



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 274897/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 1820060/2020

Vyřizuje/tel.:

Dr Jan Kostěnek

236 002 176

Počet listů/příloh: 3/0

Datum:

01.03.2021

**Osvědčení**

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), v rámci řízení o vydání závazného stanoviska vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou dle § 14 odst. 2 ve spojení s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 památkového zákona ve věci **stavby a stavebních úprav v nemovitosti č.p. 2029, k.ú. Nové Město, Albertov 5, Praha 2**, která je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

**vydává** z moci úřední v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené projektové dokumentace pro územní řízení „UK – 1. LF, Centrum simulační a experimentální medicíny Albertov 5“, zpracované v 10/2020 Ing. Arch. Josefem Pleskotem, AP ATELIER.** Záměr zahrnuje novostavbu umístěnou převážně pod úrovní dvora (dva suterény) a s půdorysnými rozměry 38 x 20 m a spojovacím krčkem, dále je navržena přestavba stávajícího dvorního objektu, který bude navýšen o podlaží při přenesení konstrukce stávajícího podkroví. Závazné stanovisko vzniklo dne 2.2.2021.

**Odůvodnění:**

Podáním žádosti Karlou Polydorovou, Běchorská 15, Praha 9 bylo dne 1.12.2020 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci. Nedílnou součástí žádosti je shora specifikovaná projektová dokumentace.

MHMP OPP je vázán zákonnou lhůtou pro vydání závazného stanoviska. Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvláště složitý případ. Dle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele. Ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona stanoví, že jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek. S marným uplynutím lhůty pro vydání závazného stanoviska je spojena fikce jeho vydání.

V zákonem stanovené lhůtě MHMP OPP závazné stanovisko nevydal, nastala tedy fikce vydání závazného stanoviska ve věci vedené pod shora uvedenou spisovou značkou v rozsahu předložené projektové dokumentace (shora specifikované).

Zamýšlená stavební činnost se má provádět na **území s archeologickými nálezy**, proto má **stavebník** již od doby přípravy stavby **oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 památkového zákona vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (dále jen Archeologický ústav)**. Stavebník má povinnost umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území **záchranný archeologický výzkum**. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

#### **Poučení:**

Proti tomuto osvědčení o vzniku závazného stanoviska nelze podat odvolání, neboť se nejedná o rozhodnutí. Dle § 156 odst. 1 správního řádu trpí-li osvědčení správního orgánu vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ho opraví usnesením, které se pouze poznamená do spisu. Dle § 156 odst. 2 správního řádu osvědčení, které je v rozporu s právními předpisy a které nelze opravit dle odst. 1, zruší usnesením správní orgán, který ho vydal, a to s účinky ode dne, kdy bylo zrušované osvědčení vydáno; takové usnesení lze vydat po dobu, po kterou trvají účinky osvědčení.

  
**Mgr. Jiří Skalický**  
ředitel odboru



podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka

**Rozdělovník:**

I. Doručuje se doporučeně do vlastních rukou:

Karla Polydorová, Běchorská 15, Praha 9

II. Na vědomí:

OVýs Praha 2 (DS)

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (DS)

III. MHMP OPP - spis