# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

OTEVŘENÁ VÝZVA

Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd

vyzývá

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 a § 31 a za dodržení podmínek dle ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem:

## „Úklidové služby pro FSV UK"

FAKULTA
SOCIÁLNÍCH VĚD
Univerzita Karlova

**VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU ZADÁVANÉ ANALOGICKY DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON")**

Forma zadání je v souladu s interním předpisem zadavatele.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

| | |
|---|---|
| **Název veřejné zakázky:** | **ÚKLIDOVÉ SLUŽBY PRO FSV UK** |

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

| | |
|---|---|
| **Název:** | **Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd** |
| **Sídlo:** | **Smetanovo nábřeží 995/6, 110 01 Praha 1** |
| **Právní forma:** | **Veřejná vysoká škola** |
| **IČ:** | **00216208** |
| **Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:** | **PhDr. Alice Němcová Tejkalová, Ph.D., děkanka fakulty** |
| **Kontaktní osoba:** | **Petr Balík, e-mail: petr.balik@fsv.cuni.cz Tel.: +420 222 112 213** |

3. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: služby

Předmět plnění:
Předmětem veřejné zakázky je zajištění pravidelných úklidových služeb v nebytových prostorách zadavatele, konkrétně v budovách na adrese Smetanovo nábřeží 995/6, Praha 1, Opletalova 1606/26, Praha 1.

Zadavatel požaduje pravidelný úklid v rozsahu

Pondělí–pátek od 12:00 do 13:00 hodin (polední úklid)
od 17:00 do 20:30 hodin (večerní úklid)

Zadavatel požaduje minimální personální obsazenost pro pravidelný úklid v rozsahu:

Polední úklid: 1+1 pracovníci pro objekt Smetanovo nábř. a Opletalova;

Večerní úklid: 2+2 pracovníci pro objekt Smetanovo nábř. a Opletalova;

Předmětem plnění mohou být mimořádné úklidové služby dle individuálních požadavků zadavatele a po dohodě s dodavatelem, a to ve výjimečných případech, například havárie, škodní událost, malířské práce a podobně. Personální požadavky budou sjednány individuálně a podle konkrétní potřeby, zadavatel předpokládá v těchto výjimečných případech potřebu 2 až 4 pracovníků úklidu.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem: 90919300-5 Úklid škol.

S vítězným uchazečem bude uzavřena smlouva o provádění úklidových služeb.

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele **https://zakazky.cuni.cz/profile_display_17.html**

## 4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **do 1.400.000, - Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota je maximální a nepřekročitelná. Účastník, který předloží nabídku s vyšší nabídkovou cenou, než je stanovená předpokládaná hodnota, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel stanovuje nejnižší předpokládanou hodnotu veřejné zakázky: **990.000, - Kč bez DPH.**

Účastník, který předloží nabídku s nižší nabídkovou cenou, než je stanovena nejnižší předpokládaná hodnota zakázky, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

## 5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládané zahájení plnění zakázky: od účinnosti smlouvy, předpoklad od **1.6.2021**

Předpokládané ukončení plnění: **do 31.10.2022**

Smlouva bude uzavřena na 17 měsíců.

Místa plnění:

budova Hollar, na adrese Smetanovo nábřeží 995/6, 110 01 Praha 1
budova na adrese Opletalova 1606/26, 110 00 Praha 1

## 6. OBCHODNÍ PODMÍNKY – VZOROVÁ SMLOUVA

Zadavatel stanovil ve vzorové smlouvě (Příloha č. 1) obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky. Smlouva bude uzavřena jen s jedním uchazečem.

Účastník do návrhu smlouvy doplní pouze své identifikační údaje, údaje o nabídkové ceně, a další jasně označené údaje pro doplnění. Účastník není oprávněn smlouvu žádným způsobem měnit či doplňovat, s výjimkou těch částí, které zadavatel pro doplnění určil a označil. Porušení této podmínky povede k vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.

## 7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

**Celková nabídková cena představuje součet těchto položek:**

a) 17násobek paušální měsíční ceny v Kč bez DPH za pravidelné úklidové služby v objektech a prostorech Smetanovo nábř., Opletalova.
b) cena za 1 hodinu v Kč bez DPH krát 700 hodin za mimořádné úklidové služby ve všech místech plnění veřejné zakázky.

**Celkovou nabídkovou cenu** uchazeč uvede v požadovaném členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu s DPH. Uchazeč vyplní Tabulku pro výpočet celkové nabídkové ceny (Příloha č. 2) a Krycí list nabídky (Příloha č. 4) této výzvy.

Zadavatel se nezavazuje k čerpání mimořádných úklidových služeb, resp. k vyčerpání limitu 700 hodin!

Uchazeč vyplní v Tabulce pro výpočet celkové nabídkové ceny (Příloha č. 2) cenu za pravidelné úklidové služby za 1 m2 v Kč bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH. Tato položka nebude předmětem hodnocení ve výběrovém řízení dle této výzvy.

Dodavatel do celkové nabídkové ceny za celou zakázku zahrne veškeré práce, dodávky, služby, režii apod. nezbytné pro splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně dopravy a pojištění technického vybavení uchazeče umístěného v prostorách zadavatele.

## 8. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem:

a) splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 zákona,
b) splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 zákona,
c) splnění technické kvalifikace analogicky podle § 79 zákona.

**Základní způsobilost**

Způsobilým analogicky dle § 74 zákona není dodavatel, který:

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat
a) tato právnická osoba,
b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

**Způsob prokázání základní způsobilosti:**

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti ke dni podání nabídky předložením čestného prohlášení, které je nedílnou součástí této výzvy (Příloha č. 3), které musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

**Profesní způsobilost**

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice analogicky dle § 77 zákona:

a) předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

b) předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, např. tj. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

**Technická kvalifikace**

**a) Seznam významných služeb**

K prokázání splnění kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje analogicky dle § 79 zákona předložení:

Seznamu významných služeb realizovaných a dokončených dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením tohoto výběrového řízení. Rozsah požadovaných informací: Dodavatel uvede v seznamu firmu objednatele, dobu plnění služby, rozsah služeb – ceny služeb bez DPH.

**Způsob prokázání technické způsobilosti:**

Dodavatel prokáže minimální úroveň kvalifikačního předpokladu, pokud z předloženého seznamu významných služeb bude vyplývat, že realizoval minimálně 2 obdobné zakázky, přičemž za obdobnou zakázku se považují pravidelné úklidové služby v administrativních budovách či budovách v užívání škol v souhrnné hodnotě min. 800.000, - Kč bez DPH za 1 rok za každou takovou zakázku.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu významných služeb zpracovaného formou čestného prohlášení, které musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

**b) Seznam pracovníků úklidu (dále „technik") podílejících se na plnění veřejné zakázky**

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikaci předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v rozsahu jméno, příjmení a datum narození.

Mezi techniky musí být následující osoby:

Pro budovu Hollar, Smetanovo nábřeží 995/6, Praha 1

- 3 osoby: uklízeč/ka – Praxe v oboru min. 2 roky, zkušenosti s úklidem administrativních budov či budov škol v rámci min. 1 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět této zakázky

Pro budovu Opletalova 1606/26, Praha 1

- 3 osoby: uklízeč/ka – Praxe v oboru min. 2 roky, zkušenosti s úklidem administrativních budov či budov škol v rámci min. 1 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět této zakázky

Minimálně je třeba uvést na seznamu 6 techniků. Zadavatel připouští, aby jedna osoba pracovala současně v poledním úklidu i večerním úklidu (není podmínkou v rámci jedné budovy). Taková skutečnost musí být v seznamu techniků u konkrétní osoby výslovně uvedena.

Součástí seznamu techniků musí být informace, ze kterých je patrné, že osoby splňují požadavky

zadavatele.

Dodavatel v seznamu uvede, v jakém vztahu jsou k němu osoby, které jsou v seznamu uvedené (např. pracovní smlouva, dohoda o provedení práce, dohody o provedení pracovní činnosti).

**c) Seznam strojů a zařízení používané při plnění veřejné zakázky**

Dodavatel v rámci čestného prohlášení předloží seznam – přehled strojů a technických zařízení, které bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Součástí seznamu musí být minimálně:
- 2 podlahové mycí stroje
- 4 profi vysavače na suché vysávání
- 1 profi vysavač pro mokré vysávání
- 1 profi parní čistič

Součástí seznamu bude technický popis strojů (název, značka, model, základní technické parametry) Jeden stroj nemůže plnit v rámci seznamu více užitných funkcí, tedy součástí seznamu musí být nejméně 8 strojů!

**Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů i písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, tj. jednostranné prohlášení, kterým se jiná osoba zaváže takové plnění účastníkovi poskytnout.

**Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby**

V případě, kdy je kvalifikace prokazována prostřednictvím jiné osoby, je dodavatel povinen předložit v nabídce prokázání základní a profesní způsobilosti touto osobou a písemný závazek, z níž vyplývá závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokázání základní a profesní způsobilost lze v tomto případě prokázat prostřednictvím čestného prohlášení, které musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prokazovat prostřednictvím poddodavatele základní kvalifikační předpoklady, a profesní kvalifikační předpoklad.

**Požadavky na doklady prokazující splnění kvalifikace**
- Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii.
- Čestné prohlášení (seznamy) musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (Podpis na této plné moci nemusí být úředně ověřen).
- Čestné prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

## 9. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje technické podmínky. Vybraný uchazeč bude postupovat dle těchto technických podmínek při provádění úklidových prací.

Tyto technické podmínky tvoří Přílohu č. 5 této výzvy a zadávací dokumentace a skládají se z těchto dokumentů:

1. Celkové výměry a četnost úklidu, souhrnná tabulka za všechny objekty
2. Četnost úklidu Smetanovo nábř.
3. Četnost úklidu Opletalova
4. Přehled prostor a výměr Smetanovo nábř.
5. Přehled prostor a výměr Opletalova
6. Plány poschodí budovy Smetanovo nábř., Opletalova
7. Rozpis úklidových prací
8. Návod na údržbu vybraných podlahových krytin

## 10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A METODA JEJICH VYHODNOCENÍ

Nabídky uchazečů budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídky:

**Nabídková cena v Kč bez DPH..... váha 100 %**

Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

## 11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka /jednotlivé listy nabídky/ nebudou obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy.

Nabídka bude zpracována v elektronické podobě v českém jazyce. Pokud budou některé doklady nebo dokumenty v nabídce předložené v jiném jazyce, s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce, předloženy společně s překladem do českého jazyka. Překlady nemusí být úředně ověřené. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočníkem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků.

Tato zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na www.zakazky.cuni.cz, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, nejlépe prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:

https://zakazky.cuni.cz/manual.html

https://ezak.cz/

Dodavatel v nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy, na které bude zadavatel doručovat písemnosti související s výběrovým řízením. Tato kontaktní osoba bude uvedena na Krycím listu (Příloha č. 4). Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související s výběrovým řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádné nízké nabídkové ceny apod.).

Zadavatel doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:

A. Krycí list nabídky (Příloha č. 4)
B. Doklady k prokázání kvalifikace
C. Návrh Smlouvy (Příloha č. 1)
D. Tabulka pro výpočet celkové nabídkové ceny (Příloha č. 2)

Pokud jedná jménem či za účastníka jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za účastníka, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v elektronické podobě a případně po vyžádání zadavatele v originále (konverze dokumentu).

## 12. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Varianty nabídek: zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 13. DODATEČNÉ INFORMACE POSKYTOVANÉ ZADAVATELEM

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek je možno doručit prostřednictvím EZAK na profil zadavatele nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Vysvětlení zadávacích podmínek bude odesláno všem uchazečům, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče na emailovou adresu kontaktní osoby uvedené na Krycím listu a veřejnosti prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

## 14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 13.4.2021 od 9:00 hodin na adrese Smetanovo nábřeží 995/6, Praha 1. Sraz se zástupcem zadavatele je před vrátnicí.

Prohlídka budovy Opletalova 1606/26, Praha 1 se uskuteční dne 13.4.2021 od 10:30 hodin. Sraz se zástupcem zadavatele je před vrátnicí.

## 15. LHUTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **21.4.2021 v 10.00 hodin**

Místo pro podání nabídek: **https://zakazky.cuni.cz/profile_display_17.html**

Nabídky se podávají výhradně v plném rozsahu elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na profilu zadavatele. Účastník je povinen řídit se pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje.

Okamžik doručení v případě elektronického doručování definuje zákon a jeho prováděcí předpisy.

## 16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel oznamuje, že vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, proběhne otevírání nabídek neveřejně.

**Termín otevírání nabídek:** **21.4.2021 po uplynutí lhůty k podání nabídek**

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastníci jsou svými nabídkami analogicky dle zákona vázáni po celou dobu zadávací lhůty. Zadávací lhůta je stanovena na 60 dnů.

18. ZÁVĚREČNÁ SDĚLENÍ ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky s adekvátním prodloužením lhůty pro podání nabídek.
Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodu.
Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
Zadavatel nehradí účastníkům žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.

Přílohy:

1. Vzorová smlouva
2. Tabulka pro výpočet celkové nabídkové ceny
3. Čestné prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům
4. Krycí list nabídky
5. Technické podmínky
   5.1 Celkové výměry a četnost úklidu (pro všechny objekty)
   5.2 Četnost úklidu Smetanovo nábř.
   5.3 Četnost úklidu Opletalova
   5.4 Přehled prostor a výměr Smetanovo nábř.
   5.5 Přehled prostor a výměr Opletalova
   5.6 Plány poschodí Smetanovo nábř., Opletalova
   5.7 Rozpis úklidových služeb (pro všechny objekty)
   5.8 Návod na údržbu vybraných podlahových krytin

V Praze dne 6.4. 2021

.....

doc. PhDr. Alice Němcová Tejkalová, Ph.D.,
děkanka Fakulty sociálních věd Univerzity Karlovy