

Příloha č. 3

Specifikace úklidových služeb - standardy A1 – A10

A1 – Kanceláře

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
celoplošně zamést, vysát nebo vytřít na vlhko podlahové plochy (vhodným prostředkem podle typu podlahové krytiny)	•							
vysát koberce			•					
vysát čalouněný nábytek, umýt podstavce a područky židlí, křesel apod., včetně jejich konstrukcí				•				
vynést obsah odpadkových košů, vč. skartovacích strojů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství	•							
výměna sáčků v odpadkových koších a skartovacích strojích, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů	•							
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké stírání povrchů stolů, dřevěných či plastových židlí, urovnání nábytku na obvyklá místa			•					
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m				•				
setřít prach z parapetů, obrazů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí						•		
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem						•		
setřít prach z telefonních přístrojů, faxů, monitorů, tiskáren, počítačů apod. vhodnými antistatickými prostředky			•					
setřít prach ze stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.			•					
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísuvníků			•					

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
umýt umývadla, dřezy a odkládací plochy	•							
umýt vodovodní baterie a ostatní armatury	•							
umýt potřísněné obklady umyvadel			•					
doplnit dávkovače tekutého mýdla a saponátu			•					
vlhké otření kávovarů, varných konvic, chladniček a mikrovlnných trub			•					
umýt a vyleštit zrcadla v pracovnách			•					
umýt a vyleštit skleněné plochy nábytku				•				
umýt sklo prosklených dveří				•				•
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				
odstranění – odsátí pavučin včetně rohů a stropů					•			•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				•

A2 – Učebny, posluchárny, stážovny apod.

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
celoplošně zamést a vytříť na vlhko podlahové plochy (vhodným prostředkem podle typu podlahové krytiny)	•							
vynést obsah odpadkových košů a výměna sáčků – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství	•							
umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů	•							
setřít prach z telefonních přístrojů, monitorů, tiskáren, počítačů apod. vhodnými antistatickými prostředky	•							
umýt lavice, židle, sedáky (vyjma čalouněných) a opěrky lavic, katedry, vyčistit a vytříť odkládací police a otřít jejich (nejen) kovové konstrukce, veškerý tento nábytek urovnat na obvyklá místa			•					
setřít prach z parapetů			•					
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí						•		
setřít prach ze stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.				•				
umýt tabule vhodnými prostředky podle jejich typu (magnetické, křídové, popisovací tabule – viz návody na údržbu x interaktivní tabule NE!)	•							
umýt umyvadla	•							
umýt vodovodní baterie vhodnými prostředky	•							
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie	•							
umýt celé obklady stěn, dezinfekce			•					
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků			•					
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				
umýt nadsvětlíky dveří						•		

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
odstranění – odsátí pavučin					•			
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				•

**A3 – Hygienická zařízení obecně
(WC, sprchy, šatny, apod.)**

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
zamést a vytřít podlahové plochy podle typu podlahové krytiny	•							
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství, výměna sáčků	•							
umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů, otření zásobníků hygienických prostředků			•					
setřít prach z parapetů			•					
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí						•		
umýt umývadla a odkládací plochy, umýt a vyleštit zrcadla	•							
umýt a dezinfikovat výlevky, mezipříčky pisoárů	•							
vlhké otření či omytí zásobníků na toaletní papír, papírové ručníky, zásobníků tekutého mýdla, vysoušečů rukou, zásobníků na igelitové sáčky pro dámské hygienické potřeby, vnějších povrchů vysoušečů rukou (vylít nádobku na nadbytečnou vodu z kapajících rukou na spodní straně vysoušeče)			•					•
umýt WC mísy, prkénka, pisoáry, sprchové kouty, sprchové zástěny, jejich dezinfekce, očištění, propláchnutí a dezinfekce WC štětěk a jejich držáků	•							
umýt vodovodní baterie vhodnými prostředky	•							
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie	•							
umýt celé obklady stěn, příčky, mezipříčky WC kabin, sprchových zástěn, dezinfekce			•					
doplnit dávkovače tekutého mýdla		•						•
doplnit zásobníky papírovými ručníky		•						•
doplnit zásobníky na toaletní papír		•						•

