V Praze dne 16. 4. 2021

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

Vážení,

uveřejňuji Vysvětlení zadávací dokumentace ke zjednodušenému podlimitnímu řízení: „**UK – PedF – Rekonstrukce malé a velké tělocvičny v Brandýse nad Labem“**, kterou vypsala **Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta, Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, 116 39, IČ: 00216208.**

Dotaz č. 1 uchazeče:
S ohledem na předmět veřejné zakázky rozdělenou na Stavební práce - 1 a Stavební práce - 2, pro které je zpracován samostatný výkaz výměr (položkový rozpočet) žádáme zadavatele o rozdělení zakázky s možností dílčího plnění těchto stavebních prací a úpravu kvalifikace dle jednotlivých částí veřejné zakázky.
Domníváme se, že se jedná o samostatná plnění, která se na trhu běžně nedodávají jako celek a měla by být zadávaná jako samostatné zakázky, aby nemohlo dojít k omezení účasti jednotlivých dodavatelů, kteří by jinak byli schopni realizovat dílčí část plnění předmětu veřejné zakázky, např. stavební práce - 2 Výměna vstupní prosklené stěny a stávajících výplní stavebních otvorů, oken a dveří.
Tento podnět k úpravě předmětu plnění veřejné zakázky s rozdělením na dílčí části plnění nebo ještě lépe se zadáním samostatné veřejné zakázky na stavební práce a montážní práce související s dodávkou oken, dle výkazu výměr s názvem: "Rozpočet okna a dveře" vznášíme i z důvodu požadavku zadavatele na termín plnění 1.7. - 15.8.2021 (milník č. 1, kontrolní bod Okna) a prodloužení ukončení zadávacího řízení z důvodu dodržení zákonných lhůt dle ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, o výběru dodavatele nebo proti úkonu dobrovolného oznámení o záměru uzavřít smlouvu apod.).

Odpověď zadavatele:
Zadavatel trvá na současném znění zadávacích podmínek. Zakázka není rozdělena na části, neboť se jedná o jeden funkční celek s věcnou, místní a časovou souvislostí. Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části vzhledem k tomu, že z hlediska předmětu plnění by to nebylo účelné, hospodárné a ani efektivní. S ohledem na rozsah a strukturu stavebních prací je nezbytné, aby veškerá plnění byla realizována koordinovaně jak z pohledu časového, tak z pohledu technického. Součástí poptávky je i nové řešení vzduchotechniky a vytápění, tedy řešení, které bude snižovat náklady na potřebu energie na vytápění a na osvětlení. Nové výplně otvorů je třeba řešit právě i s ohledem na dosažení shora uvedeného cíle. Výměna oken a dveří je součástí projektu a součástí stavebního povolení, s tím že k řádnému provedení stavby je třeba provedení všech projektovaných činností vč. navrhované výměny oken. Zvolené řešení je rovněž šetrnější z pohledu nutnosti koordinace prací pouze jedním zhotovitelem. Z důvodu odpovědnosti vybraného zhotovitele (za jakost díla i za dodržení časových a ekonomických parametrů zakázky, z důvodu oprav závad apod.) je nezbytné, aby byly veškeré stavební práce a dodávky řešeny jednotně.

Lenka Zimová
Digitálně podepsal Lenka Zimová
Datum: 2021.04.16 11:47:13 +02'00'

.....
Lenka Zimová
ACCON T&T services, s.r.o.
z pověření zadavatele – pověřená osoba