

Florentinum, recepce A
Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, Česká republika
Tel.: +420 255 000 111

Titanium Business Complex
Nové sady 996/25, 602 00 Brno, Česká republika
Tel.: +420 545 423 420

Centrum Zuckermandel
Žižkova 7803/9, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: +421 232 113 900

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

Vážení,

v zastoupení zadavatele, Univerzita Karlova, Filozofická fakulta, IČO: 00216208 Vám v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou s názvem „**UK – FF – Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49 – stavební práce**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Dotaz č. 1:

Ve Výkaze výměr – „SLABO - stavba_221006“ – záložka 09 PZTS, položky 06 a 07 – součástí dodávky oken a dveří.

11	PZTS - poplachový zabezpečovací a tísňový systém		DPS		
	ústředna				
	Hlásiče, klávesnice a sirény PZTS				
04	Pohybový detektor dle TXT	ks	19	Kč -	Kč -
05	Detektor tříštění skla	ks	4	Kč -	Kč -
06	Magnetický kontakt - SOUČÁSTÍ DODÁVKY OKEN A DVEŘÍ !!!!!	ks	85	Kč -	Kč -
07	Magnetický kontakt - vratový - SOUČÁSTÍ DODÁVKY OKEN A DVEŘÍ !!!!!	ks	2	Kč -	Kč -

Uchazeč se domnívá, že tyto položky jsou duplicitní a jsou vykázány ve Výkaze výměr – „SLABO - stavba_221006“ – záložka 05-06 – SKV a dveře.

Výkaz výměr – „SLABO - stavba_221006“ – záložka 05-06 – SKV a dveře.

č. pol.	obj.kód	popis	m.j.	DPS
06		Vybavení dveří		
01		Protizámková ochrana na zámky, sada 2 ks	ks	81
02		Elektromechanický samozamykací zámek ABLOY, rozteč 72mm, backset 55mm, kompletní	ks	81
03		Kabel s konektorem k elektromechanickému zámku (6 m)	ks	81
04		Kabelová zadílabací průchodka (258x23x16mm)	ks	81
05		Protiplechy k zámku ABLOY	ks	81
06		Elektrický zámek E7R	ks	63
07		Přidržený magnet katedry/rozvaděče	ks	15
08		Magnetický kontakt dveří	ks	197
09		Odchodové tlačítko	ks	9
10		eRele	ks	9
11		Sířeno	ks	9
12		Přidržený magnet kotva dveří	ks	60
13		Deplokační tlačítko	ks	40
14		Čtečka dla TXT	ks	155
15		Čtečka výtahová	ks	1

Pokud je naše úvaha správná, žádáme Zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr je opraveno tak, že položky 06 a 07 ve VV Slabo-stavba v kapitole 09 PZTS jsou vyznačeny červeně a uzamčeny, není tak možné je oceňovat. Upravený VV je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2:

Ve Výkaze výměr – „SLABO - stavba_221006“ – záložka 11 EPS, položka 07 je zamčená pro zápis. Žádáme Zadavatele o opravu výkazu výměr.

č. pol.	obj.kód	popis	m.j.	cena/mj	instalce/mj	cena mj/celkem	materiál celkem
13		Elektrická požární signalizace - EPS		DPS			Kč
		Ústředna a centrální prvky EPS					
		Hlásiče, I/O moduly					
07	OP720	Širokospektrální optickokouřový hlásič s nastavitelným algoritmem vyhodnocení	ks	207		Kč	Kč
08		Tepelný hlásič	ks	15	0,00 Kč	0,00 Kč	Kč

Odpověď na dotaz č. 2:

Položka 07 ve VV Slabo - stavba je opravena, vyznačena žlutě a je nutné ji ocenit. Upravený VV je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 3:

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2 ze dne 26.9.2022.

Dotaz č. 6/6b:

6/6) Prosíme o doplnění článku 9.10. SOD tak, aby bylo zřejmé, jak bude postupováno, pokud změna ceny díla přesáhne nabídkovou cenu o více jak 10 % a objednatel neuzavře se zhotovitelem dodatek na navýšení ceny díla (poslední věta uvedeného článku).