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
doplnit igelitové sáčky pro dámské hygienické potřeby do zásobníků		•						•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků			•					
umýt a vyleštit zrcadla			•					•
pravidelné proplachování sifonů a podlahových vpustí vodou – prevence a eliminace zápachu kanalizace			•					
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně			•					
umýt dělicí stěny a mezipříčky WC a sprchových koutů, lokální znečištění neodkladně			•					•
odstranění – odsátí pavučin				•				•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem		•						•

A4 – Kuchyňky a kuchyňské kouty

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
zamést a vytřít na vlhko podlahové plochy podle typu podlahové krytiny	•							
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství, výměna sáčků	•							
umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů			•					•
setřít prach z parapetů			•					•
umýt dřezy, umývadla, pracovní desky kuchyňských linek a odkládací plochy	•							
umýt vodovodní baterie a ostatní armatury	•							
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie	•							
umýt celé obklady stěn, dezinfekce			•					
doplnit dávkovače tekutého mýdla a saponátu			•					•
doplnit – vyměnit houbičky na mytí nádobí			•					
vlhké otření kávovarů, varných konvic, chladniček a mikrovlnných trub	•							•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků			•					
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				•
odstranění – odsátí pavučin				•				•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem			•					•

A5 – Plochy komunikací
(chodby, vestibuly, respira, vstupy, schodiště, předsíně – vše vč. čistících zón, výtahy apod.)

Poznámka:

Vnější přístupy - podesty, vstupní schodiště do budov a rampy se čistí denně. Podle povrchového materiálu, stupně znečištění a klimatických podmínek se myjí prosklené dveře, křídlové, prosklené příčky, opláštění výtahu, prosklená opláštění schodišť, lokální znečištění prosklených dveří, křídlových, prosklených příček, opláštění výtahů.

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
zamést a vytřít (strojně i ručně) podlahové podle typu podlahových krytin, včetně soklů	•							
Vysávání a vyčištění čistících zón (včetně nečistot pod nimi)	•							
vysát čalouněný nábytek, umýt podstavce a područky židlí, sedáků, přeleštění kovových konstrukcí, stolků a lavic včetně podnoží, vlhké setření lavic, židlí, stolků, sedáků (vyjma čalouněných), a to včetně jejich konstrukcí			•					•
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství		•						•
umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů				•				•
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, urovnání volně stojícího nábytku na obvyklá místa			•					
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m				•				
setřít prach z parapetů			•					
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí, prostor za radiátory					•			

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísuvníků hlavních vstupů do budov a to i jednotlivých pater, stejně tak lokálních znečištění vnitřních skel spojovacího krčku mezi budovami Poříčí 31 a Poříčí 31a, vč. vnitřních kovových prvků jeho konstrukce	•							•
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně			•					
otření orientačního a navigačního systému včetně rámu a skel obrazů				•				
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem			•					•
odstranění – odsátí pavučin								•
vyčistit zábradlí, madla, včetně kovových částí				•				
otřít kabinové, staniční dveře výtahů (včetně rámu) a interiéru kabiny včetně ošetření povrchu výtahu doporučeným prostředkem, vyleštění zrcadel, sedáků pro imobilní, mytí podlahy kabin výtahu			•					
vysátí vodících drážek staničních a kabinových dveří				•				

A6 – Laboratoře

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
celoplošně zamést a vytřít podlahové plochy vhodným prostředkem podle typu podlahové krytiny	•							
otřít židle, stoly, umýt podstavce a područky židlí, sedáků, přešetření kovových konstrukcí, stolků a podnoží, volné plochy regálů knih a přešetření bočních skleněných obkladů regálů			•					
otřít kovové konstrukce stojanových nástěnek a vývěsek				•				
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství	•							
výměna sáčků v odpadkových koších, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů	•							
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké otření skleněných paravánů stolů v knihovně, stolů, urovnání volně stojícího nábytku na obvyklá místa			•					
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m				•				
setřít prach z parapetů			•					
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem						•		
setřít prach z telefonních přístrojů, počítačů vhodnými antistatickými prostředky, stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.			•					
vyleštění skel vitrín			•					•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků	•							

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně			•					
umýt nadsvětlíky dveří						•		
odstranění – odsátí pavučin								•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem			•					•

A7 – Sklady (Plzeňská)

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
vytříť podlahové plochy podle typu podlahové krytiny		•						
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem			•					•

A8 – Laboratoř - Ústav anatomie

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
celoplošně vytřít podlahové plochy (vhodným prostředkem podle typu podlahové krytiny)	•							
umýt podstavce a područky židlí, včetně jejich konstrukcí				•				
vynést obsah odpadkových košů, vč. skartovacích strojů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství	•							
výměna sáčků v odpadkových koších a skartovacích strojích, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů	•							
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké stírání povrchů stolů, dřevěných či plastových židlí, urovnání nábytku na obvyklá místa			•					
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m				•				
setřít prach z parapetů, obrazů			•					
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem						•		
setřít prach z telefonních přístrojů vhodnými antistatickými prostředky			•					
setřít prach ze stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.			•					
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků	•							
umýt umývadla, dřezy a odkládací plochy	•							
umýt vodovodní baterie a ostatní armatury	•							

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
umýt potřísněné obklady umývadel	•							
umýt celé obklady stěn, dezinfekce			•					
doplnit dávkovače tekutého mýdla a saponátu	•							
vlhké otření chladničky a mrazáku			•					
umýt a vyleštit zrcadla			•					
umýt a vyleštit skleněné plochy nábytku			•					
umýt sklo prosklených dveří				•				
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				
odstranění – odsátí pavučin včetně rohů a stropů								•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				•

A9 – Pitevny - *(jaro: 3 -4 týdny pitvy, podzim: 3 - 4 týdny pitvy) úklid 1 x denně

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
celoplošně vytřít podlahové plochy (vhodným prostředkem podle typu podlahové krytiny) včetně desinfekce	•							
umýt podstavce a područky židlí, včetně jejich konstrukcí				•				
vynést obsah odpadkových košů, vč. skartovacích strojů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství	•							
výměna sáčků v odpadkových koších a skartovacích strojích, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů	•							
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké stírání povrchů stolů, dřevěných či plastových židlí, urovnání nábytku na obvyklá místa		•						
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m				•				
setřít prach z parapetů, obrazů			•					
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí			•					
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem						•		
setřít prach z telefonních přístrojů vhodnými antistatickými prostředky			•					
setřít prach ze stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.			•					
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísuvlíků			•					
umýt umývadla, dřezy a odkládací plochy	•*		•					

Pracovní úkon	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid 1xročně	Úklid dle potřeby
umýt vodovodní baterie a ostatní armatury	● *		●					
mytí a dezinfekce keramických obkladů na pitevních	● *		●					
mytí nerezových žlabů a pultů, ošetření nerez	● *		●					
mytí a dezinfekce pitevních a operačních stolů, ošetření nerez	● *		●					
dezinfekce klik u dveří a vodovodních kohoutků	● *		●					
mytí a dezinfekce operačních světel včetně úchytlů	● *		●					
mytí skříněk, ošetření nerez, mytí skel			●					
doplnit dávkovače tekutého mýdla a saponátu	● *		●					
vlhké otření mrazáku			●					
umýt a vyleštit skleněné plochy nábytku			●					
umýt sklo prosklených dveří				●				
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				●				
umýt nadsvětlíky dveří						●		
odstranění – odsátí pavučin včetně rohů a stropů								●

A10 – Denní servis

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil v rámci denního úklidu službu **Denní servis**, a to tak, že dodavatel zajistí na pracovišti Plzeňská 311, 150 06 Praha 5 Motol, jednoho svého pracovníka, který se bude na tomto pracovišti (budova B a C) vyskytovat každý den v rozsahu 6 – 8 hodin nepřetržitě. V rámci Denního servisu pracovník dodavatele vzhledem k dennímu programu 2. LF UK zajistí několikrát denně, dle okamžité potřeby a náročnosti provozu nebo po dohodě s kontaktní osobou zadavatele tyto úkony:

- průběžné doplňování hygienického a dezinfekčního materiálu v obou budovách do všech učeben, laboratoří, kanceláří, WC, předstírkách WC, kuchyňkách a ostatních prostor
- průběžné vyprazdňování odpadkových košů na chodbách, v učebnách, WC a ve společných prostorách
- řešení nečekaných úklidových potřeb v souvislosti s náročností provozu 2. LF UK a ve vztahu k možným epidemiologickým nařízením a potřebám 2. LF UK