



UNIVERZITA
KARLOVA

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

(dále jen „zákon“) k veřejné zakázce pod názvem:

„UK – RUK - Revitalizace ubytování na 12. až 15. NP – areálu Centra Krystal“

Zadavatel:

Název: Univerzita Karlova
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
Zadávací útvar: Centrum Krystal

Dotaz č. 1 (dotazy ke 2. části veřejné zakázky - nábytek a elektrospotřebiče)

Stavba chodby

1. Není žádný plán chodby, takže není jasné umístění zásuvek, ve výpisu není kabel k zásuvkám a není jasné, jakým způsobem bude trasa řešená.
2. Není výkres rozvaděče, takže není jasné, jak budou rozvaděče přezbrojeny.

Odpověď zadavatele

1. Pro přívod k zásuvkám bude použit kabel CYKY 3x2,5 mm², jistič 16 A (celkem zásuvek na chodbu A1 4ks a na chodbu A2 také 4 ks tzn. dva okruhy na poschodí).
2. Trasa bude vedena od chodbového rozvaděče na stávajícím kabelovém roštu v podhledu a v místě zásuvky bude svedena do výšky cca 20 cm nad úroveň podlahy. Délka kabelu pro zásuvkové obvody bude do 250 m na jedno poschodí. Stávající patrové rozvaděče jsou na fotografiích ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 1



Dotaz č. 2

Společné WC

1. Ve výpisu není dodávka svítidel, kabeláže, pouze zapojení prvků. Prvky budou stávající?
2. Není jasné, jaký je rozsah demontáží.
3. Vysvětlit přesně zakončení datových a STA kabelů. Pro pokoje je počítaná délka max. do chodby. Rozumíme tomu dobře?

Odpověď zadavatele

1. Zodpovězeno ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.
Zopakujeme - Na společné WC jsou svítidla specifikována v souboru:
006 - Příloha č. 6 - výkaz výměr pro 1. část zakázky.xlsx
List: společné WC
řádek: 120 položka 87
Stropní přisazené svítidlo, kruhové 300mm, skleněné matované stínítko, LED zdroj, min. 800lm, barva světla 2700-3000K (teplá bílá)
2. Rozsah demontáží je ve výkazu výměr
006 - Příloha č. 6 - výkaz výměr pro 1. část zakázky.xlsx
List: společné WC
3. Rozvody STA nejsou součástí této zakázky. V zadávací dokumentaci je uvedeno, v bodě 3.1 odst. 6 že v případě pochybnosti nebo rozporu má přednost technická specifikace ve výkazu výměr – příloha č. 6. Pro slaboproudé rozvody je pouze požadována dostatečná šíře elektrorozvodné lišty mezi pokojem a chodbou.

Dotaz č. 3 (dotazy k 1. části veřejné zakázky - stavební úpravy)

1. Vyrovnání podlahy stěrkou Unirovnal tloušťky 5 mm – lze použít jiného výrobce? Je myšlena samonivelační hmota?
2. U standardních podlah s HDF deskou nelze zajistit ochranu před bobtnáním, je u nich vyžadována limitní hodnota vnitřní vlhkosti. Není myšlen celovinyl (bez nosné HDF desky) který nebobtná?
3. Bude doplněna zadávací projektová dokumentace o prostory chodeb, společenských místností a toalet? Není zřejmý kladecí plán podhledu (např. umístění světel a dalších v podhledech nutných prvků).
4. Chodby, díl 766 – dveře, 16ks. – kde se uvedený počet dveří nachází? Jsou opatřeny čtečkou karet, nicméně vstupní dveře do pokojů jsou již součástí ceny za rekonstrukci pokoje, čili jsou to některé dveře mimo pokojové?

Odpověď zadavatele

1. Ano je myšlena samonivelační, rychle tvrdnoucí, vyrovnávací stěrka, určená pro použití v interiéru. Výrobce není předepsán, stěrka musí být vhodná jako podklad pod vinylové kazety. Zadavatel tak jako v ostatních obdobných případech umožňuje použití i jiných, kvalitativně a



UNIVERZITA KARLOVA

technicky obdobných řešení, pokud bude dodržen vymezený kvalitativní standard, anebo bude mít lepší parametry.

2. Požadované podlahy jsou přesně specifikovány v položce č. 153 list stavba sanita A přílohy č. 6 ZD
3. Projektová dokumentace nebude doplňována – pro představu jsou níže uvedeny fotografie již rekonstruovaných podlaží:





UNIVERZITA
KARLOVA



Počet svítidel a jejich specifikace je uvedena v příloze č. 6 list „stavba_chodby“

4. Chodby díl 766 – jedná se o výměnu dveří na již dříve rekonstruovaných pokojích – celkem 16 ks (dveře se čtečkou a zámkem). Cílem je dosáhnout jednotného systému a designu jako na ostatních pokojích, jejichž rekonstrukce je předmětem současné zakázky.

V Praze dne 11. 5. 2017

Univerzita Karlova
Tomáš Lacina
ředitel Centrum Krystal