

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

Vážení,

v zastoupení zadavatele, Univerzita Karlova, Filozofická fakulta, IČO: 002 16 208, Vám v souvislosti s nadlimitní veřejnou zakázkou s názvem „**UK – FF – Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49 – stavební práce**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Dotaz č. 1:

Ve vyjadřovacích dokumentech chybí dokumenty/vyjádření označené červeným číslem s rámečkem v pravém rohu dokladu č: 11, 13-19. Prosíme o jejich doplnění.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel uvádí, že dotazovaná vyjádření neexistují, proto nebyly součástí zadávací dokumentace. Zadavatel nicméně pro informaci přikládá stavební povolení na retenční nádrže sp. zn. S UMCP1/290626/2018/VÝS-Ha-2/985,986 ze dne 8. 4. 2019, které bylo prodlouženo rozhodnutím sp. zn. S UMCP1/181679/2021/VÝS-Hd-2/985,986 ze dne 25. 6. 2021 (bylo součástí zadávací dokumentace).

Dotaz č. 2:

Ve vyjadřovacích dokumentech chybí TSK/2596/18/5130/Gr ze dne 28. 11. 2018 - chybí zde druhá strana dokumentu. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavateli není zcela jasné, jaké chybějící vyjádření TSK má tazatel na mysli. Zadavatel uvádí, že dodavatelům poskytl mj. (1) vyjádření TSK č.j. TSK/38649/18/5110/KA ze dne 26. 11. 2018, které obsahuje 3 strany ze 3, a dále (2) koordinační vyjádření TSK č.j. TSK/2596/18/5130/Gr ze dne 9. 11. 2018, které obsahuje 2 strany ze 2, plus jedna obrazová příloha. Zadavatel tedy dodavatelům poskytl kompletní dotčená vyjádření TSK tak, jak je má k dispozici. Pro vyloučení pochybností je zadavatel uveřejňuje ještě jednou.

Dotaz č. 3:

V dokumentaci chybí vyjádření správců sítí o existenci stávajících sítí a jejich vytyčení - (ČEZ, RWE, CETIN, T-Mobile) dle koo výkresu, dále pak veřejné osvětlení (TCP).

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel uvádí, že tato vyjádření nebyla předmětem stavebního povolení, ale územního řízení, proto je zadavatel neposkytuje v rámci zadávací dokumentace, neboť nejsou podstatné pro zpracování nabídky. Nad rámec těchto dokumentů tvořících zadávací dokumentaci tak zadavatel jako informativní podklady poskytuje dodavatelům požadovaná vyjádření správců sítí o existenci stávajících sítí a jejich vytyčení.

Dotaz č. 4:

Upozorňujeme zadavatele, že některé vyjadřovací dokumenty mají prošlou platnost. Žádáme o zaslání platných dokumentů.

Odpověď na dotaz č. 4:

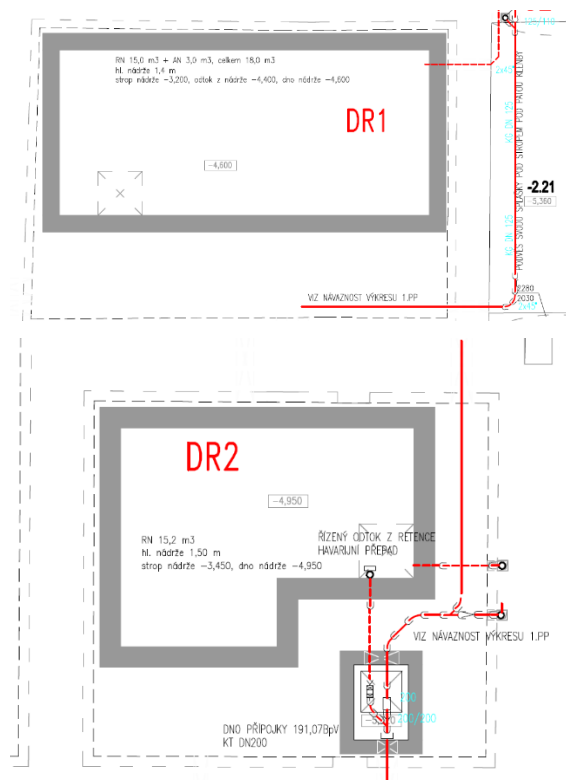
Zadavatel uvádí, že poskytl dodavatelům vyjadřovací dokumenty ve verzi, kterou má k dispozici. Aktuálnějšími dokumenty zadavatel nedisponuje.

Dotaz č. 5:

V zadání je nesoulad stavebního povolení a projektové dokumentace. Na jaký stupeň projektové dokumentace bylo uděleno stavební povolení pro retenční nádrže? Je možné poskytnout dokumentaci pro stavební povolení?

Údaje o předmětu rozhodnutí:

- záměr řeší návrh dvou retenčních nádrží umístěných v 1. PP objektů č.p. 985 a č.p. 986 s regulovaným odtokem do jednotné kanalizace.
- V objektu č.p. 985 je navržena retenční nádrž dvouprostorová s retenčním prostorem 14,3 m³ a akumulacním prostorem 2,5 m³ s tím, že akumulované vody budou využívány pro zálivku.
- V objektu č.p. 986 je navržena retenční nádrž o objemu 12,1 m³.



Odpověď na dotaz č. 5:

Nesoulad těchto dokumentací je řešen projednáváním projektem Změny stavby před jejím dokončením. Všechny změny zpracované v DPS jsou projednané s DOSS a od OPP MHMP je vydáno stanovisko ke všem změnám. Po vydání dotčeného rozhodnutí bude toto poskytnuto dodavatelům, resp. vybranému dodavateli. Stavební povolení je vydáno na DSP.

Dotaz č. 6:

Bude investor požadovat zkušební provoz? Má být tento zkušební provoz zahrnut do harmonogramu?

Odpověď na dotaz č. 6:

Zadavatel uvádí, že se zkušebním provozem v rámci plnění veřejné zakázky závazný návrh smlouvy počítá tehdy, pokud ji v rámci řízení nařídí stavební úřad nebo pokud ji vyžadují právní předpisy. Podle článku 3.1 písm. e) závazného návrhu smlouvy platí, že dílem se pro účely této smlouvy rozumí zejména „zajištění vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu nebo pravomocného a vykonatelného rozhodnutí oprávněného neomezeně užívat Stavbu k zamýšlenému účelu, případně i **pravomocného a vykonatelného rozhodnutí o povolení či nařízení zkušebního provozu nebo předčasného užívání Stavby**, vyžadují-li to Právní předpisy, Povolení, příslušné orgány státní správy nebo samosprávy, nebo je-li to vyžadováno nebo povoleno touto Smlouvou.“ Smlouva samotná pak požadavek na zkušební provoz neobsahuje.

Primárně je proto zhotovitel povinen splnit povinnost zajistit vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu. Pokud by však stavební úřad nařídil zkušební provoz anebo by taková povinnost vyplývala ze zákona, musel by zhotovitel splnit podmínky stanovené v rámci zkušebního provozu. Nejpozději pak musí tyto podmínky (pokud budou stanoveny) zhotovitel splnit před úplným dokončením díla a není tudíž třeba zahrnovat naplnění podmínek zkušebního provozu do harmonogramu.

Dotaz č. 7:

Žádáme zadavatele o upřesnění, kterých oken se týkají položky níže – spárování s tabulkami výplní otvorů – položka 54-57 - 4NP - opatrná demontáž dřevěných oken vč rámu určených pro repasi...

VV		Součet		28.825			
64	K 97910031	4NP - opatrná demontáž dřevěných oken vč rámu určených pro repasi (rozměr cca 2120/1540 mm)	kus	3,000			0,00
		Poznámka k položce: vč příp. vnitřních parapetů					
65	K 97910032	4NP - opatrná demontáž dřevěných oken vč rámu určených pro repasi (rozměr cca 570/1080 mm)	kus	1,000			0,00
		Poznámka k položce: vč příp. vnitřních parapetů					
66	K 97910033	4NP - opatrná demontáž dřevěných oken vč rámu určených pro repasi (rozměr cca 640/1540 mm)	kus	2,000			0,00
		Poznámka k položce: vč příp. vnitřních parapetů					
67	K 97910034	4NP - opatrná demontáž dřevěných oken vč rámu určených pro repasi (rozměr cca 1130/1050 mm)	kus	1,000			0,00
		Poznámka k položce: vč příp. vnitřních parapetů					
68	K 9791004	Ukončení okenních mříží	m ²	8 970			0,00

Odpověď na dotaz č. 7:

Zadavatel poskytuje upravený výkaz výměr, v němž jsou červeně doplněny upřesňující informace o požadovaných prvcích.

Dotaz č. 8:

Žádáme zadavatele o sjednocení VV s tabulkami výplní otvorů viz. výstřižky níže.

Výkaz výměr

352	K 7666012	B.DN/12 - vnitřní dveře jednokřídlé otočné dřevěné, bezfalcové, prosklené - 900/2205 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKY DVEŘÍ - DVEŘE NOVÉ	kus	5,000
353	K 7666013	B.DN/13 - vnitřní dveře jednokřídlé otočné dřevěné, bezfalcové, prosklené - 800/2100 mm - D+M vč všech	kus	1,000

OPL_DPS_AST-401 - dveře B tabulka

Zadavatel poskytuje upravený výkaz výměr, v němž je červeně opraven počet na 2 ks. Výpisy prvků jsou uvedeny správně.

Přílohy (žádáme o použití aktualizovaných souborů v rámci nabídek):

- 1) Dokument „221103- SOUPIS PRACÍ - CELEK - REKONSTRUKCE A DOSTAVBA BUDOV FF UK - STAVBA_VZD08.xlsx“;
- 2) Rozhodnutí MČP1 sp. zn. S UMCP1/290626/2018/VÝS-Ha-2/985,986 ze dne 8. 4. 2019;
- 3) Vyjádření TSK ze dne 26. 11. 2018, č.j. TSK/38649/18/5110/KA a koordinační vyjádření TSK ze dne 9. 11. 2018, č.j. TSK/2596/18/5130/Gr;
- 4) Složka „UR bez nastavby.zip“;
- 5) Složka „Veřejná dopravní a technická infrastruktura.zip“.

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností