

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Zadávací dokumentace
pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby,
zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v
otevřeném řízení s názvem:

„Zhotovitel projektové dokumentace akce UK – PF Oprava fasády a oken – 2.část“**

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Univerzita Karlova, Právnická fakulta
Sídlo:	Nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1
Zastoupen:	prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D., děkan
IČO:	00216208
Kód státu:	CZ, Česká republika

1.2. Zástupce Zadavatele pověřený prováděním úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením dle § 43 ZZVZ

Název:	KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.,
Zastoupen:	Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., jednatel Mgr. Michal Svatoň, jednatel
Sídlo:	Vinohradská 2133/138, Vinohrady, 130 00 Praha 3
IČO:	06683941
Kontaktní osoba:	Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., advokát
E-mail:	office@klatovskysvaton.cz
Tel:	+ 420 223 016 897

Zástupce zadavatele je ve smyslu ustanovení § 43 ZZVZ zmocněn k zastupování zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

1.3. Název projektu

Název projektu:
„Zhotovitel projektové dokumentace akce UK – PF Oprava fasády a oken – 2.část.“

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

2.1. Obecné informace o veřejné zakázce

Tato veřejná zakázka je zakázkou na služby podle § 14 odst. 2 ZZVZ, jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky pro zadání zakázky tak, aby určitým účastníkům bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Zadávací podmínky zpracoval v

podrobnostech nezbytných pro účast účastníka v zadávacím řízení a při dodržení zásad stanovených § 6 ZZVZ. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v zadávacích podmínkách, jsou dány ustanoveními ZZVZ a jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu zakázky a jeho realizaci, kterými se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Evidenční číslo zakázky Z2022-035445 ve Věstníku veřejných zakázek.

2.2. Účel veřejné zakázky

Zadavatel zajistil zpracování studie označené jako: „STUDIE O STAVU OKEN FASÁDY, VENKOVNÍCH PRVKŮ“, sloužící jako podklad pro zpracování záměru na investiční akci s názvem „UK – PF – REKONSTRUKCE OKEN, FASÁDY A VENKOVNÍCH PRVKŮ“. Zadavatel následně zajistil zpracování AKTUALIZACE STUDIE STAVU OKEN FASÁDY VENKOVNÍCH PRVKŮ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI PRO ROK 2022 (dále jen „**Studie**“). Studie tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Cílem Studie bylo zjištění stavu obálky budovy č.p. 901 (stavba občanského vybavení), která je součástí pozemku parc. č. 990, k.ú. Staré město, obec Praha, na adrese nám. Curieových 901/7, 116 40 Praha 1 (dále jen „**Budova**“).

Zadavatel prohlašuje, že účelem této veřejné zakázky je vytvoření podmínek a podkladů pro následné provedení stavebního díla spočívajícího v opravě obálky Budovy, která je dle Studie ve velmi neutěšeném stavu, kdy některé konstrukce jsou již v některých případech za hranicí své životnosti. S ohledem na stavebně technický stav obálky Budovy, vyvstává naléhavá potřeba na straně zadavatele na zajištění její komplexní opravy.

Před zahájením samotných stavebních prací na obálce Budovy, potřebuje zadavatel získat podklad pro provedení stavebních prací v podobě projektové dokumentace, stejně jako nezbytná veřejnoprávní povolení. Uvedené je předmětem této veřejné zakázky, jak je popsáno níže.

2.3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na služby je poskytování služeb spočívající ve vypracování projektové dokumentace:

- pro stavební povolení (dále jen „**DSP**“),
- pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“) a to včetně:
 - o soupisu prací s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a

soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů,

- rozpočtu – oceněného soupisu prací s výkazem výměr.

