



Zadavatel:

**Univerzita Karlova, Fakulta humanitních studií**

se sídlem: Pátkova 2137/5, Praha 8 Libeň, 182 00

IČO: 00216208

Veřejná zakázka na služby:

**„Úklidové služby pro Univerzitu Karlovu, Fakultu humanitních studií“**

ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2021-038623

zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 ZZVZ

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název/obchodní firma: **Univerzita Karlova, Fakulta humanitních studií**  
Sídlo: **Pátkova 2137/5, Praha 8 Libeň, 182 00**  
IČO: **00216208**

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění pravidelných úklidových služeb v objektu sídla zadavatele (dále jen „úklidové služby“), a to v rozsahu a v souladu se zadávací dokumentací (dále jen „ZD“) a závazného návrhu Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 ZD (dále „smlouva“) a závaznými přílohami č. 1 až č. 4 této smlouvy. Součástí předmětu veřejné zakázky je také doplňování zásobníků hygienickými a desinfekčními potřebami (jedná se o materiál na hygienická zařízení – toaletní papír, papírové ručníky, tekutá mýdla, papírové ubrousky a dále prostředky na mytí nádobí, pytle na odpad, pytle do odpadkových košů) dodavatelem, nicméně samotná dodávka těchto potřeb není předmětem této veřejné zakázky, tj. nákup shora uvedených hygienických a desinfekčních potřeb nezajišťuje vybraný dodavatel.

Požadavky na kvalitu a předpokládaný objem úklidových služeb jsou uvedeny v přílohách k ZD.

### 3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 6. 4. 2022 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 117,- Kč bez DPH za jednu hodinu poskytování úklidových služeb s tím, že účtována bude každá započatá půlhodina práce.

### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení dle ust. § 56 ZZVZ.

## 5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

| Pořadové číslo | Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka<br>Identifikační údaje účastníka                                                                                                                                                                                 | Nabídková cena v Kč bez DPH za předpokládaný počet jednotek po dobu 48 měsíců plnění veřejné zakázky |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.             | <b>MBC servis s.r.o.</b><br>IČO: 27110656<br>se sídlem Praha 8, Zenklova 22/56, PSČ 18000                                                                                                                                                                        | 4 335 808,-                                                                                          |
| 2.             | <b>SKY &amp; FACILITY s.r.o.</b><br>IČO: 24764116<br>se sídlem Polygrafická 707/18, 108 00 Praha 10                                                                                                                                                              | 3 427 632,-                                                                                          |
| 3.             | <b>PROPRETTE s.r.o.</b><br>IČO: 26740648<br>se sídlem Praha 9, Zásadská 569/3, PSČ 19000                                                                                                                                                                         | 4 658 064,-                                                                                          |
| 4.             | <b>NOKIKA s.r.o.</b><br>IČO: 27936376<br>se sídlem Praha 1, Školská 694/32, PSČ 11000                                                                                                                                                                            | 3 925 664,-                                                                                          |
| 5.             | <b>Společnost BRYVECASTA</b><br>vedoucí společník: <b>BRYVECASTA s.r.o.</b><br>IČO: 24762695, se sídlem Olomouc, Holická 1173/49a, PSČ 77900<br>společník: <b>STAEG Facility, spol. s r.o.</b><br>IČO: 24141623, se sídlem: Vyškov, Průmyslová 738/8f, PSČ 68201 | 4 951 024,-                                                                                          |
| 6.             | <b>ZENOVA services s.r.o.</b><br>IČO: 25051865<br>se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1                                                                                                                                                         | 4 327 019,20                                                                                         |

## 6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

## 7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

**SKY & FACILITY s.r.o.**

IČO: 24764116

se sídlem Polygrafická 707/18, 108 00 Praha 10

### **Odůvodnění:**

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle základního kritéria hodnocení nejnižší nabídková cena.

Předmětem hodnocení byla výše celkové nabídkové ceny za předpokládaný počet hodin poskytování úklidových služeb po dobu 48 měsíců plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel pro účely získání porovnatelných nabídkových cen stanovil, že v rámci plnění veřejné zakázky předpokládá poskytnutí celkem 29 296 hodin úklidových služeb za 48 měsíců.

Výsledek hodnocení:

#### **Cenové nabídky účastníků:**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| MBC servis s.r.o.      | 4 335 808,- Kč bez DPH  |
| SKY & FACILITY s.r.o.  | 3 427 632,- Kč bez DPH  |
| PROPRETTE s.r.o.       | 4 658 064,- Kč bez DPH  |
| NOKIKA s.r.o.          | 3 925 664,- Kč bez DPH  |
| Společnost BRYVECASTA  | 4 951 024,- Kč bez DPH  |
| ZENOVA services s.r.o. | 4 327 019,20 Kč bez DPH |

#### **Pořadí nabídek dle ceny:**

|                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>SKY &amp; FACILITY s.r.o.</b> | <b>3 427 632,- Kč bez DPH</b> |
| NOKIKA s.r.o.                    | 3 925 664,- Kč bez DPH        |
| ZENOVA services s.r.o.           | 4 327 019,20 Kč bez DPH       |
| MBC servis s.r.o.                | 4 335 808,- Kč bez DPH        |
| PROPRETTE s.r.o.                 | 4 658 064,- Kč bez DPH        |
| Společnost BRYVECASTA            | 4 951 024,- Kč bez DPH        |

Vzhledem k tomu, že vybraný dodavatel předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku a prokázal kvalifikaci v plném rozsahu, splnil veškeré požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek, zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto účastníkem v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ.

### **8. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé dodavatele podle bodu 7.

### **9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

### **10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

### **11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl identifikován.

**12. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:**

Předmětem veřejné zakázky je zajištění pravidelných úklidových služeb v objektu sídla zadavatele.

S ohledem na povahu veřejné zakázky není ekonomicky ani technicky žádoucí rozdělení veřejné zakázky na části.

**13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ**

Toto kritérium ekonomické kvalifikace nebylo zadavatelem požadováno.

Za **Univerzitu Karlovou, Fakultu humanitních studií**

V Praze dne 26. 04. 2022

---

**act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o.**

Mgr. Tomáš Rydvan, advokát a jednatel