

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
SADA Č. 3 ZE DNE 7. 3. 2019**

ZADAVATEL: Univerzita Karlova
Sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO: 002 16 208

ZÁSTUPCE ZADAVATELE: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO: 264 54 807

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„UniMeC – II. etapa – zhotovitel stavby 2“, ev. č. VVZ: Z2019-005488

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje na žádost dodavatele následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Vysvětlení č. 1:

Dotaz:

Žádáme zadavatele o opravu neshod ostatních výrobků SO111 viz níže:

- a) V tabulce ostatních výrobků SO111 a v půdorysu - V.01 délka 1775 mm, ve VV pol. 342 délka 1778 mm.
Žádáme zadavatele o sjednocení.
- b) V tabulce ostatních výrobků SO111 - V.28 má špatný součet, v 6.NP uvedeno 6ks, celkem 1ks.
Žádáme zadavatele o korekci.
- c) Ve výkazu výměr v pol. 342 týkající se dělicích WC příček jsou uvedeny zavádějící délky a výšky příček – výška 2,12 m příčky je výška příčky vč. odsazení do podlahy 150 mm + délky jsou uvedeny např. V.02: $3,045 + 1,3 \cdot 2 =$ je zde započítána navíc dvakrát tl. příčky 13 mm = m2 sanitárních příček tímto vzrůstají.
Žádáme zadavatele o korekci VV.
- d) V tabulce ostatních výrobků SO111 - V.31 uvedeno barva dle poznámky u konkrétního podlaží – jedná se o barvu oranžovou = 4.NP, jako tomu bylo výše u sanitárních příček?
Žádáme zadavatele o uvedení barvy.
- e) V tabulce ostatních výrobků SO111 chybí pol. č. 99 ve VV – ozn. 33.
Žádáme zadavatele o doplnění do tabulky.

Odpověď zadavatele:

Výkaz uveden do souladu s projektem, výměra délky V.01 opravena ve výkaze výměr na hodnotu 1775 mm.



Výměry uvedeny do souladu s popisem výpočtu, tj. výška sanitárních příček uvažována bez odsazení od podlahy (1,97 m) a od celkové plochy příčky jsou odečteny plochy dveří.

Do popisu doplněny položky 342 a 343 (763411116 a 763411126) text „s oboustranným HPL“ a kód upraven 763411116.R01 a 763411126.R01.

Aktualizace položek přesunů hmot souvisejících s výše uvedenými změnami (pol. 346 a 347).

Opraven součet v tabulce ostatních výrobků a vydána revize tabulky.

Vysvětlení č. 2:

Dotaz:

V projektové dokumentaci je nedostatečně a zmatečně popsáno automatické zařízení na demi vodu:

- a) výroba vody 200l/hod?
- b) není upřesněna velikost nádrže demi vody (na kolik litrů má být)
- c) vodárna je požadována 2 m³/hod, 2 bar, ale v technické zprávě díl D00 je odběr demi vody 6,29 m³/3h.

Žádáme zadavatele o jednoznačnou a kompletní specifikaci zařízení na demi vodu.

Odpověď zadavatele:

S ohledem na skutečnost, že se dotaz týká té části zadávací dokumentace, která se v souladu se ZZVZ neuveřejňuje, zadavatel tuto část vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 2 ZZVZ poskytne všem dodavatelům, kteří podali žádost o poskytnutí přílohy č. 2 zadávací dokumentace (projektové dokumentace) a zavázali se tím k mlčenlivosti ve vztahu k informacím tam obsaženým.

Vysvětlení č. 3:

Dotaz:

Dotaz se týká prosklených stěn, dodavatel po kontrole výkazu výměr přišel na neshody s PD:

- a) SO.111 – ARS pol. č. 551 – PS.33b chybí v tabulce PS, rovněž u pol. č. 574 – PS.33a
- b) PS.05a – uvedená v tabulce ve 4.NP, 1ks je ve výkazu duplikovaná, a to pod položkou č. 575, 595 – tzn. 2 ks
- c) PS.05d – uvedená v tabulce ve 3.NP a 4.NP – celkem 2ks, ve výkazu jsou uvedené 3ks pod položkami č. 553, 577, 593
- d) PS.07g – chybí v tabulce PS naopak je součástí VV – pol. č. 597
- e) PS07l – v tabulce 1ks ve 4.NP, ve výkazu výměr pod položkami č. 598, 580 – tzn 2 ks.

Žádáme dodavatele o korekci výše uvedených neshod.

Odpověď zadavatele:

- a) Tabulka a výkaz výměr jsou v souladu - PS.33b, 1 ks ve 2.PP, PS.33a, 1 ks ve 3.PP.
- b) PS.05a, 1 ks ve 4.NP a 1 ks v 5.NP.



- c) PS.05d, 1 ks ve 3.NP, 1 ks ve 4.NP a 1 ks v 5.NP.
- d) PS.07g, 1 ks v 5.NP.
- e) PS.07l, 1 ks ve 4.NP a 1 ks v 5.NP.

Vysvětlení č. 4:

Dotaz:

V tabulce výplní otvorů – vnější prvky je uvedeno, která výplň má žaluzie. Vzhledem k tabulce vnějších žaluzií jsou tyto informace neshodné.

Dodavatel se domnívá, že u některých výplní je zaměněno PAN s ZAL, v legendě u ZAL je uvedeno – vybavení sestavy žaluziemi dle části PS15 – Stínící technika. PS15 obsahuje jak rolety, tak žaluzie, jsou zde zamýšleny pod zkratkou ZAL pouze žaluzie?

V tabulce vnějších žaluzií chybí výplně, ke kterým jsou žaluzie přiřazeny v tabulce výplní otvorů, jedná se o LOP.03.02, LOP.03.03, LOP.03.04, LOP.05.16, LOP.08.01, LOP.11.06, LOP.14.01, LOP.24.01 a O.14. K LOP.14.01 by neměla být uvedena žaluzie, jelikož je ze severní části, dle TZ jsou žaluzie ze všech světových stran na fasádách kromě severní části.

Ve výkazu výměr pod každou položkou OK a LOP je uvedena cena vč. žaluzií, všechny tyto výplně ale neobsahují žaluzie – chodby a severní strana objektu.

Prosíme zadavatele o opravu VV – vyjmutí z popisku pod položkou žaluzie u prvků, které je neobsahují, opravu tabulky výplní otvorů – vnější prvky vzhledem k tabulce vnějších žaluzií.

Dále prosíme o sdělení, kde se nachází okna O.16 (dle tabulky se jedná o 3ks), z PD je zřejmé, že O.16 (1 ks) se nachází v 1.PP – výkres Tabulka oken rozměrová schéma 13. V tabulce výplní otvorů – vnější prvky chybí LOP.02.02D z části provizorní řešení, specifikace prvku je neznámá.

Výkresy pohledů nesouhlasí s výkresy tabulek oken, prosíme o revizi těchto výkresů.

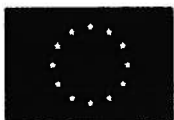
Odpověď zadavatele:

Zadavatel se nedomnívá, že je označení PAN zaměněno s ZAL. Tabulka žaluzií se týká pouze vnějších žaluzií.

Aktualizace poznámky vybavení oken žaluziemi je revidována v

1_STAVEBNI OBJEKTY\111_USTAVY A SPOLECNA ZARIZENIA00-ARS\UMC_DPS_D_111_A00_tabulky\UMC_DPS_D_111_A00_X02\UMC_DPS_D_111_A00_X02_R4_W02.xlsx a soupis prací s výkazem výměr uveden do souladu.

