NORMÁLNÍ SLUŽBY

Objednatel bude Konzultantovi hradit cenu za poskytované Normální služby dle Plánu plateb.

Plán plateb:

Fakturace za poskytování Služby bude prováděna měsíčně zpětně poměrem z Přijaté smluvní částky (Celkové nabídkové ceny včetně DPH) následovně:

I. etapa

1. – 19. měsíc poskytování Služby: 4,9 % z Přijaté smluvní částky/ 1 měsíc (celkem 93,1 % z Přijaté smluvní částky za I. etapu)

II. etapa

20. měsíc poskytování Služby: 6,9 % z Přijaté smluvní částky/ 1 měsíc (celkem 6,9 % z Přijaté smluvní částky za II. etapu)

V případě, že dojde k posunutí zahájení poskytování služeb tak, že i nadále bude možné po zhotoviteli stavby požadovat dodržení původního termínu pro její dokončení, bude měsíční odměna v I. etapě vypočítána tak, že číslo 98 bude vyděleno počtem měsíců poskytování služeb. Tento podíl zaokrouhlený na jedno desetinné místo pak bude definovat procento z Přijaté smluvní částky/ 1 měsíc I. etapy. V posledním měsíci pak bude poskytnuta taková výše odměny, aby její celková výše činila Přijatou smluvní částku.

Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Procentní poměry z Přijaté smluvní částky budou zaokrouhlovány na celé koruny. Poslední faktura bude obsahovat částku do vyčerpání Přijaté smluvní částky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku. Faktura – daňový doklad – vystavená Konzultantem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu Objednatele.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je odměna za Služby Konzultanta účtována.

Úprava cen v důsledku inflace nebude prováděna.

**PŘÍPADNÉ DODATEČNÉ NEBO VÝJIMEČNÉ SLUŽBY**

Hodinová sazba pro poskytování Případných dodatečných Služeb nebo Výjimečných služeb je stanovena dle tabulky níže.

Fakturace bude prováděna měsíčně zpětně. Poskytované Služby (odpracovaná doba) budou oceňovány hodinovými sazbami příslušných pracovníků Konzultanta. Odpracovanou dobu a případné výdaje (pakliže na ně má dle této Smlouvy nárok) eviduje Konzultant a tato evidence, schválená Objednatelem, je podmínkou vystavení a následně i součástí každé faktury Konzultanta.

Způsob plateb:

Konzultant předá do 5 dnů po ukončení každého měsíce Objednateli evidenci odpracované doby Případných dodatečných Služeb nebo Výjimečných služeb, která obsahuje rovněž způsob výpočtu ceny za poskytované Služby. Objednatel tuto evidenci odpracované doby bezodkladně schválí nebo vznese své připomínky. Konzultant je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad až po schválení evidence odpracované doby ze strany Objednatele. Objednatelem schválená evidence odpracované doby je přílohou faktury – daňového dokladu.

Konzultant se zavazuje poskytovat Objednateli Služby dle této Smlouvy (Dodatečné služby a Výjimečné služby dle článku 5.1.2 Obecných podmínek) za níže uvedené hodinové sazby jednotlivých pracovníků Konzultanta.

Předpokládaný počet hodin odhadovaného rozsahu Případných dodatečných Služeb nebo Výjimečných služeb je stanoven pouze pro potřeby výpočtu nabídkové ceny v rámci zadávacího řízení. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel bude Konzultantovi hradit cenu za poskytované Služby pouze dle skutečného počtu odpracovaných hodin, a to na základě hodinových sazeb jednotlivých pracovníků Konzultanta, uvedených níže, a v souladu se Smlouvou. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že rozdíl mezi odhadovaným a skutečným rozsahem Služeb nemá žádný vliv na výši hodinových sazeb jednotlivých pracovníků Konzultanta.

Hodinové sazby za Případné dodatečné Služby nebo Výjimečné služby jednotlivých pracovníků Konzultanta určené dle Smlouvyvčetně DPH, jsou závazné po celou dobu plnění Smlouvy a pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb podle Smlouvy, vyjma čistých nákladů všech ostatních výdajů na Výjimečné služby dle článku 5.1.2 písm. b) Obecných podmínek. Konzultant tak není oprávněn požadovat samostatně ani úhradu nákladů za čas strávený dopravou na místo plnění, neboť tyto náklady jsou již zahrnuty v hodinových sazbách.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Služba - funkce** | **Cena v KČ včetně DPH/**  **1 hodina** | **Předpokládaný počet jednotek  po dobu poskytování služeb** | **Cena v Kč**  **bez DPH** | **DPH**  **Výše sazby**  [bude doplněno] | **Cena v KČ včetně DPH** |
| Správce stavby  (Koordinátor týmu Správce stavby) |  |  |  |  |  |
| Technický dozor stavebníka |  |  |  |  |  |
| Technik prostředí staveb – specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika |  |  |  |  |  |
| **Cena normálních služeb** |  |  |  |  |  |
| Hodinová sazba Správce stavby za Případné dodatečné Služby nebo Výjimečné služby |  | 50 hod. |  |  |  |
| Hodinová sazba ostatních členů týmu za Případné dodatečné Služby nebo Výjimečné služby |  | 50 hod. |  |  |  |
| **Přijatá smluvní částka (Celková nabídková cena)** |  |  |  |  |  |