



UNIVERZITA KARLOVA
3. lékařská fakulta

UNIVERZITA KARLOVA
3. LÉKAŘSKÁ FAKULTA (provozní jednotka)

se sídlem: Ruská 87, PSČ 100 00 Praha 10
IČO: 00216208
(dále „zadavatel“)

tímto poskytuje

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

k podlimitní veřejné zakázce s názvem:

UK – 3.LF – Výměna oken Karlov

zadávané v zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zakázka je realizována v rámci programu 13321 – Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol.

Poskytovatel: Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Identifikační číslo: 133D21E000051



UNIVERZITA KARLOVA
3. lékařská fakulta

Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele	3
2. Zadávací dokumentace	3
3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	4
4. Předmět veřejné zakázky	4
5. Doba a místo plnění	5
6. Způsobilost a kvalifikace dodavatelů	5
7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky	5
8. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky	6
9. Vysvětlení a způsob hodnocení nabídek	7
10. Obchodní podmínky	7
11. Další podmínky veřejné zakázky	7
12. Vysvětlení zadávací dokumentace	7
13. Práva zadavatele ve veřejné zakázce	8
14. Zadávací lhůta	8
15. Přílohy zadávací dokumentace	8



UNIVERZITA KARLOVA 3. lékařská fakulta

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1. Zadavatel:

Název: **Univerzita Karlova 3. lékařská fakulta**
Sídlo: Ruská 87, PSČ 100 00 Praha 10
IČO: 00216208
DIČ: CZ224491530
Zastoupený: prof. MUDr. Petr Widimský, DrSc.
Profil zadavatele: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_9.html
Kontaktní osoba zadavatele: pavel.smolik@lf3.cuni.cz, tel. 267 102 442

2. Zadávací dokumentace

Univerzita Karlova je veřejným zadavatelem dle ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) ZZVZ, přičemž 3. lékařskou fakultu je nutno posuzovat jako provozní jednotku s hospodářskou a funkční samostatností dle § 17 odst. 2 ZZVZ, již byla svěřena pravomoc konat zadávací řízení, a která je v daném zadávacím řízení zadavatelem. Tato pravomoc vyplývá zejména z Opatření rektora č. 27/2016 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek v rámci Univerzity Karlovy.

Tato zadávací dokumentace stanovuje zadávací podmínky tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovala konkurenční výhodu nebo nevytvářela bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro přesnou (snadnou) orientaci v nabídkách dodavatelů. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace musí dodavatel, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.



3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název:	Kód CPV:	Množství (ks/sada)
Výroba a výměna oken a dveří	44000000-0 - Stavební konstrukce a materiály; pomocné výrobky pro konstrukce (mimo elektrické přístroje) 44200000-2 - Konstrukční výrobky 44220000-8 - Výrobky stavebního truhlářství 44221000-5 - Okna, dveře a související položky	97 ks oken 1 ks dveří

3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem dle § 16 a násl. ZZVZ činí celkem 5.551.153,- Kč bez DPH (slovy: pět milionů pět set padesát jeden tisíc jedno sto padesát tři koruny české). Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že bude v nabídce účastníka překročena, bude účastník z účasti ve výběrovém řízení vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Předmětem veřejné zakázky „UK – 3. LF – Výměna oken Karlov“ (dále jen „zakázka“) je výroba a výměna 97 ks oken (špaletová okna, z toho 6 oken gotických) a 1 ks tříkřídlových dveří v budově na adrese Ke Karlovu 4, Praha 2 - Nové Město, včetně realizace příslušných stavebních úprav vyvolaných výměnou oken (stavební úpravy ostění, parapetů, omítek, malby stěn apod.). Zadavatel upozorňuje, že všechna okna i dveře budou provedeny jako přesná replika a budou osazena do stávajících špalet (podrobněji specifikováno v příloze č. 1 – Podrobnosti předmětu díla). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést veškeré dodávky, práce a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu plnění a jeho uvedení do řádného provozu v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami platnými na území České republiky. Součástí díla je tedy i demontáž stávajících oken a dveří, včetně jejich doložitelné ekologické likvidace, jakožto i doložitelná ekologická likvidace dalšího odpadu vzniklého při realizaci díla. Technické a obchodní podmínky předmětu plnění veřejné zakázky jsou obsaženy v této Zadávací dokumentaci, především pak v jejich



UNIVERZITA KARLOVA 3. lékařská fakulta

přílohách č. 1 - Podrobnosti předmětu díla, č. 2 - Technická specifikace předmětu díla a č. 5 - Návrh Smlouvy o dílo.

- 4.2. Předmět plnění dále tvoří zajištění a předání technické dokumentace o provedení a předání díla, likvidace odpadů, sutí, stavebního materiálu a celkový úklid místa před předáním díla a převzetím díla zadavatelem; poskytování bezplatného záručního servisu včetně dodávky případných náhradních dílů po celou dobu záruční lhůty, která je 60 měsíců

5. Doba a místo plnění

- 5.1. Místem plnění je sídlo dodavatele a budova 3. lékařské fakulty Univerzity Karlovy na adrese Ke Karlovu 4, Praha 2 - Nové Město.
5.2. Zahájení plnění: dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 – Technická specifikace.

6. Způsobilost a kvalifikace dodavatelů

- 6.1. Podmínky kvalifikace a prokázání způsobilosti dodavatelů jsou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 3 – Kvalifikační dokumentace.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

- 7.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému splnění a předání dodávky nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám. Cena bude obsahovat veškeré náklady dodavatele na výrobu, dodávku a montáž do sídla zadavatele včetně těch, které nebyly v době zpracování nabídky známy a nutnost jejich úhrady nastala až v době plnění. Nabídková cena musí zahrnovat daně, poplatky, případně další náklady spojené s realizací zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění:
- nabídková cena v Kč bez DPH,
 - vyčíslení DPH a
 - nabídková cena včetně DPH.
- 7.2. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a na Krycím listu nabídky, jehož návrh je přílohou č. 4. Pro stanovení nabídkové ceny uchazeč použije přílohu č. 6 – Výkaz výměr a přílohu č. 7 – Soupis prací. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- 7.3. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze a výlučně za podmínek stanovených v návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 5.
- 7.4. Platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 5.



UNIVERZITA KARLOVA 3. lékařská fakulta

- 7.5. Nabídky musí být zadavateli doručeny prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_9.html
- 7.6. Lhůta pro podání nabídek: **dne 25. dubna 2019 do 10:00 hodin. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel.** Na nabídky podané po lhůtě nebude brán zřetel.
- 7.7. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Otevírání nabídek v elektronické podobě není v souladu s § 109 ZZVZ veřejné a nemohou se ho tak zúčastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.
- 7.8. **Prohlídka místa plnění: zadavatel s ohledem na povahu předmětu doporučuje uchazečům účast na prohlídce místa plnění.** Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 9. 4. 2019 od 09:30 hodin a 10. 4. 2019 od 9:30 hodin**, sraz účastníků je ve vestibulu předmětné budovy, tj. na adrese Ke Karlovu 4, Praha 2, Nové Město.
- 8. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**
- 8.1. Nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_9.html. Doporučené pořadí nahrání dokumentů je uvedeno níže, přičemž podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznete v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAKManual-Dodavatele.pdf>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>:
- a. **Krycí list nabídky** (příloha č. 4 této Zadávací dokumentace). Dodavatel vyplní zařazená pole.
 - b. **Obsah nabídky**
 - c. **Doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované ZZVZ a touto zadávací dokumentací.
 - d. **Návrh smlouvy:** Dodavatel použije závazný vzor návrhu Smlouvy včetně všech příloh a doplní jej o požadované údaje, přičemž přílohy č. 2 (Harmonogram) a č. 6 (Platební kalendář) smlouvy pak budou zpracovány vybraným dodavatelem a po schválení zadavatelem budou před podpisem Smlouvy o dílo připojeny ke smlouvě jako její nedílná součást.
 - e. **Oceněný výkaz výměr** – viz příloha č. 6 této Zadávací dokumentace, přičemž uvedené členění je členěním minimálním.
 - f. **Oceněný soupis prací** – viz příloha č. 7 této Zadávací dokumentace, přičemž uvedené členění je členěním minimálním.
 - g. **Případně další přílohy a doplnění nabídky.**
Zadavatel výslovně uvádí, že v rámci předložení nabídky nepožaduje předložení údajů o majetkové struktuře účastníka zadávacího řízení dle § 103 odst. 1 písm. d) ZZVZ. Zadavatel taktéž v souladu s § 48 odst. 9 ZZVZ vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové



UNIVERZITA KARLOVA 3. lékařská fakulta

společnosti, požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

9. Vysvětlení a způsob hodnocení nabídek

- 9.1. Zadavatel je oprávněn si v případě nejasností vyžádat od dodavatele písemné vysvětlení nabídky dle § 46 ZZVZ. Dodatečné informace dodavatele nesmí obsahovat změnu nabídky a nesmí být v rozporu se Zadávací dokumentací.
- 9.2. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky jediné hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek na základě **nejnižší nabídkové ceny**.
- 9.3. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena v Kč bez DPH, uvedená na krycím listu nabídky. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10. Obchodní podmínky

- 10.1. Veškeré obchodní podmínky včetně platebních, sankčních, záručních a dodacích jsou uvedeny v návrhu Smlouvy, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace, a který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy musí být součástí nabídky dodavatele. Tento návrh smluv musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této dokumentaci. Zadavatel nepřipouští úpravy návrhu smlouvy vyjma doplnění zařazených částí – identifikačních údajů dodavatele a doplnění ceny.

11. Další podmínky veřejné zakázky

- 11.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 11.2. Zadavatel nepožaduje jistotu.
- 11.3. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy.
- 11.4. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 12.1. V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, zadavatel uveřejní tyto informace na profilu zadavatele.
- 12.2. Profil zadavatele: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_9.html
- 12.3. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace elektronicky požádá uchazeč (prostřednictvím profilu zadavatele, datové schránky nebo e-mailové zprávy) zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel postupuje v souladu se ZZVZ. Zadavatel není zejména povinen vysvětlení



UNIVERZITA KARLOVA
3. lékařská fakulta

poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet výše uvedenou lhůtu.

13. Práva zadavatele ve veřejné zakázce

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení, pokud není v ZZVZ stanoveno jinak,
- ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob,

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud nastanou důvody uvedené v ustanovení § 127 ZZVZ.

14. Zadávací lhůta

14.1. Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou účastník zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce **120** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

15. Přílohy zadávací dokumentace

1. Podrobnosti předmětu díla
2. Technická specifikace
3. Kvalifikační dokumentace
4. Krycí list – vzor
5. Smlouva o dílo
6. Výkaz výměr
7. Soupis prací
8. Podmínky a pokyny pro další přípravu akce, zadání akce a čerpání prostředků státního rozpočtu

V Praze dne 4.4.2019


prof. MUDr. Petr Widimský, DrSc.