

Zadavatel:

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

se sídlem Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové

IČO: 00216208

Veřejná zakázka:

„MEPHARED 2 - druhá etapa Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové – zhotovitel stavby“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE XIV

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel písemné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 14 ze dne 7. 11. 2022

Žádost ze dne 26. 10. 2022:

Dotaz č. 1:

Projektová dokumentace objektu IO 904 Oplocení zahrnuje bourání stávajícího oplocení délky 223 m. Bourání není zahrnuto v soupisu prací. Žádáme zadavatele o prověření, případně doplnění soupisu prací.

Informace zadavatele k dotazu č. 1:

Položka bourání stávajícího oplocení je zpracována v revizi R06 Soupisu prací s výkazem výměr CB, který je přílohou č. 2 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022.

Dotaz č. 2:

Soupis prací BF i CB zahrnuje v objektu IO 904 Oplocení, vjezdovou bránu do zásobovacího dvora. V projektové dokumentaci jsme našli pouze jednu bránu. Žádáme zadavatele o prověření, zda se nejedná o duplicitu položek.

Informace zadavatele k dotazu č. 2:

Jedná se o 1 ks vjezdové brány, která je součástí objektu BF. V objektu CB je pouze oplocení v části hospodářských dvorů a doplnění oplocení na terénu ze strany fakultní nemocnice.

Uvedené je zpracováno v revizi R06 Soupisů prací s výkazem výměr BF a CB, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr je v objektu SO01B budova BF uvedena položka č. 32 Antivibrační rohož 353,268 m² a v objektu SO01A budova CB položka č. 21 Antivibrační rohož 58,836 m². Žádáme o bližší specifikaci těchto rohoží (tloušťky, tuhosti, příp. referenční materiály).

Informace zadavatele k dotazu č. 3:

Aku podložka – jedná se o výplň ložné a styčné spáry kolem dojezdu výtahu. Specifikováno v dílčím řezu dojezdem výtahu ve výkresech půdorysu tvaru ZD. Jedná o elastickou kompozitní hmotu z pryžového granulátu pro přenos vibrací, únosnost 450 kPa, tl. 50 mm.

Dotaz č. 4:

Ve výkazu výměr jsou v objektu SO01B budova BF uvedeny položky č.:

3 474.	A.1B.1.6.99.5_600	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 7700 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 475.	A.1B.1.6.99.5_601	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 7700 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 476.	A.1B.1.6.99.5_602	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 2400 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 477.	A.1B.1.6.99.5_603	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 4940 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 478.	A.1B.1.6.99.5_604	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 7700 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 479.	A.1B.1.6.99.5_605	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 2380 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 480.	A.1B.1.6.99.5_606	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 2450 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 481.	A.1B.1.6.99.5_607	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 1050 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 482.	A.1B.1.6.99.5_608	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, v: 18 mm, délka: 3800 mm_Další specifikace viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků - BF	ks	1,000

3 483.	A.1B.1.6.99.5_609	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, délka: 32400 mm_Další specifikace viz D.1.1_01_706C_Tabulka - - ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 484.	A.1B.1.6.99.5_610	Vnitřní okenní parapet_š: 200 mm, délka: 32400 mm_Další specifikace viz D.1.1_01_706C_Tabulka - - ostatních výrobků - BF	ks	1,000

U těchto položek je odkaz na další specifikaci (viz - - D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků – BF), které ale nejsou v těchto tabulkách uvedeny. Žádáme tímto zadavatele o doplnění.

Informace zadavatele k dotazu č. 4:

Jedná se o parapety viz tabulka níže. Platí tabulka D.1.1_01_706_Tabulka ostatních výrobků. Je doplněno do revize R06 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022.

Označení typu	Budova	Podlaží	Specifikační kód	Popis	Šířka [mm]	Délka [mm]	Výška [mm]	Počet [ks]
OV.2104	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	7 700	18	1
OV.2105	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	7 700	18	1
OV.2106	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	2 400	18	1
OV.2107	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	4 940	18	1
OV.2108	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	7 700	18	1
OV.2109	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	2 380	18	1
OV.2110	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	2 450	18	1
OV.2111	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	1 050	18	1
OV.2112	BF	2NP	OVY-009	Vnitřní okenní parapet	200	3 800	18	1
OV.2113	BF	2NP	PST-111	Vnitřní okenní parapet	300	32 400		1
OV.2114	BF	2NP	PST-111	Vnitřní okenní parapet	300	32 400		1

Dotaz č. 5:

Ve výkazu výměr jsou v objektu SO01A budova CB uvedeny položky č.:

