

# SMLOUVA

č.

## O PROVEDENÍ SERVISU PROTI ŠKŮDCŮM S DOKUMENTAČNÍM SYSTÉMEM HACCP

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

**Odběratel:****UNIVERZITA KARLOVA**

Sídlo: 116 36 Praha 1, Ovocný trh 560/5

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Registrace - Univerzita Karlova, zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů se nezapisuje do veřejného rejstříku.

(smlouva se týká součásti Univerzity Karlovy, kterou jsou **KOLEJE A MENZY** se sídlem 162 08 Praha 6, Zvoníčková 1927/5, jednající dle Statutu jménem Univerzity Karlovy)

Jednající: Mgr. Ing. Jiří Macounem, ředitelem Kolejí a menz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 30939393/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Ing. Jaroslav Jandus, Mgr. Miroslava Hurdová,  
Zajíc Josef

Tel.: 605 200 051, 603 200 900, 605 200 045

E-mail: Jaroslav.jandus@kam.cuni.cz; miroslava.hurdova@kam.cuni.cz; josef.zajic@kam.cuni.cz

**Dodavatel:**

Sídlo: .....

IČO: .....

DIČ: CZ.....

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u .....soudu v....., oddíl C, vložka .....

Jednající: .....

Bankovní spojení: .....

Číslo účtu: .....

Korespondenční adresa: .....

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: .....

Tel: .....

E-mail: .....

**I. Předmět smlouvy**

Ve smyslu § 57 a násl. zák.č. 258/2000 Sb., O ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, se dodavatel zavazuje, že v níže uvedených provozovnách odběratele zajistí:

- dodávku, instalaci a zprovoznění systému „Analýza rizik a tvorba kritických kontrolních bodů (HACCP – Hazard Analysis Critical Control Points) v rozsahu daném mezinárodním standardem Codex Alimentarius - Menzy.
- provádění pravidelných pokládek deratizačních stanic s požerovými nástrahami na škodlivé hlodavce – Koleje + Menzy
- provádění pravidelných preventivních aplikací dezinfekce (proti hmyzu) v podobě postřiků – Koleje + Menzy
- provozování systému HACCP (monitoring nebezpečí vzniku nákazy, poranění nebo podobnou újmu na zdraví člověka, analýza pravděpodobnosti vzniku kontaminace pokrmů, hodnocení vážnosti kontaminace, určení příčin, monitoring a analýza kritických kontrolních bodů ve fázi výroby, kdy hrozí riziko kontaminace potravin, návrhy na řešení vzniklých nedostatků – Menzy.

## **II. Termín a místo plnění, předání a převzetí servisu**

První instalační servis (dodávka, instalace a zprovoznění systému HACCP) včetně zavedení dokumentace – HACCP na Menzách bude proveden do 14-ti dnů od podpisu smlouvy.

|                                                                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| Pravidelné pokládky deratizačních stanic na Menzách budou probíhat    | 1 x za rok |
| Pravidelné pokládky deratizačních stanic na Kolejích budou probíhat   | 1 x za rok |
| Pravidelné preventivní aplikace dezinfekce na Menzách budou probíhat  | 1 x za rok |
| Pravidelné preventivní aplikace dezinfekce na Kolejích budou probíhat | 1 x za rok |
| Provozování systému HACCP na Menzách budou probíhat                   | 2 x ročně  |

Po provedení každé pokládky deratizačních stanic, preventivní aplikace dezinfekce vystaví odpovědná osoba dodavatele – technik - servisní protokol, ze kterého bude patrné místo servisu, datum, čas servisu, jméno technika, množství a druh použitého přípravku, účinná látka přípravku, případná doporučení. Tento protokol předá proti podpisu vedoucímu koleje, resp. menzy, kde bude zásah realizován.

V případě mimořádného výskytu škůdců bude toto řešeno samostatně, na základě objednávky ze strany Odběratele.

## **III. Oblasti ochrany**

Oblastí ochrany jsou kompletní vnitřní prostory provozoven Odběratele dle jejich specifikace.

Specifikace ošetřovaných provozoven je uvedena v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## **IV. Platební podmínky**

Odběratel se zavazuje platit za provedené služby dodavateli smlouvenou cenu ve smluvním termínu.

Platba za uskutečněné služby bude probíhat na základě předložené faktury, vystavené po provedení servisu a doložené příslušným protokolem.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktur je 21 dní ode dne doručení faktury.

Finanční vyčíslení činností, které jsou předmětem této smlouvy, je uvedeno v **Příloze č. 2**, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## **V. Práva a povinnosti odběratele**

Dodavatel provede servis v souladu s touto smlouvou a v souladu s veškerými platnými právními předpisy České republiky a odškodní odběratele v plné výši při všech ztrátách nebo škodách vzniklých z důvodu porušení jakýchkoliv právních předpisů České republiky.

Dodavatel zajistí s řádnou péčí a v úrovni odpovídající zkušenému a profesionálnímu dodavateli ve svém oboru, veškerou dokumentaci související s provedením servisu, jakož i veškeré souhlasy či rozhodnutí, jejichž potřebu má profesionální dodavatel s vynaložením odborné péče předpokládat.

Dodavatel se zavazuje provádět servis za použití vlastních pracovních sil a materiálu a v případě, že jimi nebude kdykoliv během provádění prací oplývat, dodavatel zajistí odpovídající přísun pracovních sil a materiálu tak, aby řádně a pečlivě dovedl servis k úplnému dokončení v souladu s touto smlouvou.

Odběratel je oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu materiálů a úroveň vykonané práce a zjistí-li jakékoli vady, neprodleně o nich informuje dodavatele, který výhradně na své náklady okamžitě takové vady opraví.

Dodavatel se zavazuje upozornit odběratele na veškeré povinnosti, vyplývající odběrateli, jako provozovateli stravovacího zařízení, z právních předpisů, které se vztahují k předmětu této smlouvy.

## **VI. Prohlášení a záruky Smluvních stran**

Dodavatel prohlašuje a zaručuje se, že:

- 1) je společností, která má veškeré odborné předpoklady a zkušenosti pro provedení servisu za podmínek smlouvy a pro svou činnost má veškerá povolení, oprávnění či autorizace, požadovaná podle právního řádu České republiky;
- 2) bude provádět servis podle smlouvy pro odběratele s odbornou péčí, odpovídající úrovni zkušeného a profesionálního dodavatele projektových prací;
- 3) provedení servisu, jakož i jiné činnosti prováděné podle smlouvy budou koordinovány s odběratelem s tím, že pokyny, které obdrží od odběratele, budou pro dodavatele závazné.

## **VII. Oznamování**

Jakákoli oznámení nebo sdělení vyžadovaná nebo podávaná jednou smluvní stranou druhé smluvní straně v souvislosti s touto smlouvou musí být písemná.

S výjimkou pokynů nebo podkladů již předaných odběratelem dodavateli, nebo jiných sdělení učiněných mezi odběratelem a dodavatelem, která jsou nezbytná pro běžné provádění servisu, se jakákoli oznámení nebo sdělení podle této smlouvy pokládají za řádně doručené adresátovi, je-li doručeno doporučenou poštou, kurýrem nebo předáno osobně na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy nebo případně přes e- mailovou adresu.

## **VIII. Doba platnosti smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s počátkem plnění od 1. 4. 2020 dnů od uzavření smlouvy. V případě průtahů v zadávacím řízení stanovuje zadavatel, že plnění veřejné zakázky započne v souladu s návrhem smlouvy o provádění ostrahy patnáct dnů od uzavření smlouvy. A s koncem plnění do 31. 12. 2021 v případě průtahů v zadávacím řízení stanovuje zadavatel, že plnění veřejné

zakázky ukončí v souladu s návrhem smlouvy o provádění předmětu smlouvy na 21 měsíců od data uzavření smlouvy.

Smlouva může být ukončena dohodou nebo výpovědí i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která se počítá od prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž dodavatel obdrží jedno vyhotovení a odběratel dvě vyhotovení.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na téže listině, s vyloučením předem přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Seznam provozoven – Koleje a menzy
- Příloha č. 2 Rozsah požadovaných služeb – cenová nabídka

V Praze, dne :

V Praze, dne:

\_\_\_\_\_  
za dodavatele

.....  
.....

\_\_\_\_\_  
za odběratele

Mgr. Ing. Jiří Macoun  
ředitel KaM

## SEZNAM PROVOZOVEN - KOLEJE A MENZY

## A) MENZY

| Název                    | Adresa                                      |
|--------------------------|---------------------------------------------|
| Menza Arnošta z Pardubic | 116 43 Praha 1 - Voršilská 144/1            |
| Menza Právnická          | 110 00 Praha 1 - nám. Curieových 901/7      |
| Menza Albertov           | 120 00 Praha 2 - K Albertovu 7/3a           |
| Kavárna u Rotlevů        | 110 00 Praha 1 - Kamzíkova 4                |
| bufet Karolinum          | 110 00 Praha 1 - Ovocný trh 560/3           |
| výdejna HTF              | 140 00 Praha 4 - Pacovská 350               |
| Menza Budeč              | 120 00 Praha 2 - Wenzigova 1982/20          |
| výdejna Hvězda           | 162 08 Praha 6 – Zvoníčková 1927/5          |
| Menza Kajetánka          | 160 00 Praha 6 - Radimova 35/12             |
| výdejna Jinonice         | 150 00 Praha 5 - U Kříže 10 do 30.6.2020    |
| bufet Jinonice           | 150 00 Praha 5 - U Kříže 10 do 30.6.2020    |
| výdejna Komenského       | 150 00 Praha 6 - Parlérova 682/6            |
| Menza Sport              | 160 00 Praha 6 - J. Martího 269/31          |
| Menza Trója              | 180 00 Praha 8 - Pátkova 2136/3 od 1.5.2020 |
| Menza Na Kotli           | 502 96 Hradec Králové - Na Kotli 1147/5     |
| Menza Šafránkův pavilon  | 323 18 Plzeň - Alej Svobody 703/31          |
| výdejna Lidická          | 301 00 Plzeň - Lidická 1                    |
| Výdejna LFP              | 301 00 Plzeň – Alej Svobody 1655/76         |

## B) KOLEJE

| Název                      | Adresa                                   |
|----------------------------|------------------------------------------|
| Kolej Jednota              | 110 00 Praha 1 – Opletalova 1663/38      |
| Kolej Budeč                | 1200 00 Praha 2 - Wenzigova 1982/20      |
| Kolej Kajetánka I          | 160 00 Praha 6 - Radimova 35/12          |
| Kolej Kajetánka II         | 160 00 Praha 6 - Na Petynce 20           |
| Kolej Komenského           | 160 00 Praha 6 - Parlérova 682/6         |
| Kolej 17.listopadu         | 180 00 Praha 8 - Pátkova 2136/3          |
| Kolej Hostivař             | 102 00 Praha 10 - Weilova 1144/2         |
| Kolej Švehlova             | 130 00 Praha 3 - Slavíkova 1499/22       |
| Kolej Vltava (50% objektu) | 148 28 Praha 4 - Chemická 953            |
| Kolej Otava                | 148 28 Praha 4 - Chemická 954            |
| Kolej Na Větrníku          | 16200 Praha 6 - Na Větrníku 1932/18      |
| Kolej Hvězda               | 162 08 Praha 6 - Zvoníčková 1927/5       |
| Nová kolej                 | 250 01 Brandýs n. L. - Královická 1425/8 |
| Kolej Na Kotli             | 502 96 Hradec Králové - Na Kotli 1147/5  |
| Kolej Jana Palacha         | 500 12 Hradec Králové - Palachova 1137/1 |
| Kolej Bolevecká            | 301 66 Plzeň - Bolevecká 915/34          |
| Kolej Heyrovského          | 301 00 Plzeň - Heyrovského 2428/5        |
| Kolej Šafránkův pavilon    | 323 18 Plzeň - Alej Svobody 703/31       |

## Příloha č. 2

## ROZSAH POŽADOVANÝCH SLUŽEB - CENOVÁ NABÍDKA

## A) MENZY

Kč/rok

| Název<br>menza (M), výdejna (V),<br>bufet (B) | Adresa                                      | HACCP provozování<br>(vyhodnocení 2x/rok) | Deratizace                               | Dezinsektace |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|
|                                               |                                             |                                           | provádění 1 x ročně - cena za 1 aplikaci |              |
| M Arnošta z Pardubic                          | 116 43 Praha 1 - Voršilská 144/1            |                                           |                                          |              |
| M Právnická                                   | 110 00 Praha 1 - nám. Curieových 901/7      |                                           |                                          |              |
| M Albertov                                    | 120 00 Praha 2 - K Albertovu 7/3a           |                                           |                                          |              |
| V Kamzíkova                                   | 110 00 Praha 1 – Kamzíkova 4                |                                           |                                          |              |
| B Karolinum                                   | 110 00 Praha 1 - Ovocný trh 560/3           |                                           |                                          |              |
| V Hvězda                                      | 162 08 Praha 6 – Zvoníčková 1927/05         |                                           |                                          |              |
| V HTF                                         | 140 00 Praha 4 - Pacovská 350               |                                           |                                          |              |
| M Budeč                                       | 120 00 Praha 2 - Wenzigova 1982/20          |                                           |                                          |              |
| M Kajetánka                                   | 160 00 Praha 6 - Radimova 35/12             |                                           |                                          |              |
| V Jinonice                                    | 150 00 Praha 5 - U Kříže 10 do 30.6.2020    |                                           |                                          |              |
| B Jinonice                                    | 150 00 Praha 5 - U Kříže 10 do 30.6.2020    |                                           |                                          |              |
| V Komenského                                  | 160 00 Praha 6 - Parlářova 682/6            |                                           |                                          |              |
| M Sport                                       | 160 00 Praha 6 - J. Martího 269/31          |                                           |                                          |              |
| M Troja                                       | 180 00 Praha 8 - Pátkova 2136/3 od 1.5.2020 |                                           |                                          |              |
| M Na Kotli                                    | 502 96 Hradec Králové - Na Kotli 1147/5     |                                           |                                          |              |
| M Šafránkův pavilon                           | 323 18 Plzeň - Alej Svobody 703/31          |                                           |                                          |              |
| V Lidická                                     | 301 00 Plzeň - Lidická 1                    |                                           |                                          |              |
| V LFP                                         | 301 00 Plzeň – Alej Svobody 1655/76         |                                           |                                          |              |
| CENA CELKEM                                   |                                             |                                           |                                          |              |
|                                               |                                             | HACCP<br>dodávka+instalace                |                                          |              |
| Stravovací provozy UK KaM                     |                                             |                                           |                                          |              |
| CENA CELKEM                                   |                                             |                                           |                                          |              |
|                                               |                                             |                                           |                                          |              |
| CENA CELKEM                                   |                                             |                                           |                                          |              |

**B) KOLEJE**

| Název                              | Adresa                                  |  | Deratizace                              | Dezinsektace |
|------------------------------------|-----------------------------------------|--|-----------------------------------------|--------------|
|                                    |                                         |  | provádění - 2 x ročně cena za 1 servis) |              |
| Kolej Budeč                        | 120 00 Praha 2 - Wenzigova 1982/20      |  |                                         |              |
| Kolej Kajetánka I                  | 160 00 Praha 6 - Radimova 35/12         |  |                                         |              |
| Kolej Kajetánka II                 | 160 00 Praha 6 - Na Petynci 20          |  |                                         |              |
| Kolej Komenského                   | 160 00 Praha 6 - Parlérova 682/6        |  |                                         |              |
| Kolej 17. listopadu                | 180 00 Praha 8 - Pátkova 2136/3         |  |                                         |              |
| Kolej Hostivař                     | 102 00 Praha 10 - Weilova 1144/2        |  |                                         |              |
| Kolej Na Kotli                     | 502 96 Hradec Králové - Na Kotli 1147/5 |  |                                         |              |
| Kolej Švehlova                     | 130 00 Praha 3 - Slavíkova 1499/22      |  |                                         |              |
| Kolej Vltava (50% objektu)         | 148 28 Praha 4 - Chemická 953           |  |                                         |              |
| Kolej Otava                        | 148 28 Praha 4 - Chemická 954           |  |                                         |              |
| Kolej Na Větrníku                  | 162 00 Praha 6 - Na Větrníku 1932/18    |  |                                         |              |
| Kolej Hvězda                       | 162 08 Praha 6 - Zvoníčková 1927/5      |  |                                         |              |
| Nová kolej                         | 250 01 Brandýs n.L. - Královická 1425/8 |  |                                         |              |
| Kolej Na Kotli                     | 502 96 Hradec Králové - Na Kotli 1147/5 |  |                                         |              |
| Kolej Jana Palacha                 | 500 12 Hradec Králové J. Palacha 1137/1 |  |                                         |              |
| Kolej Bolevecká                    | 301 66 Plzeň - Bolevecká 915/34         |  |                                         |              |
| Kolej Heyrovského                  | 301 00 Plzeň - Heyrovského 2428/5       |  |                                         |              |
| kolej Šafránkův pavilon            | 323 18 Plzeň - Alej Svobody 703/31      |  |                                         |              |
| <b>CENA CELKEM za jeden servis</b> |                                         |  |                                         |              |

**REKAPITULACE****a) Menzy - provozování HACCP**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

**b) Menzy - dodávka + instalace HACCP**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

**c) Koleje a menzy - deratizace**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

**d) Koleje - dezinsektace**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

**CENA CELKEM bez DPH 1 rok (s prvotní instalací)**

|  |
|--|
|  |
|--|

**CENA CELKEM bez DPH 3 roky (bez prvotní instalace)**

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

V Praze, dne:

V Praze, dne:

---

za dodavatele  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ředitel

---

za odběratele  
Mgr. Ing. Jiří Macoun  
jednatel