(dále jen „**Projektové dokumentace**“ DSP a DPS samostatně dále jen „**Projektová dokumentace**“). Účastník je povinen zpracovat Projektové dokumentace v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

- Výkon Inženýrské činnosti:
 - Vyřízení nezbytných stanovisek dotčených orgánů, zejména s příslušnými odbory magistrátu hlavního města Prahy a s Národním památkovým ústavem,
 - Projednání DSP a DPS v nezbytné rozsahu s orgány veřejné moci a zajištění nezbytných povolení ve smyslu stavebního zákona,
 - Zajištění vydání stavebního povolení na provedení stavby dle Projektové dokumentace (dále jen „**Stavební povolení**“). Účastník hradí i veškeré správní poplatky v souvislosti se získáním Stavebního povolení.
- Výkon autorského dozoru, a to po celou dobu realizace stavby dle Díla s tím, že četnost výkonu autorského dozoru se předpokládá 1x týdně po dobu 4 hodin. V závislosti na skutečné náročnosti výkonu autorského dozoru může zadavatel požadavek na výkon autorského dozoru upravit s tím, že zadavatel není povinen službu autorského dozoru čerpat.
- Zajištění doplňkových činností:
 - Ověření závěrů Studie. Účastník ověří zejména uvedené výměry obálky Budovy, jak jsou uvedeny ve Studii, ověření jednotlivých počtů dotčených prvků a zjištění skutečného stavu pro zpracování Projektové dokumentace, zajištění podrobné fotodokumentace s popisem;
 - Provedení ornitologického průzkumu, provedení podrobného průzkum fasády budovy a sond fasády, včetně sond k odebrání vzorků. Dodavatel zajistí na každé fasádě Budovy provedení sond o velikosti cca. 150x200 mm v celkovém počtu 50 ks. Dodavatel je povinen uvedenou činností koordinovat s odborně způsobilým restaurátorem, zástupcem MHMP – OPP, a zadavatelem. Dodavatel zajistí potřebné vybavení pro provedení průzkumů s tím, že náklady jsou zohledněny v odměně dodavatele, a to včetně zajištění nezbytných záborů a úhrady nákladů;
 - Provedení laboratorní zkoušky včetně výstupních protokolů na prověření přítomnosti azbestu, barevnosti a složení stávající omítky. Na základě sond dle předchozího bodu získá Dodavatel vzorky jednak pro laboratorní prověření na přítomnost azbestu a jednak pro určení barevnosti stávající

omítky. Dále Dodavatel zjistí stav stávajícího omítkového souvrství a zdobných prvků (římsy, zubořezy, oplechování atd.). Dodavatel je povinen uvedenou činností koordinovat s odborně způsobilým restaurátorem, zástupcem MHMP – OPP, a zadavatelem. Dodavatel zajistí potřebné vybavení pro provedení průzkumů s tím, že náklady jsou zohledněny v odměně dodavatele, a to včetně zajištění nezbytných záborů a úhrady nákladů;

- zajištění odborného posudku. Účastník zajistí na základě průzkumů zpracování restaurátorského posudek od restaurátora s akreditací Ministerstva kultury ČR na veškeré prvky.
- geodetické zaměření obálky Budovy. Účastník provede zaměření všech dotčených fasád Budovy, včetně dvou profilových řezů (na sebe kolmých), z kterých vzejde přesná plocha jednotlivých fasád a přesné velikosti říms, ostění oken, zubořezů, teras atd.

Náklady na zajištění doplňkových činností, včetně zajištění veškerých nákladů na odměnu třetích osob, náklady na posudky a odborná stanoviska nese účastník s tím, že uvedené náklady jsou již zohledněny v ceně Díla.

- Poskytnout podporu zadavateli při nastavení podmínek zadávacího řízení na výběr zhotovitele rekonstrukce obálky Budovy dle Díla. V rámci poradenství je dodavatel povinen podílet na formulaci předmětu a podmínek veřejné zakázky, odpovídat na případné dotazy účastníků a účastnit se jako člen hodnotící komise. Zadavatel není povinen uvedený rozsah vyčerpat.