U položek, které neobsahují žaluziový box dle revidované tabulky výplní otvorů X02, bude z poznámky vypuštěn text „dodávka a osazení žaluziového boxu s žaluzií vč. kotvení a kotevního materiálu.“. Jedná se u objektu SO111 položky číslo: 618 (767R0101), 619 (767R0102), 620 (767R0103), 622 (767R0105), 634 (767R0117), 642 (767R0125), 675 (767R0157), 676 (767R0158), 677 (767R0159), 678 (767R0160), 679 (767R0161), 680 (767R0162), 681 (767R0163), 687 (767R0169), 688 (737R0170), 690 (767R0172), 691 (767R0173), 692 (767R0173), 693 (767R0174), 695 (767R0177), 698 (767R0180), 699 (767R0181), 700 (767R0182), 701 (767R0183), 703 (767R0185), 704 (767R0186), 706 (767R0188), 710 (767R0192), 716 (767R0110.1)



Položky týkající se objektu SO114 jsou zahrnuty u položek objektu SO111.

O.16 se v projektu nachází jen 1x. Aktualizováno v tabulce X02.

V soupisu prací opravena výměra položky č. 710 uvedené pod kódem 767R0192 na 1 ks a tím uvedena do souladu tabulkou výplní otvorů X02.

Ke dveřím LOP.02.02D doplněna příloha „Únikové dveře ze schodiště SCH5.pdf“, dle tabulky dveří SO.112.

Byly vydány nové revize pohledů na budovu se sjednocenými názvy. UMC_DPS_D_110_A00_F01-2_20_J_S_R2.pdf a UMC_DPS_D_110_A00_F03-4_21_Z_V_R2.pdf

S ohledem na skutečnost, že se dotaz týká zčásti i té části zadávací dokumentace, která se v souladu se ZZVZ neuveřejňuje, zadavatel na tuto část vysvětlení zadávací dokumentace navazující aktualizace v souladu s § 98 odst. 2 ZZVZ poskytne všem dodavatelům, kteří podali žádost o poskytnutí přílohy č. 2 zadávací dokumentace (projektové dokumentace) a zavázali se tím k mlčenlivosti ve vztahu k informacím tam obsaženým.

Vysvětlení č. 5:

Dotaz:

V tabulce klempířských prvků SO114 ozn. K/301 RŠ uvedena 365 mm, ve výkazu výměr RŠ 400 mm.

Která hodnota platí?

Odpověď zadavatele:

Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 330 do 400 mm.

Vysvětlení č. 6:

Dotaz:

V tabulce prosklených stěny SO114 je prosklená stěna PS.201. Kde je tato stěna ve výkazu výměr?

Jedná se pouze o 1ks stěny, jak je tomu v tabulce prosklených stěn? – viz. půdorys 1.NP SO114 Spojovacího krčku – označena PS/201 pouze jedna stěna, je tedy druhá prosklená stěna naproti již stávající?

Odpověď zadavatele:

Prosklená stěna PS.201 je do soupisu prací doplněna pod položkou 60 uvedenou pod kódem 767R0927. Dále byla doplněna položka 59 přesunu hmot příslušného oddílu – zámečnické konstrukce.

Vysvětlení č. 7:

Dotaz:

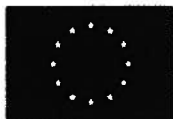
Žádáme zadavatele o opravu neshod klempířských prvků SO111 viz níže:



- a) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/017 RŠ pozinkovaného plechu uvedena 215 mm, ve výkazu výměr RŠ 250 mm.
V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/017 RŠ Al plechu uvedena 295 mm, ve výkazu výměr RŠ 330 mm.
Které hodnoty platí?
- b) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/009 RŠ uvedena 470 mm, ve výkazu výměr RŠ 500 mm.
Která hodnota platí?
- c) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/010 RŠ uvedena 150 mm, ve výkazu výměr RŠ 200 mm.
Která hodnota platí?
- d) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/015 RŠ Al plechu uvedena 405 mm a K/016 RŠ Al plechu uvedena 350 mm, ve výkazu výměr RŠ 400 mm – pol. 357.
Které hodnoty platí?
- e) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/006 RŠ Al plechu uvedena 415 mm a K/007 RŠ Al plechu uvedena 495 mm a K/008 RŠ Al plechu uvedena 465 mm, ve výkazu výměr RŠ 500 mm – pol. 358.
Které hodnoty platí?
- f) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/027 RŠ Al plechu uvedena 350 mm, ve výkazu výměr RŠ 400 mm.
Která hodnota platí?
- g) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/018 RŠ Al plechu uvedena 560 mm, ve výkazu výměr RŠ 670 mm.
Která hodnota platí?
- h) V tabulce klempířských prvků SO111 ozn. K/011 RŠ Al plechu uvedena 240 mm, ve výkazu výměr RŠ 250 mm.
Která hodnota platí?

