

**RÁMCOVÁ SMLOUVA č.        /SBZ/2017**  
**o provádění pokrývačských a klempířských prací**

(dále jen „smlouva“) uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále také „občanský zákoník“)

**Článek I. Smluvní strany**

**1. Objednatel :**

Název: **UNIVERZITA KARLOVA**  
**Správa budov a zařízení**  
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1,  
Bankovní spojení, č.ú. Česká spořitelna, a.s., 19-4302425379/0800  
IČO: 00216208,  
DIČ: CZ00216208,  
Zastoupený:  
- ve věcech smluvních: Ing. Miroslavou Oliveriusovou, kvestorkou  
- ve věcech technických: určenými pracovníky objednatele ( příloha č. 1. této smlouvy)  
nezapsaný v obchodním rejstříku  
*(dále jen „objednatel“)*

*a*

**2. Zhotovitel:**

Název: **Klempík – Stav, s.r.o.**  
Sídlo: Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5  
Bankovní spojení, č.ú.: ČSOB, a.s., 166130120/0300  
IČO: 26184087  
DIČ: CZ26184087  
ID datové schránky: 9hsfu9i  
Zastoupený: Tomášem Kučerou, jednatelem společnosti  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 77798  
*(dále jen „zhotovitel“)*  
*(společně dále jako „smluvní strany“ nebo „strany“).*

**Článek II. Základní ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění zhotovitele k podnikání jsou zcela v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

**Článek III. Předmět a místo plnění**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je povinnost zhotovitele dle dílčích objednávek provádět pro objednatele s odbornou péčí údržbu a opravy střech a další vyžádané pokrývačské a klempířské práce včetně prací ve výškách s využitím speciální techniky.
2. Místem plnění dle této smlouvy jsou objekty objednatele, a to:
  - komplex budov v Praze 1, Ovocný trh č.p./č.o. 541/1, 541/3, 560/5, 562/7, 563/9, v ulici Celetná č.p./č.o. 597/13, 559/14, 560/16, 561/18, 562/20, 563/22, 564/24, v ulici Kamzíkova č.p./č.o. 542/4, 116 36 Praha 1 – Staré Město,
  - objekt autodopravy v Praze 5, ulice Plzeňská č.p. 130, 150 00 Praha 5 – Motol,

- areál Jinonice U Kříže č.p./č.o. 661/8 a část budovy 611/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice,
  - Sportovní centrum, Bruslařská č.p./č.o. 1132/10, Praha 15 – Hostivař,
  - část budovy Školská č.p./č.o. 687/13a,
  - CDMS Krystal, José Martího 407/2, 162 00 Praha 6,
  - objekt Petráská č.p./č.o. 1180/3, 110 00 Praha 1,
  - Archivní středisko Lešetice u Příbrami,
  - objekt Na Větrníku č.p./č.o. 2034/4, 160 00 Praha 6.
- Případně další objekty v Praze svěřené do správy SBZ.

#### **Článek IV. Rozsah prováděných prací**

1. Zhotovitel pro objednatele vypracuje návrh na nejvhodnější technologický postup a výběr materiálů pro údržbu a opravy střech dle jednotlivých krytin a dalších střešních prvků v rozsahu konkrétních poruch nebo požadavků objednatele. Po schválení technologického postupu a výběru materiálů určeným pracovníkem objednatele bude provádět objednané odborné práce dle předmětu této smlouvy, a to na základě konkrétní objednávky objednatele.
2. V případě zjištění nutnosti změny technologického postupu nebo vybraných materiálů, rovněž tak při zjištění závad a poškození, je zhotovitel povinen nahlásit tuto skutečnost objednateli.
3. V případě nutnosti odpojení technologických rozvodů na nezbytně dlouhou dobu, je zhotovitel povinen předem tuto skutečnost písemně nahlásit objednateli.
4. Činnosti podle této smlouvy budou prováděny v souladu s požadavky platných a účinných právních předpisů, technických norem včetně doporučujících a provozních řádů pro dané zařízení, respektující místní provozní podmínky.

#### **Článek V. Lhůty plnění**

1. Zhotovitel je na základě výzvy objednatele povinen dostavit se do 48 hodin k posouzení technologického postupu a rozsahu požadovaných prací a zpracovat nabídku na požadované práce dle předmětu této smlouvy.
2. Konkrétní termín provádění oprav střech a s tím spojených pokrývačských a klempířských prací je zhotovitel povinen provádět v následujících lhůtách:
  - a) dostavit se nejpozději do 24 hodin po ohlášení závady k odstranění závady a začít práci na opravě,
  - b) nejpozději do 24 hodin od začátku prací závadu odstranit,
3. Zhotovitel je povinen, jde-li o vadu díla vyskytnuvší se v záruční době, dostavit se nejpozději do 24 hodin po ohlášení vady a začít práci na opravě.
4. Konkrétní termín údržby a provádění oprav může být písemně dohodnut mezi smluvními stranami případ od případu i odlišně od odst. 2. tohoto článku.

#### **Článek VI. Cena plnění**

1. Ceny vybraných činností včetně požadovaného materiálu jsou uvedeny v příloze č. 2. této smlouvy „Výkaz výměr činností“.
2. Cena údržby a oprav bude účtována jako součin jednotkových cen a skutečného množství opravených resp. zhotovených měrných jednotek nebo skutečně odpracovaného času a hodinové sazby technika zhotovitele.

3. V cenách činností dle přílohy č. 2. Výkaz výměr činností jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, vč. dopravy na území hl. m. Prahy. Ceny plnění sjednané dle odst. 1. a 2. tohoto článku jsou cenami konečnými a nejvýše přípustnými, obsahujícími veškeré náklady zhotovitele, vč. osobních, materiálových, režijních a přiměřeného zisku zhotovitele a včetně vypracování nabídky a souvisejících administrativních činností.
4. Dohodnutá cena bude zhotovitelem navýšena o částku daně z přidané hodnoty ve výši odpovídající sazby daně. Věta první se nepoužije v případě uskutečněných plnění spadajících do režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kdy povinnost přiznat a zaplatit daň má objednatel na základě zákonného sdělení od zhotovitele.
5. Při předložení nabídky zhotovitelem si objednatel vyhrazuje právo překontrolovat jeho cenu pro ověření, že jde o cenu dle přílohy č. 2 této smlouvy. V případě, že cena nebude odpovídat ceně dle přílohy č. 2 této smlouvy, vrátí objednatel nabídku zhotoviteli k přepracování.
6. V případě provedení činností zhotovitele dle předmětu plnění uvedených v této smlouvě mimo území hlavního města Prahy náleží zhotoviteli dle tohoto smluvního ujednání náhrada na hrazení dopravních nákladů, která obsahuje veškeré cestovní výdaje zhotovitele, včetně amortizace dopravního prostředku a pohonných hmot. Výše náhrady se bude stanovovat na základě údajů z platné vyhlášky o cestovních náhradách.
7. Smluvní strany se dohodly, že celková cena prací včetně materiálu realizovaných na základě této smlouvy nesmí překročit částku 4 000 000,- Kč bez DPH.

## **Článek VII. Fakturace a platební podmínky**

Na předmět plnění dle této smlouvy sjednaný v rozsahu dle čl. III. této smlouvy sjednávají smluvní strany dohodou následující dodací a platební podmínky:

1. Cena provedených pokrývačských a klempířských prací včetně požadovaného materiálu bude hrazena na základě daňových dokladů (dále také „faktura“) vystavovaných zhotovitelem po provedení prací. Přílohou každého daňového dokladu bude protokol o provedených pracích, písemně potvrzený určenými zaměstnanci objednatele.
2. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
3. Faktura musí obsahovat:
  - evidenční číslo dokladu,
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
  - rozsah a předmět díla,
  - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - datum vystavení daňového dokladu, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen (viz. čl. I. této smlouvy) a který je zveřejněn na stránkách správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup,
  - jednotkové ceny v Kč bez DPH, množství, základ daně, sazbu daně a její výši, pokud nejde o plnění dle § 92 e) zákona o DPH, cenu s DPH,
  - číselný kód klasifikace CZ – CPA a v případě plnění dle § 92 e) zákona o DPH údaj „daň odvede zákazník“,

