

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

ZADAVATEL: Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta
Sídlem: Magdaleny Rettigové 4, 116 39 Praha 1,
Zastoupená: prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr.
IČ: 00216208

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU:

„PedF – 2022 - Úklid učeben, kanceláří a společných prostor v objektech Pedagogické fakulty UK“

Zadavatel na základě § 141 odst. 3) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

ROZHODUJE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka č. 2:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	SKYCLEAN s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	V zářezu 902/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	04948220

Odůvodnění:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel 6 nabídek. Nabídku podali tyto uchazeči:

Číslo:	Uchazeč:	IČO:	Sídlo:
1.	MILANNA –úklidový servis s.r.o.	28469680	Zelenohorská 805/19, Praha 8, PSČ 181 00
2.	SKYCLEAN s.r.o.	04948220	V zářezu 902/4, Jinonice, Praha 5, PSČ 158 00
3.	B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.	60470291	Antala Staška 2027/77, Praha 4 – Krč, PSČ 140 00
4.	PROPRETTE s.r.o.	26740648	Zásadská 569/3, Praha 9 - Střížkov, PSČ 190 00
5.	Aramark Services, s.r.o.	44569165	Pekařská 628/14, Praha - Jinonice, PSČ 155 00
6.	ZENOVA services s.r.o.	25051865	Biskupská 1065/1, Praha 1, PSČ 110 00

Zadavatel provedl hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii byly:

- a) Nejnižší nabídková cena 60%
- b) Nejnižší nabídková cena pro náhradní plnění 10%
 - b1) mytí oken (cena za m2) 35%
 - b2) Chemické čištění koberce (cena za m2) 20%
 - b3) Chemické čištění čalounění (židle, křesla),
(cena za ks) 30%
 - b4) Jiné práce (cena za 1 hod.) 15%
- c) Odborná úroveň 30%
 - c1) Odborná úroveň organizace 50%
 - c2) Odborná úroveň vedoucího týmu (manažera zakázky) 50%

Hodnocení nabídek dle dílčích kritérií:

	MILANNA – úklidový servis s.r.o.	SKYCLEAN s.r.o.	B+N Czech Republic	PROPRETT E s.r.o.	Aramark Services, s.r.o.	ZENOVA services s.r.o.
Počet bodů - kritérium a)	87,76	100	88,32	98,47	86,93	87,85
Počet bodů - kritérium b)	75,35	84,76	79,04	68,74	96,31	84,52
b1	23,33	26,25	24,71	24,71	35	28
b2	12,63	20	16	12	17,14	13,33
b3	27,63	27,63	26,25	23,33	29,17	30
b4	11,76	10,88	12,08	8,7	15	13,18
Počet bodů - kritérium c)	81,25	75,56	22,22	75,56	54,44	79,44
c1	31,25	50	0	33,33	33,33	41,67
c2	50	25,56	22,22	42,42	21,11	37,78
celkem	84,57	91,14	67,56	88,62	78,12	85,00

Celkové pořadí nabídek po hodnocení je:

Pořadí	Číslo nabídky	Uchazeč:	Celkem
1.	2.	SKYCLEAN s.r.o.	91,14
2.	4.	PROPRETTE s.r.o.	88,62
3.	6.	ZENOVA services s.r.o.	85,00
4.	1.	MILANNA –úklidový servis s.r.o.	84,57
5.	5.	Aramark Services, s.r.o.	78,12
6.	3.	B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.	67,56

Zadavatel rozhodl o výběru výše uvedeného zhotovitele na základě posouzení a hodnocení předložených nabídek. Zadavatel konstatuje, že vybraný dodavatel splnil všechny požadavky zadavatele stanované ve Výzvě. Zadavatel předložil tyto doklady:

1. Základní způsobilost – uchazeč prokázal způsobilost doložením čestného prohlášení ze dne 28. 6. 2022.
2. Profesní způsobilost - uchazeč prokázal způsobilost doložením Výpisu z ŽR ke dni 17. 6. 2022 a Výpisu z OR ke dni 17. 6. 2022. Jedním z uvedených oprávnění k podnikání: Výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 ŽR.
3. Technická kvalifikace organizace byla doložena čestným prohlášením s výčtem referenčních zakázek organizace:
 - WITTE ACCES TECCHNOLOGY s.r.o. a WITTE PAINT APPLICATION s.r.o., celková plocha úklidu 65.000 m², smlouva od 1. 2. 2021 a stále trvá;
 - Le Palais Art hotel Praha*****, plocha úklidu 10.000 m²/denně, smlouva od ledna 2018 a stále trvá;
 - Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií VUT (Brno), plocha úklidu 42.000 m², smlouva od dubna 2016 a stále trvá;
 - AHOLD Czech Republik a.s., plocha úklidu 395.000 m², smlouva od 04/2016 - 12/2019;

Všechny významné služby splňují požadované finanční limity pro plnění ve výši 1 mil. Kč či 1,5 mil Kč bez DPH/rok.

4. Technická kvalifikace manažera zakázky byla doložena prostřednictvím CV manažera zakázky, kdy z uvedených informací bylo zjištěno splnění zadávacích podmínek ve všech bodech (vzdělání, praxe, zkušenost s vedením týmu pracovníků) a čestným prohlášením s výčtem referenčních zakázek manažera zakázky:

Reference:

- Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií VUT (Brno), působení 01/2020 - 01/2021,
- WITTE ACCES TECCHNOLOGY s.r.o. a WITTE PAINT APPLICATION s.r.o., působení od 1. 2. 2021 - doposud,
- KOVOSVIT MAS MACHINE TOOLS, úklid industriálního podniku, působení od 4/2019 - 01/2021,
- MMR, působení od 3/2022 - doposud,
- Ústav molekulární genetiky AV ČR, působení od 5/2022 - doposud,
- Poliklinika Tachov, působení od 5/2021 – doposud.

V Praze dne 27. 7. 2021

.....
prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr., děkan