

Florentinum, recepce A
Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, Česká republika
Tel.: +420 255 000 111

Titanium Business Complex
Nové sady 996/25, 602 00 Brno, Česká republika
Tel.: +420 545 423 420

Centrum Zuckermandel
Žižkova 7803/9, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: +421 232 113 900

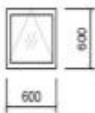
VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

Vážení,

v zastoupení zadavatele, Univerzita Karlova, Filozofická fakulta, IČO: 00216208 Vám v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou s názvem „**UK – FF – Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49 – stavební práce**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Dotaz č. 1:

Ve Výpisu oken 220915_OPL_DPS_AST-402_VYPIS OKEN je na straně 40 vykázán prvek C.ON/04 – střešní okno dřevěné bez PO v počtu 18 ks

04		Popis: střešní okno střešní okno dřevěné, šitá profíle klídko, okno určené pro památky rám okna z dřevěných profilů - výběrový masiv, borovice výklopné otevírání na horních závěsech 42° rám okna vyztužen profilem z materiálu Purenit, rám po obvodu zalapen 20mm XPS zaskleno izolačním bezpečnostním dvojsklem (U_{skla} max. 1,1 W/m²K) s plastovým "teplým" rámečkem a plastovým osazovacím rámečkem v šedé barvě Povrchová úprava: exteriér - vysokotlaký nástož lak bezbarvý interiér - vysokotlaký nástož lak bezbarvý Kování: kovové doplňky (vnější lemování) - Al plech v barvě RAL dle barevného líbretu systémové kování, manuální ovládání klídkou - klíčka 3 polohy s mikroventilací Doplňky: včetně veškerých kování a pomocných prvků a parotěsnění a větrošného napojení na konstrukci vnitřní stínicí rolety - systémové rolety textili, barva béžová (podrobná specifikace viz barevné líbret) U_{skla} max. 1,1 W/m²K AKUSTICKÝ ÚTLUM: - POŽÁRNÍ ODOLNOST: - BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ: - SKLADEBNÝ ROZMĚR OKNA: 600 / 600 mm	POZNÁMKA: POHLED Z VENKU: Součástí dodávky budou veškeré kování prvky, ukončovací prvky, napojovací prvky na konstrukci, parotěsnění napojení na konstrukci a zasklení. Kování prvky budou v provedení šedého pozinkování (min. tl. 70µm), kotelny do betonu v provedení nerost nebo pozink. Tloušťka skleněných tabulí zasklení okna bude určena dodavatelem, u získání bude tloušťka skla ověřena výpočtem. UPOZORNĚNÍ: Před započetím výroby je nutno předložit výrobní dokumentaci k odsouhlasení. Všechny rozměry ověřit na stavbě. Klíty ve schématu předložené skládací rozměr okna (velikost stavebního otvoru).
----	---	---	--

str. C.04

Zatímco ve Výkazu výměr 220914 - SOUPIS PRACÍ - CELEK - REKONSTRUKCE A DOSTAVBA
BUDOV FF UK – STAVBA je v oddíle 766 – Konstrukce truhlářské jsou položky:

360	K	7664004	C.ON/04 - střešní okno - dřevěné - 600/600 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA OKEN - OKNA NOVÁ	kus	16,000		0,00
361	K	76640041	C.ON/04 - střešní okno - dřevěné - požární EI 45DP1 - 600/600 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA OKEN - OKNA NOVÁ	kus	2,000		0,00

Odpověď na dotaz č. 1:

Ve výpise prvků jsou počty střešních oken správně. Ve VV je upraven správný počet prvků střešních oken C.ON/04 na 18 a jsou zrušeny 2 x střešní okna C.ON/04 s požární odolností. Upravený výkaz výměr je v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2 a č. 4:

Výkaz výměr obsahuje v části „Slaboproud - Strukturovaná kabeláž - Aktivní prvky“ položku 04:

04		UPC dle TXT	ks	1
----	--	-------------	----	---

Patrně je myšlená UPS, v TZ na straně 15.

UPS pro Slaboproud je ale také uveden ve výkazu výměr Silnoproudu, číslo položky 37:

37	37	Záložní zdroj pro slabo, ozn.UPS2, popis příl.2.12, včetně montáže	kus	1,0
----	----	--	-----	-----

Uchazeč se domnívá, zda nejedná se o duplicitu. Nebo je skutečně pro Slaboproud uvažováno s 2x UPS?

Ve výkazu výměr - části 01-04 SK,TLF,VST,AP je uvedena UPS. Její specifikace je uvedena v Technické zprávě, bohužel zmatečně a nedostatečně.

Bod 6.5. Technické zprávy:

UPS Základní parametry UPS:

- Kompaktní rozměry, s integrovanými bateriemi nebo izolačním transformátorem až do 80 kVA
- Technologie IGBT se třemi úrovněmi
- Beztransformátorová dvojkonverzní online technologie (VFI-SS-111)
- Účinnost AC/AC až 95,6% (VFI) a 98% VFD *
- Vstupní PF> 0,99 a THDi
- Paralelně až 8 UPS jednotek
- Včetně statického (SBS) a manuálního bypassu
- Back-feed ochrana
- Funkce studeného startu (start z baterie)
- 4,3 "dotykový displej
- Široká škála doplňkového vybavení

Vstup: 3 fázový Výstup: 3 fázový, 10 - 200 kVA Rozměry 10-30kVA ŠxHxV 400x815x1040 mm vč. baterie.

