



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Stavební úřad

Č.j.:UMCP1 152823/2022

-186 Spis. Zn.

S UMCP1/055793/2022/VÝS-Vr-2/985,986

Za správnost vyhotovení: / tel:

Helena Volrábová / 221097517

Datum

19.4.2022

Toto rozhodnutí nabylo právní

moci dne 26.5.2022

## ROZHODNUTÍ

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
Stavební úřad  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
-2-

### Výroková část:

Úřad městské části Praha 1, stavební úřad, jako správní orgán příslušný dle ustanovení § 4 vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 2.2.2022 podala

**Univerzita Karlova, Filozofická fakulta, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1-  
Staré Město**

(dále jen "stavebník"), podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona

### prodlužuje

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení ze dne 10.9.2019, spis. zn. S UMCP1/293140/2018/VÝS-Zi-2/985, 986, č. j. UMCP1 387291/2019, které nabylo právní moci dne 16.3.2020 na stavbu

**„Rekonstrukce a dostavba budov FF UK“  
Praha 1, Nové Město č.p. 985, Opletalova 47**

(dům č. p. 986 je nemovitou kulturní památkou zapsanou pod R.č.Ú.s. 104949)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 152, 153 v katastrálním území Nové Město.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1-Staré Město.

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 10.9.2019, spis. zn. S UMCP1/293140/2018/VÝS-Zi-2/985, 986, č. j. UMCP1 387291/2019, které nabylo právní moci dne 16.3.2020, který byla povolena následující stavba:

- jedná se o rekonstrukci a dostavby dvou vzájemně propojených objektů. Oba objekty, původně postavené jako činžovní domy, byly později přestavěny na kanceláře, při této přestavbě byly také

1/4

provozně propojeny v suterénu i ve třech nadzemních podlažích. V současné době jsou objekty prázdné, příležitostně je fakulta využívá ke skladovým účelům.

- nově budou budovy sloužit univerzitě pro výukové a badatelské účely, budou plnit funkci administrativní, studijní a badatelskou pro akademické a vědecké pracovníky a pro doktorandy, bude zde odborná, veřejnosti přístupná knihovna a bufet.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

*Stavba nebyla v termínu platnosti stavebního povolení zahájena, a to z důvodu řešení dotačních prostředků pro realizaci akce a dokončováním projekčních prací na celkovou rekonstrukci objektu.*

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Odůvodnění výběru účastníků:**

podle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je účastníkem řízení *stavebník – Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1-Staré Město, Filozofická fakulta, se sídlem náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1, který je současně vlastníkem stavby domu č. p. 985, na pozemku parc. č. 153 v k. ú. Nové Město a stavby domu č. p. 986 na pozemku parc. č. 152 v k. ú. Nové Město*

podle ustanovení § 109 písm. b) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 27 odst. 1) správního řádu je účastníkem řízení *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li sám stavebníkem:*

*spoluvlastníci domu č. p. 983, na pozemku parc. č. 154 v k. ú. Nové Město:*

Olga Boutanová, Opletalova č.p. 983/45, 110 00 Praha 1-Nové Město

Doc. ing. arch. Jakub Cigler, Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Josefa Potfajová, Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Petr Salus, Opletalova č.p. 983/45, 110 00 Praha 1-Nové Město

Anna Vovsová, st., Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Anna Vovsová, ml., Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 27 odst. 2) správního řádu je účastníkem řízení *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Za tyto účastníky, jejichž vlastnické právo bylo ověřeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, stavební úřad považuje:*

*vlastníka pozemku parc. č. 150 v k. ú. Nové Město s domem č. p. 987*

*vlastníka pozemku parc. č. 148 v k. ú. Nové Město s domem č. p. 1628*

*spoluvlastníky pozemku parc. č. 149 v k. ú. Nové Město s domem č. p. 1565*

*vlastníka pozemku parc. č. 2323/1 v k.ú. Nové Město.*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky, účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení o prodloužení platnosti stavebního povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Václav Vaněk v.r.  
zastupující vedoucí stavebního úřadu ÚMČ Praha 1  
otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Helena Volrábová

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 4.3.2022.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Obdrží:****účastníci (doručenky)****podle ustanovení § 109 písm. a) - stavebník**

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta, IDDS: piyj9b4

sídlo: Ovocný trh č.p. 560/5, 110 00 Praha 1-Staré Město

**podle ustanovení § 109 písm. b) - spoluvlastníci domu č. p. 983 na pozemku parc. č. 154 v k. ú. Nové Město**

Olga Boutanová, Opletalova č.p. 983/45, 110 00 Praha 1-Nové Město

doc. Ing. arch. Jakub Cigler, Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Josefa Potfajová, Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Petr Salus, Opletalova č.p. 983/45, 110 00 Praha 1-Nové Město

Anna Vovsová, Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Anna Vovsová, Úvoz č.p. 228/5, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

**podle ustanovení § 109 písm. e) - vlastníci sousedních staveb anebo sousedních pozemků nebo staveb na nich**

Účastníci řízení podle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

Účastníci řízení dle ustanovení § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou.

**osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

parc. č. 148, 149, 150, 2323/1 v katastrálním území Nové Město

**osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Praha, Nové Město č. p. 1628, č. p. 1565, č. p. 987

**dotčené orgány**

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hl. m. Praha, MHMP odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

MČ Praha 1 - ÚMČ - Odbor péče o veřejný prostor, Oddělení životního prostředí, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

MČ Praha 1 - ÚMČ - Odbor péče o veřejný prostor, Oddělení dopravy, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

spisy

technik + ověřená dokumentace

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **150889028-105923-220803101556** převedením z dokumentu s názvem **2022-055793.pdf** obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 stran, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 1031256908 byla systémem přenesena dne 26.04.2022 v 10:15:31. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 03.08.2022 v 10:16:49. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 58 A7 2E**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **26.04.2022 10:25:02**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 72 06**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**.

Informace o datové zprávě

ID datové zprávy: 1031256908

ID schránky odesílatele: b4eb2my

ID schránky příjemce: pijj9b4

Datum a čas dodání: 26.4. 2022, 12:15:31

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 03.08.2022 v 10:17:05. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a kvalifikovaný certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B4 7D 30**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Helena Volrábová, Městská část Praha 1**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 03.08.2022 v 10:17:05. Údaje o časovém razítku: datum a čas **26.04.2022 10:09:48**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B4 AD 89**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

Pracoviště: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

**Praha 1** dne **03.08.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

**LENKA TOUŠOVÁ**

Otisk úředního razítka:



150889028-105923-220803101556

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.