



Úřad městského obvodu Plzeň 1
Odbor životního prostředí a dopravy
alej Svobody 60
323 00 Plzeň
E-mail: postumo1@plzen.eu
Datová schránka (ID): 2dibh62

Spisová značka: UMO1/12461/21/2
Číslo jednací: UMO1/12461/21
Vyřizuje: Lukáš Brada
e-mail: bradal@plzen.eu
telefon: +420 378 036 042

Plzeň 19.7.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

Úřad městského obvodu Plzeň 1, Odbor životního prostředí a dopravy, jako dotčený orgán ve smyslu § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává podle § 149 správního řádu toto závazné stanovisko:

Úřad městského obvodu Plzeň 1, Odbor životního prostředí a dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 76 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) a podle čl. 4 odst. 1 přílohy č. 7 vyhlášky města Plzně č. 8/2001 - Statutu města uděluje podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody pro účely realizace stavebního záměru ve společném územním a stavebním řízení „**UniMeC II – pěšina u Lékařské fakulty v Plzni**“

SOUHLAS

žadateli Univerzitě Karlově, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, IČO: 00216208, v zastoupení na základě plné moci ze dne 23.6.2020 společností STON Management s.r.o., Václavské náměstí 802/56, 110 00 Praha 1, IČO: 24305944, ke kácení dřevin majících v 1,3 m obvod nad 80 cm, 1 ks trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), 360 m² ruderálního porostu (javor, hloh, trnka, růže) na pozemcích parc. č. 11641/1 a parc. č. 11644 v k.ú. Plzeň [721981] dle předložené části projektové dokumentace přílohy č.3 „UniMeC II – pěšina u Lékařské fakulty v Plzni – Účelová mapa inventarizovaných dřevin“.

z a n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k :

- Kácení dřevin může být provedeno po nabytí právní moci příslušného stavebního povolení v období vegetačního klidu po období hnízdění ptactva od 1.6.2021 do 30.9.2021 a v období vegetačního klidu dřevin, to je v období od 01.10. do 31.03.
- Před zahájením kácení je žadatel povinen zkontrolovat, že nedojde k narušení hnízdního klidu.
- Termín zahájení kácení dřevin bude správnímu orgánu oznámen minimálně 2 pracovní dny předem.

Žadateli se stanovuje ve smyslu § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny povinnost zajistit provedení náhradní výsadby, na stavbou dotčených pozemcích. Náhradní výsadba bude provedena v počtu 2 ks třešně ptačí (*Prunus avium* - Plena). Sazenice budou o obvodu kmene ve výšce 1 m nad zemí minimálně 12–14 cm, které budou vysazeny na stavbou dotčených pozemcích parc. č. 11641/1 a parc. č. 11644 v k.ú. Plzeň [721981], nejpozději do 2 let od pokácení výše uvedených dřevin. Žadatel je povinen zajistit následnou pěstební péči o nově vysazené stromy po dobu 5 let (pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození, případná výměna uhynulých stromů).

ODŮVODNĚNÍ

Oprávněným podáním dne 17.5.2020 byla podána žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les společností Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, IČO: 00216208, v zastoupení na základě plné moci ze dne 23.6.2020 společností STON Management s.r.o., Václavské náměstí 802/56, 110 00 Praha 1, IČO: 24305944, z důvodu realizace stavby dle předložené projektové dokumentaci „UniMeC II – pěšina u Lékařské fakulty v Plzni“

Na pozemcích parc. č. 11641/1 a parc. č. 11644 v k.ú. Plzeň [721981] se vyskytuje náletová zeleň ve formě stromů a keřů. V části pozemků je navrženo odstranění nevhodně umístěných dřevin určených ke kácení, 1 ks trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), 360 m² ruderalního porostu (javor, hloh, trnka, růže) dle projektu výše uvedené akce.

Výše uvedené stromy jsou středně významného funkčního a estetického významu, nevhodně umístěné, neperspektivní náletové dřeviny v kolizi se stavbou (viz. fotodokumentace). Z výše uvedených důvodů bylo kácení povoleno pouze v nutném rozsahu za účelem realizace stavby „UniMeC II – pěšina u Lékařské fakulty v Plzni“

Za pokácené dřeviny bylo uloženo provedení náhradní výsadby v počtu 2 ks třešně ptačí (*Prunus avium* - Plena) do 2 let od pokácení uvedených dřevin na pozemcích dotčených stavbou s následnou péstební péčí 5 let.

Na základě doručené žádosti ze dne 17.5.2021, a předložené projektové dokumentace „UniMeC II – pěšina u Lékařské fakulty v Plzni“, podané společností STON Management s.r.o., dle skutečností zjištěných na místě samém, pořízené fotodokumentace, informací z katastru nemovitostí, souhlasí správní orgán s odstraněním výše uvedených dřevin v souvislosti s realizací stavby „UniMeC II – pěšina u Lékařské fakulty v Plzni“ za shora uvedených podmínek.

Poučení o opravném prostředku:

Toto závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, které není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 6 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Tento souhlas se uděluje jako nezbytný podklad pro další řízení v předmětné věci a nenahrazuje souhlas vlastníka dotčeného pozemku.

„otisk úředního razítka“

Ing. Lukáš Brada, DiS.
referent Odboru životního prostředí a dopravy

Obdrží do vlastních rukou účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, IČO: 00216208, v zastoupení na základě plné moci ze dne 23.6.2020 společností **STON Management s.r.o., Václavské náměstí 802/56. 110 00 Praha 1, IČO: 24305944**

Na vědomí:

Magistrát města Plzně, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady 11, 301 00 Plzeň
Úřad městského obvodu Plzeň 1, Odbor stavebně správní, alej Svobody 60, 301 00 Plzeň