



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na služby v nadlimitním režimu zadávané v otevřeném řízení
dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“)

Projektová dokumentace pro projekt MEPHARED II

Tato zadávací dokumentace („**Zadávací dokumentace**“) je zpracována v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky („**Nabídka**“), vyjma formulářů podle § 212 ZZVZ. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této Zadávací dokumentace jen „**Dodavatelé**“ či „**Dodavatel**“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Obsah

1	Základní údaje o Veřejné zakázce.....	3
2	Východiska realizace Veřejné zakázky a právní charakter Veřejné zakázky.....	4
3	Vymezení předmětu Veřejné zakázky	4
4	Doba a místo plnění Veřejné zakázky.....	5
5	Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky a způsob jejího stanovení	5
6	Kvalifikace Dodavatelů	5
7	Požadavek na jazykové zpracování Nabídky	11
8	Doporučený způsob zpracování a forma Nabídky.....	11
9	Vysvětlení Zadávací dokumentace	12
10	Způsob, doba a místo podání Nabídek.....	12
11	Termín, místo a postup při otevírání Nabídek.....	13
12	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny.....	13
13	Hodnocení	13
14	Obchodní a jiné smluvní podmínky	15
15	Mimořádně nízká nabídková cena	15
16	Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem	15
17	Ostatní	16

1 Základní údaje o Veřejné zakázce

Zadavatel:	Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové Sídlo: Ovocný trh 560/5, Praha 1, 116 36 Adresa fakulty: Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové 5 IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208 Zastoupený: doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D., děkan (dále jen „ Zadavatel “).
Zástupce Zadavatele podle § 43 ZZVZ:	HOLEC, ZUSKA & Partneři, sdružení advokátů Palác Anděl, Radlická 1c/3185, 150 00 Praha 5 IČO: 662 31 051, DIČ: CZ 5912220776 Zastoupený: JUDr. Karel Zuska, partner sdružení Kontaktní osoba: Mgr. Karel Masopust e-mail: zakazky@holec-advokati.cz tel.: +420 296 325 235 fax: +420 296 325 240 (dále pro účely této Zadávací dokumentace jen „ Pověřená osoba “).
Právní charakter:	Veřejná zakázka na služby (dále jen „ Veřejná zakázka “) v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení.
CPV kód:	71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby 71246000-4 - Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
Název Veřejné zakázky:	Projektová dokumentace pro projekt MEPHARED II
Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky (bez DPH):	70.000.000,- Kč
Dostupnost Zadávací dokumentace dle § 96 ZZVZ	Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu.
Lhůta pro podání Nabídek:	Dle uveřejněného oznámení o zahájení zadávacího řízení (dále jen „ Oznámení “).

2 Výhodiska realizace Veřejné zakázky a právní charakter Veřejné zakázky

2.1 Výhodiska a cíle Veřejné zakázky

Projekt Univerzity Karlovy s názvem MEPHARED 2 se primárně zaměřuje na rozvoj vzdělávání a spolupráci Lékařské fakulty a Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové včetně dobudování univerzitního kampusu. Konkrétně by mělo vzniknout významné výzkumně-vzdělávací centrum evropského formátu propojující výuku, výzkum, vývoj a klinickou praxi v lékařské a farmaceutické oblasti. Zkvalitněním vzdělávání, zvýšením počtu absolventů lékařských oborů a zlepšením jejich konkurenceschopnosti a uplatnitelnosti na trhu práce tak projekt řeší systémové problémy českého zdravotnictví.

Cíle projektu:

- vytvoření nových a modernizace stávajících studijních programů bakalářského, magisterského, doktorského typu;
- posílení internacionalizace (mezinárodního rozměru) výuky;
- výuka dle moderních trendů a posilování spolupráce s praxí;
- zvýšení kvalifikace výzkumných, administrativních a technických pracovníků ve výzkumných organizacích prostřednictvím stáží (domácích i zahraničních) a odborných školení;
- příliv špičkových odborníků ze soukromé sféry i ze zahraničí;
- zkvalitnění vzdělávací infrastruktury na VŠ za účelem zajištění vysoké kvality výuky a zvýšení otevřenosti VŠ;
- zkvalitnění infrastruktury pro výzkumně-vzdělávací účely.

3 Vymezení předmětu Veřejné zakázky

3.1 Obecné vymezení předmětu Veřejné zakázky

Předmětem Veřejné zakázky je poskytnutí komplexních projekčních služeb v rámci přípravy projektové dokumentace pro projekt MEPHARED 2 v Hradci Králové.

Bližší popis předmětu Veřejné zakázky poskytuje Zadavatel jako součást této Zadávací dokumentace jakožto *Přílohu č. 1 – Specifikace Díla*.

3.2 Další podmínky stanovené k plnění předmětu Veřejné zakázky

Podrobnosti k plnění předmětu Veřejné zakázky jsou uvedeny v Závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „*Smlouva*“), která tvoří *Přílohu č. 2* této Zadávací dokumentace.

3.3 Odůvodnění nerozdělení Veřejné zakázky na části

Zadavatel pečlivě zvážil při formulaci předmětu Veřejné zakázky možnost jejího rozdělení na části a došel k závěru, že takové rozdělení není možné, a to především z důvodů povahy plnění a jeho návaznosti. Jednotlivé výkonové fáze jsou vzájemně provázány a jejich poskytnutí jako jediného nedílného celku představuje z bezpečnostních důvodů a z důvodu zajištění bezproblémového průběhu celé Veřejné zakázky nejlepší možné řešení, a to i s ohledem na celkovou ekonomickou výhodnost. Případná alternativa v podobě rozdělení Veřejné zakázky na části a účasti více Dodavatelů na jejím plnění by narážela na zvýšené administrativní náklady na straně Zadavatele a na vyšší nabízené ceny ze strany potenciálních dodavatelů. Rozdělení Veřejné zakázky na části by představovalo nežádoucí komplikace z hlediska smluvní odpovědnosti jednotlivých dodavatelů i z hlediska autorských práv, která dodavatelům při plnění Veřejné zakázky vznikají.

4 Doba a místo plnění Veřejné zakázky

Místem plnění Veřejné zakázky bude Hradec Králové, konkrétně sídlo fakulty Zadavatele.

Přepokládaný termín plnění: leden 2018 až prosinec 2022.

Termín uzavření Smlouvy je závislý na dokončení zadávacího řízení.

5 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky a způsob jejího stanovení

5.1 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí 70.000.000,- Kč bez DPH.

6 Kvalifikace Dodavatelů

6.1 Splnění kvalifikace

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. ZZVZ. Splnění kvalifikačních požadavků musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Zadávací dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této Veřejné zakázky splní Dodavatel, který v Nabídce doloží splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ;
- c) kritérií technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

6.2 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

6.2.1 Pravost dokladů

Doklady, které je Dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy v prosté kopii (v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ); Zadavatel připouští, aby Dodavatel ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ nahradil předložení dokladů čestným prohlášením.

Je-li Dodavatelem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem Dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel bude ve smyslu § 86 odst. 3 ZZVZ od vybraného Dodavatele před uzavřením Smlouvy požadovat předložení originálů/ověřených kopií dokladů vztahujících se ke kvalifikaci Dodavatele.

6.2.2 Stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.3 Prokázání kvalifikace Dodavatele - zahraniční osoby

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

6.4 Základní způsobilost

6.4.1 Rozsah základní způsobilosti

Způsobilým není Dodavatel (ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ), který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba,

- a) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- b) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

6.4.2 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle předchozího odstavce 6.4.1 předložením:

1. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
2. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
3. písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
4. písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
5. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
6. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Dodavatel může využít vzorové čestné prohlášení, které tvoří *Přílohu č. 3* této Zadávací dokumentace.

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

6.5 Profesionální způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále ve smyslu § 77 odst. 2 ZZVZ požaduje předložení dokladu osvědčujícího skutečnost, že Dodavatel je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
 - (1) Projektová činnost v investiční výstavbě.

b) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění Veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel jako doklady prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- (1) osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro „Autorizovaného architekta“.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

6.6 Technická kvalifikace

6.6.1 Seznam významných služeb

Zadavatel požaduje předložení **seznamu významných služeb** poskytnutých Dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel uvádí, že se musí jednat o služby v posledních 5 letech realizované, tj. řádně dokončené a předané objednateli.

6.6.2 Minimální požadovaná úroveň seznamu významných služeb

Zadavatel požaduje předložení seznamu alespoň 2 významných služeb.