Odpověď na dotaz č. 6/6b:

Článek 9.10 smlouvy se doplňuje o větu:

V případě, že by v důsledku indexace ceny měla cena díla dle indexovaného výkazu výměr přesáhnout nabídkovou cenu vybraného dodavatele o více než 10 %, bude indexace provedena pouze do výše 110% nabídkové ceny (tj. výše indexu bude stanovena nižší tak, aby cena díla dle indexovaného výkazu výměr nepřesáhla nabídkovou cenu vybraného dodavatele o více než 10 %).

Uchazeč nesouhlasí s odpovědí Zadavatele s limitací indexu 10% případného navýšení ceny díla z důvodu inflace. V dnešní turbulentní době nikdo není schopen garantovat max. index 10%. Žádáme Zadavatele o zrušení horní hranice 110% nabídkové ceny díla.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel nevyhovuje žádosti o zrušení horní hranice možnosti indexace ceny díla. Omezení inflační doložky je stanoveno s ohledem na rozpočtové podmínky zadavatele a podmínky dotace. Inflační doložka je stanovena v souladu se zásadou transparentnosti a není nepřiměřená. Obdobné omezení inflační doložky je ve veřejných zakázkách běžné.

Dotaz č. 4:

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

Dotaz Uchazeče č. 5:

Výkaz výměr, položka:

C - 08 - SO 01	177 - 959101	Oprava pláště studny z 20% (viz TZ str 31)	soubor	1,0
----------------	--------------	--	--------	-----

Popis z Technické zprávy:

41) Stávající studna

Na dvoře objektu č. p. 49 se nachází stávající studna. V rámci rekonstrukce bude zkontrolován stav studny. Dle provedeného pasportu bylo zjištěno, že studna je kopaná, opláštěná cihelným zdívem. Stav zdíva není znám – předpokládá se oprava pláště z 20% a úprava nadzemní části studny s novým přestropením a kontrolním vjezem. Voda ze studně bude využívána čistě pro účely zavlažování prvků zeleně.

Žádáme Zadavatele o upřesnění výměry 1 souboru. Uchazeč nezná základnu k 20% opravy pláště studny.

Odpověď Zadavatele na dotaz č. 5:

Podrobné informace k opravě studny jsou na výkresech č. 851a,b a 1335. Upřesňujeme, že oprava stěn studny z plných cihel bude spočívat v odstranění dvou betonových desek zastropení studny, **opravy cihelného zdíva studny - zpevněním a přespárováním** a novým zastropením studny dle výkresu č. 1335 s osazením poklopu.

Zřejmě došlo k nepochopení otázky Uchazeče Zadavatelem, nebo obráceně. Pokud jde o úpravu a opravu pláště studny pouze v rozsahu úpravy zastropení, je nám odpověď jasná.

Pokud by se měl upravit plášť studny (cihelné zdivo) až na dno studny, potřebujeme znát její hloubku, abychom byli schopni stanovit 20% rozsah.

Odpověď na dotaz č. 4:

Upřesňujeme, že hloubka studny je cca 10 m a vnitřní průměr je 1m.

Vysvětlení z podnětu zadavatele:

Zpracovali jsme změny, které spočívají ve změně počtu svítidel a v jejich specifikaci. Změny jsou v upravených dokumentech vyznačeny červeně. V principu se změnil počet svítidel v objektu A mezi zavěšenými a přisazenými svítidly a přibyla přesnější specifikace svítidel v knize standardů. Ve výkazu výměr přibyla nová svítidla dle soupisu a knihy standardů.

Za tímto účelem jsou vydány nové dokumenty projektu silnoproudu - půdorysy 2,3,4.np, kniha standardů, soupis prací a VV silnoproudu, které jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel současně s ohledem na provedené změny s odkazem na § 99 odst. 2 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na **16. listopadu 2022 do 10:00 hod.** Současně dochází ke změně termínu zpřístupnění nabídek, když to se uskuteční dne **16. listopadu 2022 od 10:10 hod.**

Přílohy (žádáme o použití aktualizovaných souborů v rámci nabídek):

SLABO - stavba_221012

SILNO_221012

Opletalova_Kniha standardů elektro_221012

OPL_DPS_SIL_1_01_4_Soupis prací_221010

OPL_DPS_SIL_2_08_Půdorys 4NP_221010

OPL_DPS_SIL_2_07_Půdorys 3NP_221007

OPL_DPS_SIL_2_06_Půdorys 2NP_221010

V Praze dne 13.10.2022

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností