“**

#### **Prohlášení zadavatele:**

Zadavatel prohlašuje, že tato veřejná zakázka je dle výše své předpokládané hodnoty zadavatelem určena jako veřejná zakázka malého rozsahu dle ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), přičemž ve smyslu ust. § 31 zákona není zadavatel v takovém případě povinen zadávat veřejnou zakázku v zadávacím řízení dle zákona, avšak je povinen dodržet zásady stanovené v ust. § 6 zákona.

#### **1) Identifikační údaje zadavatele:**

zadavatel: **Univerzita Karlova**  
zadávací útvar: **Správa budov a zařízení**  
se sídlem: **Ovocný trh 560/5, Praha 1, PSČ 116 36**  
IČO: **00216208**  
DIČ: **CZ00216208**  
zastoupená: **Ing. Miroslavou Oliveriusovou, kvestorkou**  
pro účely výběrového řízení pověřen jednat: **Ing. Antonín Rezek, ředitel SBZ**  
kontaktní osoba: **Ing. Jan Javůrek, e-mail: [jan.javurek@ruk.cuni.cz](mailto:jan.javurek@ruk.cuni.cz)**

#### **2) Předmět a klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je povinnost dodavatele provádět pro zadavatele s odbornou péčí pokládku a opravy podlahových krytin (dále také „stavební práce“) ve vybraných objektech Univerzity Karlovy (dále také „UK“), které byly svěřeny do správy účelového zařízení univerzity - Správa budov a zařízení (dále také „SBZ“) v objektech zadavatele uvedených v ust. čl. 3) této výzvy.

Stavební práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky, budou vybraným dodavatelem plněny na základě rámcové smlouvy o provádění pokládky a oprav podlahových krytin včetně jejích příloh, jejíž návrh tvoří přílohu č. III. této výzvy, uzavřené dle ustanovení § 1746 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „smlouva“).

#### **Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:**

Pokládky podlah: **kód CPV 45260000-7**

### **3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, místo a doba plnění:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce dle předmětu veřejné zakázky dle ust. čl. 2) této výzvy na základě smlouvy uzavřené na dobu určitou, tj. od uzavření rámcové smlouvy do 31. 12. 2022, činí **1.900.000,- Kč bez DPH**.

Místem plnění této veřejné zakázky jsou objekty zadavatele, popř. objekty v užívání zadavatele, na území hl. m. Prahy, zejména:

- objekty areálu Karolina v Praze 1, Ovocný trh č.p./č.o. 541/1, 541/3, 560/5, 562/7, 563/9, v ulici Celetná č.p./č.o. 559/14, 560/16, 561/18, 562/20, 563/22, 564/24, v ulici Kamzíkova č.p./č.o. 542/4, 116 36 Praha 1 – Staré Město
- objekt Celetná č.p./č.o. 597/13, 116 36 Praha 1 – Staré Město
- objekt Jinonice, U Kříže č.p./č.o.661/8, 158 00 Praha 5 - Jinonice
- Sportovní centrum, Bruslařská č.p./č.o. 1132/10, 101 00 Praha 15 – Hostivař
- Archivní středisko Lešetice u Příbrami
- objekt č.p./č.o. 1180/3 ul. Petřská, 110 00 Praha 1.

Předpokládaná doba plnění této veřejné zakázky: **od uzavření rámcové smlouvy do 31. 12. 2022.**

### **4) Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:**

- a) Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dodavatele formou čestného prohlášení, zadavatel doporučuje využití čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. II. této výzvy.
- b) Zadavatel požaduje, aby dodavatelé prokázali splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:
  - o kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
  - o kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění na předmět podnikání pokládky podlahových krytin resp. přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti na předmět činnosti dle ust. čl. 2) této výzvy.

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek, dle čl. 8) této výzvy.

Důsledkem nesplnění kvalifikace ze strany dodavatele nebo písemného nenahlášení změn v kvalifikaci zadavateli může být vyloučení dodavatele z účasti v tomto zadávacím řízení.

#### **5) Požadavky na zpracování nabídkové ceny:**

Nabídkovou cenou se rozumí cena za předmět plnění uvedený v čl. 2) této výzvy. Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle Výkazu výměr činností pouze za cenu práce (dále také „výkaz výměr“), který tvoří přílohu č. 2. návrhu smlouvy. Výkaz výměr vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou musí být dodavatelem přiložen k návrhu smlouvy jako jeho příloha č. 2.

**Dodavatel je povinen ocenit všechny položky ve výkazu výměr. V souvislosti se zpracováním nabídkové ceny po položkách dle výkazu výměr zadavatel upozorňuje, že pokud dodavatel neocení veškeré položky v rámci výkazu výměr, změni výkaz výměr, případně uvede nulovou hodnotu do některé z položek ve výkazu výměr, může být nabídka dodavatele vyřazena ze zadávacího řízení z důvodu nerespektování zadávacích podmínek při stanovení nabídkové ceny.**

Dodavatel současně uvede nabídkovou cenu v krycím listu (příloha č. I. této výzvy), a to v členění nabídková cena celkem v Kč bez DPH, sazba DPH v %, samostatně celková výše DPH v Kč a nabídková cena celkem v Kč včetně DPH.

Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr (příloha č. 2. rámcové smlouvy) jsou stanoveny jako nejvýše přípustné, a to včetně veškerých nákladů a poplatků spojených s plněním této veřejné zakázky, a jsou platné po celou dobu trvání rámcové smlouvy při dodržení smluvních podmínek uvedených v návrhu smlouvy.

Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH a upravit v souvislosti s uplatněním inflační doložky ve smlouvě.

#### **6) Podmínky sestavení a podání nabídek:**

Nabídka musí obsahovat:

- a) Úvodní stranu s názvem veřejné zakázky
- b) Krycí list nabídky zadavatel doporučuje využití přílohy č. I. této výzvy.
- c) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle čl. 4 písm. a) této výzvy (zadavatel doporučuje využití přílohy č. II. této výzvy).
- d) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle čl. 4 písm. b) této výzvy (Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence a doklad o oprávnění k podnikání).
- e) Vyplněný a vlastnoručně podepsaný dodavatelem návrh smlouvy včetně dvou příloh, jejíž návrh tvoří přílohu č. III. této výzvy. Dodavatel je povinen

vyplnit ust. čl. I. odst. 2 a podpisovou doložku návrhu smlouvy a přílohu č. 2. návrhu smlouvy.

- f) Ve všech položkách vyplněnou a dodavatelem, statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou zastupovat dodavatele podepsanou přílohu č. 2. smlouvy Výkaz výměr činností včetně materiálu.

Nabídku podá dodavatel písemně jako celek, včetně vyplněných a podepsaných příloh, zpracovanou v českém jazyce v jednom originále. Jednotlivé listy nabídky musí být spolu pevně spojeny, musí být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci (např. proražením jednotlivých listů a jejich spojením tkanicí s pečeti) a dále očíslované nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou.

Nabídka musí být podepsána dodavatelem, statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. V případě zmocnění musí být originál nebo ověřená kopie plné moci součástí nabídky dodavatele.

Nabídku musí dodavatel podat v neprůhledném obalu (obálce), zabezpečeném proti neoprávněné manipulaci přelepením, označeném názvem „**RUK SBZ – Provádění pokládky a oprav podlahových krytin**“, s adresou dodavatele a s nápisem **NEOTVÍRAT** opatřeném na uzavření razítkem případně podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou nebo podpisem statutárního orgánu, je-li právnickou osobou.

### **7) Obchodní a platební podmínky:**

Zadavatel v příloze č. III. této výzvy (návrh rámcové smlouvy včetně příloh) specifikoval základní požadavky na předmět, rozsah, lhůty a místo plnění předmětu této veřejné zakázky. Dále jsou v ustanoveních smlouvy jednoznačně definovány obchodní a platební podmínky této veřejné zakázky. Dodavatel není oprávněn k jakýmkoli zásahům do textace smlouvy, čímž není dotčeno ust. čl. 6), písm. e) a f) této výzvy. Pokud tak učiní, bude ze zadávacího řízení vyloučen. Dodavatel je povinen ve smlouvě vyplnit pouze požadované údaje.

Zadavatel vybere jednoho nejvhodnějšího dodavatele na základě hodnocení viz. čl. 11) této výzvy, s nímž bude uzavřena rámcová smlouva.

### **8) Místo a lhůta pro podání nabídek:**

Nabídka bude zaslána doporučeně na adresu zadavatele: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1 nebo podána osobně na podatelnu rektorátu tamtéž, a to v pracovních dnech v úředních hodinách Po – Pá 07:30 – 12:00 a 12:30 – 14:00 hodin.

Nabídku doručenou zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídky zadavatel neotevře a bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: **do 14. 3. 2019 do 10:00 hodin.**

### **9) Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění této veřejné zakázky nebude prováděna.

### **10) Otevření obálek s nabídkami:**

Otevření obálek s nabídkami provede zadavatel.

Otevírání obálek s nabídkami není veřejné a nemohou se ho účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

Komise otevírá obálky postupně podle pořadového čísla dodání.

Důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení je mimo jiné nevyplnění údajů dle čl. 6) písm. e) a f) této výzvy.

Rozhodnutí zadavatele o vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení bude takovému dodavateli písemně oznámeno. Proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné námitky ani jiné opravné prostředky podle zákona. Rozhodnutí zadavatele nemá povahu správního rozhodnutí a z tohoto důvodu není zadavatelem vydáváno dle příslušných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění.

### **11) Hodnotící kritérium, způsob vyhodnocení předložených nabídek:**

U dodavatelů, kteří nebyli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni dle ust. čl. 7), 8) a 10) této výzvy, budou posouzeni a vyhodnoceny jejich nabídky na veřejnou zakázku na poskytnutí stavebních prací s názvem „**RUK SBZ – Provádění pokládky a oprav podlahových krytin**“.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel základní hodnotící kritérium - **nejnižší nabídková cena**.

Nabídky budou hodnoceny v souladu se stanoveným hodnotícím kritériem tak, že nejlépe hodnocena bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou – způsob výpočtu nabídkové ceny je uveden v ustanovení čl. 5) této výzvy. Pořadí nabídek bude stanoveno matematicky, dle výše nabídkových cen.

Při hodnocení nabídkové ceny rozhoduje cena bez daně z přidané hodnoty uvedená v Kč a zpracovaná podle této výzvy. U neplátce DPH cena v Kč celkem.

O výsledku hodnocení budou dodavatelé písemně vyrozuměni.

Zadavatel uzavře s vybraným dodavatelem smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, která tvoří přílohu č. III. této výzvy.

Pokud některý z vybraných dodavatelů odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, popř. nebude akceptovat obchodní podmínky smlouvy, popř. nebude součinný

k uzavření smlouvy, je zadavatel oprávněn oslovit dalšího dodavatele, který se umístil na 2. a dalším pořadí vhodných dodavatelů.

### **12) Další podmínky veřejné zakázky:**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit či neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- c) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- d) Dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s jeho účastí v tomto zadávacím řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- f) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- g) Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- h) Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená výše v tomto článku.
- i) Účastník výběrového řízení je oprávněn požadovat na zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to ve lhůtě nejpozději 4 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poté odešle dodatečné informace ve lhůtě do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. V rámci dodržení principu rovného zacházení nemohou být vysvětlení zadávací dokumentace poskytována telefonicky.

### **13) Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, na 60 dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

#### 14) Poskytování dokumentace a oznámení

Kompletní zadávací dokumentace k této veřejné zakázce realizované formou uzavřené výzvy je uveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.cuni.cz/>

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit:

- případné rozhodnutí o vyloučení dodavatele
- sdělovat dodatečné a doplňující informace
- oznámení o výběru nejvhodnější nabídky jeho

uveřejněním na shora v tomto článku uvedeném profilu zadavatele, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy:

- č. I. – vzor krycího listu nabídky
- č. II. – vzor čestného prohlášení dodavatele o prokázání základní způsobilosti
- č. III. – návrh rámcové smlouvy (včetně přílohy č. 1. Seznam určených pracovníků objednatele a přílohy č. 2. Výkaz výměr činností včetně materiálu uvedené značky, výrobce)

V Praze dne 5. 3. 2019



.....  
Ing. Antonín Rezek  
ředitel SBZ