

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

Název veřejné zakázky:	UK SBZ – REKONSTRUKCE KOLEJE ARNOŠTA Z PARDUBIC e.č. zakázky EDS 133D21E00-0034
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Univerzita Karlova, Koleje a menzy
Sídlo zadavatele:	Voršilská 1/144, 116 43 Praha 1
IČO:	00216208
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Jiří Macoun, ředitel

V Praze dne 26. 5. 2017

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98, resp. § 54 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

Ocenění položek nulovou hodnotou V bodě 7.1 zadávací dokumentace je uvedeno: Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Účastník nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou. V případě, že některá z položek oceněna nulovou položkou, bude ze zadávacího řízení vyloučena z důvodu nerespektování zadávacích podmínek. Oproti tomu v dodatečných informacích, odpověď na dotaz č.5 ze dne 23.5.2017 uvádíte: Odpověď: Mosazné rohové lišty-Jde o

duplicitu položky pol.32 v zámečnických konstrukcích bude vypuštěna nebo 0. Žádáme o úpravu výkazu výměr s vypuštěním duplicitní položky.

Odpověď:

Zadavatel přikládá upravený VV. Účastníci jsou povinni pracovat s tímto VV.

Dotaz č. 2

Gastrotechnologie z projektu není jasné provedení chladicích boxů a externích jednotek. Prosím o upřesnění: a) Jedná se o jednu společnou chladicí jednotku pro všechny 3 boxy (dle pol. 24.1 v chlazení.xls – na fasádě) nebo jsou chladicí jednotky pro jednotlivé boxy samostatné (pol. 24.2 – jednotky na střeše)? b) Kde je jednotka (nebo jednotky) konkrétně umístěna – pokud možno ve výkrese? Ve výkresech jsme tuto jednotku nenalezli. Dotaz se týká následujících položek výkazu výměr:

D		24.	Chladicí jednotky k boxům					0,00
161	K	R24.1.	Kompaktní chladicí jednotka v krytu, k umístění na fasádu objektu, hmotnost 95 kg, hlučnost 38 dB ve vzdálenosti 10 m	kus	1,000			0,00
			Kompaktní chladicí jednotka v krytu, k umístění na fasádu objektu, hmotnost 95 kg, hlučnost 38 dB ve vzdálenosti 10 m PP INSTALACE: el. vývod 400V					
162	K	R24.2.	Rozvaděč - společný rozvaděč pro chladicí boxy s digitálními ukazateli teplot v jednotlivých boxech, umístění v místnosti 1.38	kus	1,000			0,00
			Rozvaděč - společný rozvaděč pro chladicí boxy s digitálními ukazateli teplot v jednotlivých boxech, umístění v místnosti 1.38. PP elektrické propojení mezi chladicími jednotkami na střeše a výparníky, v ceně dodávky chladicí technologie					

Odpověď:

Jednotka je umístěna na střeše varny u stěny (fasády) a bude připevněna na svislou stěnu (fasádu) ve dvoře. Jedná se o jednu společnou chladicí jednotku.

Dotaz č. 3

Dlažba – specifikace Ve výkaze výměr je uveden následující popis dlažby: *keramická dlažba pro vysokou zátěž mrazuvzdorná, 300 x 300 x 11 mm, lesklá, kalibrovaná, bílá/černá* V technické zprávě je uvedena dlažba Rako Color TWO, tento výrobek má však tloušťku 8 mm a ne 11mm. Který údaj platí? Jaká tloušťka dlažby má být oceněna?

Odpověď:

V technické zprávě je uvedeno, že sokl může být Rako Color TWO, u dlažby žádná zmínka o Raku není. Platí VV.

Dotaz č. 4

Zdvojená podlaha - serverovna Znovu žádáme o odpověď na dotaz týkající se duplicity zdvojené podlahy:

Dotaz č. 6

Výkaz výměr – zdvojená podlaha v m.č.0.08 Na listu PP-ASR je uvedena položka:

69	K	767-R01	Dod. a mtž zdvojené podlahy v m.č. 0.08 - typ MERO 2-1200/5NB38 stavební výška viz PD + 2ks schodů	m2	29,100
----	---	---------	--	----	--------

Zároveň na listu Serverovna je tato položka:

1	K	R-Pol463	Zdvojená podlaha	m2	20,000
---	---	----------	------------------	----	--------

Žádáme o kontrolu, zda se nejedná o duplicitu, dále o kontrolu výměry (na stavebním výkrese 1.PP je uvedena výměra 29,1 m2) a úpravu VV dle této kontroly.

Odpověď:

Zdvojená dlažba – viz přiložené schéma.

Dle projektu je v této místnosti PVC Fatra, nikoli dlažba. Položka se vyskytuje na dvou listech VV (1.PP ASŘ a elektro – serverovna). Žádáme o úpravu výkazu výměr - vypuštění jedné z těchto položek.

Odpověď:

V odpovědi mělo být místo pojmu zdvojená dlažba výraz zdvojená podlaha. Platí PVC Fatra. Zdvojená podlaha je ponechána na listu 1PP ASŘ a na listu serverovna je ponechána pouze podlaha před schody – tzv. zádveří serverovny.

Dotaz č. 5

V rozpočtech objekt 265/020, 030, 040, 050, 060 a 265/070, 1.NP ASR až 6.NP ASR se nachází pod položkami číslo 49, 26, 32, 28, 32 a 41 mosazné rohové broušené lišty výšky 2 200 mm z úhelníku 100x100x3 mm se zabroušenými a zaoblenými hranami, lišty budou kotveny do zdiva mosaznými vruty. 1.Dle výrobce rohovníků mosazné plechy se dodávají v maximálních délkách 2 000 mm, trvá projektant na délce 2 200 mm, nestačila by výška 2 000 mm. 2.Upřesněte prosím povrchovou úpravu rohovníků zda mají být broušeny nebo leštěny a popřípadě zda mají být natřeny bezbarvým lakem. 3.Tloušťka mosazného plechu z kterého se rohovník bude vyrábět je navržena 3,0 mm, dle dodavatele by dostatečně stačila tloušťka 1,5 nebo 1,2mm. Všechny tyto body budou mít podstatný vliv na cenu rohovníků.

Odpověď:

Zadavatel trvá na původním znění – mosazné rohové broušené lišty 2 200 mm z úhelníků 100x100x3 . Tedy tloušťka je 3 mm a povrchová úprava u broušených lišt je broušení a ne leštění nebo natírání. Platí VV.

Dotaz č. 6

Napojení na ACS-EPS - dveří je uvažováno s el zámkem nebo s el otvíračem v zárubni, eventuálně u dvkř dveří v pasívním křídle?

Odpověď:

Popsáno v PD části slaboproud a ve výkazu výměr sešit ACS

Dotaz č. 7

Systém ACS. Ve výkazu výměr je uvedeno, že se bude rozšiřovat stávající ACS systém UK. Nikde však není uvedeno, o jaký systém se jedná. Žádáme o bližší specifikaci.

Odpověď:

Stávající systém ACS UK je AKTION NEXT.

Dotaz č. 8

Povrch - dýha Wenge/HPL Wenge - u některých položek je uváděn obojí povrch - co platí?

Odpověď:

U položky T 18, kde je uveden obojí povrch platí povrch Wenge HPL

Dotaz č. 9

Pokud platí Wenge HPL, bylo by vhodné specifikovat povrch číslem, protože je v několika odstínech dost podstatně se od sebe lišících a zároveň i cenou.

Odpověď:

U firem např. Sapeli se rozlišují pouze příčná a svislá struktura jak u dýhy , tak u HPL. PD uvažuje v obou případech se svislou strukturou.

Dotaz č. 10

Pol. č. 73 (R11.21.)- Elektrický konvektomat 20 x GN 1/1 – Uvedená specifikace poukazuje na konkrétní typ, který však má jiné, než předepsané rozměry. Zároveň požadavek na předložení technického listu k této položce není uveden v příloze č. 6 – Požadavky zadavatele II, ale je uveden v textu specifikace naceňovaného výkazu výměr. Žádáme tímto zadavatele o „sjednocení“ specifikace a předepsaných rozměrů a upřesnění požadavku na předložení technického listu.

Pol. č. 111 (R18.6.) – Mycí stroj s automatickým posunem košů – Rovněž u této položky je vyspecifikován konkrétní typ, který má jiné než předepsané rozměry. Žádáme tímto zadavatele o „sjednocení“ specifikace a předepsaných rozměrů.

Pol. č. 112 (18.7.) – Zesílený sušící modul pro mycí stroje (9,75 kW) 600 mm – v aktuálně platném katalogu výrobce mycího stroje specifikovaného v pol. č. 111 (R18.6) již tento zesílený modul není k dispozici. Výrobce nabízí pouze standardní sušící modul (6,42 kW) – Pripouští zadavatel dodání tohoto standardního sušícího modulu? Předepsané rozměry opět neodpovídají rozměrům, které udává výrobce - Žádáme tímto zadavatele o „sjednocení“ specifikace a předepsaných rozměrů.

Odpověď:

Vyspecifikované konkrétní typy jsou pouze uvedeny jako vzorové příklady a uchazeč může navrhnout libovolné výrobky, které však svými technickými vlastnostmi odpovídají vzorovým příkladům.

Dotaz č. 11

Oceňovaný výkaz výměr obsahuje i položky, u kterých je v popisu uvedeno „není součástí dodávky“ (jedná se o pol. č. 138, 142, 143 a digestoře – pol. č. 157 – 160). K těmto položkám je však přiřazena kolonky pro vyplnění ceny. Současně platná legislativa nepřipouští, aby byla jakákoli položka soupisu „naceněna“ hodnotou 0,00 Kč. Žádáme zadavatele o informaci, jakým způsobem nacenit tyto nedodávané položky.

Odpověď:

Jedná se pouze o zapojení výrobků. Upraveno ve VV.

Dotaz č. 12

V PD je uvažováno ve výkazu výměr v 6. NP s restaurátorskou (s licencií) opravou prvků z umělého kamene. Ve vyjádření OPP MHMP není řešeno. Žádáme o vysvětlení, co platí a co je předmětem díla.

Odpověď:

Platí VV a zadávací dokumentace. V průběhu zpracování zadávací PD bylo objeveno zděné zábradlí mezi 5.NP a 6.NP s povrchem z umělého Kamene. Se zástupce OPP a na doporučení NPÚ bylo rozhodnuto GP, že v tomto prostoru budou provedeny práce restaurátorem s licencií.

Dotaz č. 13

Ocenění položek nulovou hodnotou – výměna a úprava propojení NN V bodě 7.1 zadávací dokumentace je uvedeno: Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Účastník nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou. V případě, že některá z položek oceněna nulovou položkou, bude ze zadávacího řízení vyloučena z důvodu nerespektování zadávacích podmínek. V dodatečných informacích, odpověď na dotaz č.3 ze dne 24.5.2017 uvádíte, že přívod trafa není součástí této akce. Vzhledem k tomu, že uchazeč nesmí ocenit položku nulovou hodnotou, žádáme o úpravu výkazu výměr vypuštěním této položky.

Odpověď:

- kabel mezi trafem a HR je stávající
- položka 6. zahrnuje přepojení stávajícího kabelu na straně trafa
- položka 7 zahrnuje připojení stávajícího kabelu na straně HR

6	K	R-Pol239	Úpravy připojení transformátoru 22kV	ks	1,000	
PP			Úpravy připojení transformátoru 22kV			
7	K	R-Pol240	Výměna a úprava propojení N.N. transformátorů s hlavním rozvaděčem "HR"	ks	1,000	
PP			Výměna a úprava propojení N.N. transformátorů s hlavním rozvaděčem "HR"			

žádná 0 položka nenastává.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel tímto vysvětlením prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Konec lhůty pro podání nabídek je nově stanoven na 14. 6. 2017 na 10:00.

Otevírání obálek bude následovat bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Seznam příloh:

- final VV Vošilská soutěž 26.5

S pozdravem,

.....

Mgr. Kateřina Kolářková