



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Identifikace veřejné zakázky

Název: Úklidové služby pro budovy LF HK
Druh veřejné zakázky: Služby
Druh zadávacího řízení: Otevřené
Adresa veřejné zakázky: https://zakazky.cuni.cz/contract_display_526.html

Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 35 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) rozdělena na části:

Část 1 – Úklidové služby pro budovu teoretických ústavů a RILu LF HK, Šimkova

Část 2 – Úklidové služby pro budovu Na Hradě

Část 3 – Úklidové služby pro budovu Výukového centra LF HK

Část 4 – Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra Lékařské a Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové

Vysvětlení zadávací dokumentace se týká všech částí výše uvedené veřejné zakázky.

Identifikační údaje zadavatele

Název: Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Hradci Králové
Sídlo: Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové
IČ: 002 16 208
Zastoupen: prof. MUDr. RNDr. Miroslavem Červinkou, CSc., děkanem

Zadavatel v souladu s § 98 ZZVZ vysvětluje zadávací dokumentaci.

1. Důvod vysvětlení zadávací dokumentace

Dne 30.8.2017 byla zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Část 2 - Úklidové služby pro budovu Na Hradě:

- v tabulce výkaz výměr v 1. NP je položka budova u které není uvedena plocha v m² s poznámkou, že se jedná o výškové práce - je možné přesně specifikovat výměru a druh práce?
- v tabulce ve sloupci "cena /rok bez DPH" je přednastaven vzorec "cena/měsíc bez DPH" x 12, přitom se jedná o prázdninový režim a dle našeho názoru bychom měli pro výpočet roční ceny měsíční cenu násobit 8 x
- v téže tabulce v listu "kalkulační model" máte zřejmě špatně provázané listy, když zadáme cenu do



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

listu 4. NP tak v listu "kalkulační model" zůstává nulová hodnota

- v příloze ZD Specifikace úklidových prací uvádíte požadavek na přítomnost minimálně jedné úklidové síly každý pracovní den mimo období prázdnin (červenec a srpen) avšak v listu kalkulační model je pro výpočet cena/rok použit vzorec cena/měsíc x 12, dle našeho názoru by měl být správný výpočet cena/měsíc x 10 = cena/rok

Část 3 - Úklidové služby pro budovu Výukového centr LF HK:

- v příloze ZD Specifikace úklidových prací uvádíte požadavek na přítomnost minimálně jedné úklidové síly každý pracovní den mimo období prázdnin (červenec a srpen) avšak v listu kalkulační model je pro výpočet cena/rok použit vzorec cena/měsíc x 12, dle našeho názoru by měl být správný výpočet cena/měsíc x 10 = cena/rok

- dále v tabulce výkaz výměr máte vzorce u sloupce "cena/rok bez DPH" cena/měsíc bez DPH x 12 a to i v případě prázdninového režimu, dle našeho názoru by u prázdninového režimu měl být vzorec pro výpočet ceny cena/měsíc bez DPH x 8

- v listu 1 tabulky je řádek budova 1004 m² I x ročně výškové práce, je možné specifikovat jaká výměra se provádí pomocí horolezecké techniky?

Část 4 - Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra Lékařské a Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové:

- v tabulce ve slupci "cena /rok bez DPH" u prázdninového režimu je přednastaven vzorec "cena/měsíc bez DPH" x 9, dle našeho názoru bychom měli pro výpočet roční ceny u prázdninového režimu měsíční cenu násobit 8 x

Část 1 - Úklidové služby pro budovu teoretických ústavů a RILu LF HK, Šimkova:

- v tabulce výkaz výměr v listu kalkulační model je položka mytí oken vč. rámů - exteriér uveden předpokládaný objem 1800 m², jaká výměra je prováděna horolezeckou technikou?

Tímto žádáme zadavatele o kontrolu funkčnosti tabulek "výkaz výměr" u všech 4 částí, dále žádáme o informaci zda zadavatel v rámci odpovědi vloží na svůj profil upravené tabulky.

2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Část 2 - Úklidové služby pro budovu Na Hradě

Zadavatel provedl opravu Přílohy č. 2.2 Výkaz výměr.

Položka budova – prosklené plochy původně uvedená v 1. NP s poznámkou výškové práce byla doplněna a převedena do části Mimořádný úklid (list Kalkulační model).

Z důvodu přesunutí položky prosklené plochy z 1. NP do mimořádného úklidu je upravena i Příloha č. 1.2 Specifikace úklidových prací, kde je doplněna tato činnost do části 1.3 Mimořádný úklid.

Prázdninový režim byl opraven, a to na měsíce červenec, srpen – tzn. pro prázdninový režim „cena/rok bez DPH“ bude vypočtena jako „cena/měsíc bez DPH“ x 10. V návaznosti na tuto informaci byly nastaveny vzorce do sloupce „cena/rok bez DPH“ pro jednotlivá patra a pro stálou úklidovou službu na listu Kalkulační model. V Kalkulačním modelu byla opravena provázanost jednotlivých listů.

Provedené změny provedené jsou zvýrazněny červeně.

V příloze č. 1.2 Specifikace úklidových prací je uveden požadavek na přítomnost jedné úklidové síly každý pracovní den mimo období prázdnin (červenec a srpen), z tohoto důvodu je opraven vzorec



UNIVERZITA KARLOVA Lékařská fakulta v Hradci Králové

v Kalkulačním modelu Přílohy č. 2.3 Výkaz výměr, kde „cena/rok bez DPH“ je vypočtena jako „cena/měsíc bez DPH“ x 10.

Upravené aktuální znění Přílohy č. 2.2 Výkaz výměr části č. 2 Úklidové služby pro budovu na Hradě a Přílohy č. 1.2 Specifikace úklidových prací části č. 2 Úklidové služby pro budovu na Hradě jsou přílohou tohoto vysvětlení a jsou uveřejněna na profilu zadavatele. Tyto upravené přílohy dodavatel předloží v rámci své podané nabídky.

Část 3 - Úklidové služby pro budovu Výukového centr LF HK

Zadavatel provedl opravu Přílohy č. 2.3 Výkaz výměr.

Položka budova – prosklené plochy původně uvedená v 1. NP s poznámkou výškové práce byla doplněna a převedena do části Mimořádný úklid (list Kalkulační model).

Z důvodu přesunutí položky prosklené plochy z 1. NP do mimořádného úklidu je upravena i Příloha č. 1.3 Specifikace úklidových prací, kde je doplněna tato činnost do části 1.3 Mimořádný úklid.

Prázdninový režim byl opraven, a to na měsíce červenec, srpen – tzn. prázdninový režim „cena/rok bez DPH“ bude vypočtena jako „cena/měsíc bez DPH“ x 10. V návaznosti na tuto informaci byly nastaveny vzorce do sloupce „cena/rok bez DPH“ pro jednotlivá patra a pro stálou úklidovou službu na listu Kalkulační model.

V příloze č. 1.3 Specifikace úklidových prací je uveden požadavek na přítomnost jedné úklidové síly každý pracovní den mimo období prázdnin (červenec a srpen), z tohoto důvodu je opraven vzorec v Kalkulačním modelu Přílohy č. 2.3 Výkaz výměr, kde „cena/rok bez DPH“ je vypočtena jako „cena/měsíc bez DPH“ x 10.

Upravené aktuální znění Přílohy č. 2.3 Výkaz výměr části č. 3 Úklidové služby pro budovu Výukového centra LF HK a Přílohy č. 1.3 Specifikace úklidových prací části č. 3 Úklidové služby pro budovu Výukového centra LF jsou přílohou tohoto vysvětlení a jsou uveřejněna na profilu zadavatele. Tyto upravené přílohy dodavatel předloží v rámci své podané nabídky.

Část 4 - Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra Lékařské a Farmaceutické

Zadavatel stanovuje prázdninový režim na měsíce červenec, srpen a září. Sloupec cena/rok bez DPH bude vypočtena jako „cena/měsíc bez DPH“ x 9.

Zadavatel provedl opravu Přílohy č. 2.4 Výkaz výměr, kde v poznámce prázdninového režimu uvedl výše uvedené měsíce a metodu výpočtu. Ve 4.NP dopsal u všech místností, že není požadován prázdninový režim.

Provedené změny jsou zabarveny červeně.

Upravené aktuální znění Přílohy č. 2.4 Výkaz výměr části č. 4 Úklidové služby pro budovu Výukového a výzkumného centra Lékařské a Farmaceutické fakulty UK V Hradci Králové je přílohou tohoto vysvětlení a je uveřejněno na profilu zadavatele. Tuto upravenou přílohu dodavatel předloží v rámci své podané nabídky.

Část 1 - Úklidové služby pro budovu teoretických ústavů a RILu LF HK, Šimkova
V příloze č. 2.1 Výkaz výměr, položka v části Kalkulační model označená jako mytí oken vč. rámů –



UNIVERZITA KARLOVA
Lékařská fakulta
v Hradci Králové

exteriér je bez použití horolezecké techniky. Touto položkou je myšleno mytí oken vnější části s přístupem pracovníka zevnitř budovy. Tzn. stejné jako mytí oken vč. rámu – interiér, jen s tím, že se jedná o vnější stranu oken.

Lhůta pro podání nabídek

S ohledem na výše uvedenou úpravu zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek o 6 pracovních dní, tj.

konec lhůty pro podání nabídek je nyní 25. 9. 2017 v 10hod.

Zadavatel uvádí, že lhůta pro podání nabídek uvedená v zadávací dokumentaci, konkrétně v bodě 9 Způsob a lhůta pro podání nabídek se tímto mění na datum uvedené výše v tomto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2.

V Hradci Králové dne **05. 09. 2017**

prof. MUDr. RNDr. Miroslav Červinka, CSc. – děkan

Univerzita Karlova
Lékařská fakulta v Hradci Králové
Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové
IČO: 00216208 DIČ: CZ00216208
-280-