- čísla a data vyhotovení soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - podpis oprávněné osoby.
4. Faktura musí rovněž obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu odst. 3. tohoto článku, resp. náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů (zejména z ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti a přílohu - protokol o provedených pracích, písemně potvrzený pověřenými zaměstnanci objednatele dle odst. 1. tohoto článku je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení objednateli náležitě doplněné či opravené faktury.
5. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li prodávající ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem, bude část ceny plnění dle této smlouvy, odpovídající nezaplacené dani z přidané hodnoty, uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena plnění dle této smlouvy a zhotovitel obdrží cenu objednaného plnění dle této smlouvy bez DPH. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit.

#### **Článek VIII. Hlášení závad**

1. Požadavky související s plněním předmětu této smlouvy ohlásí určení zaměstnanci objednatele na kontaktním místě, dispečinku, zhotovitele na adrese: Klempík – Stav s.r.o., Plzeňská 1270/97, 150 00 Praha 5, mobil: 602 328 101, e-mail: [office@klempik.cz](mailto:office@klempik.cz) nebo na kontaktních místech sdělených po uzavření této smlouvy ve smyslu ust. čl. XIV. odst. 8. této smlouvy.
2. Závady ohlásí objednatel v pracovní dny v pracovní době (od 07:00 do 17:00 hod.) a v mimopracovní době telefonicky na tel. číslech sdělených po uzavření smlouvy dle ust. čl. XIV. odst. 8. této smlouvy.
3. Za objednatele jednájí jednotlivě určení zaměstnanci objednatele ve smyslu přílohy č. 1. této smlouvy.

#### **Článek IX. Další závazky zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje:

1. K veškerým činnostem, které jsou předmětem této smlouvy, být plně odborně způsobilý a kapacitně, personálně, materiálově i technicky vybavený.
2. Mít oprávnění k provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy.
3. Dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy ČR, dále veškeré ČSN, které se týkají prováděných prací, a to včetně doporučujících ČSN, doporučení výrobce a příslušných obecně závazných předpisů.
4. V případě nutnosti odpojení elektrického zařízení na nezbytně nutnou dobu je zhotovitel povinen nahlásit tuto skutečnost předem písemně objednateli.

5. Po ukončení prací je zaměstnanec zhotovitele povinen předat místo řádně uklizené a bez poškození veškerých zařízení a konstrukcí. V případě jakýchkoli poškození opraví tyto zhotovitel na vlastní náklady.
6. Odpady, které vzniknou v souvislosti s plněním zhotovitele, bude zhotovitel likvidovat na vlastní náklady, a to okamžitě po ukončení prací.
7. Veškeré vyměněné a použité náhradní díly budou vždy ponechány na místě pro možnou kontrolu objednatelem a pro účely případné reklamace.
8. Zhotovitel prohlašuje, že před dnem nabytí účinnosti této smlouvy uzavřel s pojišťovnou se sídlem na území České republiky pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 2.000.000,- Kč z jedné pojistné události, přičemž zhotovitel se zavazuje kdykoliv na požádání objednatele bezodkladně, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, předložit objednateli certifikát pojišťovny prokazující existenci příslušné pojistné smlouvy. O změnách týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu má zhotovitel povinnost objednatele informovat, a to nejpozději do 7 dnů od uskutečnění změny. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu účinnosti této smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci byli před započatím prací dle této smlouvy řádně proškoleni a poučeni v oblasti BOZP a PO.

#### **Článek X. Další závazky objednatele**

Objednatel se zavazuje:

1. Zajistit bezpečný přístup zaměstnanců zhotovitele do prostor výkonu práce, jež jsou předmětem plnění smlouvy.
2. Neprodleně hlásit všechny zjištěné závady servisnímu středisku zhotovitele s laickým popisem závady.
3. Neprodleně převzít dokončené práce bez vad a nedodělků a zhotoviteli potvrdit převzetí.

#### **Článek XI. Záruka**

1. Zhotovitel poskytne záruku na provedené práce a na materiál 48 měsíců ode dne jejich předání a převzetí objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Záruční vada musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od jejího nahlášení dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené objednatelem v rozporu s řádným užíváním věci.

#### **Článek XII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého mezi smluvními stranami podle čl. V. odst. 1., 2. a 3. této smlouvy k provedení příslušných prací, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti stanovené v ust. čl. IX. odst. 8. věta první, věta druhá nebo věta třetí této smlouvy má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

3. V případě porušení závazku zhotovitele stanoveného v ust. čl. XI. odst. 1. druhá věta této smlouvy má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 250,- Kč za každou započatou hodinu prodlení s odstraněním záruční vady.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. IX. odst. 1., 2., 3., 4., 5., 6. a 7. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ takového porušení povinnosti.
5. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezanikají žádné závazky ani povinnosti vyplývající z ujednání zajištěných uhrazenou smluvní pokutou. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody, resp. její uhrazení nemá vliv na výši takového nároku. Případné odstoupení od této smlouvy nemá vliv na povinnost uhradit smluvní pokuty dle této smlouvy.
6. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení písemného oznámení o uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat (sčítat) bez omezení.

### **Článek XIII. Zánik účinnosti smlouvy**

1. Účinnost této smlouvy může být před uplynutím doby uvedené v ust. čl. XIV. odst. 1. této smlouvy ukončena písemnou jednostrannou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce nebo písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným oznámením o odstoupení od smlouvy. Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Od této smlouvy lze doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně odstoupit na základě zákona nebo okamžitě v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem za podmínek uvedených níže.
3. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují následující skutečnosti:
  - a) ze strany objednatele:
    - prodlení s úhradou faktury po dobu delší než 30 dnů, pokud byl objednatel na tuto skutečnost písemně upozorněn,
  - b) ze strany zhotovitele:
    - nedodržení lhůt provádění objednaných prací dohodnutých mezi smluvními stranami podle čl. V. odst. 1., 2. a 3. této smlouvy nebo dle ust. čl. XI. odst. 1. této smlouvy,
    - zánik oprávnění zhotovitele k činnostem, které jsou předmětem této smlouvy, dle čl. IX. odst. 2. této smlouvy.
4. Smluvní strana, která porušila smlouvu, nebo na její straně leží důvod zániku této smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady a škody, které jí vznikly z důvodu zrušení této smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.
5. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklý z porušení této smlouvy, a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně.

#### **Článek XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od uzavření této smlouvy do 31. 10. 2019 nebo do doby, kdy hodnota dodávek dosáhne výše předpokládané hodnoty stanovené v čl. VI. odst. 7. této smlouvy, pokud tato nastane dříve.
2. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, neplatným nebo zdánlivým smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
4. Týká-li se důvod neplatnosti jen takové části právního jednání, kterou lze od jeho ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k právnímu jednání došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by strana neplatnost včas.
5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Kterákoli ze stran této smlouvy může namítnout neplatnost této smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
8. Mimo zaměstnance oprávněného jednat ve věcech smluvních předkládá objednatel v příloze č. 1 této smlouvy seznam určených zaměstnanců, jejich telefonické, faxové a e-mailové spojení, kteří jsou oprávněni jednat ve věcech technických (tj. definovat práce, stanovit priority, provést příslušná seznámení, převzít soupis prací apod.). Zhotovitel splní tuto povinnost vyplněním čl. VIII. této smlouvy, resp. předložením seznamu určených pracovníků k provádění revizí dle této smlouvy, včetně jejich kontaktů, a to do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
9. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž platí datum pozdějšího podpisu.
10. V případě doručování veškerých písemných jednání druhé smluvní straně, se má za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se

předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

13. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu dle této smlouvy nelze použít směnku.
14. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení sporné skutečnosti druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu. Smluvní strany se v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že jejich veškeré vzájemné spory bude v 1. stupni řešit obvodní soud v Praze 1. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
15. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž dva výtisky obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
17. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

