



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Zadávací dokumentace pro nadlimitní veřejnou zakázku

**Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP na akci
„Vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby
Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice“**

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“), zadávanou v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 ZZVZ a v souladu s ustanoveními Pravidel pro žadatele a příjemce – Obecná část – Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání („Metodika OP VVV“).

OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce	3
2. Informace o lhůtách a místu podání nabídek	3
3. Kontaktní osoba zadávacího řízení	3
4. Osoby, které se podílely na zpracování zadávacích podmínek.....	4
5. Poskytování zadávací dokumentace	4
6. Předmět veřejné zakázky	5
6.1. Účel a cíl veřejné zakázky	5
6.2. Předmět veřejné zakázky	6
6.3. Místo plnění	8
6.4. Doba plnění	8
7. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	8
7.1. Kódy CPV veřejné zakázky	8
7.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	9
8. Prokázání splnění kvalifikace	9
8.1. Základní způsobilost	9
8.2. Profesní způsobilost	10
8.3. Technická kvalifikace.....	11
8.4. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce	15
8.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	15
9. Obchodní a platební podmínky.....	15
10. Zpracování nabídkové ceny	15
11. Hodnotící kritéria	16
12. Vyhrazené změny závazků	19
12.1. Vyhrazené změny závazku zadavatele.....	19
12.2. Vyhrazená práva zadavatele	21
13. Požadavky na zpracování nabídky	21
13.1. Obecné požadavky.....	21
13.2. Struktura nabídky	22
14. Jistota	22
15. Lhůty, otevírání nabídek, prohlídka místa plnění	23
16. Vysvětlení zadávací dokumentace, další informace a výhrady.....	23
17. Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem	24
18. Přílohy zadávací dokumentace	24

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP na akci „Vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice“
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd
Sídlo zadavatele:	Smetanovo nábř. 995/6, 110 00 Praha 1
IČ / DIČ zadavatele:	00216208 / CZ00216208
Právní forma zadavatele:	601 - Vysoká škola
Zastoupení:	PhDr. Alice Němcová Tejkalová, Ph.D., děkanka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cuni.cz/

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK

Zahájení zadávacího řízení a lhůta pro podání nabídek jsou uvedeny na profilu zadavatele https://zakazky.cuni.cz/contract_display_2350.html v sekci „Informace o veřejné zakázce.“

Další informace lze získat: u kontaktní osoby zadávacího řízení

3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Smluvní zástupce zadavatele:	JUDr. Jindra Pavlová, advokátka
Sídlo:	Blanická 922/25, 120 00 Praha 2
IČ:	66231183
Kontaktní osoba:	JUDr. Jindra Pavlová
Telefon:	+420 602 311 335, +420 224 255 869
E-mail:	jindra.pavlova@fsv.cuni.cz

4. OSOBY, KTERÉ SE PODÍLELY NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

4.1.1. Na zpracování zadávacích podmínek se podílely níže uvedené osoby.

Na technických podmínkách se podílela Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd, Smetanovo nábř. 995/6, Praha 1.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ze dne 14.02.2019, zpracoval Ing. Jiří Baroš, ev.č. osvědčení ROVS/1124/KOO/2017.

Projektovou dokumentaci ve stupni pro sloučení územního rozhodnutí a stavebního povolení (DPS), zpracovanou v květnu 2017 (Rekonstrukce stávajících objektů v areálu UK v Jinonicích pro objekt SO 01), zhotovila APRIS 3MP s.r.o., se sídlem Praha 6, Suchdol, K Roztokům 190, PSČ 165 00, IČ: 27183912.

Projektovou dokumentaci ve stupni pro stavební povolení (DPS), zpracovanou v prosinci 2017 (Přístavba polyfunkčního objektu SO 02 v areálu UK v Jinonicích včetně úpravy areálu, dopravního řešení, přeložek inženýrských sítí SO 03 až SO 21), zhotovila APRIS 3MP s.r.o., se sídlem Praha 6, Suchdol, K Roztokům 190, PSČ 165 00, IČ: 27183912.

5. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

5.1.1. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.cuni.cz/>, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka musí být podána výhradně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje.

5.1.2. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://zakazky.cuni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

5.1.3. Elektronické doručování definuje ZZVZ a prováděcí předpisy.

5.1.4. Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na https://zakazky.cuni.cz/test_index.html.

5.1.5. Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně jejích příloh a případných změn a doplňujících informací je uveřejněna s neomezeným a přímým dálkovým přístupem na těchto profilech zadavatele:

- https://zakazky.cuni.cz/contract_display_2350.html
- https://zakazky.cuni.cz/contract_display_2326.html. Na tomto profilu zadavatele je zveřejněna kompletní zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce a související projektovou činnost pod názvem „Vyhodnocení projektové dokumentace a provedení stavby Rekonstrukce a přístavba Areálu UK

Jinonice“, včetně doplnění zadávací dokumentace a informací zadavatele k dotazům dodavatelů.

Pro účely zpracování a podání nabídky se dodavatelé seznámí v sekci „Zadávací dokumentace“ s těmito dokumenty:

- návrh Smlouvy o dílo, název souboru: Priloha_1_Závazný návrh smlouvy_o_dílo_Jinonice.docx,
- vybrané přílohy Smlouvy o dílo, název souboru: Priloha_1_přilohy_k_SoD.zip, a to soubory: 01_Požadavky Objednatele

02_Harmonogram prací

03_Kontrolní rozpočet

04_Postupy řízení stavby

08_Územní rozhodnutí

09_Stavební povolení

10_Rozhodnutí o přidělení dotace

13_Výsledky průzkumů

14_Seznam dokumentace Objednatele

16_Identifikace nemovitostí

17_Kontrola kvality Díla

A dále se seznámí v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“ s veškerými vysvětleními, doplněními a změnami zadávací dokumentace, které jsou sekci zveřejněny.

