

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro

**podlimitní veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)**

POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

pro veřejnou zakázku:

UK – PedF

–

Rekonstrukce malé a velké tělocvičny v Brandýse nad Labem

POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám, ať již jsou jím užívané podmínky jakékoliv. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník zadávacího řízení neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název veřejné zakázky:	UK – PedF – Rekonstrukce malé a velké tělocvičny v Brandýse nad Labem
Zadavatel	
Název:	Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta
IČ:	00216208
Adresa sídla:	Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, 116 39
Právní forma:	601 - Vysoká škola
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr. - děkan
Přístup k zadávací dokumentaci – profil zadavatele	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html
Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi	
Název / obchodní firma:	ACCON T&T services, s.r.o.
IČ :	272 06 319
Adresa sídla / místa podnikání:	Šmeralova 170/31, 170 00 Praha 7
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Mgr. Drahomír Mejzr, MBA, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Lucie Malcová, Lenka Zimová
Telefon, fax:	+420 733 785 277, +420 604 964 447
E-mail:	lucie.malcova@accon.cz , lenka.zimova@accon.cz
1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	
Rozsah CPV 45000000-7 Stavební práce 45214300-3 Stavební úpravy budov vysokých škol	

OBSAH:

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE	4
OBECNÉ POKYNY	5
ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	5
PODÁNÍ NABÍDKY	5
NÁKLADY NA ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ	5
KVALIFIKACE.....	6
PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	10
OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	10
JAZYK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	10
ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	10
CENA NABÍDKY	11
ZADÁVACÍ LHŮTA	11
VARIANTY NABÍDKY.....	11
PŘÍPRAVA A PODPIS NABÍDKY	11
OPOŽDĚNÉ NABÍDKY.....	11
LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	11
PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115.....	12
PRÁVO ZADAVATELE.....	12
DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	12
OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA VYPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK DLE § 36 Odst. 4	12
PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Předmětem veřejné zakázky je výkon generálního dodavatele stavebních prací, pro investiční akci, jejichž součástí je projektová činnost dle § 14 odst. 3 písm. c) zákona, s názvem **UK – PedF – Rekonstrukce malé a velké tělocvičny v Brandýse nad Labem** v rozsahu investičních nákladů stavby: 15.300.518,60,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky: 15.300.518,60 Kč bez DPH

Předmětem veřejné zakázky a dílem se rozumí:

Stavební práce - 1

Zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a zadávací dokumentací podle § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a projektovou dokumentací pro provedení stavby UK - PedF – Rekonstrukce velké a malé tělocvičny Brandýs nad Labem, kterou zpracovala Ing. Mária Necidová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a energetické auditorství č.1400029, IČ: 03931382, předanou dodavateli zadavatelem (1 paré) dále jen projekt nebo projektová dokumentace. Stavba bude realizována na parcele č. st.951, k.ú. Brandýs nad Labem.

Stavební práce - 2

Výměna vstupní prosklené stěny a stávajících výplní stavebních otvorů, oken a dveří. Technické parametry jsou uvedeny v příloze č. 5.

Průzkumné, geodetické, projektové práce a inženýrská činnostZpracování dílenské dokumentace stavby

Zpracování dílenské dokumentace stavby v rozsahu nutném pro realizaci stavby ve smyslu vyhl. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. 405/2017 Sb. Součástí zpracování dokumentace bude i projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí dle charakteru dokumentace či podmínek z předchozích správních procesů.

Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentace skutečného provedení stavby bude zadavateli předána ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími předpisy. Dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k níž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled, nebo technický dozor zadavatele vč. souhlasného stanoviska. Ty části projektové dokumentace (mimo situace, řezy a technické zprávy), u kterých nedošlo k žádným změnám, nemusí být součástí PD. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli při předání a převzetí díla.

Předání dokladů řešící nakládání s odpady. Kompletní likvidaci vybouraných hmot, konstrukcí vč. jejich úplné likvidace, tzn. odvozu a úhrady poplatku za uložení.

Projednání a zpracování organizace dopravy (přechodné dopravní značení), zajištění potřebných povolení, úhrad poplatků za zábory vzniklé stavbou u vlastníků pozemků. Zajištění povolení umístění přechodného dopravního značení, jeho osazení a údržbu během stavby a zpětnou demontáž.

Zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno bezvadně a v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční kolaudovatelné, s vlastnostmi a parametry stanovenými ve smlouvě a zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se Smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování bez jakýchkoliv mimořádných nákladů na provoz.

Závazné obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou uvedeny v **návruhu smlouvy**.