912.	A.1A.1.6.99.00_027	PST-111	OV.211	Vnitřní okenní parapet_Výška [mm] 18, Šířka [mm] 250_Další specifikace viz D.1.1_01_706B_Tabulka - - ostatních výrobků - CB	m	31,200
913.	A.1A.1.6.99.00_028	PST-111	OV.212	Vnitřní okenní parapet_Výška [mm] 18, Šířka [mm] 250_Další specifikace viz D.1.1_01_706B_Tabulka - - ostatních výrobků - CB	m	16,100
914.	A.1A.1.6.99.00_029	PST-111	OV.213	Vnitřní okenní parapet_Výška [mm] 18, Šířka [mm] 250_Další specifikace viz D.1.1_01_706B_Tabulka - - ostatních výrobků - CB	m	9,615
915.	A.1A.1.6.99.00_030	PST-111	OV.214	Vnitřní okenní parapet_Výška [mm] 18, Šířka [mm] 250_Další specifikace viz D.1.1_01_706B_Tabulka - - ostatních výrobků - CB	m	4,978
948.	A.1A.1.6.99.00_063	PST-111	OV.325	Vnitřní okenní parapet_Výška [mm] 18, Šířka [mm] 250_Další specifikace viz D.1.1_01_706B_Tabulka - - ostatních výrobků - CB	m	31,208
986.	A.1A.1.6.99.00_101	PST-111	OV.425	Vnitřní okenní parapet_Výška [mm] 18, Šířka [mm] 250_Další specifikace viz D.1.1_01_706B_Tabulka - - ostatních výrobků - CB	m	31,200

U těchto položek je odkaz na bližší specifikaci (D.1.1_01_999_Specifikace) pod kódem-označení PST-111. V této „specifikaci“ je ale pod označením PST-111 uvedeno, že se jedná o interiérové obklady z akustických nehořlavých dýhovaných panelů. Domníváme se, že se jedná o chybné označení. Žádáme tedy tímto zadavatele o bližší specifikaci těchto položek.

Informace zadavatele k dotazu č. 5:

Odkaz s označením PST-111 je správný. Jedná se o ukončení parapetu vnitřního atria ve tvaru L v řezu, které je obloženo celkově jako PST-111. Ve stejném pohledovém dekoru – bez perforace, bude obložen parapet vnitřního atria, viz det. 8.4.012. Platí popis dle tabulky specifikací.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr je v sekci Zámečnických konstrukcí položka:

2 572.	A.1B.1.6.2.1_357	ZV.002	Ocelový L-profil na umístění překladů_ rozměr 200x200mm; délka 0,2m_ žárové zinkování_ další - specifikace viz D.1.1_01_707_ Tabulka zámečnických výrobků	ks	1,000
--------	------------------	--------	---	----	-------

V D.1.1_01_707_ Tabulka zámečnických výrobků je položka:

ZV.002	Zábradlí: Madlo - Profil ocelový dutý svařovaný s čtvercovým průřezem 40x40x3 mm Sloupky - Profil ocelový dutý svařovaný s čtvercovým průřezem 40x40x3 mm, výška 1000 mm, 1 ks/m Pás z ocelového plechu válcovaného za tepla 250x4 mm	-	žárové zinkování	5,500	20,999	115,495	1	121,269
--------	---	---	------------------	-------	--------	---------	---	---------

Žádáme o vyjasnění položky ZV 002 a úpravu v soupisu prací.

Informace zadavatele k dotazu č. 6:

Jedná se o nesprávný přepis položky. Platí tabulka D.1.1_01_707_ Tabulka zámečnických výrobků.

Popis položky je upraven v revizi R06 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022

Dotaz č. 7:

Žádáme o bližší specifikaci – rozměr garážových vrat. Technická zpráva se odkazuje na „Tabulku vnitřních dveří“, ale v té bohužel není rozměr uveden. Jedná se o položky budova BF – D.0E24, D.0E25, D.0E26 a budova CB – D.0E23.

Informace zadavatele k dotazu č. 7:

Rozměry garážových vrat jsou doplněny v revizi Tabulky dveří R03, která je přílohou č. 1 (ve formátu .pdf) a přílohou č. 2 (ve formátu .xlsx) tohoto Vysvětlení.

