



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Zadávající útvar:	Správa budov a zařízení
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208

1.2 Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	RUK – SBZ – Zajištění úklidových služeb
Režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/vz00003495

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provádění úklidových prací v osmi sektorech objektů Univerzity Karlovy, ve správě SBZ, a to především:

- pravidelný periodický úklid,
- mytí oken,
- čištění koberců a čalouněného nábytku „mokrou cestou“,
- generální úklid,
- mimořádný úklid vybraných prostor,
- pravidelný úklid „Museum UK“,
- úklid víceúčelové sportovní haly.

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

- 90910000-9 Úklidové služby



3 Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 29. 9. 2020 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 3.596.907 Kč bez DPH.

4 Druh zadávacího řízení včetně odůvodnění

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 ZZVZ.

5 Seznam účastníků zadávacího řízení

Zadávacího řízení se účastnili následující dodavatelé:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
1	Vemisam Perfekt s.r.o.	06570755	náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
2	TSB spol. s r.o.	63983303	Patočkova 1710/95, 169 00 Praha 6
3	ZENOVA services s.r.o.	25051865	Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1
4	PROPRETTE s.r.o.	26740648	Zásadská 569/3, 190 00 Praha 9
5	MW-DIAS, a.s.	25368907	Stodolní 316/2, 702 00 Ostrava
6	VESPOLI THETA s.r.o.	27178366	Krškova 785/11, 152 00 Praha 5

6 Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7 Seznam dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

V zadávacím řízení byla smlouva uzavřena s následujícím dodavatelem a to z níže uvedených důvodů:



Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
VESPOLI THETA s.r.o.	27178366	Krškova 785/11, 152 00 Praha 5

Zadavatel v souladu se závěry pověřených osob rozhodl o výběru výše uvedeného dodavatele, a to na základě hodnocení podaných nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

8 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda

Dodavatel bude plnit veřejnou zakázku bez využití poddodavatelů.

9 Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídky byly podávány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím kterého probíhala též standardní komunikace zadavatele s dodavateli.

11 Seznam osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, včetně identifikace přijatých opatření

Zadavatelem nebyl u žádné z osob podílející se na průběhu zadávacího řízení, resp. osob, které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, zjištěn střet zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ.

12 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Veřejná zakázka nebyla zadavatelem rozdělena na části dle § 35 ZZVZ z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky, kterým jsou úklidové služby, tvoří jednotný funkční celek s věcnou, místní a časovou souvislostí.

Toto plnění, i v případě, že by bylo rozděleno na dílčí části, by mohlo být plněno zcela stejným okruhem dodavatelů, a tudíž rozdělení této veřejné zakázky by nikterak nepomohlo k většímu zapojení menších a středních podniků. Zároveň by rozdělení této veřejné zakázky nebylo v souladu s principy 3E (hospodárnost, efektivita a účelnost).



13 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace ve smyslu § 78 ZZVZ.