V tomto zadání je 3x uveden výkon 80kVA / 10 – 200 kVA / 10-30 kVA – kolik je tedy skutečný požadavek Zadavatele?

Dále nám chybí požadavek na celkovou dobu zálohy.

Prosíme tedy o sdělení požadované zátěže a doby zálohy.

Odpověď na dotaz č. 2 a č. 4:

Jedná se o překlep a má být uvedeno UPS - upravený VV je přílohou tohoto vysvětlení. Nejedná se o duplicitu, UPS v silnoproudu zálohuje serverovnu v 1.PP, UPS v projektu slaboproudu zálohuje serverovnu ve 4.NP. UPS pro slaboproud žádáme použít stejnou, jako je uvedena v projektu silnoproudu. Celková doba zálohy 15 - 30 minut.

Dotaz č. 3:

Výkaz výměr Silnoproud obsahuje v části „Kabelové trasy“ položky do podlah typu:

Podlahový žlab 200/60	M	100
Podlahový žlab 200/80	M	150
Podlahový žlab 300/80	M	150
Podlahový žlab 400/80	M	100

V PD je uvedeno, že dojde k rekonstrukci podlah, kde jsou parkety, dlažba. Předpokládáme, že požadované žlaby budou umístěny v podlaze.

Standardní uzavřené podlahové kabelové systémy do mazaniny se však vyrábí ve výškách 28, 38 a 48 mm.

Zde je navržen podlahový kanál o výšce 60 a 80 mm, položený (asi) do mazaniny.

Uvažuje se s tím, že se budou bourat podlahy pro umístění takto vysokých kanálů a je pro ně dostatek místa?

Pokud ne, jaké je uvažováno řešení?

Odpověď na dotaz č. 3:

Kabelové žlaby uvedené v projektu slaboproudu jsou v nadzemních podlažích a jsou umístěné převážně v dostatečné vrstvě tepelně-zvukové izolace v podlaze, výjimečně v náspu. Kabelové žlaby jsou kompletní (viz upravený VV).

Dotaz č. 5:

Výkaz výměr, položka:

C - 08 - SO 01	177 - 959101	Oprava pláště studny z 20% (viz TZ str 31)	soubor	1,0
----------------	--------------	--	--------	-----

Popis z Technické zprávy:

41) Stávající studna

Na dvoře objektu č. p. 49 se nachází stávající studna. V rámci rekonstrukce bude zkontrolován stav studny. Dle provedeného pasportu bylo zjištěno, že studna je kopaná, opláštěná cihelným zdivem. Stav zdiva není znám – předpokládá se oprava pláště z 20% a úprava nadzemní části studny s novým přestropením a kontrolním vlezem. Voda ze studně bude využívána čistě pro účely zavlažování prvků zeleně.

Žádáme Zadavatele o upřesnění výměry 1 souboru. Uchazeč nezná základnu k 20% opravy pláště studny.

Odpověď na dotaz č. 5:

Podrobné informace k opravě studny jsou na výkresech č. 851a,b a 1335. Upřesňujeme, že oprava stěn studny z plných cihel bude spočívat v odstranění dvou betonových desek zastropení studny, opravy cihelného zdiva studny - zpevněním a přespárováním a novým zastropením studny dle výkresu č. 1335 s osazením poklopu.

Dotaz č. 6:

V dokumentu zaslaném ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2 – „220923_VÝKAZ VÝMĚR“, část „SLABO - koncové prvky - AV,KS“ jsou některé buňky označeny červeně (nejdou předmětem díla a neoceňují se), některé buňky jsou označeny žlutou barvou (položky se oceňují a jsou součástí díla). Dále jsou součástí tohoto oddílu výkazu výměr položky, které nejsou označeny (podbarveny) žádnou barvou, jsou bílé. Jedná se o položky č. 28, 34, 62, 66, 89, 113, 362, 365.

Pro úplnost částečný výřez:

SLABO - koncové prvky - AV,KS

[illegible]

Dotaz: mají být nepodbarvené položky součástí díla, tudíž mají být uchazečem oceněny v nabídce?

Odpověď na dotaz č. 6:

Pro odstranění případných nejasností byly všechny uvedené bílé položky (buňky) v tomto VV přebarveny na žluté. Uvedené položky se oceňují (neoceňují se pouze položky, jejichž buňky jsou vyplněny červeně). Upravený výkaz výměr je v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel současně s ohledem na provedené změny s odkazem na § 99 odst. 2 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na **14. listopadu 2022 do 10:00 hod.** Současně dochází ke změně termínu zpřístupnění nabídek, když to se uskuteční dne **14. listopadu 2022 od 10:10 hod.**

Přílohy (žádáme o použití aktualizovaných souborů v rámci nabídek):

221006- SOUPIS PRACÍ - CELEK - REKONSTRUKCE A DOSTAVBA BUDOV FF UK – STAVBA

SLABO - koncové prvky - AV,KS 221005

SLABO - stavba_221006

V Praze dne 7.10.2022

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností