



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Zadávající útvar:	Správa budov a zařízení
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208

1.2 Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	RUK – SBZ – Rekonstrukce 6NP v objektu Petrská
Režim veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/vz00004929

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je celková rekonstrukce interiérů v 6NP, a to v rozsahu projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace) a oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace (Výkaz výměr).

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

- 45200000-9 Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce

3 Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 20. 12. 2021 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 3.680.212,49 Kč bez DPH.



4 Druh zadávacího řízení včetně odůvodnění

Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ.

5 Seznam účastníků zadávacího řízení

Zadávacího řízení se účastnili následující dodavatelé:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
1	Konstruktis Praha, spol. s r.o.	45799431	Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4
2	PP-servis Plzeň s.r.o.	26322242	U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň
3	PKbau s.r.o.	08757127	Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou
4	MESSA Invest s.r.o.	25319540	Nádražní 189, 254 01 Jílové u Prahy
5	RPJStav s.r.o.	04227484	Lipová 34, 251 01 Čestlice
6	REALM Group s.r.o.	45270945	K hájovně 753/9, 142 00 Praha 4
7	Agrotree s.r.o.	07095856	Samota 1254, 334 41 Dobřany

6 Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7 Seznam dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

V zadávacím řízení byla smlouva uzavřena s následujícím dodavatelem a to z níže uvedených důvodů:



Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
Konstruktis Praha, spol. s r.o.	45799431	Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4

Zadavatel v souladu se závěry pověřených osob rozhodl o výběru výše uvedeného dodavatele, a to na základě hodnocení podaných nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

8 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda

Dodavatel bude plnit veřejnou zakázku bez využití poddodavatelů.

9 Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídky byly podávány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím kterého probíhala též standardní komunikace zadavatele s dodavateli.

11 Seznam osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, včetně identifikace přijatých opatření

Zadavatelem nebyl u žádné z osob podílející se na průběhu zadávacího řízení, resp. osob, které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, zjištěn střet zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ.

12 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace ve smyslu § 78 ZZVZ.