Dokumenty výše specifikované a zpřístupněné na profilu zadavatele https://zakazky.cuni.cz/contract_display_2326.html jsou součástí této zadávací dokumentace.

6. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1. ÚČEL A CÍL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1.1. Zadavatel má v úmyslu rekonstruovat stávající budovy a pořídit přístavbu polyfunkčního objektu v Areálu UK Jinonice včetně zhotovení přeložek inženýrských sítí, napojení komunikací, terénních a sadových úprav. Dokončení univerzitního mini-kampusu patří mezi dlouhodobé rozvojové priority Univerzity Karlovy. Nový polyfunkční objekt bude sloužit jako nová knihovna a studovny, s doplněním dalších funkcí. Cílem je rozšířit a zmodernizovat prostředí pro výuku a naplňování poslání veřejné vysoké školy v rámci projektu „Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice“.
- 6.1.2. Výstavba bude zadávána ve veřejné zakázce pod názvem „Vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice“, a to formou požadavku na výkon a funkci dle Smlouvy o dílo uzavřené s vybraným

zhotovitelem. Veřejná zakázka bude spočívat ve zhotovení Stavby (rekonstrukce stávajících objektů a přístavba) a související projektové činnosti – projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby (DPS) a projektové dokumentace ve stupni skutečného provedení stavby (DSPS), dále společně v textu této zadávací dokumentace též jako „Dílo“.

- 6.1.3. Účelem této veřejné zakázky je provedení všech činností a služeb TDS a koordinátora BOZP tak, aby Stavba byla kvalitní, funkční, provozuschopná a plně způsobilá k užívání pro potřeby a poslání Univerzity Karlovy, nebo obvyklého účelu v souladu se Smlouvou o dílo, aby Stavba byla dokončena v termínech stanovených v Harmonogramu prací v nejvyšší normové kvalitě v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, EN a dalšími ostatními předpisy a metodikami, obvyklými postupy dané profese či řemesla.

6.2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.2.1. Předmětem veřejné zakázky je zajištění komplexního výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci Díla (dále jako „TDS“, „koordinátor BOZP“).

6.2.2. Výkon TDS bude spočívat v činnostech:

A. TDS při zpracování Projektové dokumentace zhotovitelem ve stupni DPS

B. TDS v průběhu realizace Stavby

C. Poskytování služeb TDS – inženýrská činnost

D. TDS v průběhu realizace dodávek mobiliáře, IT techniky a instalace, poskytování některých služeb TDS-inženýrská činnost

a dále dodatečné služby TDS nad rámec služeb uvedených v bodech B+C v odůvodněných případech, jako je například: přerušení výstavby na dobu delší než 30 kalendářních dnů; neúměrné průtahy kolaudačního řízení, v předávacím řízení, při odstraňování vad a nedodělků Díla ze strany zhotovitele, průtahů řízení o změně zhotovitele Díla.

6.2.3. Činnosti koordinátora BOZP budou vykonávány:

E. ve fázi přípravy Stavby

F. ve fázi realizace Stavby

- 6.2.4. Celkový rozsah Stavby a projektové činnosti zhotovitele Díla ve stupni projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) zahrnuje soubor těchto stavebních objektů:

<u>Stavební objekt</u>	<u>Popis objektu</u>
SO 01	Rekonstrukce stávajících budov
SO 02	Přístavba polyfunkčního objektu
SO 03	Přeložení vodovodu
SO 04	Přeložení VTL plynovodu
SO 06	Přípojka splaškové kanalizace
SO 07	Přípojka dešťové kanalizace
SO 08	Odvodnění zpevněných ploch
SO 09	Přeložka slaboproudého kabelu CETIN
SO 10	Přeložka slaboproudého kabelu UPC
SO 11	Přeložka silnoproudého kabelu veřej. osvětlení

SO 12	Zpevněné plochy
SO 13	Schodiště a opěrné zdi
SO 14	Veřejné osvětlení
SO 15	Sadové úpravy, Zeleň
SO 16	Nové dopravní napojení
SO 17	Trubní retence
SO 18	Retenční a vsakovací objekt
SO 20, 21	Přípojky dešťové kanalizace
(SO 05, 19)	(objekty nebudou realizovány)

6.2.5. Celkový rozsah Stavby je dále specifikován v projektové dokumentaci ve stupni pro stavební povolení (DSP) obstarané zadavatelem, správních rozhodnutích, vyjádřeních orgánů státní správy a dalších dokumentech, především těchto:

- a) Stavební povolení pro stavbu „Rekonstrukce stávajících objektů v areálu FSV UK v Jinonicích“, Praha 5, k. ú. Jinonice, č.p. 661, ul. U Kříže 8, vydané dne 04.08.2017, v právní moci dne 13.09.2017, č. j. MC05 44650/2017 (pro SO 01);
- b) Právo Stavby na základě certifikátu autorizovaného inspektora pro stavbu „Přístavba polyfunkčního objektu v areálu UK v Jinonicích“ Praha 5, k. ú. Jinonice, č.p. 661, ul. U Kříže 8. Certifikát autorizovaného inspektora vydal Ing. Karel Pánek, č. ev. 0115, dne 26.03.2018, č. j. certifikátu 081/2017, právo provést stavební záměr vzniklo dne 13.04.2018 (pro SO 02, SO 03, SO 04, SO 09, SO 10, SO 11, SO 12, SO 13, SO 14, SO 15, SO 16);
- c) Stavební povolení pro stavbu „Vodní díla – vodovodní řad pro veřejnou potřebu, dešťová kanalizace“ v rámci přístavby polyfunkčního objektu v areálu UK v Jinonicích“ vydané dne 15.06.2018, v právní moci dne 19.07.2018, č. j. MC05/49494/2018/OŽP/ Hav (pro SO 06; SO 07, SO 08, SO 17, SO 18, SO 20, SO 21);
- d) Územní rozhodnutí - „Stavební úpravy stávajících objektů v areálu Fakulty sociálních věd Univerzity Karlovy – přístavba propojovacího mostku ve 3. NP“, vydané společně se stavebním povolením pro stavbu „Rekonstrukce stávajících objektů v areálu FSV UK v Jinonicích“, Praha 5, k. ú. Jinonice, č.p. 661, ul. U Kříže 8 vydané dne 04.08.2017, v právní moci dne 13.09.2017, č. j. MC05 44650/2017;
- e) Územní rozhodnutí – „Přístavba polyfunkčního objektu v areálu UK v Jinonicích“ Praha 5, k. ú. Jinonice, č.p. 661, ul. U Kříže 8 ze dne 27.11.2017, č. j. MC05 68806/2017;
- f) Projektová dokumentace zadavatele (DSP), zhotovená APRIS 3MP s.r.o., se sídlem Praha 6, Suchdol, K Roztokům 190, PSČ 165 00, IČ: 27183912.;
- g) Smlouva o dílo se zhotovitelem Díla včetně jejích příloh a doplňků a dodatků;
- h) Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ze dne 14.02.2019, zpracovaný Ing. Jiřím Barošem, ev.č. osvědčení ROVS/1124/KOO/2017.

6.2.6. Zadavatel požaduje splnění zejména následujících požadavků:

- a) činnosti TDS budou vykonávány po celou dobu účinnosti příkazní smlouvy;
- b) činnosti koordinátora BOZP budou vykonávány po celou dobu přípravy Stavby a realizace Stavby;

- c) činnosti TDS při zpracování Projektové dokumentace zhotovitelem, celkem 19 x DPS, budou vykonávány po dobu **cca 3 měsíců** od uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem do schválení a převzetí všech DPS mezi zadavatelem a zhotovitelem dle Harmonogramu prací;
- d) činnosti TDS v průběhu výstavby Stavby a poskytování dalších služeb TDS – inženýrská činnost budou vykonávány po dobu **cca 29 měsíců** od převzetí všech DPS zadavatelem do Dne předání Díla dle Harmonogramu prací;
- e) činnosti TDS v průběhu plnění navazujících dodávek mobiliáře, IT techniky a instalací od jiných dodavatelů než je zhotovitel Díla, a poskytování některých služeb TDS – inženýrská činnost po ukončení Stavby budou vykonávány **min. 16 hodin měsíčně po dobu cca 6 měsíců** ode Dne předání Díla;
- f) činnosti koordinátora BOZP ve fázi přípravy Stavby budou vykonávány **min. 8 hodin měsíčně po dobu cca 3 měsíců**;
- g) činnosti koordinátora BOZP ve fázi realizace Stavby budou vykonávány **min. 40 hodin měsíčně po dobu cca 29 měsíců**;
- h) dodatečné služby TDS nad rámec služeb TDS uvedených v odst. 2.2., bodech B+C **do maximálního souhrnného limitu 500 hodin.**

6.2.7. Veřejná zakázka bude realizována a všechny výstupy zdokumentovány výlučně v českém jazyce.

6.2.8. Podrobnější vymezení výkonu činnosti TDS a činnosti koordinátora BOZP jsou uvedeny v návrhu příkazní smlouvy, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

6.3. MÍSTO PLNĚNÍ

6.3.1. Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele a místo výstavby Areál UK Jinonice na adrese U Kříže 661/8, 158 00 Praha 5 – Jinonice.

6.3.2. Stavba se nachází v katastrálním území Jinonice, hl. m. Praha; přesná identifikace parcel a stavebních objektů, vlastnické vztahy jsou uvedeny v příloze č. 16 Smlouvy o dílo.

6.4. DOBA PLNĚNÍ

6.4.1. Poskytování služeb zahájí dodavatel na výzvu zadavatele ode dne účinnosti smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení Díla: **XI/2019**

Předpokládaný termín dokončení Díla: **VI/2022**

Předpokládaný termín dodávek mobiliáře, IT techniky a instalace, plnění některých služeb TDS-inženýrská činnost: **XII/2022**

Harmonogram zhotovení Díla je uveden v příloze č. 2 Smlouvy o dílo.

7. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

7.1. KÓDY CPV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

71300000-1 Technicko-inženýrské služby

71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor
71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví
71317210-8 Poradenství v oblasti bezpečnosti zdraví

7.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 7.2.1. Předpokládaná celková hodnota činí **11,000.000 Kč bez DPH.**
- 7.2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň nejvyšší přípustnou nabídkovou cenou.
- 7.2.3. Zadavatel pro informaci uvádí, že v důsledku spolufinancování projektu ze dvou dotačních titulů předpokládá vnitřní fakturační členění předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve složení 90 % z programu OP VVV a 10 % z programu ISPROFIN.
- 7.2.4. Zadavatel v souladu s § 21 odst. 2 písm. c) ZZVZ do předpokládané hodnoty veřejné zakázky zahrnul i honoráře, provize a jiné související odměny.

8. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

8.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 8.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 ZZVZ není dodavatel, který
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 8.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat:
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 8.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- b) české právnické osoby, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

8.1.4. Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice splní dodavatel předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

8.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

8.2.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky – živnostenského oprávnění, koncesní listiny případně výpisu z živnostenského rejstříku, zejména pro tyto činnosti:

- a) provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování,
- b) dodavatelsko -inženýrská činnost v investiční výstavbě,
- c) poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- d) provádění činnosti BOZP.

8.2.3. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením dokladu o autorizaci¹ autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro tyto obory:

- Pozemní stavby **IP00** (dále jen „autorizace Pozemní stavby“)
- Statika a dynamika staveb **IS00** (dále jen „autorizace Statika a dynamika staveb“)

¹ Pokud tato kvalifikace byla získaná v zahraničí, dodavatel postupuje dle § 81 ZZVZ (předkládá doklady vydané podle právního řádu země, ve které byly získány, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem, dále platí § 45 odst. 3) ZZVZ). Platné osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dokládá vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření příkazní smlouvy. Tato poznámka současně platí ve vztahu ke všem autorizacím uvedeným v této zadávací dokumentaci.

- Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení **IE02/TE03** (dále jen „autorizace Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“)
- Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení **IE01** (dále jen „autorizace Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení“)
- Požární bezpečnost staveb **IH00/TH00** (dále jen „autorizace Požární bezpečnost staveb“)

8.2.4. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ pro výkon činnosti koordinátora BOZP prokáže dodavatel předložením dokladu Koordinátor BOZP při práci na staveništi uděleného podle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

8.2.5. Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů. V souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ zadavatel **nepřipouští nahrazení dokladů uvedených v čl. 8.2.1 – 8.2.4 čestným prohlášením.**

8.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

8.3.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal technickou kvalifikaci a předložil

- a) seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ,
- b) seznam techniků dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ,
- c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

8.3.2. Seznam významných služeb

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Delší lhůtu stanovil zadavatel s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Dodavatel splňuje kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval významné služby (zakázky), a to v rozsahu:

1/ Alespoň 2 služby, jejichž předmětem byl výkon činnosti TDS při rekonstrukci či výstavbě – budovy občanské vybavenosti, z toho alespoň u 1 zakázky činily investiční náklady výstavby min. **200 mil. Kč bez DPH** a alespoň u 1 zakázky min. **100 mil. Kč bez DPH;**

2/ Alespoň 1 služba, jejímž předmětem bylo vypracování zadání na požadavky objednatele na výkon a funkci díla na pozici projektanta nebo na pozici TDS při provádění projektové dokumentace, přičemž investiční náklady výstavby činily min. **100 mil. Kč bez DPH.** Významná služba podle tohoto odst. 2/ může být součástí jedné z významných služeb podle odst. 1/;

3/ Alespoň 1 služba, jejímž předmětem byl výkon činnosti koordinátora BOZP při rekonstrukci či výstavbě – budovy občanské vybavenosti, kde investiční náklady výstavby činily min. **400 mil. Kč bez DPH** nebo alespoň 2 služby dle výše uvedené charakteristiky s investičními náklady min. **200 mil. Kč bez DPH** každé stavby zvlášť.

Plnění ve sdružení. Pokud byla zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení. Současně, pokud není z osvědčení zřejmé, zda součástí služby byly požadované práce, je účastník povinen k tomuto doložit čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Plnění v pozici poddodavatele. Pokud zakázka byla plněna dodavatelem v pozici poddodavatele, dodavatel může použít referenci pouze v rozsahu odpovídajícím svému plnění.

Způsob prokázání:

V seznamu významných služeb bude uvedeno především:

- stručný popis služby, z něhož bude vyplývat splnění požadavků technické kvalifikace,
- stručný popis stavby, z něhož bude vyplývat splnění požadavků technické kvalifikace,
- doba a místo plnění služby,
- investiční náklady výstavby v Kč bez DPH,
- identifikační údaje objednatele včetně kontaktní osoby (jméno, telefon, e-mail).

Jedna z významných služeb na TDS pro stavební práce, významná služba na TDS na projektovou činnost a významná služba na činnost koordinátora BOZP mohou být prokazovány jako součást jedné významné služby, vždy ale pod podmínkou, že investiční náklady takové stavby budou ve výši min. **400 mil. Kč bez DPH**. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby.

Dodavatel může využít vzor seznamu z přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

8.3.3. Seznam techniků nebo technických útvarů

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň:

Funkce:

TDS autorizovaný inženýr Pozemní stavby, IP00 – vedoucí týmu	1 osoba
TDS autorizovaný inženýr Statika a dynamika, staveb, IS00	1 osoba
TDS autorizovaný inženýr / technik Technika prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení), IE02/TE03	1 osoba
TDS autorizovaný inženýr Technika prostředí staveb (specializace technická zařízení), IE01	1 osoba
TDS autorizovaný inženýr / technik Požární bezpečnost staveb IH00/TH00	1 osoba
Koordinátor BOZP při práci na staveništi	1 osoba

Ke každé z výše požadované pozici bude přiřazena právě 1 osoba.

Funkci TDS autorizovaný inženýr Pozemní stavby (vedoucí týmu) a funkci Koordinátor BOZP musí zastávat vždy 1 osoba, která nebude vykonávat žádnou jinou z výše uvedených funkcí autorizací. Pro zbývající funkce dovoluje zadavatel, aby 1 osoba současně splňovala nejvýše dvě autorizace. Minimální počet prokazovaných osob bude tedy 4 osoby z 6 uvedených osob.

Dodavatel může využít vzor seznamu techniků z přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

8.3.4. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám výkonu činnosti TDS a výkonu činnosti koordinátora BOZP, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat.

Požadovaná minimální úroveň:

1) Technický dozor stavebníka, autorizovaný inženýr Pozemní stavby – vedoucí týmu

- VŠ vzdělání, praxe na pozici TDS v oboru v délce minimálně 5 let
- autorizace v oboru Pozemní stavby, IP00
- zkušenost s obdobnou zakázkou a výkonem TDS:

Min. 2 zkušenosti při poskytování výkonu činnosti TDS v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na realizaci 2 realizovaných staveb – budov občanské vybavenosti, z toho alespoň u 1 zakázky činily investiční náklady výstavby min. **200 mil. Kč bez DPH** a alespoň u 1 z těchto zakázek činily min. **100 mil. Kč bez DPH**.

2) Technický dozor stavebníka, autorizovaný inženýr Statika a dynamika staveb

- VŠ vzdělání, praxe na pozici TDS v oboru v délce minimálně 5 let
- autorizace v oboru Statika a dynamika staveb autorizovaného inženýra, IS00
- zkušenost s obdobnou zakázkou a výkonem TDS:

Min. 2 zkušenosti při poskytování výkonu činnosti TDS v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na realizaci staveb – budovy občanské vybavenosti, z toho alespoň u 1 zakázky činily investiční náklady výstavby min. **200 mil. Kč bez DPH** nebo 2 zakázek obdobného charakteru s investičními náklady každé zakázky min. **100 mil. Kč bez DPH**.

3) Technický dozor stavebníka, autorizovaný inženýr Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení

- VŠ vzdělání, praxe na pozici TDS v oboru v délce minimálně 5 let
- autorizace v oboru Technika prostředí staveb, IE01
- zkušenost s obdobnou zakázkou a výkonem TDS:

Min. 2 zkušenosti při poskytování výkonu činnosti TDS v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na realizaci 2 realizovaných staveb – budov občanské vybavenosti, jejichž součástí byla v každé z uvedených staveb dodávka a montáž vzduchotechniky chlazení, a/nebo ústředního topení a elektroinstalace a/nebo požární bezpečnostní zařízení v souhrnných investičních nákladech na takové dodávky a práce min. **30 mil. Kč bez DPH** pro každou takovou stavbu.

4) Technický dozor stavebníka, autorizovaný inženýr Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

- VŠ/SŠ vzdělání, praxe na pozici TDS v oboru v délce minimálně 5 let
- autorizace v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, IE02/TE03
- zkušenost s obdobnou zakázkou a výkonem TDS:

Min. 2 zkušenosti při poskytování výkonu činnosti TDS v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na realizaci 2 realizovaných staveb – budov občanské vybavenosti, jejichž součástí byla v každé z uvedených staveb dodávka a montáž elektroinstalace a/nebo umělého osvětlení a/nebo technologického napájecího systému a/nebo rozvodů nízkého napětí v souhrnné hodnotě těchto definovaných dodávek a prací min. **30 mil. Kč bez DPH** pro každou takovou stavbu.

5) Technický dozor stavebníka, autorizovaný inženýr Požární bezpečnost staveb

- VŠ/SS vzdělání, praxe na pozici TDS v oboru projektant požární bezpečnost (nebo obdobné jinak nazvané) v délce minimálně 5 let
- autorizace v oboru Požární bezpečnost staveb, IH00/TH00
- zkušenost s obdobnou zakázkou a výkonem TDS:

Min. 1 zkušenost při poskytování výkonu činnosti TDS v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na realizaci 1 realizované stavby – budov občanské vybavenosti, s investičními náklady min. **200 mil. Kč bez DPH** nebo min. 2 zakázek dle výše uvedené charakteristiky s investičními náklady min. **100 mil. Kč bez DPH** pro každou takovou stavbu.

6) Koordinátor BOZP při práci na staveništi

- VŠ/ vyšší odborné vzdělání/ střední vzdělání s maturitní zkouškou
- vzdělání v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- praxe na pozici koordinátora BOZP na staveništi v délce minimálně 8 let
- osvědčení odborné způsobilosti na koordinátora BOZP při práci na staveništi
- zkušenost s obdobnou zakázkou a výkonem koordinátora BOZP:

Min. 1 zkušenost při poskytování činnosti koordinátora BOZP v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na realizaci 1 realizované stavby – budov občanské vybavenosti s investičními náklady min. **400 mil. Kč bez DPH** nebo min. 2 zakázek dle výše uvedené charakteristiky s investičními náklady min. **200 mil. Kč bez DPH** pro každou takovou stavbu.

- 8.3.5. Splnění technické kvalifikace se prokazuje předložením příslušných dokladů. K seznamu techniků doloží dodavatel (a) profesní životopisy každého člena realizačního týmu opatřené jeho vlastnoručním podpisem, ze kterých musí vyplývat požadované dosažené vzdělání, požadovaná zkušenost s realizací poskytovaných služeb; (b) čestné prohlášení každého člena realizačního týmu dodavatele o udělení souhlasu s jeho zapojením do realizačního týmu opatřené vlastnoručním podpisem; (c) doklad o dosaženém vzdělání; (d) doklad o odborné způsobilosti člena realizačního týmu.
- 8.3.6. Dodavatel je oprávněn v nabídce doložit osvědčení objednatelů o poskytnutých službách, kterými dodavatel prokazuje zkušenosti daného člena realizačního týmu s realizací služeb.
- 8.3.7. Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění technické kvalifikace (např. čestné prohlášení o zaměstnaneckém poměru; smlouva o spolupráci, OSVČ apod.).

8.4. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 8.4.1. V souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů, pokud není v zadávací dokumentaci uvedeno jinak.
- 8.4.2. Dodavatel není ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ oprávněn v nabídce nahradit předložení požadovaných dokladů čestným prohlášením. Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 8.4.3. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 8.4.4. Zadavatel upozorňuje, že v rámci součinnosti před podpisem smlouvy bude vyžadovat od vybraného dodavatele předložení originálů dokladů o kvalifikaci nebo jejich úředně ověřené kopie, pokud je již dodavatel nepředložil v zadávacím řízení či nestanoví-li zákon jinak. Předložené doklady je zadavatel povinen založit a uschovat v dokumentaci této veřejné zakázky a bez tohoto nebude možné uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

8.5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 8.5.1. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby je dodavatel povinen doložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a), b), c) ZZVZ a dále podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ písemný závazek jiné osoby, z něhož bude srozumitelně vyplývat, že jiná osoba bude vykonávat takové plnění v rámci plnění této veřejné zakázky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje; součástí písemného závazku musí být některé ujednání ve smyslu § 83 odst. 2) ZZVZ.

9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 9.1.1. Zadavatel stanovil v příloze č. 1 této zadávací dokumentace obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu příkazní smlouvy obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky

10. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 10.1.1. Dodavatel je povinen stanovit celkovou nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. Celkovou nabídkovou cenu vyplní dodavatel v Krycím listu nabídky, který je v příloze č. 2 zadávací dokumentace.
- 10.1.2. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, a to bez ohledu na případné překročení doby plnění příkazní smlouvy nebo změny rozsahu výstavby v předvídatelném rozsahu, za který budou považovány všechny změny, které dodavatel může provést v souladu s § 222 ZZVZ. Rizika související s možnými změnami okolností plnění příkazní smlouvy zohlední dodavatel v cenové nabídce.
- 10.1.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až

do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy o poskytování služeb,

- 10.1.4. Dodavatel je dále povinen zpracovat nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu do Tabulky pro zpracování nabídkové ceny, která je uvedena v příloze č. 3 zadávací dokumentace. Nevýplnění či absence tabulky může mít za následek vyřazení nabídky a následně vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Dílčí položkové ceny nejsou předmětem hodnocení veřejné zakázky, dodavatelé musí dodržet strukturu položkového rozpočtu, nesmí žádnou z položkových cen ohodnotit nulou. Tabulka pro zpracování nabídkové ceny bude nedílnou přílohou příkazní smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Zpracování celkové nabídkové ceny požaduje zadavatel s ohledem na různost poskytovaných služeb dle příkazní smlouvy a rozdílné způsoby účtování služeb.

11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 11.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s § 114 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, tj. kvalifikace nebo zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

- 11.1.2. Zadavatel stanovuje níže uvedená dílčí kritéria hodnocení:

- **Dílčí kritérium č. 1 – výše celkové nabídkové ceny bez DPH; váha kritéria 60 %**

Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Pro určení číselné hodnoty tohoto hodnotícího kritéria je rozhodná nabídková cena uvedená v Krycím listu nabídky. Jako výhodnější bude hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která bude určena na základě níže uvedené vzorce:

Výše nejnižší nabídkové ceny

-----x 100 x 0,6 = bodová hodnota (body)

Výše celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky

Bodová hodnota bude vypočtena na dvě desetinná místa.

- **Dílčí kritérium č. 2 – kvalifikace nebo zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky; váha kritéria 40 %**

Kritérium č. 2 na kvalifikaci nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, je zvoleno s ohledem na vysokou náročnost realizace veřejné zakázky na stavební práce a související projektovou činnost pod názvem „Vyhotovení projektové dokumentace a provedení stavby Rekonstrukce a přístavba Areálu UK Jinonice“.

Hodnotit se bude délka praxe a zkušenosti osoby na pozici Technický dozor stavebníka v oboru Pozemní stavby – vedoucí týmu a osoby na pozici koordinátor BOZP při práci na staveništi.

Zadavatel je oprávněn si ověřovat obsah a rozsah zkušenosti uvedených v poskytnutých čestných prohlášeních. V případě, že se zkušenost nebude shodovat s požadavky zadavatele, je zadavatel oprávněn takovou zkušenost nehodnotit.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, pokud údaje předložené dodavatelem neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění podmínek kritérií hodnocení.

Hodnotou investičních nákladů se rozumí souhrn vynaložených nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a montážních prací všech stavebních objektů a provozních souborů stavby v Kč bez DPH.

Významnou službou TDS se rozumí služba v posledních 5 letech, jejímž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka na realizované stavbě občanské vybavenosti, konkrétní požadavky jsou uvedeny dále u jednotlivých kritérií.

Významnou službou koordinátora BOZP se rozumí služba v posledních 5 letech, jejímž předmětem byl výkon činností BOZP při práci na staveništi na realizované stavbě občanské vybavenosti, konkrétní požadavky jsou uvedeny dále u jednotlivých kritérií.

Realizovanou stavbou se rozumí provedení stavby občanské vybavenosti nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti.

1) Technický dozor stavebníka v oboru Pozemní stavby – vedoucí týmu

- **délka praxe;** zadavatel požaduje praxi na pozici TDS v délce min. 5 let. Za každý další rok praxe navíc bude přidělen 1 bod. Hodnocena bude praxe v délce max. 10 let, je možno získat maximální ohodnocení 5 bodů,

- **zkušenosti s konkrétními stavebními projekty na pozici TDS.**

Bude přidělen 1 bod za každou realizovanou stavbu – budovu občanské vybavenosti s hodnotou investičních nákladů stavby min. 200 mil. Kč bez DPH, která bude předložena. Hodnoceny budou max. 3 významné služby, je možno získat maximální ohodnocení 3 bodů.

Bude přiděleno 5 bodů za realizovanou stavbu – budovu občanské vybavenosti, která byla realizovaná dle požadavků objednatele na funkci a výkon při provádění projektové dokumentace, přičemž investiční náklady stavby činily min. 100 mil. Kč bez DPH. Hodnocena bude max. 1 významná služba, je možno získat maximální ohodnocení 5 bodů.

2) Koordinátor BOZP při práci na staveništi

- **délka praxe;** zadavatel požaduje praxi na pozici koordinátora BOZP v délce min. 8 let. Za každý další rok praxe navíc bude přidělen 1 bod. Hodnocena bude praxe v délce max. 15 let – tj. je možno získat maximální ohodnocení 7 bodů,

- **zkušenosti s konkrétními stavebními projekty na pozici Koordinátora BOZP při práci na staveništi.**

Bude přidělen 1 bod za každou realizovanou stavbu – budovu občanské vybavenosti s hodnotou investičních nákladů výstavby min. 200 mil. Kč bez DPH, která bude předložena. Hodnoceny budou max. 3 další významné služby, je možno získat maximální ohodnocení 3 body.

Přidělené body hodnocené nabídky budou sečteny. Pro číselné vyjádření bude nejlépe hodnocena nabídka, která dosáhne nejvyšší počet bodů v rámci tohoto kritéria č. 2. Každá hodnocená nabídka pak získá bodovou hodnotu, která bude určena na základě níže uvedené vzorce:

Počet dosažených bodů hodnocené nabídky

----- $\times 100 \times 0,4 = \text{bodová hodnota (body)}$

Dosažený počet bodů nejlépe hodnocené nabídky

Bodová hodnota bude vypočtena na dvě desetinná místa.