Pro tuto Veřejnou zakázku se za obdobnou službu považuje služba projektanta při výstavbě objektů pozemních staveb. Zadavatel dále definuje minimální rozsah následujícím způsobem:

- a) Alespoň 1 služba spočívala ve zpracování projektové dokumentace (dodavatelem) ve fázi dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby, dokumentace zadání stavby pro novostavbu/rekonstrukci objektu (budovy) vysokoškolského vzdělávacího, výzkumného, technologického nebo inovativního charakteru nebo stavby obdobného charakteru, vyhovující zařazení stavby do kategorie V. pracnosti dle dokumentu Výkony a honoráře architektů, inženýrů a techniků, a to v celkové částce – honoráři dodavatele (součtu dílčích plnění) rovné nebo vyšší než 10.000.000,- Kč bez DPH, přičemž celková výše investičních nákladů projektované zakázky (či projektovaných zakázek kumulativně), které jsou předmětem plnění dodavatele dle tohoto písmene, musí být rovna či překračovat částku 200.000.000,- Kč bez DPH;
- b) Alespoň 1 služba spočívala ve zpracování předprojektové a projektové dokumentace alespoň ve fázích dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby, bez ohledu na funkční využití daného objektu, a to v celkové částce – honoráři dodavatele (součtu dílčích plnění projektovaných zakázek) rovné nebo vyšší než 10.000.000,- Kč bez DPH, přičemž celková výše investičních nákladů projektované zakázky (či projektovaných zakázek kumulativně), které jsou předmětem plnění dodavatele dle tohoto písmene, musí být rovna či překračovat částku 100.000.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby v předloženém seznamu významných služeb Dodavatel uvedl:

- (1) název významné služby, stručný popis a věcný rozsah významné služby,
- (2) místo realizace významné služby,
- (3) výše nákladů na realizaci stavby,
- (4) výše odměny (honoráře) za vykonanou službu,
- (5) objednatele (klienta), kterému byla významná služba poskytnuta, vč. uvedení kontaktní osoby (jména a příjmení) příslušného objednatele významné služby a kontaktních údajů na tuto osobu (tel., e-mailové spojení, popř. jiná platná doručovací adresa, u které bude možné údaje o významné službě ověřit),
- (6) dobu poskytnutí (zahájení - dokončení) významné služby uvedenou ve formátu měsíc/rok,
- (7) jméno a kontakt na architekta z důvodu ověření reference, za předpokladu, že objednatelem je architekt.

6.6.3 Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci Dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců Dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných významných prací

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu Zadavatel určuje minimální úroveň takto:

- a) Hlavní architekt:
 - (1) Vysokoškolské vzdělání;
 - (2) Autorizovaný architekt ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
 - (3) Praxe v oboru v délce min. 10 let;
 - (4) Zkušenosti s vedením týmu na minimálně 1 projektu odpovídající definici významné služby podle čl. 6.6.2 písm. a) výše.

- b) Zástupce hlavního architekta:
 - (1) Vysokoškolské vzdělání;
 - (2) Autorizovaný architekt ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
 - (3) Praxe v oboru v délce min. 5 let;
 - (4) Zkušenosti s účastí alespoň na 1 projektu odpovídající definici významné služby podle čl. 6.6.2 písm. a) výše.

Ve vztahu ke každému odbornému pracovníkovi shora předloží Dodavatel:

- a) příslušnou autorizaci a doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání
- b) profesní životopis, ve kterém bude uvedeno minimálně:
 - (1) jméno, příjmení a titul,
 - (2) dosažené vzdělání,
 - (3) role v realizačním týmu,
 - (4) vztah k Dodavateli (pracovně-právní, poddodatelský, atd.)
 - (5) relevantní zkušenosti/praxe,
 - (6) další údaje podstatné pro plnění svěřené role.

Součástí profesního životopisu bude rovněž čestné prohlášení podepsané odborným pracovníkem o úplnosti a pravdivosti údajů uvedených v příslušném profesním životopisu.

Zadavatel zároveň upozorňuje Dodavatele, že podle Smlouvy bude Dodavatel povinen vždy poskytovat předmětné služby prostřednictvím osob, které prokázaly kvalifikaci, a Zadavatel bude při plnění předmětu Veřejné zakázky na zapojení těchto osob v odpovídajícím rozsahu trvat a jejich případná změna bude podléhat schválení Zadavatelem.

6.6.4 Protichůdnost zájmů

V případě, že bude prokázáno, že Dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění Veřejné zakázky, Zadavatel může ve smyslu § 79 odst. 1 ZZVZ považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou.

6.7 Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ)

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění Veřejné zakázky společně s Dodavatelem. Prokazuje-li však Dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí součástí závazku jiné osoby být, že tato bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.8 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 228 a násl. ZZVZ.

6.9 Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 233 a násl. ZZVZ.

6.10 Změny kvalifikace Dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

7 Požadavek na jazykové zpracování Nabídky

Nabídka bude zpracována v **českém jazyce** v souladu s požadavky Zadavatele uvedenými v této Zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ; uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v rámci Nabídky nad rámec požadavků Zadavatele (např. dodatečné propagační materiály).

Pokud ZZVZ nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8 Doporučený způsob zpracování a forma Nabídky

8.1 Doporučené požadavky na členění, obsah a zpracování Nabídky, včetně dokladů k posouzení splnění kvalifikace

8.1.1 Požadavky na členění Nabídky

Zadavatel požaduje, aby Nabídka byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- a) krycí list dle *Přílohy č. 4* této Zadávací dokumentace;
- b) obsah Nabídky;
- c) případná plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem Dodavatele k jednání a podepisování za Dodavatele;
- d) doklady k prokázání splnění základní způsobilosti;
- e) doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- f) doklady k prokázání kritérií technické kvalifikace;
- g) seznam poddodavatelů ve smyslu čl. 17.1 písm. c) Zadávací dokumentace;
- h) dokumenty k hodnoticímu kritériu „Kritérium posouzení kvality“
- i) řádně podepsaný návrh Smlouvy s řádně doplněnými údaji (návrh Smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za Dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů); tento návrh musí být plně v souladu s podmínkami uvedenými v této Zadávací dokumentaci – *Přílohou č. 2*; ke Smlouvě budou přiloženy požadované přílohy.

8.1.2 Formální požadavky na zpracování Nabídky

Nabídka účastníka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky § 213 ZZVZ a požadavky na pořizování záznamů dle § 8 vyhlášky č. 329/2006 Sb., kterou

se stanoví bližší požadavky na elektronické prostředky, elektronické nástroje a elektronické úkony při zadávání veřejných zakázek (viz atest <https://www.ezak.cz/zaruky-a-certifikaty>) a který je dostupný na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_12.html. Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznete v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí Nabídky Dodavatele.

8.2 Požadavky na společnou Nabídku

Společnou nabídkou se rozumí Nabídka, kterou podalo více Dodavatelů společně. V takovém případě se Dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho Dodavatele.

Podání společné Nabídky se považuje za společný závazek všech Dodavatelů, přičemž Dodavatelé odpovídají ve smyslu § 1874 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, společně a nerozdílně.

9 Vysvětlení Zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po Zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace na základě písemné žádosti (prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, e-mailem, poštou nebo osobním doručením) doručené Pověřené osobě.

Vysvětlení Zadávací dokumentace budou vždy uveřejněna na profilu zadavatele.

Žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce kontaktní osobě Pověřené osoby uvedené v čl. 1 této Zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání Nabídek.

V souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ bude vysvětlení Zadávací dokumentace uveřejněno na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. Vysvětlení bude zpracováno v českém jazyce.

Zadavatel může poskytnout Dodavatelům vysvětlení Zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti Dodavatele. Zadavatel v takovém případě uveřejní vysvětlení Zadávací dokumentace v českém jazyce nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání Nabídek.

10 Způsob, doba a místo podání Nabídek

Elektronická adresa pro podání nabídek:

<https://zakazky.cuni.cz/vz00000693>

Veškeré informace nutné pro podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v této Zadávací dokumentaci.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem uvedeným v Oznámení (dále jen „**Lhůta**“).

11 Termín, místo a postup při otevírání Nabídek

Otevírání Nabídek se uskuteční dne dle údajů uvedených v Oznámení.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

12 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu Dodavatel stanoví jako celkovou cenu za kompletní poskytnutí předmětu Veřejné zakázky, včetně všech souvisejících nákladů (poplatků, vedlejších nákladů ovlivněných např. kurzovními vlivy, obecným vývojem cen, zvýšenými náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.) absolutní částkou v českých korunách.

Takto stanovenou nabídkovou cenu Dodavatel doplní do závazného návrhu Smlouvy (konkrétně do čl. IX. odst. 1).

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu Veřejné zakázky, a to v členění:

- celková Nabídková cena bez DPH,
- procentní sazba DPH a výše DPH v Kč,
- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost Dodavatel.