V Praze dne 5. 1. 2014



Ing. Miroslava Oliveriusová  
kvestorka, objednatel

V Praze dne 2. 1. 2017

KLEMPIK-Stav, s.r.o.  
Přeláská 1270/97, Praha 5  
IČ: 26164067, DIČ: CZ26164067



Tomáš Kučera, jednatel společnosti s.r.o.

Přílohy:

Č. 1. - Seznam určených zaměstnanců objednatele

Č. 2. - Výkaz výměr činností

Přeláská 1



# Univerzita Karlova v Praze, Správa budov a zařízení

Příloha č. 1

| Příloha : seznam určených zaměstnanců objednatelů |                     |             |                 |                                      |             |          |  |
|---------------------------------------------------|---------------------|-------------|-----------------|--------------------------------------|-------------|----------|--|
| středisko                                         | jméno               | telefon     | mobilní telefon | email                                | fax         | poznámka |  |
| Ředitel UK SBZ                                    | Bc. Libor Novák MBA | 224 491 544 | 601 326 501     | <u>libor.novak@ruk.cuni.cz</u>       | 224 491 625 |          |  |
| Správa budov Karolinum                            | Daniela Kallasová   | 224 491 704 | 606 087 828     | <u>daniela.kallasová@ruk.cuni.cz</u> | 224 491 873 |          |  |
| Správa budov Jinonice                             | Markéta Munžilová   | 251 080 204 | 725 311 453     | <u>marketa.munzilova@ruk.cuni.cz</u> | 251 080 431 |          |  |
| SC Hostivař                                       | Ing. Karel Straka   | 274 861 017 | 606 808 111     | <u>karel.straka@sch.cuni.cz</u>      | 274 861 100 |          |  |
| DS Motol                                          | Ing. Jan Štamberk   | 224 491 456 | 602 217 285     | <u>jan.stamberk@ruk.cuni.cz</u>      | 224 491 625 |          |  |
| ADS Lešetice                                      | Daniela Kallasová   | 224 491 704 | 606 087 828     | <u>daniela.kallasová@ruk.cuni.cz</u> | 224 491 873 |          |  |
| Výcviková střediska                               | Lucie Vaňková       | 224 491 218 | 606 645 446     | <u>lucie.vankova@ruk.cuni.cz</u>     |             |          |  |
| CDMS Krystal                                      | Ing. Jan Poul       | 220 563 411 | 702 036 866     | <u>poul@krystal.cuni.cz</u>          |             |          |  |

V Praze 1. 12. 2016

| Položka                 | Výkaz výměr činností - Klempířské a pokrývačské práce                        | Měrná jednotka | Množství | Cena za jednotku bez DPH | Celková cena v Kč bez DPH |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|--------------------------|---------------------------|
| 1                       | Prejza pražská, vč. opravy, demontáže , pokládky                             | m <sup>2</sup> | 100      | 1 660,00 Kč              | 166 000,00 Kč             |
| 2                       | Modifikovaný asfaltový pás, vč. opravy, demontáže , pokládky                 | m <sup>2</sup> | 150      | 549,00 Kč                | 82 350,00 Kč              |
|                         | Mezisoučet 1-2                                                               |                |          |                          | 248 350,00 Kč             |
| <b>Klempířské práce</b> |                                                                              |                |          |                          |                           |
| <b>Titanzinek</b>       |                                                                              |                |          |                          |                           |
| 3                       | Demontáž oplechování atiky rš 500mm včetně rohů titanzinek                   | bm             | 10       | 42,00 Kč                 | 420,00 Kč                 |
| 4                       | Oplechování atiky rš 500mm včetně rohů titanzinek                            | bm             | 10       | 1 038,00 Kč              | 10 380,00 Kč              |
| 5                       | Demontáž oplechování lemu světlíku titanzinek vč. dilatační lišty            | bm             | 10       | 42,00 Kč                 | 420,00 Kč                 |
| 6                       | Oplechování lemu světlíku titanzinek vč. dilatační lišty                     | bm             | 10       | 996,00 Kč                | 9 960,00 Kč               |
| 7                       | Demontáž oplechování kominů titanzinek vč. dilatační lišty                   | bm             | 10       | 42,00 Kč                 | 420,00 Kč                 |
| 8                       | Oplechování kominů titanzinek vč. dilatační lišty                            | bm             | 10       | 42,00 Kč                 | 420,00 Kč                 |
| 9                       | Demontáž odpadní trubice kruhové                                             | bm             | 10       | 43,20 Kč                 | 432,00 Kč                 |
| 10                      | Odpadní trubice kruhové D120 titanzinek                                      | bm             | 10       | 672,00 Kč                | 6 720,00 Kč               |
| 11                      | Odpadní trubice kruhové D140 titanzinek                                      | bm             | 10       | 799,20 Kč                | 7 992,00 Kč               |
| 12                      | Demontáž Střešní prvky titanzinek - úžlabí                                   | bm             | 10       | 82,80 Kč                 | 828,00 Kč                 |
| 13                      | Střešní prvky titanzinek- úžlabí rš 1500 mm dle tabulky klemp. prvků         | bm             | 10       | 1 612,80 Kč              | 16 128,00 Kč              |
| 14                      | Střešní prvky titanzinek - úžlabí rš 1250 mm dle tabulky klemp. prvků        | bm             | 10       | 1 560,00 Kč              | 15 600,00 Kč              |
|                         | Mezisoučet 3-14                                                              |                |          |                          | 69 720,00 Kč              |
| <b>Pozink</b>           |                                                                              |                |          |                          |                           |
| 15                      | Demontáž oplechování atiky rš 500mm včetně rohů pozink                       | bm             | 10       | 35,00 Kč                 | 350,00 Kč                 |
| 16                      | Oplechování atiky rš 500mm včetně rohů pozink                                | bm             | 10       | 395,00 Kč                | 3 950,00 Kč               |
| 17                      | Demontáž oplechování lemu světlíku pozink vlnitá krytina vč. dilatační lišty | bm             | 10       | 35,00 Kč                 | 350,00 Kč                 |
| 18                      | Oplechování lemu světlíku pozink vlnitá krytina vč. dilatační lišty          | bm             | 10       | 324,00 Kč                | 3 240,00 Kč               |
| 19                      | Demontáž oplechování kominů pozink a vč. dilatační lišty                     | bm             | 10       | 35,00 Kč                 | 350,00 Kč                 |
| 20                      | Oplechování kominů pozink vč. dilatační lišty                                | bm             | 10       | 35,00 Kč                 | 350,00 Kč                 |
| 21                      | Demontáž odpadní trubice kruhové                                             | bm             | 40       | 36,00 Kč                 | 1 440,00 Kč               |
| 22                      | Odpadní trubice kruhové D120 pozink                                          | bm             | 20       | 322,00 Kč                | 6 440,00 Kč               |
| 23                      | Odpadní trubice kruhové D140 pozink                                          | bm             | 20       | 335,00 Kč                | 6 700,00 Kč               |
| 24                      | Demontáž Střešní prvky pozink - úžlabí                                       | bm             | 10       | 69,00 Kč                 | 690,00 Kč                 |
| 25                      | Střešní prvky pozink- úžlabí rš 1500 mm dle tabulky klemp. prvků             | bm             | 10       | 692,00 Kč                | 6 920,00 Kč               |
| 26                      | Střešní prvky pozink - úžlabí rš 1250 mm dle tabulky klemp. prvků            | bm             | 10       | 630,00 Kč                | 6 300,00 Kč               |
|                         | Mezisoučet                                                                   |                |          |                          | 37 080,00 Kč              |

