



**UNIVERZITA KARLOVA
LÉKAŘSKÁ FAKULTA V PLZNI**

Husova 654/3, 301 00 Plzeň
IČO: 00216208

Výzva k podání nabídky

Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zadávané v souladu s ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Základní charakteristiky zakázky	
Název veřejné zakázky:	LFP - Vypracování znaleckého posudku na cenu vybraných nemovitostí Univerzity Karlovy v Plzni
Předpokládaná hodnota zakázky:	700.000,- Kč bez DPH
Druh zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Postup podle:	Veřejná zakázka je zadávána mimo režim ZZVZ
Lhůta pro podání nabídek:	3. 2. 2020, 9:00 hodin
Přílohy:	Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
	Příloha č. 2 - Čestné prohlášení
	Příloha č. 3 – Smlouva o dílo
	Příloha č. 4 - Specifikace předmětu plnění
Identifikační údaje zadavatele	
Obchodní firma/název:	Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Plzni
Sídlo:	Husova 654/3, 301 00 Plzeň
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zastoupená:	prof. MUDr. Jindřichem Fínkem, Ph.D., děkanem fakulty, na základě čl. 50 odst. 1 písm. c) Statutu Univerzity Karlovy ze dne 14. 12. 2016
Kontaktní osoba:	Hana Kvasničková, tel.: +420 377 593 445 e-mail: Hana.Kvasnickova@lfp.cuni.cz



UNIVERZITA KARLOVA LÉKAŘSKÁ FAKULTA V PLZNI

Husova 654/3, 301 00 Plzeň
IČO: 00216208

1. Předmět a popis zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služby spočívající ve vypracování znaleckého posudku cen vybraných nemovitostí, jež jsou ve vlastnictví Univerzity Karlovy a pod správou Lékařské fakulty v Plzni. Předmětem znaleckého posudku budou budovy včetně všech součástí, příslušenství, zastavěného pozemku, příp. dalších pozemků souvisejících s budovou a samostatné pozemky. Seznam předmětných nemovitostí včetně příslušné identifikace objektů je uveden v Příloze č. 4 této výzvy (specifikace předmětu plnění).

Znalecký posudek na předmětné nemovitosti bude obsahovat:

- cenu administrativní (ocenění dle cenového předpisu, tj. zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) a příslušných prováděcích vyhlášek),
- cenu tržní (cena v místě a čase obvyklá).

Znalecký posudek bude zpracován a odevzdán ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a dále elektronicky na vhodném nosiči elektronických dat s možností překopírování.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV:

- 71319000-7 - Služby soudních znalců

2. Doba a místo realizace a dodání zakázky

Termín dodání předmětu plnění veřejné zakázky: **do 3 měsíců od účinnosti smlouvy**

Místo plnění: katastrální území města Plzně

Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky se bude konat prohlídka místa plnění. Termín prohlídky místa plnění je stanoven na 24. 1. 2020. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude v budově Děkanátu Lékařské fakulty v Plzni, ul. Husova 654/3, Plzeň v 10:00 hod.

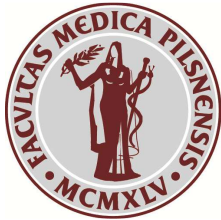
3. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou mimo režim ZZVZ.

4. Lhůta a místo podání nabídek

Nabídky lze podávat do **3. 2. 2020 do 9:00 hodin**.

Nabídky lze podávat **výhradně elektronicky**, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: https://zakazky.cuni.cz/contract_display_3341.html



5. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu stanoví zadavatel v délce 30 dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Po tuto dobu je dodavatel svojí nabídkou vázán.

6. Zadávací dokumentace a její vysvětlení

Zadávací dokumentace je součástí této výzvy.

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Na později podanou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nemusí brát zadavatel zřetel. Zadavatel může podat vysvětlení zadávací dokumentace rovněž z vlastní vůle.

7. Způsobilost a kvalifikace a způsob jejich prokázání

Obecným předpokladem pro posouzení nabídek dodavatelů je prokázání způsobilosti a kvalifikace v souladu s ustanoveními § 73 a násl. ZZVZ v rozsahu stanoveném zadavatelem. Způsobilým a kvalifikovaným je dodavatel, který prokáže splnění:

a) základní způsobilosti dle ust. § 74 ZZVZ

- za účelem prokázání základní způsobilosti postačí předložení čestného prohlášení, jehož vzor je součástí této výzvy jako její Příloha č. 1,

b) profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ,

- za účelem prokázání profesní způsobilosti dodavatel předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení),
- doklad o zapsání do Seznamu znaleckých ústavů dle zák. č. 36/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prokazující oprávnění provádět znalecké posudky, jejichž specializace je vymezena popisem předmětu plnění v čl. 1 této výzvy.

Kvalifikační doklady uvedené pod písm. b) postačuje předložit v prosté kopii. Zadavatel si v průběhu poptávkového řízení může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících výše uvedenou profesní způsobilost.

8. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **700.000,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že předpokládaná hodnota bude v nabídce dodavatele překročena, bude dodavatel z účasti ve veřejné zakázce vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.



Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na plnění zakázky a musí být stanovena jako cena maximální a nepřekročitelná.

9. Platební a obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) - viz Příloha č. 3 této výzvy.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel pro zpracování nabídky použil vzorovou smlouvu, v níž vyplní označené údaje.

10. Posouzení a hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, kterou je pro toto zadávací řízení **nejnižší nabídková cena**.

Nabídky dodavatelů budou seřazeny podle celkové výše jejich nabídkové ceny uvedené v Kč bez DPH, přičemž jako nejvýhodnější nabídka bude nabídka dodavatele obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

Nabídkovou cenou se rozumí cena nabízená dodavatelem v Kč bez DPH za všechny položky veřejné zakázky.

Celkovou nabídkovou cenu a nabídkové ceny za jednotlivé položky veřejné zakázky dodavatel uvede do krycího listu nabídky (Příloha č. 1 této výzvy) a dále do příslušného článku smlouvy (Příloha č. 3 této výzvy). Celková nabídková cena veřejné zakázky a rovněž i nabídkové ceny za jednotlivé položky musí být shodné, v případě rozdílných cen uvedených v jednotlivých přílohách je směrodatná nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy.

V případě shody nabídkových cen u dvou či více dodavatelů bude nejvýhodnější nabídka zvolena losem, přičemž losování proběhne za účasti dodavatelů se shodnými cenovými nabídkami. O termínu losování budou dotčení dodavatelé písemně vyrozuměni nejméně 3 pracovní dny předem.

Zadavatel bude rovněž posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže bude nabídka dodavatele obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, je zadavatel oprávněn si od dodavatele vyžádat její zdůvodnění.

11. Variantní řešení a podání nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Podmínky podání, způsob zpracování a forma nabídky

Dodavatel zpracuje nabídku v elektronické podobě, a to v českém nebo slovenském jazyce, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě a jejích přílohách.

Nabídka včetně veškerých dokumentů bude zpracována v digitální podobě ve formátu PDF tak, aby byla dobře čitelná. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.



Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna následovně:

- a) krycí list nabídky (Příloha č. 1 této výzvy),
- b) doklady k prokázání základní způsobilosti - postačuje formou čestného prohlášení (Příloha č. 2 této výzvy),
- c) doklady k prokázání profesní způsobilosti (dle čl. 7 písm. b) této výzvy),
- d) návrh smlouvy (Příloha č. 3 této výzvy) - opatřený elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele,
- e) plná moc, případně další relevantní doklady.

Zadavatel upozorňuje, že jakékoliv jiné zásahy do vzorové smlouvy za účelem změn v jejím obsahu, vyjma popsaných požadavků zadavatele o doplnění, jsou nepřijatelné.

Případ, kdy návrh smlouvy nebude splňovat některý z uvedených požadavků zadavatele, je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v této výzvě a v jejích přílohách, a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z účasti ve veřejné zakázce.

Návrh smlouvy bude opatřen elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Je-li návrh smlouvy podepsán zmocněncem, musí být součástí nabídky plná moc, která byla takové osobě pro tento případ udělena.

13. Ostatní informace

- zadavatel je oprávněn si v případě nejasností vyžádat od dodavatele písemné vysvětlení jeho nabídky včetně případného přizvání dodavatele za účelem vysvětlení jeho nabídky. Dodatečné vysvětlení nabídky dodavatele nesmí obsahovat změnu hodnot nabídky, jež jsou předmětem hodnocení dle této výzvy, a nesmí být v rozporu s výzvou k podání nabídky;
- komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky a v českém jazyce;
- zadavatel upozorňuje na skutečnost, že vybraný dodavatel bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě;
- zadavatel je oprávněn zrušit veřejnou zakázku, a to zejména za předpokladu kdy:
 - a) nastanou skutečnosti, za kterých nelze požadovat, aby v řízení pokračoval,
 - b) vybraný dodavatel neposkytl zadavateli dostatečnou součinnost k uzavření smlouvy.

V Plzni dne: viz el. podpis

.....
prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D.
děkan Lékařské fakulty v Plzni