13 Hodnocení

Zadavatel provede hodnocení Nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit dle následujících kritérií:

Kritérium	Váha %
Nabídková cena v Kč bez DPH	50 %
Kritérium posouzení kvality	50 %

13.1 Nabídková cena v Kč bez DPH

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková nabídková cena stanovená způsobem uvedeným v čl. 12 této Zadávací dokumentace.

Hodnocena bude celková Nabídková cena v Kč bez DPH.

13.2 Kriterium posouzení kvality

Kritérium posouzení kvality je rozděleno na následující subkritéria s uvedenou vahou:

- Subkritérium 1) – 35 %;
- Subkritérium 2) – 35 %;
- Subkritérium 3) – 30 %.

Detaily ke Kritériu posouzení kvality jsou uvedeny v samostatném dokumentu, který tvoří *Přílohu* č. 5 této Zadávací dokumentace.

13.3 Metoda hodnocení nabídek

Hodnotící komise bude Nabídky hodnotit dle výše uvedených dílčích kritérií podle jejich váhy, a to bodovací metodou s použitím bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé Nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné Nabídky v rámci dílčího kritéria.

13.3.1 Nabídková cena

Pro číselně vyjádřitelné dílčí kritérium (Nabídková cena), pro které má nejhodnější Nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená Nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější Nabídky k hodnocené Nabídce, a váhy daného kritéria:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejvhodnější Nabídka}}{\text{hodnocená Nabídka}} \times 50\%$$

13.3.2 Kriterium posouzení kvality

Pro kritérium, které nelze číselně vyjádřit (Kritérium posouzení kvality), sestaví hodnotící komise pořadí Nabídek následovně. Po přidělení bodů v rámci jednotlivých subkritérií a vynásobení vahou daného subkritéria budou tyto hodnoty sečteny. Hodnocená Nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené Nabídky (tj. váženého součtu jednotlivých subkritérií) k nejhodnější Nabídce a váhy daného kritéria:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{hodnocená Nabídka}}{\text{nejvhodnější Nabídka}} \times 50\%$$

13.3.3 Celkové hodnocení

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií. Nejvýhodnější Nabídkou je ta, která získá **nejvyšší celkový počet bodů**.

Zadavatel neprovede hodnocení Nabídek, pokud by měl hodnotit Nabídku pouze jednoho Dodavatele.

Zadavatel zpracuje zprávu o hodnocení nabídek, která tvoří součást oznámení o výběru Dodavatele ve smyslu § 123 ZZVZ.

14 Obchodní a jiné smluvní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným Dodavatelem, jsou podrobně zapracovány do závazného návrhu Smlouvy, který je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace a tvoří její *Přílohu č. 2*.

Dodavatel do návrhu Smlouvy doplní požadované údaje (zejména vlastní identifikaci, údaje vztahující se k Nabídkové ceně a další údaje, které jsou v návrhu Smlouvy zvýrazněny). Takto doplněný závazný návrh Smlouvy předloží jako svůj návrh Smlouvy. Návrh Smlouvy bude řádně podepsán osobou oprávněnou jednat za Dodavatele.

Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat text návrhu Smlouvy s výjimkou údajů uvedených v předchozím odstavci. Jestliže Dodavatel změní části Smlouvy, které Zadavatel změnit neumožnil, případně uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky Zadavatele, bude Nabídka posouzena tak, že nesplňuje zadávací podmínky.

15 Mimořádně nízká nabídková cena

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny Zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru Dodavatele.

V případě, že Zadavatel posoudí nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, požádá Dodavatele o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to postupem dle § 113 ZZVZ.

16 Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost Nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu Nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Písemnosti podle ZZVZ lze doručit elektronickými prostředky, prostřednictvím datové schránky či prostřednictvím el. nástroje E-ZAK.

Zadavatel stanoví, že pro právní čistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze a výhradně písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání, telefonická komunikace apod., je vyloučen, vyjma výslovně upraveného zákonné postupu. Veškeré úkony Zadavatele vůči Dodavatelům nebo úkony Dodavatelů vůči Zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu. Úkony vůči Zadavateli budou činěny směrem k Pověřené osobě uvedené v záhlaví Zadávací dokumentace.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Podává-li Nabídku více Dodavatelů společně, jsou povinni ve své Nabídce uvést adresu pro doručování písemností Zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji Zadavatel odeslal všem účastníkům společné Nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli - účastníkovi společné Nabídky samostatně.

17 Ostatní

17.1 Práva Zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) s ohledem na povahu předmětu Veřejné zakázky Zadavatel nepřipouští možnost variantních Nabídek dle § 102 ZZVZ;
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo posunout termín zahájení plnění Veřejné zakázky v souvislosti s termínem reálného ukončení zadávacího řízení;
- c) Dodavatel je povinen v Nabídce určit části Veřejné zakázky, které případně hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou Dodavateli známi, a uvést, kterou část Veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;
- d) Zadavatel neposkytuje Dodavatelům v souvislosti s jejich účastí v zadávacím řízení žádné platby;
- e) Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

17.2 Závaznost požadavků Zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele. Tyto požadavky je každý Dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování Nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

17.3 Další podmínky pro uzavření Smlouvy

Vybraný Dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen před uzavřením Smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k Dodavateli; těmito doklady jsou zejména
- a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - b. seznam akcionářů,
 - c. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - d. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

17.4 Důvěrnost informací

Dodavatel je povinen zacházet se všemi informacemi, které mu budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované). Dodavatel je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi Dodavateli v rámci zadání Veřejné zakázky.

Jestliže si strany při jednání o uzavření Smlouvy navzájem poskytnou informace označené jako důvěrné, nesmí je strana, které byly tyto informace poskytnuty, prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, a to bez ohledu na to, zda dojde k uzavření Smlouvy, či nikoli. Kdo poruší tuto povinnost, je povinen k náhradě škody, obdobně podle § 2913 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

17.5 Prohlídka místa plnění

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění. Pozemky, na kterých má být projekt MEPHARED 2 realizován, jsou v současné době volně přístupné a Dodavatelé mají možnost se s nimi seznámit sami.

17.6 Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu ve smyslu § 40 ZZVZ v délce 4 měsíců.

17.7 Jistota

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností Dodavatele vyplývajících z účasti v zadávacím řízení.

Výše jistoty je stanovena na částku 1.000.000,- Kč.

Jistotu poskytne uchazeč jednou z níže uvedených forem:

17.7.1 Bankovní záruka

Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka (originál listiny) musí být součástí nabídky (v elektronické podobě). Bankovní záruku vrací Zadavatel Dodavateli podle níže uvedených podmínek.

17.7.2 Složení peněžní částky na účet Zadavatele (peněžní jistota)

Pro složení peněžní jistoty uvádí Zadavatel č. ú. 153149586/0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s., variabilní symbol: (IČO Dodavatele).

Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu Dodavatele) musí být součástí nabídky. Peněžní jistota musí být připsána ve prospěch uvedeného účtu nejpozději se skončením lhůty pro podání Nabídek.

17.7.3 Pojištění záruky

Platnost pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je Dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek pojistitele vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. Toto písemné prohlášení (originál listiny) musí být součástí Nabídky (v elektronické podobě).

17.7.4 Uvolnění jistoty

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká Zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 41 odst. 6 ZZVZ. Doklad o složení jistoty musí být součástí Nabídky. V případě bankovní záruky a pojištění záruky si Zadavatel vždy uchová kopii pro účely archivace.

17.8 Zpracování zadávacích podmínek

Na zpracování zadávacích podmínek se podílely následující osoby:

- AED project, a.s., IČO 61508594, se sídlem Praha 5, Pod Radnicí 2a, č.p. 1235;
 - Formulace Přílohy č. 1 – specifikace Díla;
- JUDr. PhDr. Jiří Plos;
 - Formulace Přílohy č. 5 – Kritérium posouzení kvality.

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ.

Přílohy:

Přílohu č. 1 – Specifikace Díla;

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy o dílo;

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení;

Příloha č. 4 – Krycí list;

Příloha č. 5 – Kritérium posouzení kvality;

Příloha č. 6 – Technické podklady:

- *Příloha č. 6.1 – Situace;*
- *Příloha č. 6.2 - Textová část ÚP;*
- *Příloha č. 6.3 - Výkres ÚP území;*

- *Příloha č. 6.4 - Legenda k výkresu ÚP;*
- *Příloha č. 6.5 TECHNICKÁ SPECIFIKACE OBJEKTŮ;*
- *Příloha č. 6.6 - Schéma pater;*
- *Příloha č. 6.7 - Schéma pater_2;*
- *Příloha č. 6.8 - Schéma provozu_Kampus UK_II.*

V Hradci Králové dne 03. 11. 2017

Univerzita Karlova

Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D., děkan