| Měď                           |                                                                                                           |      |     |             |                        |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------------|------------------------|
| 27                            | Demontáž oplechování atiky rš 500mm včetně rohů Cu                                                        | bm   | 50  | 26,00 Kč    | 1 300,00 Kč            |
| 28                            | Oplechování atiky rš 500mm včetně rohů Cu                                                                 | bm   | 50  | 803,00 Kč   | 40 150,00 Kč           |
| 29                            | Demontáž oplechování lemu světlíku Cu vlnitá krytina vč. dilatační lišty                                  | bm   | 40  | 27,50 Kč    | 1 100,00 Kč            |
| 30                            | Oplechování lemu světlíku Cu vlnitá krytina vč. dilatační lišty                                           | bm   | 40  | 671,00 Kč   | 26 840,00 Kč           |
| 31                            | Demontáž oplechování komínů Cu vlnitá krytina vč. dilatační lišty                                         | bm   | 10  | 29,00 Kč    | 290,00 Kč              |
| 32                            | Oplechování komínů Cu vlnitá krytina vč. dilatační lišty                                                  | bm   | 10  | 671,00 Kč   | 6 710,00 Kč            |
| 33                            | Demontáž oplechování vikýřů Cu                                                                            | bm   | 15  | 34,00 Kč    | 510,00 Kč              |
| 34                            | Oplechování vikýřů Cu                                                                                     | bm   | 15  | 820,00 Kč   | 12 300,00 Kč           |
| 35                            | Demontáž odpadní trubice kruhové                                                                          | bm   | 25  | 25,20 Kč    | 630,00 Kč              |
| 36                            | Odpadní trubice kruhové D120 Cu                                                                           | bm   | 25  | 980,00 Kč   | 24 500,00 Kč           |
| 37                            | Odpadní trubice kruhové D140 Cu                                                                           | bm   | 25  | 1 068,00 Kč | 26 700,00 Kč           |
| 38                            | Demontáž střešní prvky Cu - úžlabí                                                                        | bm   | 50  | 54,00 Kč    | 2 700,00 Kč            |
| 39                            | Střešní prvky Cu - úžlabí rš 1500 mm dle tabulky klemp. prvků                                             | bm   | 50  | 1 760,00 Kč | 88 000,00 Kč           |
| 40                            | Střešní prvky Cu - úžlabí rš 1250 mm dle tabulky klemp. prvků                                             | bm   | 50  | 1 300,00 Kč | 65 000,00 Kč           |
| 41                            | Demontáž okapníček atyp. historická budova Karolína                                                       | bm   | 100 | 69,00 Kč    | 6 900,00 Kč            |
| 42                            | Okapníčky atyp - histor. Budova Karolína                                                                  | bm   | 100 | 230,00 Kč   | 23 000,00 Kč           |
| Mezisoučet 27-42              |                                                                                                           |      |     |             | 326 630,00 Kč          |
| Ostatní                       |                                                                                                           |      |     |             |                        |
| 43                            | Kontrola , čištění svodu a úžlabí (Očekávané množství hodin za rok)                                       | hod. | 100 | 350,00 Kč   | 35 000,00 Kč           |
| 44                            | Pronájem plošiny (Očekávané množství hodin za rok)                                                        | hod. | 50  | 800,00 Kč   | 40 000,00 Kč           |
| 45                            | Hodinová sazba za práci klempířskou a pokrývačskou neuvedenou ve výkazu (Očekávané množství hodin za rok) | hod. | 200 | 550,00 Kč   | 110 000,00 Kč          |
| Cena celkem bez DPH           |                                                                                                           |      |     |             | 866 780,00 Kč          |
| Sazba DPH v %21               |                                                                                                           |      |     |             |                        |
| Cena DPH                      |                                                                                                           |      |     |             | 182 023,80 Kč          |
| <b>Cena celkem v Kč s DPH</b> |                                                                                                           |      |     |             | <b>1 048 803,80 Kč</b> |

KLEMPIK-Stav, s.r.o.  
Pražská 112, Praha 10  
IČ: 26164087, DIČ: CZ26164087