(dále jen „**Dílo**“). Investiční náklady stavby jsou předpokládány ve výši 214.118.000 Kč bez DPH. Bližší specifikace Díla je uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na zakázku, není-li dále stanoveno jinak.

Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této zakázky činí **11.800.000 Kč bez DPH**.

2.5. Druh a název veřejné zakázky

Veřejná zakázka na služby s názvem „Zhotovitel projektové dokumentace akce UK – PF Oprava fasády a oken – 2.část“.

2.6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kódy CPV: 71240000-2: Architektonické technické a plánovací služby,

71242000-6: Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů,

71248000-8: Dohled nad projektem a dokumentací

71300000-1: Technicko-inženýrské služby

2.7. Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ v rámci této zadávací dokumentace stanovil podmínky „odpovědného veřejného zadávání“. Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil zvláště požadavky na:

- zajištění důstojných pracovních podmínek,
- podporu přístupu malých a středních podniků k veřejné zakázce,
- podporu férových dodavatelských vztahů.

Výše uvedené relevantní podmínky odpovědného veřejného zadávání jsou obsaženy zvláště ve smluvních podmínkách, čímž bude zajištěna jejich aplikace i dále při realizaci předmětu veřejné zakázky.

Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy, které je účastník oprávněn využít při přípravě nabídky. Přílohy zadávací dokumentace zadavatel účastníkům poskytuje zvláště za účelem snížení administrativní zátěže při přípravě nabídky.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném účastníku vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel dále stanoví následující podmínky:

- Zadavatel bude vyžadovat, aby vybraný účastník zajistil, že do průběhu realizace předmětu veřejné zakázky budou zapojené pouze osoby splňující veškeré podmínky dle právních předpisů ČR a disponující se všemi potřebnými povoleními.
- Za účelem co nejvyšší informovanosti veřejnosti Zadavatel jako podmínku pro plnění veřejné zakázky vyžaduje, aby vybraný účastník ve spolupráci se Zadavatelem v intervalu minimálně jedenkrát za měsíc zpracoval zprávu o realizaci veřejné zakázky včetně časosběrných fotografií. Zadavatel uveřejní aktuální informace o průběhu realizace plnění na svých webových stránkách.

- Účastník se zavazuje dodržovat podmínky důstojných a férových pracovních podmínek.

Blíže jsou podmínky popsány v Memorandu, které tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

2.8. Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že následující části zadávací dokumentace zpracovaly následující osoby:

- Zadávací dokumentace: KLATOVSKÝ & SVATONĚ advokátní kancelář, s.r.o. v součinnosti se zadavatelem,
- Návrh smlouvy o dílo: KLATOVSKÝ & SVATONĚ advokátní kancelář, s.r.o.,
- Studie: Ing. Arch. Jan Havlíček, IČO: 74269283, Sídlo: Vinohradská 29/93, 120 00, Praha 2.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3.1. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění:

po podpisu smlouvy

Termín dokončení:

do 16 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy

3.2. Místo plnění

Místo plnění je na adrese sídla zadavatele, případně na adrese sídla dodavatele, pokud to povaha plnění umožňuje.

4. KOMUNIKACE SE ZADAVATELEM, UVEŘEJNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo v souladu s § 56 odst. 1 ZZVZ odesláno do Věstníku veřejných zakázek a Úředního věstníku EU.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Zadavatele (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html.

Zakázka je uveřejněna v souladu s ust. § 96 odst. 1 ZZVZ na profilu zadavatele uvedeného zde: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html.

Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci na profilu Zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

Komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka zodpovídá vždy účastník.

Zadavatel účastníka upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci účastníka. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html.

Zadavatel účastníkům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče, aby tak předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pak takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní v elektronickém nástroji, který je dostupný na: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 ZZVZ účastník doručí prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html

6. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1. Vymezení a rozsah kvalifikace

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Kvalifikaci splní účastník, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilost dle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ,
- c) technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Budou akceptovány doklady z jiných členských států prokazující rovnocennou kvalifikaci.