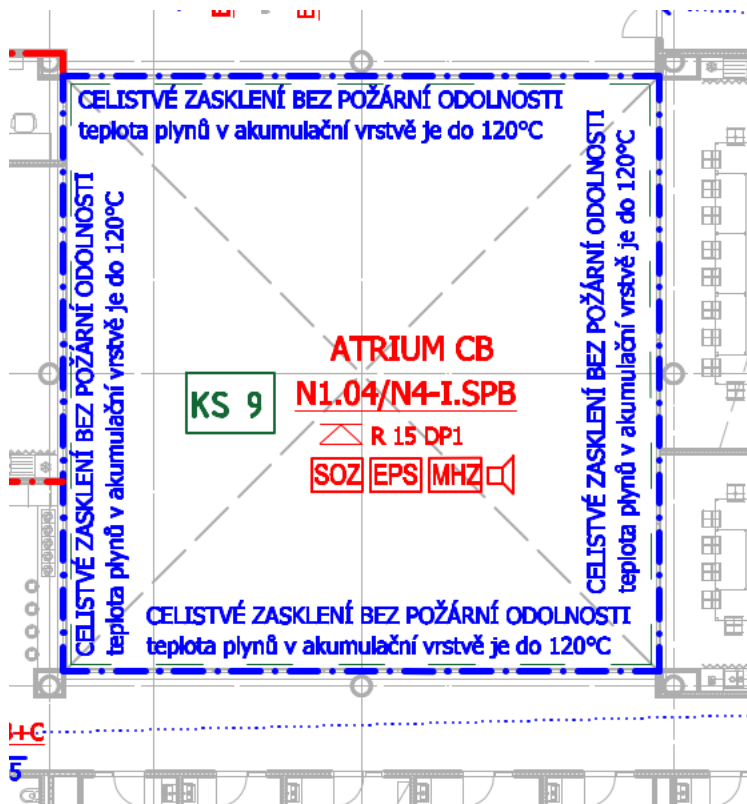
Zároveň jsme si všimli, že ve vydané dokumentaci CB byl omylem západní pohled z BF. Zadavatel proto poskytuje správný západní pohled jako přílohu č. 3 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 8:

V dokumentaci „D.1.3_01_poz-bezpečnostní řešení“ v TZ je uvedeno, že v části atria bez prosklení ve 4.NP bude instalována požární roleta typu E 30 DP1, kde tato roleta bude ovládána od EPS. V tabulkách ostatních výrobků jsme tuto roletu nenašli. Žádáme zadavatele o prověření, zda položka v tabulkách nechybí.

Informace zadavatele k dotazu č. 8:

Požární rolety jsou nahrazeny za prosklené příčky PS.4000 a PS.4005 s pevným zasklením. Toto odpovídá půdorysu PBŘ, viz níže. Tato roleta tedy v tabulkách nechybí.



Dotaz č. 9:

V soupisu prací IO 301 je uvedena položka Revizní šachta - 1 kpl a níže jednotlivé části šachty k ocenění. Dle našeho názoru se jedná o duplicitu položky. Žádáme zadavatele o prověření a úpravu soupisu prací.

8 371.	B.3.1.1.1.01_002	Revizní šachta z bet.prefa DN1000 a poklopem B125 DN600,	hl. 1,96 m	kpl	1,000
8 372.	B.3.1.1.1.01_003	- skruž - TBS-Q.1 100/25		ks	1,000
8 373.	B.3.1.1.1.01_004	- skruž - TBS-Q.1 100/50		ks	1,000
8 374.	B.3.1.1.1.01_005	- skruž - TZK-Q.1 100-63/17		ks	1,000
8 375.	B.3.1.1.1.01_006	- skruž - TBW-Q.1 63/10		ks	1,000
8 376.	B.3.1.1.1.01_007	- skruž - TBW-Q.1 63/8		ks	1,000
8 377.	B.3.1.1.1.01_008	- šachtové dno - TBZ-Q.1 100/675 KOM tl. 15cm (Š RŠ)		ks	1,000
8 378.	B.3.1.1.1.01_009	- těsnění DN 1000		ks	3,000
8 379.	B.3.1.1.1.01_010	- poklop B125		ks	1,000

Informace zadavatele k dotazu č. 9:

Nejedná se o duplicitu. Položka B.3.1.1.1.01_002 je myšlená jako dodávka prací a k ní položky 003 – 010 jsou specifikace prefabrikátu a materiálů.

Dotaz č. 10:

V Projektové dokumentaci objektu IO 302 je uvedeno, že potrubí bude opatřeno signalizačním vodičem a výstražnou fólií a dále pak topným kabelem. Tyto položky nejsou součástí zadaného soupisu prací. V soupisu jsou uvedeny dva typy izolace, přičemž pol. Tepelná izolace na potrubí DN100 vedené v objektu je vykázána v ks. V předaném soupisu prací nejsou vykázány spojky Synoflex DN300, mají být součástí díla? Žádáme zadavatele o úpravu soupisu prací.

