

STAVEBNÍ PROGRAM

Název stavby: Rekonstrukce velkých poslucháren FF UK v Praze,
Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1

Název stavby: Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1

Investor: Filozofická fakulta Univerzity Karlovy v Praze,
Náměstí Jana Palacha 2, Praha

Datum zpracování: duben 2016

Předmětem projektové dokumentace „Rekonstrukce velkých poslucháren FF UK v Praze, Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1“, je kompletní stavební rekonstrukce včetně infrastruktury a technologií, povrchů, dodávky interiérového vybavení a restaurování původních částí interiéru a to m.č. 018, 104, 131(aula), 200, 201, 300, 301 a 310 (tlumočnická laboratoř) v hlavní budově Filozofické fakulty Univerzity Karlovy v Praze.

Objednatel předpokládá, že provádění stavby dle projektové dokumentace bude probíhat za přispění prostředků EU v rámci OP VVV PO 2 výzva č. 16 a realizace by měla proběhnout časovém horizontu 2017-2019.

Objekt na adrese Náměstí Jana Palacha 2 je hlavní budovou Filozofické fakulty Univerzity Karlovy v Praze od doby svého vzniku, tj. od 30. let minulého století (kolaudační rozhodnutí 25.10.1930). Objekt se nachází na území Pražské památkové rezervace, památkou není.

Budova tvoří samostatný blok mezi Nám. J. Palacha, ulicí Kaprovou, Valentýnskou a Širokou. Hlavní vstup je z náměstí, boční z Kaprovy ulice, dva vjezdy do dvora jsou z ul. Valentýnské. Budovu na téměř čtvercovém půdorysu tvoří čtyři křídla kolem centrálního dvora. Všechna křídla mají dva podélné trakty, dvorní trakt je chodbový, do ulic jsou orientovány všechny ostatní prostory. Všechny trakty mají 1-2 podzemní podlaží a 5 podlaží nadzemních. K hlavnímu traktu je přičleněn dvorní blok velké auly, který má 2 podzemní a 3 nadzemní podlaží.

Obvodové i střední nosné stěny budovy jsou zděné, omítané, stropy v uličních traktech jsou dřevěné trámové, s rákosovými omítanými podhledy, v dolních a posledním podlaží a nad aulou jsou železobetonové trámové stropy, chodbové trakty mají v dolních podlažích cihelné klenby, v suterénech a horních podlažích mají stropy

rovněž železobetonové trámové. Původní dělicí příčky v uličních traktech jsou cihelné zděné. Původní jsou dřevěná dvojítá okna a vnitřní dřevěné kazetové dveře z chodeb.

Místy jsou dodatečně realizované příčky v různých materiálech, případně dodatečně osazované dveře hladké v ocelových zárubních. Původní jsou částečně kamenné dlažby v chodbách přízemí a dále teraco, v místnostech původní vlýskové podlahy byly v minulosti vesměs překryty dodatečnými krytinami PVC, koberce, ev. s dřevitými podložkami. V chodbách jsou vesměs dochované mramorové obklady stěn v dolních podlažích a mramorové obklady schodiště a ostění dveří (výše z umělého kamene). Nikde se nedochovaly barevné výmalby stěn patrné z původní fotodokumentace interiérů budovy a některé další prvky (např. svítidla).

Objekt neprošel od doby výstavby žádnou celkovou rekonstrukcí a významné stavební či stavebně technologické úpravy v rámci objektu za posledních více než 80 let je možné shrnout do několika málo akcí. Především se jedná o několikere přebudování vytápění objektu, realizace několika provozních celků vzduchotechniky a klimatizace pro části budovy. Ve dvou etapách v letech 2005-2010 byla realizována centrální knihovna, které významným způsobem stavebně zasáhla do struktury prostor od suterénu po 2NP traktů budovy přilehlých k náměstí Jana Palacha a ulice Široká, a konečně dostavba 5NP v traktu přilehlém k ulici Valentinská (2011) s ohledem na nedostatečné prostorové kapacity. Další dílčí rekonstrukce realizované v minulých letech se týkaly jen menších vnitřních celků nebo jednotlivých místností.

Pokud jde o vnitřní vybavení, v převážné míře bylo obnovováno u nově rekonstruovaných celků a současně s rekonstrukcí jednotlivých místností.

