

Praha 12.11.2019

Čj.výst.: OV/115030/2019/Nova
D-448/2

ODPOVĚDNÝ REFERENT: Ing. arch. Mach Martin

VYŘIZUJE: Ing. Nováková Radka, tel. 236 044 223, Radka.Novakova@praha2.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla a žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami k vodnímu dílu, které dne 28.3.2019 podala

**Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje Ladislava Ľupová, Stříbrského 685/10, 149 00 Praha 4**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s vodami - k jinému nakládání s nimi - k jejich odvádění do kanalizace (dále jen „nakládání s vodami“) **ke stavbě vodního díla odlučovače tuků** na pozemku parc. č. 1564/4 v katastrálním území Nové Město.

1) Stanoví podmínku pro vypouštění:

- Maximální koncentrace tuků ve vodách odváděných z odlučovače tuků do kanalizace bude **100 mg/l**.

2) Podmínka pro nakládání s vodami:

- Doba povoleného nakládání s vodami: **po dobu užívání dočasné stavby - provizorní menzy.**

II. Podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

vydává stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

**odlučovač tuků pro potřeby dočasné stavby - provizorní menza Univerzity Karlovy
na pozemku parc. č. 1564/4 Nové Město
v žádosti pod názvem "Kampus Albertov - provizorní menza"
Praha 2, Nové Město**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1564/4 v katastrálním území Nové Město. Pozemek parc. č. 1564/4 v katastrálním území Nové Město je ve vlastnictví Konventu sester Alžbětinek v Praze.

Stavba obsahuje:

Odlučovač tuků „OT1“ osazený pod terénem na pozemku parc. č. 1564/4 Nové Město sloužící k odlučování záchytných olejů a tuků, které budou odtékat z provizorní menzy. Jedná se o plastový výrobek půdorysných rozměrů Ø 1 800 mm a výšky 1 290 mm, který bude osazen na stavbě a zmonolitněn. Výrobek bude osazen na betonovou desku o tloušťce 150 mm. Odlučovač tuků je dimenzován na 700 l/jedl./den. Předčištěné vody z odlučovače budou napojeny na dočasnou areálovou jednotnou kanalizaci.

Orientační souřadnice středu odlučovače tuků v systému JTSK jsou: X = - 742 995,22; Y = - 1 045 072, 24.



III. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Po dokončení stavby požádá žadatel o vydání kolaudačního souhlasu.
4. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen:
 - Provozní řád, ve kterém bude stanovena: četnost kontrol odlučovače, četnost vyvážení usazených kalů a odloučených tuků a četnost odběru vzorků předčištěných vod.
 - Doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

Závazná stanoviska dotčených orgánů včetně podmínek z nich vyplývajících, byly zapracovány do projektové dokumentace.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1,
Konvent sester alžbětinek v Praze, IČO: 61382108, Na Slupi 448/6, 128 00 Praha 2

Odůvodnění:

Dne 28.3.2019 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 7.5.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.8.2019.

Vodoprávní úřad určil okruh účastníků řízení dle:

- podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavebník - žadatel: **Univerzita Karlova**
- podle § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna: Konvent sester alžbětinek v Praze

Vodoprávní úřad oznámil dne 11.9.2019 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle § 115 odst. 8 vodního zákona a podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry místa byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně vodoprávní úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že na později podané námítky nebude možné dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona brát zřetel.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním a vodním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby zpracovaná v 11/2018 (revize 3/2019) autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Vítězslavem Bezpalcem - ČKAIT 0600069 a autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Jiřím Slánským - ČKAIT 0602162, včetně stavebně-konstrukční části splňuje obecné technické požadavky na výstavbu podle nařízení č. 10/2016 Sb., hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze a vyhlášku č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Závazné stanovisko OPP MHMP ze dne 17.4.2019 pod č.j. MHMP 700577/2019
- Závazné stanovisko OCP MHMP ze dne 9.1.2019 pod č.j. MHMP 70433/2019
- Vyjádření OV ÚMČ P2 ze dne 28.5.2019 pod č.j. OV/204658/2019/Mach
- Koordinované stanovisko ÚMČ P2 ze dne 14.1.2019 pod zn. MCP2/268049/2018
- Vyjádření MČ P2 ze dne 12.12.2018 pod č.j.: MCP2/263298/2018/ODUR-OUR/Bil
- Stanovisko HZS hl. m. Prahy ze dne+ 3.1.2019 pod č.j. HSAA-14138-3/2019
- Stanovisko HS hl. m. Prahy ze dne 28.5.2019 pod č.j. HSHMP 14017/2019
- Vyjádření PVS a.s. ze dne 10.12.2018 pod zn. 06007/18/2/02
- Vyjádření PVK a.s. ze dne 21.1.2019 pod zn.: PVK 65859/18

- Vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 2.1.2019 pod zn.: 6784/2018-263
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 15.10.2019, list vlastnictví 1294
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 31.1.2019
- Prohlášení o vedení sítí v místě stavby ze dne 14.5.2019 autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Jiřím Slánským - ČKAIT 0602162
- Závěrečná zpráva z inženýrskogeologického průzkumu č. 1483/2017 zpracovaná 5/2017 společností Global - Geo, s.r.o – Ing. Luboš Med odborná způsobilost v IG 1570/2002
- Plná moc pro zástupce žadatele ze dne 16.5.2019.

Obecný stavební úřad vyslovil dne 28.5.2019 pod č.j. OV/204658/2019/Mach souhlas s navrhovanou stavbou.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad společné rozhodnutí pod č.j. OV/114938/2019/Nova, kterým je umístěn odlučovač tuků a dočasná areálová jednotná kanalizace, na kterou jsou předčištěné vody z odlučovače napojeny.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a předpisy zahrnul do rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Upozornění:

- Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost žadatele podanou před jejím uplynutím.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Na stavbě musí být veden stavební deník.
- Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Irena Vychopenová
vedoucí odboru výstavby ÚMČ Praha 2

otisk úředního razítka



Poplatek:

Správní poplatek výši 3 000,- Kč podle položky 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích byl zaplacen dne 30.10.2019.

Příloha: (bude předána žadateli po nabytí právní moci rozhodnutí)

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na dodejku právnické osoby)

1. Univerzita Karlova, zast: **Ladislava Ťupová, Stříbrského č.p. 685/10, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415**
2. Konvent sester alžbětinek v Praze, Na slupi č.p. 448/6, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

dotčené orgány

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
4. Hygienická stanice hl. města Prahy, IDDS: zpqai2i
5. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
6. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
7. Úřad městské části Praha 2, Odbor životního prostředí, náměstí Míru 20, 120 00 Praha 2-Vinohrady
8. Úřad městské části Praha 2, Odbor dopravy a územního rozvoje, **oddělení dopravy**, náměstí Míru 20, 120 00 Praha 2-Vinohrady

ostatní:

9. referent
10. spisy
11. plány
12. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
13. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
14. Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf