

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY a zadávací dokumentace

Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na
služby

Název veřejné zakázky:

„UK2LF – Provoz technologického zařízení vytápění ÚT a ohřevu teplé vody“



**2. LÉKAŘSKÁ FAKULTA
UNIVERZITA KARLOVA**

Prohlášení veřejného zadavatele

Veřejný zadavatel (dále jen „zadavatel“) prohlašuje, že tato veřejná zakázka je dle výše její předpokládané hodnoty zadavatelem určena jako zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), přičemž ve smyslu § 31 zákona není zadavatel v takovém případě povinen dodržet postupy stanovené zákonem, avšak je povinen dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.

1.	Identifikace zadavatele a veřejné zakázky	3
2.	Zadávací podmínky a přílohy veřejné zakázky	3
3.	Předmět plnění veřejné zakázky	4
4.	Předpokládaná hodnota, doba a místo plnění veřejné zakázky.....	4
5.	Požadavky na prokázání kvalifikace	4
6.	Obchodní a platební podmínky	5
7.	Požadavky na zpracování nabídkové ceny	5
8.	Požadavky na zpracování nabídky a obsah nabídky	5
9.	Způsob, místo a lhůta podání nabídek.....	6
10.	Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení.....	6
11.	Vysvětlení zadávacích podmínek.....	7
12.	Další podmínky výběrového řízení	7

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
Sídlo zadavatele:	V Úvalu 84, 150 06 Praha 5
Zadávací útvar:	Správa budov
IČO:	00216208
DS:	piyj9b4
Čj.:	UK2LF/246581/2022
Kontaktní osoba veřejné zakázky:	Drahomíra Moravcová, administrátor VZ Tel.: (+420) 22 443 5826, 773 763 546 Email: drahomira.moravcova@lfmotol.cuni.cz

1.2. Identifikace veřejné zakázky

Název zakázky:	UK2LF – Provoz technologického zařízení vytápění ÚT a ohřevu teplé vody
Režim a druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby
Druh výběrového řízení:	Uzavřená výzva
URL odkaz:	https://zakazky.cuni.cz/vz00005808

1.3. Zpracování osobních údajů

Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

2. Zadávací podmínky a přílohy veřejné zakázky

2.1. Zadávací podmínky

Kompletní zadávací podmínky jsou uvedeny v této výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci (dále též jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) a v jejích přílohách.

2.2. Přílohy

- Příloha č. 1 – Formulář nabídky dodavatele
- Příloha č. 2 – Specifikace předmětu plnění
 - 2 A Soubor zařízení plynové kotelny – technický popis
 - 2 B Povinnosti zhotovitele

- Příloha č. 3 – Smlouva o dílo-návrh

3. Předmět plnění veřejné zakázky

3.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **zajištění provozu a údržby souboru technologického zařízení vytápění ÚT a ohřevu teplé vody** (kotelna) na dobu neurčitou, podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Součástí plnění veřejné zakázky je provádění obsluhy, údržby, oprav a servisu plynové kotelny, zajišťování provozu tepelného hospodářství ve smyslu platných, technických, požárních a bezpečnostních předpisů a norem, zajišťování běžné a periodické údržby technického vybavení tepelného hospodářství včetně provádění kontrol a revizí.

3.2. Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musejí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole /kontrolní řád/, v platném znění). Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

4. Předpokládaná hodnota, doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky: **400 000,00 Kč bez DPH** za dobu 4 let účinnosti smlouvy.

4.2. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění: **ode dne účinnosti smlouvy, nejpozději od 1. 9. 2022.**

Předpokládané ukončení plnění: **smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.**

4.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění této veřejné zakázky je sídlo zadavatele 2. LF UK, V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol, pracoviště 2. LF UK na adrese **Plzeňská 311, 150 06 Praha 5 Motol.**

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je účastník, který:

- prokáže splnění základní způsobilosti,
- prokáže splnění profesní způsobilosti,
- prokáže splnění technické kvalifikace.

5.1. Prokázání splnění kvalifikace

Účastník prokáže splnění kvalifikace předložením vyplněné přílohy č. 1 této výzvy (Formulář nabídky dodavatele).

5.2. Důsledek nesplnění kvalifikace

Zadavatel vyloučí z výběrového řízení vybraného účastníka, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

6. Obchodní a platební podmínky

V Příloze č. 3 této ZD jsou jednoznačně definovány obchodní a platební podmínky této veřejné zakázky. Účastník akceptuje obchodní a platební podmínky podáním nabídky dle této ZD.

Zadavatel pro jednoznačnost uvádí, že součástí nabídky musí být vyplněný návrh smlouvy, zadavatel ale nepožaduje předložení podepsaného závazného návrhu Licenční smlouvy.

S vybraným dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo na dobu neurčitou ve znění uvedeném v příloze č. 3 této ZD s tím, že do tohoto znění budou doplněny následující údaje:

- a) identifikační údaje dodavatele;
- b) celková nabídková cena;
- c) datum podání nabídky vybraného dodavatele

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí cena za celý předmět plnění na 4 roky (celková cena za 48 měsíců bez DPH).

Účastník uvede nabídkovou cenu ve Formuláři nabídky dodavatele, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD a při podání nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK.

Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

8. Požadavky na zpracování nabídky a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce a podána pokud možno v jednom PDF souboru na profilu zadavatele.

Účastník veřejné zakázky v rámci své nabídky podá vyplněný Formulář nabídky dodavatele, který je Přílohou č. 1 této ZD.

9. Způsob, místo a lhůta podání nabídek

9.1. Způsob a místo podání nabídek

Zadavatel umožňuje podat nabídku pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_2.html.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznou dodavatelé v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje v českém jazyce předloží zadavateli údaje a dokumenty specifikované v následujících bodech:

1. Číselně vyjádřitelná kritéria hodnocení (tj. celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH) vloží dodavatel v elektronické formě do elektronického nástroje v souladu s informacemi v „Uživatelské příručce pro dodavatele.“
2. Nabídka bude vložena dodavatelem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v atestovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti ukládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.
3. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dodavatele a které jsou uvedené v čl. 8 této ZD.

Technická podpora EZAK je dostupná v pracovních dnech 8.00 – 17.00 hod., hot line (+420) 538 702 719. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na adrese: <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

9.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele: <https://zakazky.cuni.cz/vz00005808>, v sekci „Informace o veřejné zakázce“.

9.3. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek **v elektronické podobě není veřejné**, a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku ve výběrovém řízení.

10. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídky budou hodnoceny dle jediného kritéria – nejnižší nabídková cena:

Pořadové číslo kritéria hodnocení	Název kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
1	Nabídková cena za 48 kalendářních měsíců	100 %

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (případně spolu se souvisejícími dokumenty), vč. přesného anonymizovaného znění žádosti, formou uveřejnění na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK, a to nejpozději do 1 pracovního dne od doručení žádosti.

Zadavatel preferuje zaslání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profilu zadavatele) dostupného na adrese: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel může dodavatelům poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

12. Další podmínky výběrového řízení

12.1. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

12.2. Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si před uzavřením smlouvy o dílo od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy. Doklady nesmějí být starší 90 dnů.

12.3. Ověření informací poskytnutých dodavatelem

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

12.4. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení posoudit, zda nabídková cena dodavatele nevykazuje známky mimořádně nízké nabídkové ceny.

12.5. Oznámení o vyloučení/výběru dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit případné rozhodnutí o vyloučení dodavatele a rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele E-ZAK.

12.6. Zrušení výběrového řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit či neuzavřít smlouvu o dílo s žádným z dodavatelů.

12.7. Náklady dodavatelů spojené s účastí ve výběrovém řízení

Dodavatel nemá nárok na náhradu nákladů spojených s jeho účastí v tomto výběrovém řízení. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená výše v tomto článku.

12.8. Doručování prostřednictvím elektronického nástroje/profilu zadavatele

Veškeré úkony zadavatele v rámci tohoto výběrového řízení bude zadavatel provádět prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který zároveň slouží jako profil zadavatele. Veškeré dokumenty, které budou doručovány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, se považují za doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádně doručení se dokument považuje i v případě, že nebyl adresátem přečten nebo mu nebylo jeho doručení do uživatelského účtu oznámeno emailovou zprávou.

12.9. Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel upozorňuje, že před podpisem smlouvy je oprávněn vyžádat si originály nebo úředně ověřené kopie dokladů ke kvalifikaci dodavatele, pokud je již nemá k dispozici, eventuálně další doklady dle této ZD.

U vybraného dodavatele zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli, zadavatel vyzve dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- 2. seznam akcionářů,
- 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V Praze, dne 15. 8. 2022