Nově kompletně rekonstruované a vybavené jsou místnosti představující souhrnně necelých 60% podlahové plochy budovy. Ve zbývajících prostorách jsou vnitřní povrchy, stavební součásti a instalace zastaralé, opotřebené nebo nedostatečné. Vybavení těchto prostor je starší, převážně velmi různorodé, s různou mírou opotřebení, vybavenost někde nevyhovuje z hlediska účelu místnosti, pracovní i studijní místa mnohdy nejsou vybavena vhodným ergonomicky odpovídajícím nábytkem, část vybavení je zcela dožilá. V rámci objektu se zachovalo několik hodnotných původních nábytkových celků z konce 20. let 20. století a řada jednotlivých kusů z téže doby. Několik málo jednotlivých kusů a unikátní celek knihovny se studovnou (Historický kabinet) byly při minulých rekonstrukcích odborně restaurovány.

V roce 2015 a 16 byly podány a zčásti již zaregistrovány investiční záměry na rekonstrukci budovy týkající se zejména páteřních instalací, obálky budovy a převážné, dosud nerekonstruované, části interiérů vyjma velkých poslucháren a velké auly. Realizace těchto záměrů se předpokládá v letech 2016 – 19.

Velké posluchárny, a zejména, velká aula, mají v kontextu budovy zásadní význam jako hlavní přednáškové prostory pro výuku předmětů tzv. společného základu (sada předmětů, které musí absolvovat všichni pregraduální studenti) a předmětů v rámci společné sdílené výuky, tj. Předmětů společných pro studenty více oborů. Nároky na jejich architektonické řešení, nábytkové vybavení i vybavení prezentačními technologiemi jsou značně vyšší, než je standard zbývajících prostor budovy a proto z výše uvedených souhrnných investičních záměrů byly vyjmuty.

Zároveň jejich celkový stav odpovídá době vzniku, byť v rámci nich byly v minulosti prováděny dílčí opravy a úpravy (realizace klimatizace a nuceného větrání, rozvody datových sítí, osazování AV prezentační techniky). Veškeré povrchy a vybavení (v některých posluchárnách a v aule původní) jsou značně opotřebené intenzivním využíváním a mnohde i díky tomu značně poruchové. Nedostatečné jsou rozvody inženýrských sítí a technologické vybavení. Možná realizace výuky i dalších aktivit v těchto prostorách neodpovídá současným, dostupným standardům a provozně v nich mnohdy nelze dosáhnout parametrů odpovídajícím současným předpisům, ať jde o osvětlení, mikroklimatické nebo akustické parametry, bezpečnostní předpisy nebo přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

V záměru je proto zahrnuta celková vnitřní stavební rekonstrukce předmětných prostor a jejich vybavení včetně AV techniky a akustiky, kompletní výměna a posílení příslušných inženýrských sítí včetně souvisejících technologických celků (vytápění, vzduchotechnika, klimatizace, měření a regulace) a bezbariérové užívání těchto prostor osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (realizace indukčních smyček pro nedoslýchavé, míst pro vozíčkáře), v novém kontextu i zohlednění současných požárně bezpečnostních předpisů.

Návrh musí zahrnovat celkové řešení interiérů včetně vybavení nového. Významnou součástí pak je respekt k původním dochovaným historickým nábytkovým celkům, stavebním prvkům i detailům, jejich obnova, restaurování, případně doplnění.

Všechny předmětné místnosti slouží jako posluchárny a způsob užívání se rekonstrukcí nezmění. Místnosti zůstanou zachovány ve stávající dispozici a předpokládá se i zachování stávající kapacity poslucháren. Předpokládá se ovšem zejména posílení technologického zázemí a s tím možné požadavky orgánů státní správy na posouzení hygieny prostředí (hluk), požárně bezpečnostní řešení atp., nové technologické trasy mohou rovněž znamenat dílčí zásahy do nosných konstrukcí a jejich posouzení.

Z těchto důvodů se předpokládá, že bude vyžadováno k předmětné rekonstrukci stavební povolení nebo ohlášení stavby.

V projektové přípravě bude nutné zpracovat i plán organizace výstavby a časový harmonogram realizace s ohledem na podmínky uživatele z hlediska vlastního provozu budovy, možností zázemí pro realizaci staveb i souběhu s dalšími plánovanými stavbami v předmětném období. Rekonstrukce poslucháren bude probíhat za provozu budovy a bude proto v tomto časovém úseku rozložena do několika etap realizovaných převážně v době prázdnin, tak aby možnost využívání jednotlivých místností byla omezena na nejkratší možnou dobu.