Informace zadavatele k dotazu č. 10:

Topný kabel je součástí Soupisu prací profese silnoproudu. Spojky Synoflex společně s ostatními tvarovkami jsou součástí pol. B.3.2.1.1.01_003 Položky pro signalizační vodič, výstražnou fólii jsou doplněné do revize R06 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022.

Jednotka položky Tepelné izolace má být vykázána v m. Změna položky je součástí revize R06 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022.

Jednotka položky Tepelné izolace má být vykázána v m. Změna položky je součástí revize R06 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022.

Dotaz č. 11:

V Projektové dokumentaci objektu IO 303 je uvedeno „Celá trasa přípojky bude opatřena výstražným systémem pro zjišťování poruch, který je součástí předizolovaného potrubí. Systém zjišťování poruch bude včetně vyhodnocovače a ostatního příslušenství. Signalizace bude zatažena do výměňkové stanice. Podél trasy potrubí bude položen sdělovací kabel, který bude propojen s centrálním systémem dodavatele tepla.“ Zároveň je v TZ uvedeno, že nad každým potrubím bude položena výstražná fólie a prostupy konstrukcí budou opatřeny těsnící manžetou. Tyto položky nejsou součástí zadaného soupisu prací. Žádáme zadavatele o úpravu soupisu prací.

Informace zadavatele k dotazu č. 11:

Je zapracováno do revize R06 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 ze dne 7. 11. 2022.

Dotaz č. 12:

Ve specifikaci venkovních žaluzií se píše, že motorový pohon žaluzií bude řízen přes MaR a zároveň se píše, že součástí dodávky žaluzií je meteostanice s měřením rychlosti větru. Řídící systém s větrným čidlem bude tedy součástí dodávky MaR anebo dodávky žaluzií. Dodávka žaluzií bude tedy buď kompletní řídicí systém včetně připojení jednotlivých žaluzií na větrné čidlo, anebo bude řídicí systém komplet dodávka MaR. Žádáme o upřesnění.

Informace zadavatele k dotazu č. 12:

V části MaR je uvažováno s ovládáním venkovních žaluzií ze systému MAR - z IRC regulátoru v místnosti. Řízení venkovních žaluzií počítáme přes SMI protokol.

Dotaz č. 13:

Vracíme se k dotazu na část díla „Přeložka sdělovacího kabelu MO, IO205 MEPHARED 2 - druhá etapa kampusu Univerzity Karlovy Hradec Králové“, dle odpovědi na dotaz č.10 Vysvětlení ZD_I byla poskytnut dokument „Smlouva o zajištění přeložky podzemního vedení ČR MO a úhradě souvisejících nákladů“. Předpokládali jsme, že součástí smlouvy budou náklady za tuto přeložku. Dle zadávacích podmínek má být přeložka součástí díla, ale k jejímu ocenění jsme neobdrželi soupis prací ani projektovou dokumentaci. Žádáme zadavatele o prověření zadání a sdělení, jakým způsobem má zhotovitel ocenit.

Informace zadavatele k dotazu č. 13:

Zadavatel v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 26. 10. 2022, Další informace zadavatele, informoval dodavatele, že provedení přeložky podzemního vedení komunikační sítě ČR MO **NENÍ** součástí předmětu veřejné zakázky (díla), když tato bude realizována na základě samostatné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem této přeložky. K uvedené změně zadavatel přistoupil z důvodu, že přeložka podzemního vedení komunikační sítě ČR MO spadá pod stupeň utajení „Vyhrazené“ podle zákona č. 412/2005 Sb., přičemž vzhledem k její relativně bagatelní hodnotě vůči hodnotě celého předmětu veřejné zakázky by požadavek na dispozici příslušným stupněm utajení od všech účastníků zadávacího řízení již ve fázi podání nabídek mohl být považován za v rozporu se zásadou přiměřenosti dle § 6 odst. 1 ZZVZ.

Od revize 04 Soupisu prací objektu BF byla zařazena položka pro objekt D.2.2.5 Přeložka sdělovacího kabelu MO s popisem "Koordinace přeložky sdělovacího kabelu MO".

Přílohy:

Příloha č. 1_D.1.1_01_704_Tabulka dveří_R03 (formát .pdf)

Příloha č. 2_D.1.1_01_704_Tabulka dveří_R03 (formát .xlsx)

Příloha č. 3_D.1.1_01A_303_CB_Pohled západní

Praha dne dle elektronického podpisu

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Tomáš Machurek

(podepsáno elektronicky)