6.2. Splnění požadavků na kvalifikaci

Základní způsobilost

- (1) Způsobilým není dodavatel, který ve smyslu ust. § 74 ZZVZ

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tzn., aby přeložil živnostenské oprávnění:

Projektová činnost ve výstavbě

- členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno, tzn., aby předložil autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:

autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby, nebo

autorizovaný architekt A0 nebo A1

Doklady podle § 77 odst. 2 zákona účastník nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanovil Zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

K prokázání kritérií technické kvalifikace Zadavatel požaduje předložit:

- A. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel požaduje předložit minimálně:

min. 2 významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce, kdy investiční náklady u každé takovéto stavby byly v min. hodnotě 20.000.000 Kč bez DPH.

min. 2 významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) budovy, kdy investiční náklady u každé takovéto stavby byly v min. hodnotě 25.000.000 Kč bez DPH.

min. 1 významná služba, jejíž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce zahrnující repase výplní otvorů obálky budovy (oken nebo dveří)

min. 1 významná služba, jejíž předmětem bylo zpracování projektové

dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce zahrnující restaurátorský průzkum.

Seznam poskytnutých služeb bude obsahovat identifikaci objednatele, popis služby a dobu poskytnutí služby.

- B. seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníku.

Zadavatel požaduje předložit seznam techniků a to v min. rozsahu:

1x – osoba v pozici „**hlavní projektant**“

1x – osoba v pozici „**projektant**“

- C. osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „**hlavní projektant**“, která musí splňovat:

autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace, v posledních 5 letech se v pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce podílel minimálně na 2 referenčních zakázkách spočívající v přípravě projektové dokumentace pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce, případně na významné historické budově v památkové zóně či památkové rezervaci, v předpokládaném finančním objemu investičních nákladů (stavebních prací) minimálně 20.000.000 Kč bez DPH,

v posledních 5 letech se v pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce podílel minimálně na 1 referenční zacházce spočívající v přípravě projektové dokumentace pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité

kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce zahrnující repase výplní otvorů obálky budovy (oken nebo dveří).

- 1 osoba v pozici „**projektant**“, která musí splňovat:

- a) autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- b) minimálně 3 roky praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace, a
- c) v posledních 5 letech se podílel minimálně na 2 referenčních zakázkách spočívající v přípravě projektové dokumentace pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) budovy v předpokládaném finančním objemu investičních nákladů (stavebních prací) minimálně 10.000.000 Kč bez DPH.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením:

- a) dokladu o požadovaném oprávnění, osvědčení – prostá kopie dokladu
- b) profesní životopis – z kterého bude vyplývat: jméno a příjmení, funkce v rámci realizačního týmu, dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru vztahující se k předmětu zakázky, uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele, informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli.

Prokázání splnění požadavků na kvalifikaci

Účastník prokáže v rámci nabídky splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů předložením dokladů o kvalifikaci v nabídce v kopiích a lze je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady k prokázání splnění kvalifikace doporučuje zadavatel členit následujícím způsobem:

oddíl 1 – Základní kvalifikace

- výpis/y z evidence Rejstříku trestů
- potvrzení finančního úřadu
- potvrzení příslušných orgánů či institucí
- čestné prohlášení

oddíl 2 - Profesní kvalifikace

- výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence,
- živnostenské oprávnění či licence,
- doklad o členství samosprávné komoře,
- doklad o získání autorizace.

oddíl 3 – Technická kvalifikace

- seznam nejvýznamnějších služeb za posledních 5 let
- seznam techniků
- doklady o požadovaném oprávnění, osvědčení
- profesní životopisy

Doklady k prokázání splnění kvalifikace účastník musí být v plném rozsahu zpracovány **v písemné formě a v českém nebo slovenském jazyce**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Společná nabídka několika dodavatelů

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

(2) Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Nabídka podaná zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení nebo předloží jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7. OBCHODNÍ, ZÁRUČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy (Příloha č. 3_Návrh smlouvy). V uvedeném návrhu smlouvy doplní účastník chybějící údaje v souladu s obsahem nabídky. Doplněný návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka je součástí nabídky. Účastník není oprávněn smlouvu měnit a upravovat, s výjimkou požadovaných doplnění. Návrh smlouvy nesmí omezovat požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci. Pokud zastupuje účastníka zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník zadávacího řízení (účastník) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Účastník k návrhu smlouvy v rámci nabídky nepřipojuje přílohu č. 1 – Studie.

Účastník je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy na celý předmět zakázky.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a její stanovení

Účastník ve své nabídce předloží vyplněnou přílohu č. 7 – Modelový výpočet nabídkové ceny, ve kterém uvede nabídkovou cenu. Nabídková cena musí být

stanovena jako závazná a nejvýše přípustná, a to způsobem uvedeným v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady, jejichž vynaložení účastníci předpokládají při plnění veřejné zakázky.

Měnou zadávacího řízení je Kč (CZK).

Celková nabídková cena bude uvedena v členění specifikovaném v návrhu smlouvy.

Daně z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny dodavatel splní, jestliže uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do přílohy č. 7 – Modelový výpočet nabídkové ceny. Dodavatel je povinen při vyplňování (oceňování) rozpočtu dodržet úplnost a obsahovou náplň.

9. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Tato zadávací dokumentace se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení; účastník zadávacího řízení není oprávněn ji použít k jakýmkoli jiným účelům.

Podmínky zadávacího řízení uvedené a specifikované v zadávacích podmínkách jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení v případě zjištění, že v ní účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín zahájení plnění zakázky v souvislosti se zajištěním financování zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách, popř. požádat o jejich upřesnění nebo doplnění.

Zadavatel upozorňuje účastníka, že podáním nabídky účastník souhlasí s podmínkami zakázky a se zadávací dokumentací.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 6 měsíců. Účastník je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

10. ZADÁVACÍ PODMÍNKY A PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH a zkušenosti členů realizačního týmu, viz níže uvedená hodnotící kritéria.

KRITÉRIUM	VÁHA
Nabídková cena v Kč bez DPH	60%
Zkušenosti členů realizačního týmu	40%

Odůvodnění stanovení kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení zadavatel stanovil dle ust. § 114 odst. 2 ZZVZ s tím, že takto nastavená dílčí hodnotící kritéria jsou vzhledem k typu zakázky nejvhodnější z hlediska poměru ceny a kvality plnění. Nabídková cena a zkušenosti členů realizačního týmu jsou pro zadavatele faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím. Ekonomický přínos takto nastaveného kritéria hodnocení pro zadavatele souvisí s potřebami zadavatele ve vztahu k předmětu plnění zakázky, neboť zadavatel má zájem realizovat předmět zakázky v co nejvýhodnější cenové relaci při zachování kvalitativní složky plnění.

Způsob hodnocení kritérium „Nabídková cena v Kč bez DPH“

Hodnotící kritérium č. 1: Nabídková cena v Kč bez DPH

Vzorec pro hodnocení dílčího kritéria č.1 je následující:

$$100 \times \frac{\text{Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH}}{\text{Nabídková cena Hodnocené nabídky}} \times \text{váha kritéria v \%}$$

Nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH získá 60 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů dle výše uvedeného vzorce.

Způsob hodnocení kritérium „Zkušenosti členů realizačního týmu“

Každé nabídce bude přidělen počet bodů v závislosti na prokázané praxi a zkušenostech u jednotlivých členů realizačního týmu nad rámec vybraných požadavků zadavatele stanovených v rámci technické kvalifikace, a to následujícím způsobem.

Hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude provedeno na základě posouzení údajů uvedených v profesním životopise jednotlivých členů realizačního týmu. Zadavatel bude hodnotit výhradně ty parametry, které budou v profesním životopise označeny jako údaje uvedené za účelem hodnocení nad rámec požadované kvalifikace. Zadavatel přidělí každé nabídce počet bodů v závislosti na prokázané praxi a zkušenostech u vybraných členů odborného personálu dodavatele. Jednotliví členové realizačního týmu dodavatele určení k hodnocení budou v rámci tohoto hodnotícího kritéria získávat body dle následující tabulky.

Pozice	Příslušné kritérium	Způsob přidělení bodů
1. Hlavní projektant Celkový max. bodový zisk činí 50 bodů	Minimálně 5 let praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	1 bod za každý dokončený rok praxe nad rámec kvalifikačního kritéria; max. 15 bodů
Účast na zakázce spočívající v	Účast v pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce na zakázce spočívající v přípravě projektové dokumentace pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce, případně na významné historické budově v památkové zóně či památkové rezervaci, v předpokládaném finančním objemu investičních nákladů (stavebních prací) minimálně	5 bodů za každou další referenci účasti na vymezeném projektu nad rámec kvalifikačního kritéria; max. 20 bodů

	20.000.000 Kč bez DPH	
	Účast v pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce na zakázce spočívající v přípravě projektové dokumentace pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) na nemovité kulturní památce nebo národní nemovité kulturní památce zahrnující repase výplní otvorů obálky budovy (oken nebo dveří).	5 bodů za každou další referenci účasti na vymezeném projektu nad rámec kvalifikačního kritéria; max. 15 bodů
2. Projektant Celkový max. bodový zisk činí 50 bodů	Minimálně 3 let praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	1 bod za každý dokončený rok praxe nad rámec kvalifikačního kritéria; max. 14 bodů
	Zkušenost s realizací zakázky spočívající v přípravě projektové dokumentace pro rekonstrukci, obnovu či opravu fasády (vnějšího pláště) budovy v předpokládaném finančním objemu investičních nákladů (stavebních prací) minimálně 10.000.000 Kč bez DPH.	2 body za každou další referenci účasti na vymezené zakázce nad rámec kvalifikačního kritéria; max. 36 bodů

Zadavatel na tomto místě upozorňuje, že údaje týkající se hodnocení nemohou být dodatečně doplňovány postupem dle § 46 odst. 2 ZZVZ. Dodavatel je povinen u každého člena Realizačního týmu, jehož délka praxe a zkušenosti jsou hodnoceny v nabídce, pečlivě vyplnit v jeho profesním životopise, které údaje jsou předkládány za účelem prokázání kvalifikace, a které za účelem hodnocení.

Zadavatel požaduje, aby plnění veřejné zakázky bylo v příslušných funkcích jednotlivých členů realizačního týmu poskytováno osobami, které byly hodnoceny. Pokud se po podání nabídky nebo v průběhu plnění veřejné zakázky některá z osob realizačního týmu změní, musí být za podmínek stanovených ZZVZ nebo smlouvou nahrazena osobou, která splňuje minimálně parametry kvality, jež měla hodnocená osoba, jež má být nahrazena.

S ohledem na prevenci střetu zájmů při plnění veřejné zakázky zadavatel stanoví, že dodavatel není oprávněn za účelem hodnocení v nabídce navrhopvat na členy odborného personálu své zaměstnance či osoby v jiném vztahu k dodavateli, které jsou současně zaměstnanci zadavatele (existují-li takové). Informace o této skutečnosti bude uvedena v profesním životopisu. Při nesplnění této podmínky nebude nabídka dodavatele ve vztahu

k takové konkrétní osobě hodnocena.

Zadavatel si vyhrazuje právo v celém procesu hodnocení nabídek provádět taková ověřování věrohodnosti informací předložených v nabídce, která může zadavatel považovat za potřebná, včetně ověřování u třetích stran.

