

budou 50,33 m x 36,30 m. Na nové hrací ploše budou rozmístěny záchytné ochranné síťové bariéry zavěšené na ocelovém lanku. Ve východní části pozemku p.č. 102/104 v k.ú. Veleslavín bude nově umístěno beachvolejbalové hřiště o rozměrech 22,00 m x 36,30 m. Původní umělý povrch bude odstraněn, do odtokového žlabu bude přidán betonový obrubník, po obvodu hřiště budou umístěny ocelové jekly a na nich bude přivařena ze dvou stran pásovina s fošnami. Na celou šterkovou podkladní vrstvu bude položena geotextilie a na ni nasypán písek. Mezi nově navrženou plochou se sportovním umělým povrchem a plochou beachvolejbalového hřiště bude realizován dělicí plot. Stávající oplocení sportovní plochy včetně odrazové stěny v západní části zůstane zachováno, oplocení bude ovšem upraveno. Dvě plotová pole budou nahrazena posuvnými zavěšenými vraty o rozměrech 2,35 m x 2,75 m tak, aby se po skončení halové sezóny (zimní měsíce) mohla plocha kurtů uzavřít. V místě únikového východu haly bude demontováno jedno plotové pole a nahrazeno brankou. Pro zajištění přístupu stavebních strojů na pozemek bude provedeno odstranění pěti plotových polí včetně plotových sloupků ve východní části pozemku p.č. 302/104 a to v délce cca 10,15 m. Tato odstraněná část oplocení bude po dokončení stavebních prací opětovně obnovena. V místě plechového přístřešku bude provedeno kompletní odstranění šesti plotových polí v délce 12,20 m. Po vnitřním obvodu stávajícího oplocení v místě přetlakové haly bude provedeno dorovnání zvýšené úrovně betonového obrubníku a to podlahovým pozinkovaným roštem. Stávající vyrovnávací schodiště u jihozápadního rohu beachvolejbalového hřiště bude nahrazeno novým schodištěm o dvou stupních z betonových palisád. Plechový přístřešek o rozměrech 16,56 m x 4,41 m x 3,10 m bude sloužit pro uložení haly mimo halovou sezónu a jako ochrana agregátu před vnějšími vlivy a částečně jako jeho zvuková izolace.

- b) Přetlaková hala o rozměrech 50,33 m x 35,94 m x 9,50 m bude v halové sezóně umístěna na nově navrženém umělém sportovním povrchu a mimo halovou sezónu bude uskladněna v plechovém přístřešku vedle teplovzdušného agregátu. Přístup na staveniště je zajištěn z ulice José Martího, vjezd i vstup na pozemek záměru zůstanou zachovány stávající. Napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno ze stávajících sítí vedoucích na pozemek záměru, jedná se o přípojku plynovodu a napojení na stávající rozvody el. energie.
- c) Výše uvedená akce nenavýšuje nároky na řešení dopravy v klidu, neboť nedochází k navýšení hrací plochy sportovního centra areálu UK FTVS. Přetlaková hala se sportovním umělým povrchem a beachvolejbalové hřiště budou umístěny na stávající herní ploše stávajících kurtů.
- d) Obnova vyrovnávacího schodiště musí být řešena v souladu s normou ČSN 73 4130 – Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky (v platném znění).
- e) Zařízení staveniště a stavební zábor umístíte na vlastním pozemku. Případné další dočasné zábory komunikace (sklárky materiálu, kontejnery, apod.) projedná investor minimálně 4 týdny před započítím výše uvedené akce s příslušným silničním správním úřadem.
- f) Případná dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- g) Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností. Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- h) Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- i) Stavba v žádném případě nesmí poškodit přilehlou komunikaci Do Vozovny, která je momentálně v záruční lhůtě.
- j) V případě narušení povrchu komunikace José Martího (chodník a vozovka) jej uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce (zast. TSK hl.m. a.s., Prahy, Oblastní správa Severozápad - Bubenečská 15/309, Praha 6).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen "zákon"):

(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/ emullerova@praha6.cz)

Navrhovanou stavbou přetlakové haly nebude dotčen ZPF. Pozemky parc. č. 302/104, 307/7 a 302/103, k. ú. Veleslavín, jsou v katastru nemovitostí evidovány jako druhy pozemků „ostatní plocha“ a „zastavěná plocha a nádvoří“. Námi chráněné zájmy tak nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“):

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu přetlakové haly na pozemcích stavebníka určenou pro sportovní účely. Hala bude umístěna na pozemek parc. č. 302/104, na kterém se v současnosti

nacházejí 4 kurty spojené do jedné hrací plochy. Dále bude stavbou dotčen pozemek č. parc. 302/103, na němž se nachází stávající budova zázemí a parcela č. 307/7, kde jsou umístěny přístupové cesty a stávající areálové rozvody sítí technické infrastruktury. Navrhovaný záměr nebude vyžadovat kácení dřevin. Nicméně veškeré dřeviny na přilehlých pozemcích je při stavební činnosti nezbytné chránit před poškozením a postupovat v souladu s platnou legislativou, tj. podle ZOPK včetně prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu, tj. vyhláškou č. 189/2013 Sb. ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK a v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

4. Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

(vyřizuje: Helena Střelbová /linka 985/ hstrelbova@praha6.cz)

Úřad městské části Praha 6 posoudil výše identifikovanou dokumentaci a jako příslušný orgán odpadového hospodářství vydává toto závazné stanovisko a **uděluje souhlas** z hlediska nakládání s odpady s povolením výše uvedeného stavebního záměru.

Toto závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Při stavební činnosti bude odpad ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny podle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu.

Odůvodnění:

Nakládání s odpady vzniklými během výstavby haly je v dokumentaci řešeno pod bodem B. 6 písm. a) a pod bodem B. 8 písm. g) souhrnné technické zprávy. Orgán odpadového hospodářství stanovil pod písmeny a) až d) tohoto souhlasu podmínky týkající se nakládání s odpady z prováděných stavebních prací, které sledují zájem stanovený v zákoně o odpadech, který ve svých ustanoveních upravuje pravidla pro nakládání s odpady při dodržování zásad v rámci ochrany životního prostředí, jakož i ochrany lidského zdraví a trvale udržitelného rozvoje.

Poučení:

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

5. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

(vyřizuje: RNDr. Marcela Štědranská /linka 972/ mstedronska@praha6.cz)

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu přetlakové haly na pozemcích stavebníka určenou pro sportovní účely. Hala bude umístěna na pozemek parc. č. 302/104, na kterém se v současnosti nacházejí 4 kurty spojené do jedné hrací plochy.

A) Vytápění nafukovací haly bude zajištěno pomocí přímotopného generátoru teplého vzduchu, který má zároveň i funkci hlavního tlakového ventilátoru. Kondenzační kotel s tepelným výměníkem je vyroben z nerezové žáruvzdorné oceli, vnější obložení je z pozinkovaného plechu, pod kterým je uložena izolace z minerální vlny. Součástí dodávky technologie je i dodávka a instalace hořáku a tříplášťového komína pro odvod spalin od spotřebiče. Topná jednotka bude umístěna v blízkosti haly, a to dle možností, provozních a obslužných požadavků a zejména pak s ohledem na předpisy požární ochrany celého sportovního komplexu. Vzduchotechnický agregát bude instalován v blízkosti haly v ochranném přístřešku. Jmenovitý tepelný příkon je cca 422 kW a je tedy vyšší než 300 kW a proto