Předmětem řešení jsou následující prostory:

Posluchárna – m.č. 018

samostatně přístupná místnost v přízemí budovy v konci křídla do Kaprovy ulice, se stupňovitou podlahou a původním interiérovým vybavením, slouží jako učebna s kapacitou 70 (+10 míst přidavných). Podlahová plocha: 66,04 m².

Požadavky: - Kompletní obnova povrchů

- Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
- Repase vstupních dveří
- Restaurování původního nábytku + doplnění katedry
- Indukční smyčka pro nedoslýchavé
- Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění
- ACS, CCTV
- Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2017
- Klimatizace bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2017
- Vytápění stávající

Posluchárna – m.č. 104

samostatně přístupná místnost v 1. patře budovy v traktu do náměstí Jana Palacha, slouží jako učebna s kapacitou 44 (+36 míst přidavných) případně jako polyfunkční místnost při konferencích, prezentacích atp. Podlahová plocha: 104,03 m².

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
 - Repase vstupních dveří
 - Nové nábytkové vybavení variabilní pro různé sestavy a využití, úložné prostory – uzamykatelné knihovny
 - Indukční smyčka pro nedoslýchavé
 - Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, videokonferenční zařízení, ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění – rozšíření stávajícího ŘS
 - Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2018
 - Stávající nucené větrání, úprava klimatizace umožňující samostatnou regulaci pro místnost
 - Vytápění stávající

Aula – m.č. č. 131

situovaná v samostatném dvorním bloku, stupňovitá dvoupodlažní s balkónem a původním interiérovým vybavením. Hlavní úroveň přístupná z hlavního schodiště v 1.patře v horní části, únikové východy vedle tabule v dolní části (přízemí), balkón přístupný z hlavního schodiště ve 2. patře. Celková kapacita 417 (339+78 – balkón). Podlahová plocha: 266,03 + 69, 41(balkón) m²

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů, obnova původní výmalby, akustické úpravy
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
 - Repase vstupních dveří
 - Restaurování původního nábytku, dřev. obkladů a dalších prvků, doplnění.
 - Indukční smyčka pro nedoslýchavé

- Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, videokonferenční zařízení, tlumočení (vč. přípojných míst na balkóně), ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění
- ACS, CCTV (vč. balkónu)
- Zřízení režijní místnosti v prostoru za plátnem, ovládání všech zařízení a systémů vč. osvětlení, klima atd., přenos akcí do dalších poslucháren, záznam, využití pro tlumočení atp.
- Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2019
- Nové komplexní řešení nevyhovujícího systému větrání, klimatizace, vytápění a regulace
- Nové samostatné větrání a klimatizace režijní místnosti

Posluchárna – m.č. 200

samostatně přístupná místnost ve 2. patře budovy v traktu do náměstí Jana Palacha se stupňovitou podlahou a původním interiérovým vybavením, slouží jako učebna s kapacitou 172 (+18 míst přídatných). Podlahová plocha: 169,66 m².

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů vč. akustických úprav
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
 - Repase vstupních dveří
 - Restaurování původního nábytku + doplnění katedry a uzamykatelných knihoven
 - Indukční smyčka pro nedoslýchavé
 - Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, videokonferenční zařízení, ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění – rozšíření stávajícího
 - ACS, CCTV
 - Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2018
 - Stávající nucené větrání, úprava klimatizace umožňující samostatnou regulaci pro místnost
 - Vytápění stávající

Posluchárna – m.č. 201

samostatně přístupná místnost ve 2. patře budovy v traktu do náměstí Jana Palacha s původním interiérovým vybavením – vestavnou dvoupodlažní knihovnou, slouží jako knihovna a učebna nebo konferenční místnost s kapacitou 27 (+6 míst přídatných). Podlahová plocha: 85,31 m².

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů vč. akustických úprav
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
 - Repase vstupních dveří
 - Restaurování původního nábytku + doplnění sedacího nábytku
 - Indukční smyčka pro nedoslýchavé

- Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, videokonferenční zařízení, ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění
- ACS
- Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2018
- Zvážit možnost realizace klimatizace umožňující samostatnou regulaci pro místnost
- Vytápění stávající

Posluchárna – m.č. 300

samostatně přístupná místnost ve 3. patře budovy v traktu do náměstí Jana Palacha se stupňovitou podlahou a původním interiérovým vybavením, slouží jako učebna s kapacitou 144 míst. Podlahová plocha: 124,27 m².

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů vč. akustických úprav
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
 - Repase vstupních dveří
 - Restaurování původního nábytku + doplnění katedry a uzamykatelných knihoven
 - Indukční smyčka pro nedoslýchavé
 - Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, videokonferenční zařízení, ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění
 - ACS, CCTV
 - Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2018
 - Stávající nucené větrání, úprava klimatizace umožňující samostatnou regulaci pro místnost
 - Vytápění stávající

Posluchárna – m.č. 301

samostatně přístupná místnost ve 3. patře budovy v traktu do náměstí Jana Palacha se rovnou podlahou a původním interiérovým vybavením, slouží jako učebna s kapacitou 107 (+8 míst přídatných). Podlahová plocha: 107,10 m².

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů vč. akustických úprav
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty (cca 25% míst)
 - Repase vstupních dveří
 - Restaurování původního nábytku + doplnění katedry a uzamykatelných knihoven
 - Indukční smyčka pro nedoslýchavé
 - Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, videokonferenční zařízení, ovládání řídicím systémem včetně světel a zatemnění
 - ACS, CCTV

- Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2018
- Stávající nucené větrání, úprava klimatizace umožňující samostatnou regulaci pro místnost
- Vytápění stávající

Posluchárna – m.č. 310

samostatně přístupná místnost ve 3. patře budovy v konci traktu do Široké ulice slouží jako tlumočnická laboratoř - učebna pro nácvik tlumočení s kapacitou 16 míst + 6x2 místa v tlumočnických kabinách. Podlahová plocha: 69,56 m².

- Požadavky:
- Kompletní obnova povrchů vč. akustických úprav
 - Komplet nové silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace a koncové prvky vč. osvětlení, možnost regulace okruhů osvětlení např. při projekci, přípojná místa pro studenty
 - Repase vstupních dveří
 - Nové nábytkové vybavení – učebna pro 16 posluchačů, katedra, uzamykatelné skříně, profesionální dvoumístné tlumočnické kabiny (dle ISO a ČSN)
 - Prezentační technika - tabule, plátno, projekce, ozvučení, zatemnění, výukové tlumočnické zařízení - videokonferenční zařízení pro přenos konsektivního i simultánního tlumočení, profesionální konferenční tlumočnický systém s příslušným softwarem a hardwarem (v kabinách, a na ovládacím pultu učitele) atp., ovládání řídicím systémem včetně světla a zatemnění, centrální signalizace vypnutí systémů
 - ACS
 - Repase oken bude realizována v rámci jiného projektu v r. 2018
 - Nucené větrání (kabin) + klimatizace - nové
 - Vytápění stávající

POZN.:

1. Výše uvedené požadavky jsou rámcové, detaily budou upřesněny v průběhu vstupních jednání objednatele s projektantem po zahájení projektové přípravy.
2. Stavební program doplňují projektové podklady, které poskytne objednatel projektantovi při podpisu smlouvy:
 - o Výkresová dokumentace - pasportizace objektu Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1 - půdorysy všech podlaží .dwg
 - o Geodetické zaměření ve formátu .dwg : posluchárny č. 108, 200, 201 a 300 – půdorysy a řez, aula č. 130 – půdorysy, řez, pohledy na stěny
 - o Dochovaná původní výkresová dokumentace a fotodokumentace – část, formát .jpg

FOTODOKUMENTACE

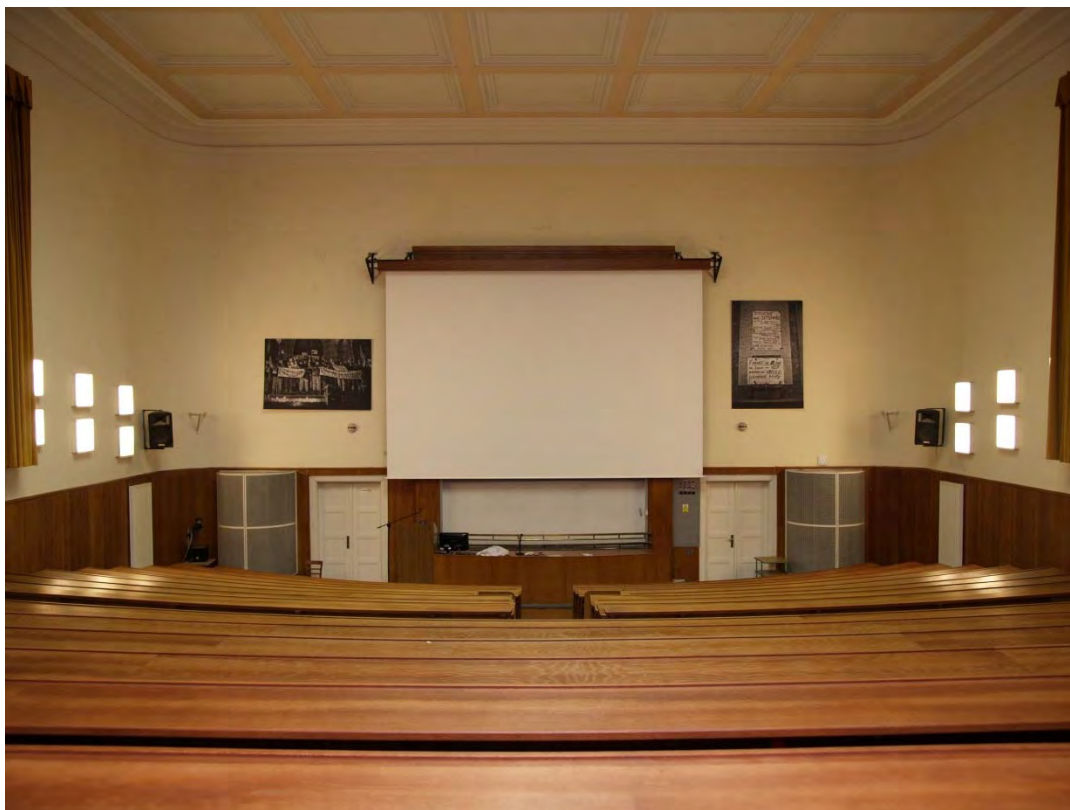
Posluchárna – m.č. 018



Posluchárna – m.č. 104



Aula – m.č. č. 131



Posluchárna – m.č. 200



Posluchárna – m.č. 201



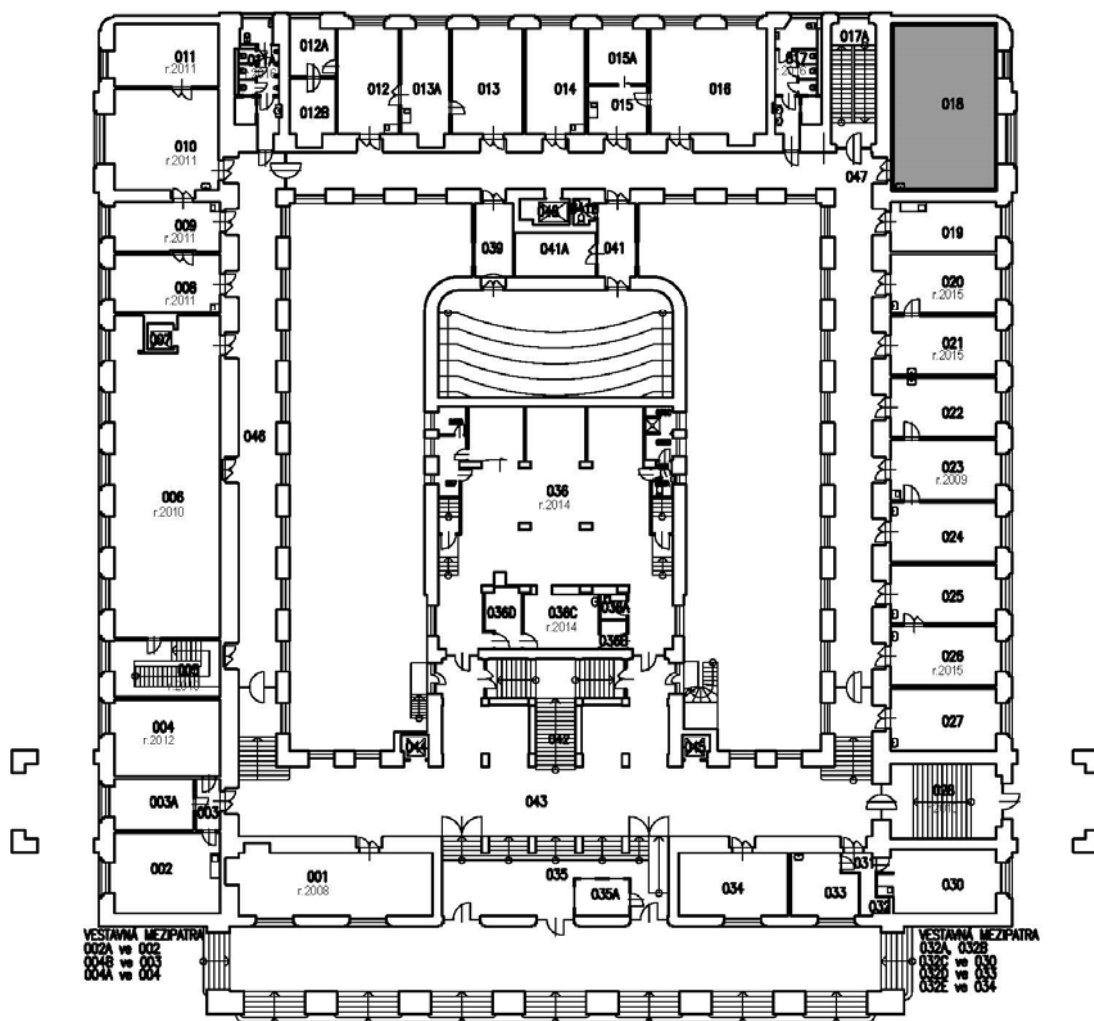
Posluchárna – m.č. 300



Posluchárna – m.č. 310



SCHEMATICKÉ VÝKRESY DOTČENÝCH PODLAŽÍ



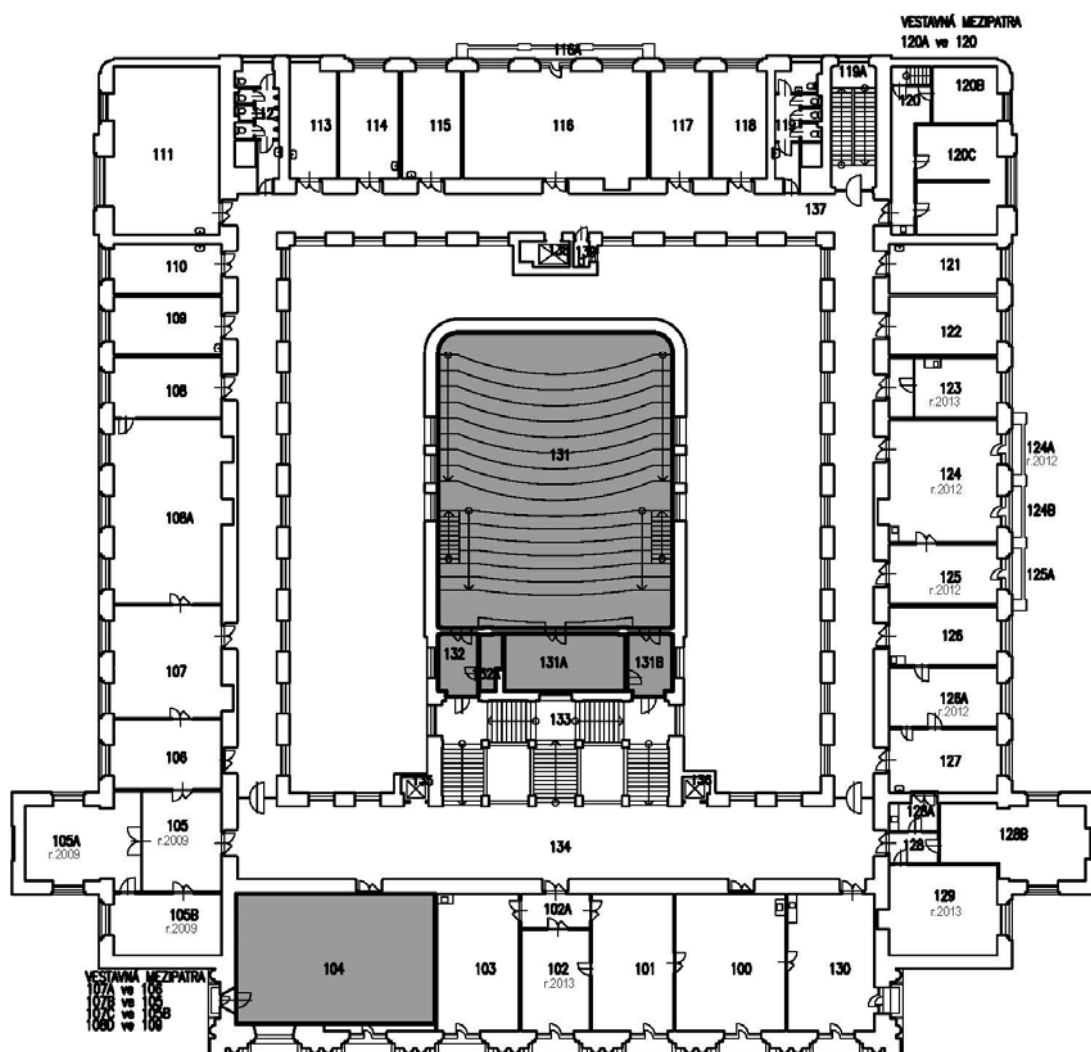
LEGENDA



Rekonstrukce velkých poslucháren

1. NP

Univerzita Karlova v Praze, Filozofická fakulta
Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1
Rekonstrukce velkých poslucháren
FF UK v Praze



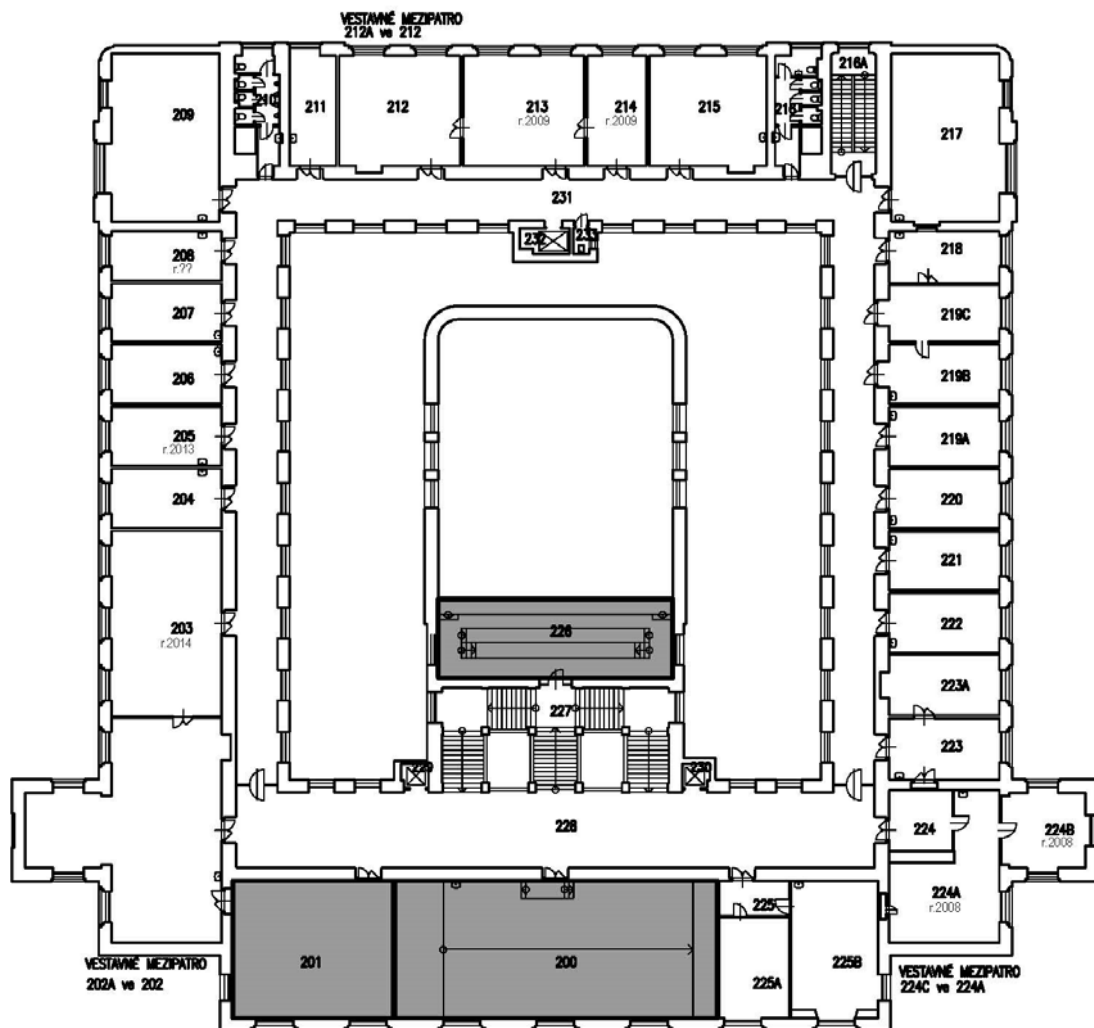
LEGENDA



Rekonstrukce velkých poslucháren

2. NP

Univerzita Karlova v Praze, Filozofická fakulta
Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1
Rekonstrukce velkých poslucháren
FF UK v Praze



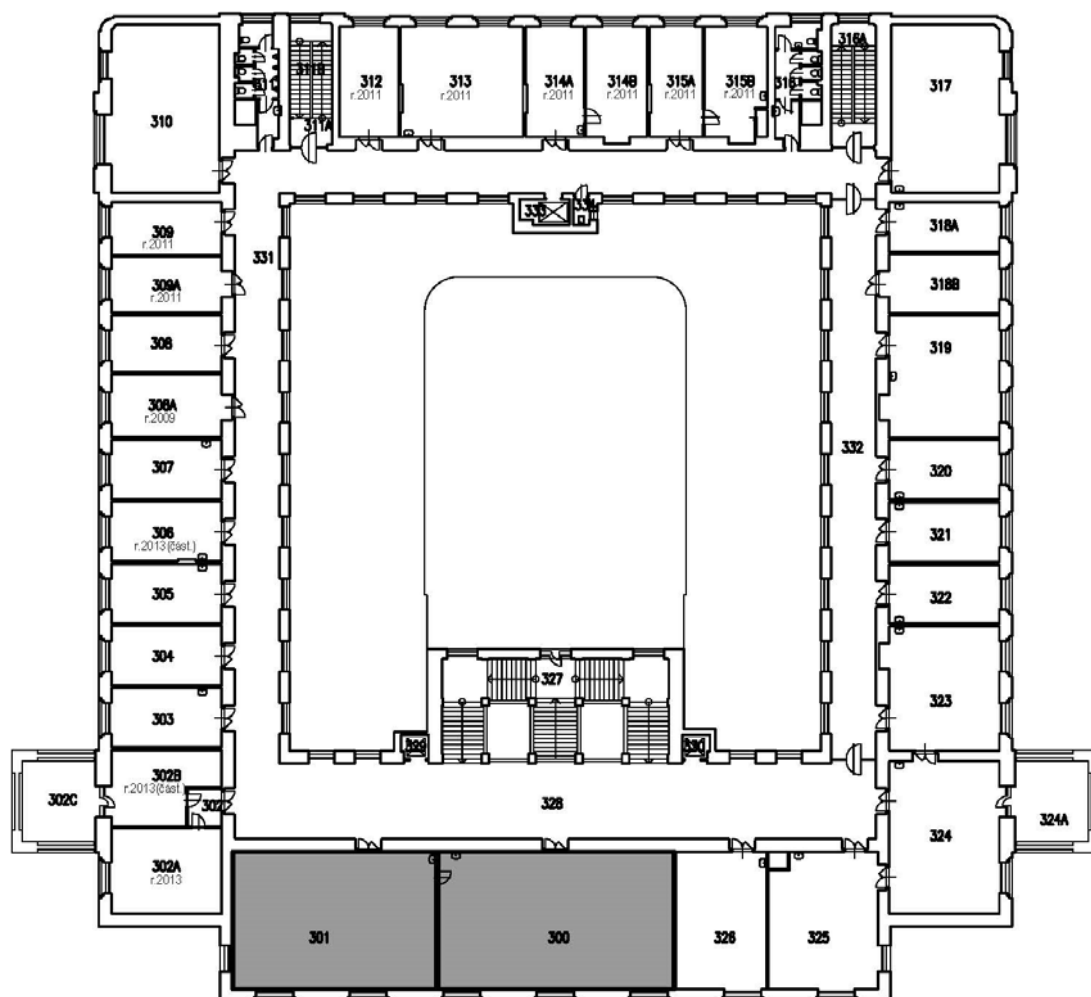
LEGENDA



Rekonstrukce velkých poslucháren

3. NP

Univerzita Karlova v Praze, Filozofická fakulta
Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1
Rekonstrukce velkých poslucháren
FF UK v Praze



LEGENDA



Rekonstrukce velkých poslucháren

4. NP

Univerzita Karlova v Praze, Filozofická fakulta
Náměstí Jana Palacha 2, Praha 1
Rekonstrukce velkých poslucháren
FF UK v Praze