Přidělování bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 – **Zkušenosti členů realizačního týmu** bude probíhat tak, že Zadavatel přidělí body dle výše uvedené tabulky. Počet bodů vybraných členů realizačního týmu bude dán součtem bodů jednotlivých hodnocených členů za praxi a zkušenosti nad rámec minimálního počtu požadovaného pro prokázání splnění kvalifikace.

Takto dosažené body se přepočtou tak, že nejlepší nabídka, tj. nabídka dodavatele s nejvyšším bodovým hodnocením, obdrží 100 bodů, a každé další nabídce se přiřadí počet bodů, který odpovídá násobku čísla 100 a poměru počtu bodového hodnocení hodnocené nabídky k bodovému hodnocení nejlepší nabídky (tj. nabídky s nejvyšším bodovým hodnocením). Bodovým hodnocením se pro účely tohoto výpočtu rozumí celkový součet bodů, který získal příslušný dodavatel dle výše uvedených pravidel obsažených v tomto článku zadávací dokumentace.

Výpočet odpovídá následujícímu vzorci:

(bodové hodnocení hodnocené nabídky/bodové hodnocení nejlepší nabídky) x 100

Takto vypočtená bodová hodnota bude matematicky zaokrouhlena na 2 desetinná místa, následně násobena koeficientem 0,40 (tj. vahou kritéria č. 2, kterému bylo přiděleno 40 %) a toto výsledné bodové hodnocení bude opět matematicky zaokrouhleno na 2 desetinná místa.

Mimořádně nízká nabídková cena

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru účastníka dle ust. § 113 ZZVZ.

12. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Účastník podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html

Nabídka musí být zpracována elektronicky a podána v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude vložena vyzvaným účastníkem zadávacího řízení v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji EZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní

nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

Vyzvaný účastník zadávacího řízení do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dle této zadávací dokumentace.

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání textu zadávací dokumentace účastníkům.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek je **6. 10. 2022 v 10:00 hodin**.

Nabídky, které budou podány po termínu, nebudou zadavatelem otevřeny ani hodnoceny. Budou pouze archivovány jako součást zadávacího řízení. O tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, bude účastník, který nabídku podal, vyrozuměn písemně bez zbytečného odkladu dopisem nebo elektronicky.

14. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Z důvodu podání nabídek pouze v elektronické podobě nebude provedeno otevírání nabídek za účasti účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel při otevírání nabídek kontroluje v souladu s ust. § 109 odst. 2 ZZVZ, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle § 110 odst. 3 ZZVZ.

15. POSOUZENÍ NABÍDEK

Hodnotící komise si vyhrazuje právo provést nejprve hodnocení nabídek a poté posouzení nabídky účastníka, který se po provedeném hodnocení umístí první v pořadí.

Hodnotící komise posoudí nabídku účastníka z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a zadávacích podmínkách. Při posouzení nabídek účastníka z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky.

V případě, že nabídka účastníka, jehož nabídka se umístila po hodnocení na prvním místě, nebude splňovat požadavky stanovené zadavatelem, může být hodnotící komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení nebo účastník vyzván ve smyslu ust. § 46 ZZVZ.

Nabídka, která nebude splňovat požadavky stanovené zadavatelem, bude hodnotící komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně takového účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Komise může pro posouzení nabídek využít přizvané poradce, kteří nesmí být ve vztahu k zakázce a k účastníkům ve střetu zájmů.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka nejvhodnější z hlediska poměru ceny a kvality plnění. Účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, bude písemně vyzván k uzavření smlouvy.

Postupem dle § 122 ZZVZ zadavatel zjistí u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel bude postupovat dle § 122 odst. 5 a 7 písm. b) ZZVZ. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že postupem dle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

16. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE

Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi účastníkem a zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto zadávacím řízením je český jazyk.

Zadavatel sdělí písemně všem účastníkům výsledek hodnocení nabídek.

Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění, případné zrušení podmínek tohoto zadávacího řízení na účastníka veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a nevracet podané nabídky.

17. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY A JEJÍ PROKAZOVÁNÍ

K zajištění splnění povinností účastníka vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 2 % z předpokládané hodnoty zakázky, a to konkrétně **236.000 Kč**. Jistota bude účastníkem poskytnuta v souladu s ustanovením § 47 ZZVZ.

Poskytnutí jistoty formou složení peněžních prostředků na účet zadavatele (peněžní jistoty): Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu dodavatele, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši

požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud účastník poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. Jistota musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 85738011/0100, vedený u Komerční banky, a.s, Italská 2, 120 00 Praha 2

Účastník nemá právo na úroky z jistoty.

Účastník musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČO (identifikační číslo organizace) účastníka, příp. nebo datum narození uchazeče, je-li účastníkem fyzická osoba, předkládajícího nabídku.

V případě, že účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ve kterém účastník uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:

- Číslo účtu, kód banky, název banky, a variabilní symbol

Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky: V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty **originál** listiny bankovní záruky (v jeho elektronické podobě) nebo pojištění záruky. Nebude-li doklad vystaven pro nabídku v požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka. **Nedodržení tohoto požadavku bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 ZZVZ a vyloučení účastníka.** Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty.

18. STŘET ZÁJMU

Podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o střetu zájmů**“) se nesmí účastnit veřejné zakázky jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, takový dodavatel – obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona

o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Dodavatel je povinen prokázat neexistenci střetu zájmů prostřednictvím čestného prohlášení dodavatele ve vztahu k § 4b zákona o neexistenci střetu zájmů. Za tímto účelem je dodavatel oprávněn využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace. Obdobně je povinen postupovat poddodavatel, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku, zadavatel jej vyloučí ze zadávacího řízení.

19. FINANCOVÁNÍ

Veřejná zakázka je financována z vlastních zdrojů Zadavatele.

Účastník bere na vědomí, že zahájení plnění je podmíněno řádným dokončením zadávacího řízení

Účastník je povinen umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům, provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu §2 písm. e) a §13 zákona č. 320/ 2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb. kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uschovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly realizace veřejné zakázky.

20. VYUŽITÍ PODDODAVATELE

Zadavatel dle § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Za tímto účelem je dodavatel oprávněn využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 8 této zadávací dokumentace.

21. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY V NÁVAZNOSTI NA SANKCE PROTI RUSKU A BĚLORUSKU V SOUVISLOSTI SE SITUACÍ NA UKRAJINĚ

Dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů¹ (dále jen „Nařízení č. 833/2014“) se zakazuje zadat nebo dále plnit

¹ Zejména Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli osobami dle odst. 1 tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy)², nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „Osoby vedené na sankčních seznamech“).

Zadavatel dále požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli Osobami vedenými na sankčních seznamech.

Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto článku prokáže účastník předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

² Zejména Prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/658 ze dne 21. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny.

Zadavatel je oprávněn ověřovat si splnění zadávacích podmínek dle tohoto článku. Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele analogicky dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplýne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé nebo jiné osoby, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňují podmínky uvedené v tomto článku.

V případě postupu účastníka v rozporu s tímto článkem bude účastník vyloučen z zadávacího řízení.

Přílohy:

- příloha č. 1 Krycí list nabídky
- příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 3 Návrh smlouvy
- příloha č. 4 Studie
- příloha č. 5 Memorandum
- příloha č. 6 Čestné prohlášení o střetu zájmů
- příloha č. 7 Modelový výpočet nabídkové ceny
- příloha č. 8 Seznam poddodavatelů
- příloha č. 9 Specifikace zpracování výkresové dokumentace
- příloha č. 10 Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině

V Praze dne 2. 9. 2022

v z. KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., jednatel

Univerzita Karlova, Právnická fakulta

prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D., děkan