

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

RUK SBZ – OSTRAHA VYBRANÝCH OBJEKTŮ UNIVERZITY KARLOVY

dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
pro zpracování žádosti o účast a k prokázání kvalifikace k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadávané v užším
řízení

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

pro zpracování žádosti o účast v užším řízení k veřejné zakázce dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „RUK SBZ – Ostraha vybraných objektů Univerzity Karlovy“

Zadavatel: Univerzita Karlova, Rektorát, Správa budov a zařízení
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO: 00216208
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Miroslava Oliveriusová, kvestorka

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit advokátní kancelář JUDr. Radka Jurčíka, se sídlem Obilní trh 6, 602 00 Brno. Kromě žádosti o účast, která bude doručena na výše uvedenou adresu zadavatele, se veškeré písemnosti budou doručovat na níže uvedenou kontaktní osobu zadavatele.

Kontaktní osoba: JUDr. Radek Jurčík
Telefon: +420 603925511
Email: radek.jurcik@email.cz
Sídlo: Obilní trh 6, 602 00 Brno

Pro účely zadávacího řízení pověřena jednat: Bc. Libor Novák MBA, ředitel SBZ.

1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:

- Bezpečnostní služby - kód CPV: 79710000-4
- Recepční služby - kód CPV: 79992000-4

1.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytnutí služeb zadavateli spočívající v zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob v areálech a objektech a k nim přiléhajících pozemcích dle bodu 1. 4 této kvalifikační dokumentace, které jsou ve výlučném vlastnictví zadavatele.

Služby, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, budou vybraným uchazečem plněny na základě smlouvy uzavřené dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „smlouva“).

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení: od 1. 3. 2017 a v případě průtahů v zadávacím řízení později

Předpokládaná doba trvání smlouvy: smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

- areál Karolina, Praha 1, k.ú. Staré Město 727024, LV 8, zahrnuje budovy Ovocný trh č.p./č.o. 541/3 na parcele p.č.568, č.p./č.o.560/5 na parcele p.č.556, č.p./č.o.562/7 na parcele p.č.558, č.p./č.o.563/9 na parcele p.č.559, ul. Kamzíková č.p./č.o. 542/4 na parcele p.č.551, ul. Celetná č.p./č.o. 559/14 na parcele p.č.555, č.p./č.o.560/16 na parcele p.č.556, č.p./č.o.561/18 na parcele p.č.557, č.p./č.o.562/20 na parcele p.č.558, č.p./č.o.563/22 na parcele p.č.559, č.p./č.o.564/24 na parcele p.č.560, č.p./č.o.597/13 na parcele p.č.615
 - areál Jinonice, na adrese Praha 5, U Kříže č.p./č.o. 661/8 na parcele p.č.764/224, část budovy č.p./č.o.611/1,3 na parcele p.č.764/198, parcely p.č.764/228, 764/229, 764/112, 764/110, 764/119, 764/198, 764/199.
 - Sportovní centrum, na adrese Praha 10, Bruslařská č.p./č.o. 1132/10 na parcele p.č.2747/3, parcely p.č.2747/1,4,7,8,28-39,40,45, 2751, 519/5.
 - Archivní a depozitní středisko Lešetice č.p. 60 okr. Příbram, 262 31 Milín na parcele p.č.227/5, parcely p.č. 227/2,4,6-18, p.č.228/3,4,8.
 - budova na adrese Praha 1, Petrská č.p./č.o. 1180/3, na parcele p.č. 287.
 - budova na adrese Praha 6, Na Větrníku č.p./č.o. 2034/4, na parcele p.č. 3540/3.
- (souhrnně také jen „objekty“)

1.5 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby činní ve smyslu ust. § 13 a následujících zákona 27.000.000,- Kč bez DPH (za 48 měsíců). Zadavatel si ve smyslu ust. § 99 zákona vyhrazuje opční právo po celou dobu účinnosti smlouvy na předmět plnění uvedený v ustanovení čl. 1.2 této kvalifikační dokumentace. Při využití opčního práva činí předpokládaná hodnota této veřejné zakázky 35.100.000,- Kč bez DPH (za 48 měsíců).

2 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

- 2.1 Žádosti se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/ názvu a razítkem a zároveň podpisem statutárního orgánu dodavatele nebo osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Obálka musí být označena nápisem „**Neotevírat**“ a názvem veřejné zakázky „**RUK SBZ – OSTRHA VYBRANÝCH OBJEKTŮ UNIVERZITY KARLOVY**“. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona. **Žádost o účast bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele ve smyslu zákona.**
- 2.2 Žádosti se podávají nejpozději do **4. 11. 2016 do 10:00 hodin** na adresu zadavatele tj. **Univerzita Karlova, podatelna, Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1**. Žádosti je možné doručit jakýmkoli vhodným způsobem (poštou, kurýrní službou, osobně apod.) na výše uvedenou adresu. Podatelna je otevřena v pracovní dny v době od 08:00 do 12:00 a 12:30 - 14:00 hodin, poslední den lhůty potom pouze do 10:00 hodin.
- 2.4 V žádosti musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osobu oprávněnou jednat za dodavatele, příp. osobu oprávněnou zastupovat dodavatele, kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem.
- 2.5 Žádost musí být zpracována v českém jazyce.
- 2.6 Dodavatel předloží žádost ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude označeno názvem „Originál“ a další vyhotovení „Kopie“ a žádost a doklady prokazující kvalifikační předpoklady budou předány rovněž v kopii na CD-ROM (čestná prohlášení dle přílohy č. 1 budou poskytnuta rovněž ve formátu Word). Všechny listy žádosti budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím ze žádosti. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů.
- 2.7 Všechny stránky žádosti, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.
- 2.8 Pokud podává žádost více dodavatelů společně, uvedou též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 2.9 Žádost musí být předložena v následující struktuře:
- úvodní stana
Název žádosti, identifikační údaje zadavatele.
 - obsah
Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly žádosti dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek.
 - všeobecné údaje o dodavateli
Název dodavatele, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a profil společnosti.
 - doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v čl. 3 kvalifikační dokumentace. Dodavatel může využít vzory čestných prohlášení uvedených v příloze kvalifikační dokumentace.
 - další dokumenty požadované zadavatelem či zákonem.

3 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

3.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56.

3.2 Doba prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání žádosti uvedené v bodě 2.2 této kvalifikační dokumentace.

3.3 Základní kvalifikační předpoklady

3.3.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

3.3.2 Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů pro body 3.3.1 a), b) této kvalifikační dokumentace dokumentace. Výpis z evidence Rejstříků trestů dodavatel doloží, jde-li o právnickou osobu, jak za tuto právnickou osobu, tak za její statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží dodavatel výpisy z evidence Rejstříku trestů za vedoucího organizační složky, jakož i za tuto právnickou osobu a za její statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu zahraniční osoby;
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení pro bod 3.3.1 f) této kvalifikační dokumentace dokumentace;
- c) Potvrzení příslušného orgánu České správy sociálního zabezpečení pro bod 3.3.1 h) této kvalifikační dokumentace;
- d) Čestného prohlášení pro body 3.3.1 c), d), e), g), j), k) a l) této kvalifikační dokumentace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání žádosti.

3.4 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění nebo licenci, či výpis z živnostenského rejstříku;

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání žádosti.

3.5 Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku

Dodavatel v souladu s ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a z jeho obsahu musí vyplývat, že dodavatel splňuje požadavek zadavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

3.6 Technické kvalifikační požadavky

Technické kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- a) dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona seznam s min. 3 významnými službami obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Zájemce prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příloh, z nichž bude patrné, že zájemce v posledních třech letech realizoval významnou službu dle níže uvedené specifikace:

- 1 významnou službu na zabezpečení fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob v minimálním finančním rozsahu 10 mil. Kč bez DPH pro jednoho objednatele za 3 roky
- a další 2 významné služby na zabezpečení fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob s hlídanou plochou min. 20.000 m² vícepodlažní administrativní budovy, např. školská a vědecká zařízení, vícepodlažní obchodní centra apod.

b) dle ust. § 56 odst. 2 písm. e) zákona osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Zájemce doloží v rámci daného kvalifikačního předpokladu skutečnost, že disponuje osobou v pozici bezpečnostního konzultanta.

Osoba v postavení bezpečnostního konzultanta musí splňovat níže uvedené podmínky:

- ukončené středoškolské vzdělání
- praxe min. 5 let v oblastní výkonu ostrahy.

Daný kvalifikační předpoklad bude prokázán formou životopisu dané osoby, ze kterého bude vyplývat splnění výše uvedených předpokladů.

c) Dle ust. § 56 odst. 2 písm. g) zákona přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky, a to v minimálním průměrném počtu 10 osob v každém roce. Zájemce jej předloží formou čestného prohlášení.

d) Dle ust. § 56 odst. 2 písm. h) zákona přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. Dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení, že disponuje minimálně níže uvedeným technickým vybavením určeným k plnění této veřejné zakázky:

- zajištění ochrany pultem centrální ochrany (PCO),
- prostředky osobní obrany pro všechny členy ostrahy vykonávající bezpečnostní službu (pepřový sprej, tonfa atd.)
- elektronický systém pro kontrolu a vyhodnocování obchůzek
- osobní telekomunikační pojítka mezi členy bezpečnostní služby umožňující obousměrné spojení
- pes služebního plemene vhodný k výkonu strážní služby, s průkazem původu a jakoukoliv zkouškou všestranného výcviku (nejméně na úrovni zkoušky tzv. základního minima, popř. na úrovni stupňů vyšších).

3.7 Dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 127 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, předložením výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahradit prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na jejich prokázání. Tento výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

3.8 Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním

překladu. To se netýká dokladů ve slovenském jazyce a diplomů v latinském jazyce. **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání žádosti. Před podpisem smlouvy je vybraný dodavatel povinen předložit originály či úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.**

3.9 V případě, kdy je kvalifikace prokazována prostřednictvím subdodavatele, je dodavatel povinen zadavateli předložit následující doklady:

- doklad, kterým subdodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona, tedy čestné prohlášení, že subdodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- doklad, kterým subdodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) zákona, tedy výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá konkrétní závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel však není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Zadavatel si ve smyslu § 44 odst. 6 zákona vyhrazuje, že subdodavatel nesmí vykonávat plnění předmětu veřejné zakázky s výjimkou zajištění pultu centrální ochrany (PCO) a zabezpečení fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob v lokalitě archivního a depozitního střediska Lešetice, tzn., že zajištění pultu centrální ochrany (PCO) a zabezpečení fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob v lokalitě archivního a depozitního střediska Lešetice může být vykonávána prostřednictvím subdodavatele a veškeré ostatní činnosti musí vykonávat a zajišťovat sám dodavatel.

3.10 Bude-li předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Dodavatelé jsou zároveň povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

3.11 **Důsledek nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení, příp. bude aplikován postup podle § 59 odst. 4 zákona.

4 BLIŽŠÍ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytnutí služeb zadavateli spočívající v zajištění fyzické ostrahy a ochrany majetku a osob v areálech a budovách a k nim přiléhajících pozemcích dle bodu 1. 4 této kvalifikační dokumentace, které jsou ve výlučném vlastnictví zadavatele.

Služby, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, budou vybraným uchazečem plněny na základě smlouvy uzavřené dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „smlouva“).

Fyzická ostraha a ochrana majetku a objektů bude zajišťována fyzickou přítomností pracovníků ostrahy v místech plnění veřejné zakázky. Jedná se zpravidla o nepřetržitou denně 24 hodinovou strážní službu, nepřetržitě 7 dní v týdnu během celého kalendářního roku. V některých objektech je instalován funkční elektronický zabezpečovací systém (dále jen EZS)

a elektrická požární signalizace (dále také EPS). V některých místech plnění je instalován kamerový systém s vyvedením signálů do místnosti ostrahy na vrátnici.

Hlavní úkoly a činnosti, které by pracovníci uchazeče při ostraze areálu měli plnit:

- ✓ zabráňovat páchání jakékoliv trestné činnosti v celém střeženém areálu
- ✓ chránit majetek pracovišť (objektů) zadavatele
- ✓ zajišťovat ostrahu areálu a budov a k nim přiléhajících pozemků s povinností nepřetržitého dohledu pomocí kamerového systému a pochůzek
- ✓ kontrolovat dle stanovených pravidel oprávněnost vstupu do objektů a evidovat návštěvy
- ✓ obsluhovat zařízení pro vjezd a výjezd vozidel, vést evidenci vozidel
- ✓ zabezpečovat telefonní spojení v režimu přepnutí ústředěn
- ✓ podávání informací návštěvníkům, ohlašování návštěv
- ✓ kontrolovat a evidovat osoby dle stanovených pravidel, které mají povolení ke vstupu v pracovní a mimopracovní době
- ✓ zajišťovat ostrahu a uložení duplikátu klíčů v souladu s vnitřními předpisy zadavatele
- ✓ obsluha monitorovacího zařízení,
- ✓ obsluha elektrické požární signalizace (EPS) na základě proškolení odborným subjektem firmou
- ✓ obsluha, monitoring a vyhodnocování signálů elektronického zabezpečovacího systému (EZS) a kamerových systémů, včetně případného vyhledávání záznamů
- ✓ zajišťovat svou přítomností protipožární prevenci včetně plnění povinnosti ohlašovy požárů
- ✓ zajišťování příslušných opatření v případě události jako je požár, únik plynu nebo vody, provozní havárie nebo jiné kalamitní situace a úrazy
- ✓ upozorňovat neprodleně zadavatele na případné závady zjištěné při obchůzkách
- ✓ vedení písemné evidence o průběhu služby a tyto předkládat pravidelně zadavateli.

5 ZÁVĚR

5.1 Zadavatel vyzve k podání nabídky všechny zájemce, kteří ve stanovené lhůtě podají úplnou žádost o účast splňující požadavky zákona a zadavatele a prokáží splnění minimální úrovně kvalifikačních předpokladů vymezených v této kvalifikační dokumentaci.

5.2 Zadavatel zároveň upozorňuje zájemce, že předmětná činnost bude na základě smlouvy zabezpečována výlučně pracovníky, kteří jsou schopni komunikovat v českém jazyce v ústní a písemné formě a bez lékařských omezení pro výkon této předmětné činnosti, znalost anglického jazyka u minimálně ¼ z celkového počtu pracovníků ostrahy na úrovni maturitní zkoušky, popř. jiné jazykové zkoušky minimálně na úrovni A1.

5.3 Zájemce bere na vědomí, že vybraný uchazeč předloží před uzavřením smlouvy zadavateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti dodavatele za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění dle smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 30.000.000,- Kč ročně bez sublimitu, a bez ujednání, které by omezovalo odpovědnost dodavatele za škodu v souvislosti s použitím služebního psa. Tato smlouva bude poskytnuta vítězným uchazeče až v rámci součinnosti s uzavřením smlouvy.

SEZNAM PŘÍLOH:

1. Čestné prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům a k prokázání ekonomické a finanční způsobilosti a vzor čestného prohlášení k významným zakázkám

Za zadavatele:

V Praze, dne 19. 9. 2016

Ing. Miroslava Oliveriusová, kvestorka