

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	UK KAM - ZATEPLENÍ KOLEJE BOLEVECKÁ, PLZEŇ
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Univerzita Karlova v Praze, Koleje a menzy
Sídlo zadavatele:	Voršilská 1, 116 43 Praha1
IČO:	00216208
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Jiří Macoun, ředitel Kolejí a menz

V Praze dne 23. 2. 2017

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98, resp. § 54 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

Elektromontáže - hromosvod – pol. 63

Rozpor mezi položkou výkazu výměr č. 63 a Souhrnnou technickou zprávou str. 3 část B.2.6. „ Na střeše má dojít k opětovné montáži stávajícího hromosvodu“ v jiné části je u obvodového pláště uvedeno „ v rámci zateplení bude nutno upravit hromosvod“. Přitom však položka výkazu výměr č. 63 nemá text, že demontáž má být provedena k dalšímu použití. Současně dáváme na zvážení zda by v tomto případě hromosvodů naopak nebylo vhodné doplnit výkaz výměr položkou materiál na hromosvod a to z toho důvodů, že podle zkušeností při demontáži dojde k poškození drátů a spojovacích konstrukcí, zvláště pokud je na střeše více zařízení, navíc současné řešení zcela jistě nevyhovuje současným normám (nutno zhustit síť).

Odpověď:

Opraveno ve výkazu výměr – viz příloha.

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr v části Úpravy povrchů zcela chybí položka na vysprávkou obvodového pláště – sanace povrchu, která je uvedena na str. 2 Souhrnné technické zprávy v části B.2.6. Dále chybí položka na mytí povrchu nebo penetrace povrchu před lepením.

Odpověď:

Opraveno ve výkazu výměr – viz příloha.

Dotaz č. 3

V textu Souhrnné technické zprávy je uvedeno, že budou demontovány veškeré zámečnické výrobky (mimo jiné - kovová vstupní schodiště, mříže, hlavice VZT, ZTI a provedeno osazení nových gul). Všechny uvedené konstrukce chybí ve výkazu výměr jak v demontáži k dalšímu použití, jejich repase - úprava, tak ve zpětné montáži, nebo dodávky nových konstrukcí jako v případě gul. Ve výkazu výměr je pouze zábradlí balkonů, žebřík a žaluzie VZT.

Odpověď:

Ocenit položky uvedené ve Výkazu výměr. Nové guly - Opraveno ve výkazu výměr – viz příloha.

Dotaz č. 4

U demolicí chybí poplatek za uložení na skládku samostatně asfaltových odpadů (lepenky) a izolačních materiálů (keramzit, lehčený polystyren, Lignopor) s vyčíslením jejich váhy. Uložení na skládku těchto odpadů je cenově zcela mimo ceny za směsné odpady a podle Zákona o nakládání s odpady musí být i odděleně ukládány. V této části by měla být doplněna položka svislá doprava suti.

Odpověď:

Opraveno ve výkazu výměr – viz příloha.

Dotaz č. 5

Pro stavbu lešení máme počítat s nájmem prostoru ZPČ univerzity? Není obsaženo ve výkazu výměr.

Odpověď:

Neuvažovat.

Dotaz č. 6

Ve výkazu výměr není uvažováno s dodáním parapetů na sklepní okénka, bylo by dobré osadit i tato okénka z důvodů dešťů.

Odpověď:

S parapety u sklepních oken neuvažovat. Vnější jsou uvedeny v klempířských prvcích.

Dotaz č. 7

Ve výkazu není počítáno se žádnou úpravou motorů odvětrání a odvětrávacích komínků na střeše.

Odpověď:

Ocenit výkaz výměr- viz příloha.

Dotaz č. 8

VE VÝKAZU VÝMĚR JE POLOŽKA 5, 6, - POTAŽENÍ STĚN PERLINKOU - CHYBNÁ VÝMĚRA. CHYBÍ CELKOVÁ PLOCHA STĚN.

Odpověď:

Potažení stěn perlínkou je vyžadováno jen ve skladbě VN.07 viz sklady a VV. U ostatních ploch tato úprava podkladu požadována není. Perlínka s lepidlem na zateplení je součástí agregované položky KZS (zateplení), tato položka obsahuje kompletní skladbu kromě polystyrenu, který je připojen jako materiál ke každé položce dle tloušťky. Položka zateplení obsahuje všechny práce a montážní materiál na kompletní dodávku zateplení, tj. hmoždinky, lepidlo, perlínka, broušení polystyrenu do roviny apod. Rohové lišty, APU lišty a zakládací lišty jsou vykázány v dalších položkách.

Dotaz č. 9

Vzhled k tomu, že přilehlé pozemky předmětného objektu patří ZČU nikoliv KaM UK, jak bude postupováno ohledně záboru plochy pod lešením příp. zařízením staveniště? Jedná se nám především o finanční vypořádání s ohledem na náklady stavby.

Odpověď:

Řeší odděleně UK KaM.

Dotaz č. 10

repose 38 kusů stávajících zábradlí malých lodží rozm. 1,1x1,15 m nám vzhledem k jejich stávajícímu stavu a způsobu nutných úprav kvůli provedení KZS zdá nevhodná. Pokud budeme uvažovat o nových zábradlích (ale i v případě, že stávající drátosklo nepůjde seříznout nebo se prostě rozbije), jaká má být výplň? Výkres Z-01 tohoto zábradlí o výplni nic neříká.

Odpověď:

Při vlastní repasi zábradlí výplň bude zachována, v případě, že se rozbije apod. bude použita nová stejného druhu.

Dotaz č. 11

V bodě 5 Kvalifikace účastníků je uvedeno – „zadavatel neumožňuje prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení dle § 86 zákona“, ale v bodě 5.6 Forma dokladů je napsáno, že „dodavatel může ve své nabídce nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením“. Stačí tedy čestné prohlášení a nebo je třeba doložit kopie dokladů?

Odpověď:

Dodavatel může v rámci své nabídky prokázat celou kvalifikaci formou čestného prohlášení, neboť se jedná o zjednodušené podlimitní řízení. Výhrada dle § 86 odst. 2 se týká následně vítězného uchazeče, že bude povinen doložit konkrétní doklady v originále či úředně ověřené kopii. Nikoliv nahrazením formou čestného prohlášení dle § 86 odst. 2 zákona.

Seznam příloh:

- upravený výkaz výměr

- vyznačení doplňků do výkazu výměr

S pozdravem,

.....

Mgr. Kateřina Kolářková