Odpověď zadavatele:

- a) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 250 do 330 mm.
- b) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 400 do 500 mm.
- c) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 150 do 200 mm.
- d) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 330 do 400 mm.
- e) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 400 do 500 mm.
- f) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 330 do 400 mm.



- g) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 500 do 670 mm.
- h) Hodnota uvedena v dokumentaci platí, resp. v tabulce klempířských výrobků. Popis příslušné položky soupisu prací se vztahuje k rozvinuté šíři v rozsahu od 200 do 250 mm.

Vysvětlení č. 8:

Dotaz:

Žádáme zadavatele o opravu neshod truhlářských prvků SO111 viz níže:

- a) V tabulce truhlářských prvků SO111 ozn. T/011 a v půdorysu rozměry dveří uvedeny 2400/700+700 mm, ve výkazu výměr 145x220 cm.
Jaký je rozměr dveří?
- b) V tabulce truhlářských prvků SO111 ozn. T/012 a v půdorysu rozměry dveří uvedeny 2400/800+800 mm, ve výkazu výměr 150x220 cm.
Jaký je rozměr dveří?

Odpověď zadavatele:

- a) Platí rozměr uvedený v tabulce truhlářských výrobků, soupis prací uveden do souladu s tabulkou truhlářských výrobků – upraven popis položky č. 395 (764R00001).
- b) Platí rozměr uvedený v tabulce truhlářských výrobků, soupis prací uveden do souladu s tabulkou truhlářských výrobků – upraven popis položky č. 396 (R764R00002)

Vysvětlení č. 9:

Dotaz:

V tabulce vnitřního stínění SO111 a ve VV jsou uvedena označení rolet RXX a RXXa.

V půdorysu jsou rolety označeny RXXa a RXXb.

Žádáme zadavatele o jasné sjednocení.

Odpověď zadavatele:

Položky byly sjednoceny v tabulkách s půdorysy.

Položky v tabulce UMC_DPS_D_110_A00_X09_Tabulka vnitřního stínění_R1.xlsx R26a,R27a,R28a,R29a,R30a,R31a,R32a,R33a,R34a,R35a,R36a byly přečíslovány na R26b,R27b,R28b,R29b,R30b,R31b,R32b,R33b,R34b,R35b.

R26-R36 byly upraveny na 26a,R27a,R28a,R29a,R30a,R31a,R32a,R33a,R34a,R35a,R36a.

Nové označení tabulky je UMC_DPS_D_110_A00_X09_Tabulka vnitřního stínění_R1.xlsx

VV: Soupis prací objektu SO110/SO111/PS15.2 – Stínící systém vnitřních rolet byl uveden do souladu s dokumentací a to následovně:

U položek č. 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50 upraven text v popisu z „RXX“ na „RXXa“ a dále u položek č. 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51 upraven text popisu z „RXXa“ na „RXXb“.



S ohledem na skutečnost, že se dotaz týká zčásti i té části zadávací dokumentace, která se v souladu se ZZVZ neuveřejňuje, zadavatel na tuto část vysvětlení zadávací dokumentace navazující aktualizace v souladu s § 98 odst. 2 ZZVZ poskytne všem dodavatelům, kteří podali žádost o poskytnutí přílohy č. 2 zadávací dokumentace (projektové dokumentace) a zavázali se tím k mlčenlivosti ve vztahu k informacím tam obsaženým.

Vysvětlení č. 10:

Dotaz:

Prosíme zadavatele o opravu neshod PD – tabulka dveří s VV.

SO.111-1.NP:

D055b – chybí ve VV, v tabulce dveří – 1ks,

D055e – ve VV 3ks (pol. č. 858), v tabulce – 4ks.

SO.111-2.NP:

D029b – ve VV 1ks (pol. č. 918), chybí v tabulce,

D029d – chybí ve VV, v tabulce 1ks,

D159c – ve VV 3ks (pol. č. 944, 945), v tabulce 1ks.