V rámci kritéria č. 2 požaduje zadavatel předložení čestného prohlášení seznamu významných služeb k hodnocení kritéria délka praxe a zkušenosti člena realizačního týmu, který je v Příloze č. 4 zadávací dokumentace. Čestné prohlášení bude vyplněno a předloženo za hodnocené fyzické osoby Technický dozor stavebníka v oboru Pozemní stavby – vedoucí týmu a koordinátor BOZP při práci na staveništi.

V seznamu hodnocených služeb budou uvedeny skutečnosti, z nichž bude vyplývat splnění kritéria č. 2, minimálně:

- stručný popis služby,
- stručný popis stavby,
- celková doba a místo plnění služby,
- hodnota investičních nákladů stavby v Kč bez DPH,
- údaje na kontaktní osobu objednatele, u níž si lze uvedené skutečnosti ověřit (jméno, telefon, e-mail).

11.1.3. Celkové hodnocení nabídek

Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle bodového hodnocení dílčích kritérií, u každé nabídky budou sečteny body dosažené v obou dílčích kritériích. Výsledné pořadí nabídek bude stanoveno podle dosaženého celkového počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

11.1.4. Seznam poddodavatelů

Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při

plnění veřejné zakázky využít poddodavatele, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele).

12. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKŮ

12.1. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU ZADAVATELE

Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy:

12.1.1. Změna ceny plnění

Cenu je možné měnit pouze v případě změny sazby DPH. V takovém případě dodavatel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

12.1.2. Prodloužení doby plnění

Prodloužení doby plnění je možné v souladu se smlouvou.

12.1.3. Změna dodavatele

Zadavatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, kdy uzavřená smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odvoláním příkazu ze strany zadavatele pro neplnění povinností dodavatele,
- c) výpovědí příkazu ze strany dodavatele,
- d) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
- e) odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran z důvodů stanovených ve smlouvě a dle příslušných ustanovení občanského zákoníku,
- f) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- g) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,
- h) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
- ch) v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- i) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s novým dodavatelem za podmínek uvedených dále a současně za podmínky, že nový dodavatel vstoupí do práv a převezme povinnosti plynoucí ze zrušené příkazní smlouvy s původním dodavatelem, a to v míře, jakou připouští občanský zákoník.

V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje).

12.1.4. Změna dodavatele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ a čl. 12.1.3 písm. g), písm. h) nebo písm. ch) je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s dalším účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení, a to postupem uvedeným v čl. 12.1.5 zadávací dokumentace.

12.1.5. Změna dodavatele v ostatních případech

V případě ukončení smlouvy dle čl. 12.1.3 písm. a) až písm. f), písm. i) je zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí za vybraným dodavatelem dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může zadavatel oslovit dodavatele, který se umístil jako třetí v pořadí. Dodavatele na dalších pořadích nebude zadavatel oslovovat. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splňovat další podmínky k okamžiku uzavření smluvního vztahu se zadavatelem dle této zadávací dokumentace.

V případě, že původní dodavatel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a předčasné ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s novým dodavatelem uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z cenové nabídky původního dodavatele lze dovodit její poměrnou cenu.

Změna dodavatele bude přednostně provedena z titulu postoupení smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku na základě trojstranné dohody mezi zadavatelem, původním a novým dodavatelem. Pokud to nebude možné (např. nečinnost původního dodavatele), bude změna dodavatele provedena na základě uzavření nové příkazní smlouvy mezi zadavatelem a novým dodavatelem. Obsah smluvního vztahu s novým dodavatelem musí odpovídat v co největší míře původní smlouvě, to znamená stejným obchodním, cenovým a platebním podmínkám jako ve vzorové příkazní smlouvě k této zadávací dokumentaci, resp. příkazní smlouvě, jaká byla uzavřena s původním dodavatelem, avšak s výjimkou těchto smluvních závazků, které mohou být sjednány odlišně s přihlédnutím k rozsahu a způsobu částečného splnění původní smlouvy:

- a) rozsah zbývajících plnění,
- b) úprava harmonogramu,
- c) složení realizačního týmu,
- d) agenda předání a převzetí dosavadních výsledků plnění původního dodavatele,

- e) nabídková cena a vnitřní členění ceny budou převzaty za podmínek původního dodavatele; nabídková cena může být změněna výjimečně a odůvodněných případech (např. potřeba rekonstruovat či obstarat chybějící výstupy a dokumenty po původním dodavateli, opakování vadně provedených činností původního dodavatele, splnění původního harmonogramu, dohnání termínů apod.). Úprava ceny musí být vždy pečlivě zdůvodněna a podložena, že se jedná o účelné, efektivní a nezbytné náklady. Úprava ceny bude sjednána jako množstevní cena za počet potřebných hodin práce, a to ve výši Kč bez DPH/ 1 hodinu a nabídky nového dodavatele v jeho Krycím listu.

Postup podle čl. 12.1.4 a 12.1.5 je právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

12.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

12.2.1. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky,
- b) neposkytnout účastníkům náhradu nákladů, které vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení,
- c) nevracet nabídky,
- d) předat nabídky nezávislým odborníkům za účelem vypracování podpůrných posudků či zpráv pro hodnotící komisi. Ostatní podmínky zadávacího řízení v této zadávací dokumentaci výslovně neupravené (např. možnost a způsob podání námitek proti postupu zadavatele) se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

13. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

13.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 13.1.1. Dodavatelé jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.
- 13.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Pokud budou některé doklady nebo dokumenty v nabídce předloženy v jiném jazyce, musí být, s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělání v latinském jazyce, předloženy společně s překladem do českého jazyka. Překlady nemusí být úředně ověřené. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.
- 13.1.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 13.1.4. Nabídky se podávají v plném rozsahu elektronicky na adrese veřejné zakázky uvedené v článku 2 této zadávací dokumentace.
- 13.1.5. Originály dokladů předkládá dodavatel prostřednictvím elektr. nástroje E-ZAK a v souladu s ust. § 22 a násl. zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

13.1.6. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v Krycím listu dle závazného vzoru. Kontaktním osobám dodavatelů mohou být prostřednictvím E-ZAK doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny apod.).

13.1.7. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel.

13.2. STRUKTURA NABÍDKY

13.2.1. Zadavatel doporučuje dodavatelům strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- Obsah nabídky
- Doklad o jistotě
- Krycí list nabídky (příloha č. 2)
- Tabulka zpracování nabídkové ceny (Příloha č. 3)
- Doklady k prokázání splnění základní způsobilosti (příloha č. 2 - pouze ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a c))
- Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti (příloha č. 2)
- Doklady k prokázání splnění technické kvalifikace (příloha č. 2)
- Kopii pojistné smlouvy
- Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů
- Čestné prohlášení – Seznam významných služeb k hodnocení kritéria délka praxe a zkušenosti člena realizačního týmu (příloha č. 4)
- Případné další dokumenty výše neuvedené a zadavatelem požadované

14. JISTOTA

14.1.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytli jistotu jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3) ZZVZ:

- složení peněžní částky na účet zadavatele č.: 85033011/0100, Komerční banka, a.s., variabilní symbol: = **IČ DODAVATELE**, nebo
- bankovní záruka ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

14.1.2. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí jistoty. Účastník v nabídce uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Doklad o složení jistoty na účet zadavatele může být předložen v elektronické kopii (scan).

14.1.3. Poskytne-li účastník jistotu formou bankovní záruky či formou pojištění záruky, musí být originál takového dokladu (viz čl. 13.1.5 výše) předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky (součást nabídky). V takovém případě je účastník

povinen zajistit platnost dokumentů po celou dobu zadávací lhůty uvedené v čl. 15.1.4 této zadávací dokumentace.

- 14.1.4. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem a originál záruční listiny či originál písemného prohlášení pojistitele
- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 14.1.5. Zadavatel stanovuje povinnost účastníka složit jistotu ve výši **200.000,- Kč**.

15. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 15.1.1. Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele v sekci „Informace o veřejné zakázce“.
- 15.1.2. Otevírání elektronických nabídek v souladu se ZZVZ proběhne neveřejně.
- 15.1.3. Prohlídka místa plnění proběhne dne **17.7. 2019 v 9:00 hod.** na místě Stavby na adrese U křiže 661/8, 158 00 Praha 5 – Jinonice.
- 15.1.4. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 6 měsíců. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu s ohledem na průběh zadávacího řízení na výběr zhotovitele Díla.

16. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 16.1.1. Vysvětlení a změnu zadávací dokumentace upravuje § 98 a 99 ZZVZ. Žádosti o vysvětlení mají být adresovány kontaktní osobě dle článku 3 zadávací dokumentace nebo podávány prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.
- 16.1.2. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud žádost o vysvětlení nebude doručena zadavateli včas, a to alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 16.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se ZZVZ.
- 16.1.4. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.
- 16.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 16.1.6. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů).
- 16.1.7. Zadavatel dále uvádí, že část předmětu veřejné zakázky týkající se stavebního objektu SO 01 (rekonstrukce stávajících budov) spočívající ve výkonu činnosti TDS a činnosti

koordinátora BOZP nad vyhrazenými stavebními pracemi a s nimi související projektové činnosti, tj. vnější plášť budovy (střecha, fasáda, vnější výplňové otvory, dešťové svody), projektová dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provedení stavby, dle příkazní smlouvy nabývá účinnosti zvláště, a to ke dni nabytí právní moci rozhodnutí České republiky – Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o přidělení dotace z národních rozpočtových prostředků České republiky zadavateli.

17. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

- 17.1.1. Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ bude požadovat od vybraného dodavatele originály nebo úředně ověřené kopie:
- a) dokladů ke kvalifikaci dodavatele, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici a
 - b) originál pojistné smlouvy.
- 17.1.2. Zadavatel dále upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ je zadavatel povinen zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. V případě, že zadavatel nezjistí skutečného majitele vybraného dodavatele z evidence údajů o skutečných majitelích, tak zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob dle písmena a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 17.1.3. Zadavatel rovněž upozorňuje, že v souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ je zadavatel **povinen uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem elektronicky, tj. v elektronické podobě s elektronickými podpisy osob oprávněných zadavatele a dodavatele zastupovat, a tudíž bude požadovat po vybraném dodavateli, aby osoba oprávněná za dodavatele uzavřít smlouvu podepsala tuto smlouvu zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.**
- 17.1.4. V případě nesplnění výše uvedených povinností může být vybraný dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 125 ZZVZ.

18. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 18.1.1. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

Příloha č. 1 – Závazný návrh příkazní smlouvy, a její příloha č.1

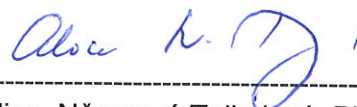
Příloha č. 2 –

- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení k základní způsobilosti
- Seznam významných služeb dodavatele
- Seznam techniků
- Profesní životopisy

Příloha č. 3 – Tabulka zpracování nabídkové ceny

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – Seznam významných služeb k hodnocení kritéria délka praxe a zkušenosti člena realizačního týmu

V Praze dne 20.6......2019



PhDr. Alice Němcová Tejkalová, Ph.D.
děkanka Fakulty sociálních věd
Univerzita Karlova

Univerzita Karlova
Fakulta sociálních věd
110 01 Praha 1, Smetanovo nábřeží 6
-1-