Plnění předmětu zakázky bude probíhat v rozsahu, formou a v termínech stanovených v zadávacích podmínkách.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytne uvedení konkrétního obchodního názvu nebo značky použitého materiálu a zařízení (dodávky), případně jiné označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli (výrobci), neznamená to nutnost použití těchto konkrétních výrobků. Jedná se pouze o vymezení předpokládaného standardu (vlastností). To znamená, že všechny konkrétně uvedené materiály a zařízení mohou být nahrazeny výrobky jiných dodavatelů (výrobců) s podmínkou zachování shodných (tj. srovnatelných nebo lepších) technických, kvalitativních a cenových parametrů.

OBECNÉ POKYNY

- 1.1 Zadávací řízení se řídí tímto zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v těchto pokynech pro účastníky zadávacího řízení, jsou dány ustanoveními zákona.
- 1.2 Účastníci ponese všechny náklady související s přípravou a podáním své nabídky a zadavatel nebude mít v žádném případě odpovědnost za tyto náklady, bez ohledu na provedení a výsledky zadávacího řízení. Ustanovením o nehrzení nákladů účastníků zadávacího řízení nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ.
- 1.3 Projekt bude spolufinancován z programu MŠMT – Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol. Registrační číslo projektu: 133D242000006.

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

- 2.1 Zadavatel stanovil podmínky pro elektronickou komunikaci, které jsou obsaženy v příloze č. 10 "Prohlášení o způsobu komunikace".
- 2.2 Dodavatelům, kteří vyjádří s podmínkami souhlas tím, že uvedené Prohlášení podepíší a doručí zadavateli na adresu zástupce zadavatele (přesné způsoby doručení jsou uvedeny v Prohlášení) a zároveň v prohlášení uvedou svou emailovou adresu a identifikátor datové schránky, na který je možno doručovat poštovní datové zprávy, se zadavatel, nad rámec svých zákonných povinností, zavazuje poskytnout v Prohlášení uvedené části zadávacích podmínek v editovatelném formátu (sopsis prací a obchodní podmínky) a zasílat informace o vysvětlení zadávací dokumentace či o jejích změnách tak, aby se dodavatel o těchto skutečnostech dozvěděl bez potřeby monitorování profilu zadavatele.

PODÁNÍ NABÍDKY

- 3.1 Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.
- 3.2 Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje způsobilost.
- 3.3 Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky zadávacího řízení, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje způsobilost, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

NÁKLADY NA ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

- 4.1 Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný účastník zadávacího řízení. Ustanovením o nehrzení nákladů účastníků zadávacího řízení nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ.
- 4.2 Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí účastník v souvislosti s návštěvami a zkoumáním místa plnění nebo jiných aspektů zadávacího řízení. Ustanovením o nehrzení nákladů účastníků zadávacího řízení nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ.

SPLNĚNÍ KVALIFIKACE (ROZSAH, ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ A MINIMÁLNÍ ÚROVEŇ ZPŮSOBILOSTI)**5.1 Prokázání základní způsobilosti:**

- Dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e) zákona

Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tuto základní způsobilost musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.2 Prokázání profesní způsobilosti:

- Dle § 77 zákona odst. 1 a odst. 2 písm. a), c)

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), c) zákona splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Zadavatel stanovuje splnění této způsobilosti v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením

- živnostenského oprávnění pro **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
 - živnostenského oprávnění na **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění této způsobilosti v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením:

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor pozemní stavby** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel připouští s ohledem na zahraniční dodavatele předložení osvědčení o registraci, která bude rovnocenná požadovanému osvědčení o autorizaci.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor statika a dynamika staveb** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor technologické zařízení staveb** dle zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení** dle zák. č. 306/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovněprávním vztahu s dodavatelem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s dodavatelem na předmětné zakázce. V případě, že je odpovědná osoba v pracovněprávním vztahu, doloží tento vztah čestným prohlášením.

5.3 Prokázání technické kvalifikace:

- Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží seznam významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby provedení a osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací; přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly stavební práce poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly stavební práce poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Způsob prokázání splnění této technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

Dodavatel prokáže splnění této technické kvalifikace předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných příloh, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně technické kvalifikace.

Vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- min. 3 referenční zakázky, kdy se jednalo o přestavbu, výstavbu, dostavbu nebo rekonstrukci budov občanské vybavenosti, a to v minimálním finančním objemu investičních nákladů 7 mil. Kč bez DPH (vztaženo k jedné akci),
- min. 3 referenční zakázky, jejichž předmětem byla realizace vzduchotechniky (včetně souvisejících stavebních prací) v minimálním finančním objemu investičních nákladů 3 mil. Kč bez DPH (vztaženo k jedné akci).

V seznamu musí být uvedeny tyto údaje: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby a údaje nezbytné k posouzení, zda dokládané významné zakázky odpovídají minimálním požadavkům zadavatele uvedeným v této zadávací dokumentaci (viz výše). Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

▪ **Dle § 79 odst. 2 písmeno d) zákona**

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Požadovaná odborná kvalifikace bude doložena osvědčením o odborné kvalifikaci.

Způsob prokázání splnění této technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Splnění tohoto kvalifikačního kritéria prokáže dodavatel předložením strukturovaných profesních životopisů pro všechny členy týmu, jejichž přílohou budou vždy kopie dokladů o požadované autorizaci. V životopisech budou uvedeny údaje, které budou sloužit k ověření splnění požadované úrovně kvalifikace dodavatele. Z předložených dokumentů musí být patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačních předpokladů pro každého člena týmu. Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Dodavatel splňuje uvedený technický předpoklad, jestliže osoby určené dodavatelem pro výkon jednotlivých funkcí při zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky včetně vzdělání a odborné kvalifikace těchto osob, splňují následující požadavky:

1 osoba v pozici „Hlavní stavbyvedoucí“, která musí splňovat:

- a) v případě VŠ – praxe min. 3 roky v oboru pozemní stavitelství, v případě SŠ – praxe min. 5 let v oboru pozemní stavitelství
- b) autorizace v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., Zadavatel připouští s ohledem na zahraniční dodavatele předložení osvědčení o registraci, která bude rovnocenná požadovanému osvědčení o autorizaci
- c) VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru

- d) zkušenosti s minimálně třemi stavbami budov občanské vybavenosti v souhrnném finančním objemu minimálně 30 mil. Kč bez DPH

1 osoba v pozici „Technik BOZP“, která musí splňovat:

- a) minimálně 5 let praxe v oboru
- b) VŠ nebo SŠ vzdělání
- c) držitel osvědčení/licence/ k činnosti koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb.
- d) zkušenosti s minimálně dvěma zakázkami o objemu minimálně 500.000, - Kč za každou z nich.

Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání vzhledem k předmětu plnění a požadavkům zadavatele dle této zadávací dokumentace, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, funkce při realizaci této veřejné zakázky, vlastnoruční podpis uváděné osoby.

5.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob - § 83 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

5.5 Změny v kvalifikaci - § 88 zákona

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první dodavatelé nevniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

PODMÍNKY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ NABÍDKY

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 82 zákona každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. V případě prokazování splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2, ekonomické a technické kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím poddodavatele se použije § 83 zákona obdobně.

V případě společné účasti dodavatelů zadavatel požaduje doložení, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení může prokázat splnění kvalifikace formou čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 6.1 Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění, v termínu **19. 4. 2021 v 9:00 hodin**. Zájemci o prohlídku místa plnění se nahlásí min. 1 pracovní den před termínem na emailu: lenka.zimova@accon.cz.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 7.1 Zadávací podmínky zahrnují následující dokumenty:

POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY (zadávací dokumentace)

NÁVRH SMLOUVY

VÝKAZ VÝMĚR – STAVEBNÍ PRÁCE 1

VÝKAZ VÝMĚR – STAVEBNÍ PRÁCE 2

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 7.2 Účastník zadávacího řízení má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit velikost nebo povahu nabídky nebo provádění plnění. Pokud byla účastníkovi zadávacího řízení přidělena veřejná zakázka, nebudou zvažovány žádné nároky na změnu částky požadované za dílo na základě chyb nebo opominutí v závazcích dodavatele popsanych výše.

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 8.1 Vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně (e-mail, pošta, E-ZAK) nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Kontaktní osoba: Lenka Zimová, lenka.zimova@accon.cz
Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku bude odesláno nejpozději do 3 pracovních dnů.
Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku bude uveřejněno stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci nebo kvalifikační dokumentaci.
- 8.2 Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti dle § 98 odst. 1, zákona.

JAZYK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 9.1 Zadávací řízení a veškerá korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením, které si budou vyměňovat účastník zadávacího řízení a zadavatel, budou psány v českém jazyce.

ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 10.1 Nabídku dodavatel podá v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, dostupného z https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html, dle tam uvedených podmínek a pokynů.
- 10.2 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Nabídka bude obsahovat krycí list. Na krycím listu budou uvedeny identifikační údaje (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu, ID datové schránky). Na krycím listě bude také uvedena cena v Kč bez DPH i s DPH a kontaktní osoba za dodavatele.
- 10.3 Každý dodavatel může předložit pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 10.4 Dodavatel v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro elektronickou komunikaci mezi účastníkem a zadavatelem. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě

kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

10.5 STRUKTURA NABÍDKY

1) Obsah nabídky – s uvedením jednotlivých kapitol a číslem strany, na které se definované doklady nachází.

2) Identifikační údaje dodavatele formou vyplněného krycího listu nabídky

3) Dokumenty prokazující způsobilost a kvalifikaci budou řazeny následovně:

- Základní způsobilost dle § 75 odst. 1 zákona
- Profesní způsobilost dle § 77 zákona
- Technická kvalifikace dle § 79 zákona

4) Návrh smlouvy včetně příloh v následujícím pořadí

- Příloha č. 1 harmonogram postupu prací v členění na kalendářní týdny
- Příloha č. 2a naceněný výkaz výměr – stavební práce 1 (položkový rozpočet)
- Příloha č. 2b naceněný výkaz výměr – stavební práce 2 (položkový rozpočet)
- Příloha č. 3 platební harmonogram v členění na kalendářní měsíce

5) Seznam poddodavatelů včetně poddodavatelského systému

6) Ostatní informace a další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem

CENA NABÍDKY

- 11.1 Nabídková cena bude zpracována v CZK za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná za celý předmět plnění veřejné zakázky. Způsob překročení nabídkové ceny je možný pouze v souladu se zadávacími podmínkami a zákonem. Nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, výše DPH a včetně DPH.

ZADÁVACÍ LHŮTA

- 12.1 Zadávací lhůta činí 90 dní a začíná plynout okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 12.2 Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni.

VARIANTY NABÍDKY

- 13.1 Účastník zadávacího řízení musí podat nabídku v souladu s požadavky zadávací dokumentace. Varianty nabídky nejsou povoleny.

PŘÍPRAVA A PODPIS NABÍDKY

- 14.1 Nabídka se souvisejícími dokumenty bude obsahovat dokumenty stanovené výše.
- 14.2 Originál nabídky včetně všech dokumentů bude podepsán osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem účastníka zadávacího řízení nebo osobou nebo osobami pověřenými podepisovat v zastoupení dodavatele prostřednictvím plné moci předložené dodavatelem v souladu s touto zadávací dokumentací. Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou počínaje stranou s obsahem nabídky.
- 14.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

OPOŽDĚNÉ NABÍDKY

- 15.1 Každou nabídku doručenou po uplynutí lhůty pro podání nabídky zadavatel neotevívá a bezodkladně vyzoomí účastníka zadávacího řízení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání

nabídek.

- 15.2 Zadavatel nepřijímá žádnou odpovědnost za pozdní podání nabídek.

LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 16.1 Lhůta pro podání nabídek končí: **3. 5. 2021 do 10:30 hodin.**
- 16.2 Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to **neveřejně** v souladu s § 109 ZZVZ.
- 16.3 Zástupci zadavatele otevřou nabídky v elektronické podobě a budou kontrolovat, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před otevřením manipulováno. Následně zpřístupní obsah nabídek členům komise.

PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115

- 17.1 Základním kritériem pro zadání této zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena bez DPH** v souladu s § 114 zákona. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona:

Nabízená nabídková cena musí být reálná, v případě mimořádně nízké nabídkové ceny bude účastníkovi zadávacího řízení doručena žádost o podání vysvětlení dle § 46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat takovou, kterou předloží dodavatel v nabídce a bude 20 % a více pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky.

PRÁVO ZADAVATELE

- 18.1 Zadavatel může zrušit zadávací řízení za podmínek daných zákonem.
- 18.2 Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 39 odst. 4 zákona nejprve nabídky vyhodnotit.

DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

- 19.1. V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat – s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací na veřejné zakázce.
- 19.2 **Účastník zadávacího řízení je povinen ve všech dokumentech tvořících zadávací dokumentaci doplnit nevyplněné údaje týkající se obsahu jeho nabídky.**
- 19.3 Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 53 odst. 5 zákona, že Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo Oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 19.4 Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Povinností dodavatele je dle § 122 odst. 3 ZZVZ doklady předložit bez zbytečného odkladu. Elektronický dokument je považován za originál tehdy pouze v případě, kdy obsahuje elektronický podpis od autority, které konkrétní dokument vydává. V případě, kdy je originál vystaven původcem v listinné podobě, je pro získání úředně ověřené kopie v elektronické podobě nutné provést tzv. autorizovanou konverzi (z listinné do elektronické podoby). Tuto službu poskytují pobočky CzechPOINT.

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA VYPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK DLE § 36 ODS. 4

- 1) ACCON T&T services, s.r.o., IČ: 27206319 – textová část zadávacích podmínek
- 2) Ing. Mária Necidová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a energetické auditorství č. 1400029, IČO: 03931382 – projektová dokumentace včetně výkazu výměr

PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 1) Krycí list
- 2) Projektová dokumentace
- 3) Výkaz výměr (slepý) – stavební práce 1
- 4) Výkaz výměr (slepý) – stavební práce 2
- 5) Technická specifikace oken (stavební práce 2)
- 6) Návrh Smlouvy o dílo
- 7) Seznam poddodavatelů
- 8) Stavební povolení
- 9) Vyjádření dotčených orgánů
- 10) Prohlášení o způsobu komunikace

.....
razítko a podpis zadavatele nebo pověřené osoby