



MHMPXPAONPJZ

4

Pan
Ing. arch. Škarda Václav
Náměstí Hrdinů 1125/8
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka
Květoslava Kašpírková / 3124

Č. j.
MHMP 1973325/2018

Počet listů / příloh:
2 / 2

Sp. zn.:
S-MHMP 1940957/2018

Datum
03. 12. 2018

Praha 1, k. ú. Nové Město, Opletalova čp. 985/47 a 986/49, parc. č. 152, 153, 2323/1, "Rekonstrukce a dostavba budov Filozofické fakulty" bez uliční nástavby i s uliční nástavbou (investor Univerzita Karlova, Filozofická fakulta) DSP

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemku v k. ú. Nové Město parc. č. 2323/1, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Za vlastníka pozemků v k. ú. Nové Město parc. č. 148, 149 (podílu), které jsou ve svěřené správě městské části Praha 1, se dle Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze vyjádří městská část Praha 1.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK), č. j. TSK/38649/18/5110/KA ze dne 26. 11. 2018.

Požadujeme, aby na vedení trasy inženýrských sítí (přípojek a přeložek), v pozemku v k. ú. Nové Město parc. č. 2323/1, ve správě TSK byla s HMP zastoupeným TSK uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (pokud nabyvatelem nebude HMP nebo MČ), (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz příloha, doplňující informace pí Čuříková, tel. 257 015 518). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o pronájmu komunikace.

Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikace Opletalova ve správě TSK uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Centrum, Školská 13, Praha 1, pí Bělohávková, tel. 257 015 458), smlouvu o pronájmu komunikace, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení**.



Ing. Martin Kubelka, Ph.D.
ředitel odboru evidence majetku

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /188/

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

Příloha dle textu + potvrzená koordinační situace č. příl. C.3

Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Řásnovka 8, Praha 1

Vyřizuje:	Jméno:	Tel:
-----------	--------	------



Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00
Praha 1 – Staré Město
 oddělení 3210 – přízemí, č. dveří 11
 k rukám paní Čuřikové - tel. 257 015 518
 hana.curikova@tsk-praha.cz

Věc: Žádost o zpracování návrhu *smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena služebnosti k pozemkům hlavního města Prahy*, spravovaných TSK hl. m. Prahy

Údaje o žadateli (vlastníku – investorovi inženýrské sítě nebo jiné budované stavby):

Právnícká osoba	Fyzická osoba
Obchodní jméno:	Jméno a příjmení:
IČO:	Rodné číslo:
Jméno osoby oprávněné k podpisu smlouvy:	Tel.:
Peněžní ústav:	Adresa trvalého bydliště:
Číslo účtu:	

Umístění stavby: kategorie staveb #elektro #plyn #voda a kanalizace #telekomunikace #jiné stavby *)

Obsah věcného břemena (elektro, plyn, voda a kanal., telekomun, vjezdy, aj.), uvést cca délku/plochu přípojky	Pozemky **)			Název ulice (náměstí,...)
	Katastrální území	Parcelní čísla pozemků pod komunikacemi, na kterých bude zřízeno věc. břemeno	přípojka k: -pozemku parc.čís. -objektu č.popsné	

*) pro každou stavbu v kategoriích # vyhotovte samostatnou žádost s přílohami (inženýrské sítě, které budou na investora lze spojit do jedné žádosti)

**) v případě více pozemků vyhotovte přílohu

(pokud máte na vodovod a kanalizaci s PVS uzavřenu „Smlouvu o smlouvě budoucí darovací“ nemusíte uzavírat tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena. „Smlouvu o smlouvě budoucí darovací“ musíte však předložit při uzavírání nájemní smlouvy příslušné oblastní správě TSK)

Seznam předávaných příloh nutných pro zpracování návrhu smlouvy:

- Kopie vyjádření svodné komise TSK, Koordinační vyjádření TSK a OSM MHMP k územnímu nebo stavebnímu řízení, na jejímž základě má být smlouva uzavřena
- Kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku (pouze u právnické osoby) budoucího, oprávněného z věcného břemena s vyznačením osob oprávněných k podpisu smlouvy
- Aktuální výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha-město na nemovitosti:
 - pozemky na kterých bude stavba umístěna
 - objekty a pozemky k nimž jsou inženýrské sítě zřizovány
- Vyznačení vedení trasy inženýrských sítí (nebo jiné stavby, která je obsahem věcného břemena), uvedení jejich přibližné délky a názvů ulic do snímku katastr. mapy
- Plná moc k zajišťování smlouvy

Bereme na vědomí, že příslušná oblastní správa TSK uzavře „Smlouvu o pronájmu komunikací po dobu výstavby“ pouze po předání jednoho podepsaného výtisku platné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena v pozemcích hlavního města Prahy, eventuálně o trvalém uložení inženýrských sítí do komunikačních staveb hl. m. Prahy - spravovaných TSK hl. m. Prahy. Bereme na vědomí, že bez úplného vyplnění žádosti a předložení všech požadovaných dokladů nebude návrh smlouvy zpracován.


V Praze dne: 13.6.2017

podpis žadatele:


***** nutno vyplnit i druhou stranu *****




Při ukládání **kabelů elektrické energie**, je nutné u **PREdistribuce, a.s.** nechat do níže uvedené tabulky potvrdit (razítko a podpis) s kým má TSK smlouvu uzavřít:

 PREdistribuce, a.s., oddělení výstavby sítě Svornosti 19, Praha 5, Ing. Josef Krejčí, 2. patro, č. dveří D201, tel. 267 052 422 paní Helena Kožená, 2.patro č.dveří D203, tel.267 052 301 paní Ivana Svobodová, 2.patro č. dveří D208, tel. 267 054 319			
Smlouva mezi	označte <input checked="" type="checkbox"/>	razítko a podpis PRE, a.s.	Číslo stavby:
TSK - PRE	<input type="checkbox"/>		Název stavby (akce):
TSK - investor	<input type="checkbox"/>		

Při ukládání **plynárenského zařízení**, je nutné u **Pražské Plynárenské Distribuce, a.s.** nechat do níže uvedené tabulky potvrdit (razítko a podpis) s kým má TSK smlouvu uzavřít:













 Pražská Plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 pan Jindřich Zenger, tel. 267172225, budova č. 28			
Smlouva mezi	označte <input checked="" type="checkbox"/>	razítko, datum a čitelný podpis zodpovědné osoby za Pražskou Plynárenskou, a.s.	Číslo stavby:
TSK - PP	<input type="checkbox"/>		Název stavby (akce):
TSK - investor	<input type="checkbox"/>		

Při ukládání **telekomunikačních kabelů**, je nutné u spol. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** nechat níže uvedenou tabulku potvrdit (razítko a podpis):

 Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3			
Druh sítě	označte <input checked="" type="checkbox"/>	razítko, datum a čitelný podpis zodpovědné osoby za Telefonica ČR, a.s.	stavba
Pracoviště: Olšanská 6, 130 34 Praha 3 – paní Alžběta Myslíbková, tel.: 271464677			
METALICA	<input type="checkbox"/>		Číslo stavby:
OPTIKA	<input type="checkbox"/>		Název stavby:

LEGENDA :

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ:

	PROTIHLUKOVÁ STĚNA - VÝŠKA 2,0m NAD ÚROVEŇ ZÁBRADLÍ TERASY
	PLOCHA ZÁBORU PRO LEŠENÍ
	SKLADOVACÍ A MANIPULAČNÍ PLOCHA
	MANIPULAČNÍ PLOCHA
	MOBILNÍ JEŘÁB, vyložení 44m, max.výška 36m
	VĚŽOVÝ JEŘÁB, vyložení 33m, max.výška 32m
	STAVEBNÍ VÝTAH / PLOŠINA, max.výška 30m
	DÍLENSKÝ KONTEJNER TRYSKOVÉ INJEKTÁŽE
	MIX, SILO, NÁDRŽ
	SMĚR JÍZDY - STAVENIŠTNÍ DOPRAVA
	VJEZD NA STAVENIŠTĚ / VÝJEZD ZE STAVENIŠTĚ
	HLAVNÍ VSTUP NA STAVENIŠTĚ

SITUAČNÍ VÝKRESY

Zpracovatel části	 m3m s. r. o. Korunovační 982/27 170 00 Praha 7 tel.: 257 315 884	Ing. Michal Pokorný
Vypracoval Ing. Michal Pokorný	Kontroloval Ing. Michal Pokorný	Datum 09. 2018
Stupeň PD DSP	Stavební objekt —	Kód části C
Formát 1x A4	Měřítko 1 : 150	Číslo přílohy C.3.1
Příloha KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES-PŘÍLOHA Č.1 - LEGENDA ZOV		