D159d – chybí ve VV, v tabulce 2ks.

SO.111-3.NP:

D172b – chybí ve VV, je v tabulce – 1ks.

D172c – v tabulce 3ks, ve VV 4ks (pol. č. 999, 1000).

SO.111-4.NP:

D130d – chybí ve VV, v tabulce 1ks.

V tabulce dveří nejsou uvedené garážová vrata označení D004b, ve VV pol. č. 767.

V části SO.220 – Rampa do garáží chybí tabulka výplní, prosíme o doplnění včetně popisu.

Odpověď zadavatele:

„V tabulce dveří nejsou uvedené garážová vrata označení D004b, ve VV pol. č. 767.“ Položka existuje, v tabulce je označeno jako položka D004, počet ks 1. Dle schématu D004b.

„V části SO.220 – Rampa do garáží chybí tabulka výplní, prosíme o doplnění včetně popisu.“ Jedná se o jedny vrata rozměrově popsané ve výkresu a specifikované v technické zprávě. K vratům není vydávána samostatná tabulka.

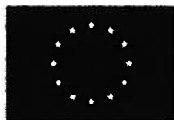
Soupis prací uveden do souladu s tabulkou dveří dle následujícího:

SO.111-1.NP

Doplněna položka D055b pod kódem 767R30143.1

Dveře 1.NP D055e jsou obsaženy v soupisu prací a to v položce 858 celkem 3 ks (767R30144) a 859 celkem 2 ks (767R30145). Výměra položky 858 pod kódem 767R30144 opravena na 2 ks.

SO.111-2.NP



Změna popisu položky 918 pod kódem 767R30204 z „D029b“ na „D029d“.

Změna popisu položky 945 pod kódem 767R30231 z „D159c“ na „D159d“.

SO.111-3.NP

Opravena výměra položky 999 pod kódem 767R30285 na 2 ks.

Doplněna položka dveří „D172b“ číslo 1192 pod kódem 767R30284.1

SO.111-4.NP

Doplněna položka dveří „D130d“ číslo 1193 pod kódem 767R30331.1

Na základě výše uvedených změn je opravena výměra přesunu hmot pol. 1134 pod kódem 998767104.

S ohledem na skutečnost, že se dotaz týká zčásti i té části zadávací dokumentace, která se v souladu se ZZVZ neuveřejňuje, zadavatel na tuto část vysvětlení zadávací dokumentace navazující aktualizace v souladu s § 98 odst. 2 ZZVZ poskytne všem dodavatelům, kteří podali žádost o poskytnutí přílohy č. 2 zadávací dokumentace (projektové dokumentace) a zavázali se tím k mlčenlivosti ve vztahu k informacím tam obsaženým.

Vysvětlení z vlastní iniciativy zadavatele:

Ve výkazu výměr v oddílu 310 Příprava území bylo vynulováno množství u položek 3, 4, 5 – odvoz ornice po archeologickém průzkumu. Tyto položky nebudou předmětem díla, v době předání staveniště bude již ornice ze staveniště odvezena.

Zadavatel dále doplňuje přílohu č. 6 zadávací dokumentace vymezující předmět vyhrazené změny závazku o technickou zprávu č. 2-0423-00/40 z 11/2017 i) vztahující se k podobjektu „Menza“ a ii) vztahující se k podobjektu „Děkanát“, a to nad rámec svých zákonných povinností a nad rámec objektivně nutného rozsahu informací s přihlédnutím k tomu, že tyto podobjekty nejsou předmětem základní části veřejné zakázky.

S ohledem na dílčí doplnění podkladů veřejné **zakázky zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 2 pracovní dny do 29. 3. 2019 10:00.**

S pozdravem

HAVEL & PARTNERS s.r.o.
advokátní kancelář
Na Florenci 2118/16
110 00 Praha 1 – Nové Město
Tel.: +420 265 000 111
IČO: 28454807, DIČ: CZ28454807

JUDr. Csaba Csorba, advokát (27)

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,

osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností