

ODPOVĚDI NA DOTAZY - 2

Zadavatel: Univerzita Karlova v Praze
Dotčená součást: Pedagogická fakulta
Sídlo: Magdaleny Rettigové 4, 116 39 Praha 1
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Zastoupená: Ing. Ivanou Kočovou, tajemnicí

Věc: Odpovědi na dotazy – 2

Jménem zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu „**Projektová dokumentace pro stavební úpravy budovy Kralovická č.p. 915, Brandýs nad Labem – Báze Brandýs**“, zadávané dle ust. § 12 odst. 3 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vám poskytujeme následující odpovědi na dotazy zájemce:

Dotaz č. 1:

Co je myšleno vnější revitalizací? Výměna oken a dveřních otvorů je vztažena na celý objekt nebo na pouze 3. NP?

Odpověď č. 1:

Jelikož dle znění zadávací dokumentace v bodech 2.1 (odst. 3) a 2.2 (odst. 7) bude provedena projektově i realizačně pouze část 3.NP, kde předmětem následné stavební činnosti je výměna výplní otvorů a přestavba a vestavba vnitřních prostor, bude se přestavba týkat pouze 3. NP s výměnou oken pouze ve 3.NP.

Dotaz č. 2:

Střešní okna v zateplené střeše budou osazena? – v zadání se píše, že půda má být pouze připravena pouze po stránce TZB (vývody)

Odpověď č. 2:

Jelikož se dle znění zadávací dokumentace v bodech 2.1 (odst. 3) a 2.2 (odst. 7) jasně specifikuje, že bude realizováno pouze 3.NP, nebudou se osazovat okna ve 4.NP, pouze, opět v souladu s bodem 2.2 ZD, „bude nutné projekčně zpracovat i přípravné práce pro 4.NP, zejména úpravy konstrukcí, přívody energií a inženýrských sítí, tak aby již do realizovaných prostor ve 3.NP bylo zasahováno co nejméně“.

Dotaz č. 3:

Budou realizovány vnitřní podhledy pro vedení vzduchotechniky? Má se počítat s novým návrhem osvětlení/elektro vlivem podhledů pro VZT?

Odpověď č. 3:

Kompletní řešení vzduchotechniky, elektro a osvětlení by mělo být až součástí projektu. Nyní se soutěží **fáze** projektu, jejichž specifikace je uvedena v bodě 2.2 zadávací dokumentace. Projektová dokumentace pro provádění stavby, jejíž součástí by měla být rovněž i výkresová dokumentace vámi zmíněných instalací, bude zpracovávána až na základě výsledku této VZMR.

Dotaz č. 4:

Bude k dispozici nějaká forma původní projektové dokumentace? Původní požární zpráva? Budou původní architekti spolupracovat na další fázi projektu? Mají se jejich služby započítat do ceny projektu pro DSP/DVZ?

Odpověď č. 4:

Všechny dostupné materiály byly součástí výzvy k podání nabídky. Dohledání dalších informací či podkladů je individuální záležitostí budoucího zhotovitele projektové dokumentace.

Dotaz č. 5:

PENB bude realizovat firma uvedená ve zprávě k arch. návrhu? (zateplení střechy + okna – větší změna na 25% obálky budovy – měl by být nový k projektu DSP)?

Odpověď č. 5:

Rozsah DSP musí být v souladu s obecně závaznými předpisy. Aktuální PENB s návrhy na řešení bude přílohou těchto odpovědí (ODPOVĚDI NA DOTAZY – 2).

Dotaz č. 6:

Je k dispozici studie osvětlení pro architektonický návrh v zadání?

Odpověď č. 6:

Není. Jeho řešení by mělo být až součástí následného projektu. Návrh osvětlovacích těles bude řešit vybraný projektant.

Dotaz č. 7:

Výtahy – jsou vyznačeny jenom v novém stavu, tj. na 3NP a 4NP. Mají se realizovat na všech patrech, nebo jenom mezi 3NP a 4NP?

Odpověď č. 7:

Výtah/výtahy se budou realizovat mezi 1.NP a 3.NP .

V Praze dne 5. 5. 2016

.....
Ing. Ivana Kočová,
Tajemnice

Příloha: Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)