

Zadavatel:

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
se sídlem Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové
IČO: 00216208

Veřejná zakázka:

**„MEPHARED 2 - druhá etapa Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové –
zhotovitel stavby“**

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE XXIV

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel písemné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 24 ze dne 14. 11. 2022

(dále jen „Vysvětlení“)

Žádost č. 24 ze dne 07. 11. 2022:

Dotaz č. 1:

Výkaz výměr objekt CB, položka č. 21

21. XAH.950	Antivibrační rohož	m2	58,836
Výkaz výměr: Výtahové šachty + technologie 20%			–
CB; 19,11*1,2			22,932
CB_svisle; 29,92*1,2			35,904

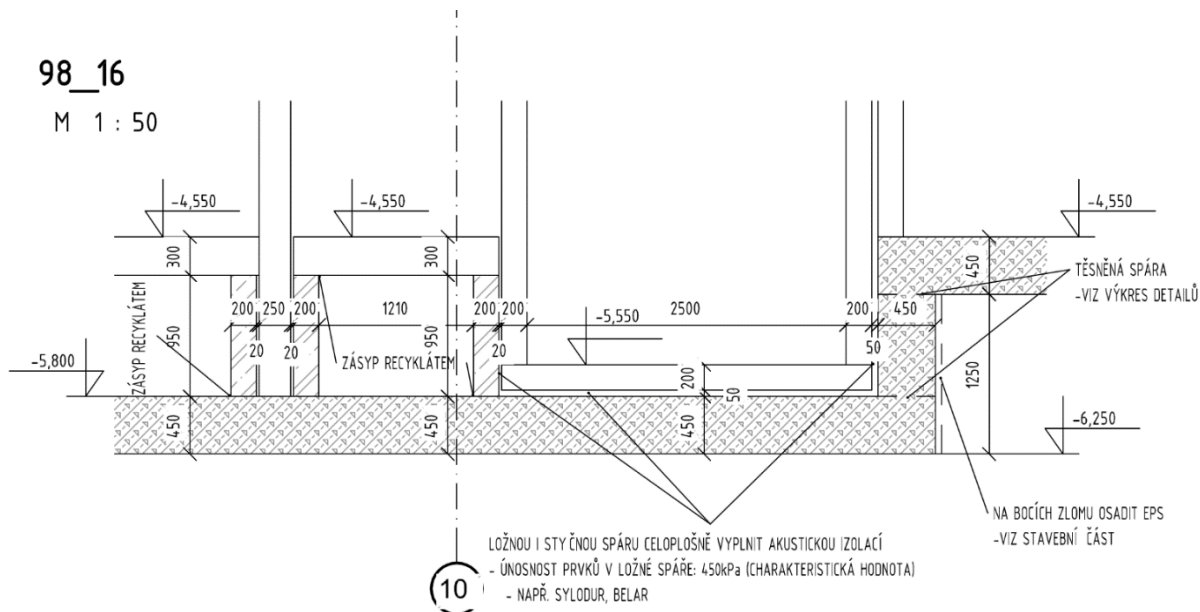
Výkaz výměr objekt BF, položka č. 32

32. XAH.950	Antivibrační rohož	m2	353,268
Výkaz výměr: Výtahové šachty + technologie 20%			–
CB; 121,67*1,2			146,004
CB_svisle; 172,72*1,2			207,264

V projektu není uvedena bližší specifikace antivibračních rohoží kvýše uvedeným položkám. Žádáme o doplnění specifikace (materiál, tloušťka, objemová hmotnost, únosnost, akustické parametry). Ve vysvětlení ZD III zadavatel na tuto otázku sice odpověděl, ale nic, co by nám pomohlo k nacenění, jsme se nedověděli.

Informace zadavatele k dotazu č. 1:

V řezech (výkresy základové desky), v části D.1.2.3_01_nosna konstrukce, jsou vykreslené ložné i styčné spáry, kde je uvedena charakteristická hodnota únosnosti 450 kPa.



Dotaz č. 2:

Výkaz výměr objekt BF, položka č. 228

228. XAH.009	POD114	Zdvojená podlaha vč. nosné konstrukce	m2	47,750
Výkaz výměr:		Výpočet výměr je zpracován pomocí CAD produktů pro projektování. Postup výpočtu následuje níže.	-	
		1NP; 46,64	46,640	
		1NP; 0,28	0,280	
		1NP; 0,83	0,830	
		=	47,750	

Ani ve Skladbě podlah není uvedena výška zdvojené podlahy.
Jaká výška zdvojené podlahy je požadována?

Informace zadavatele k dotazu č. 2:

Celková výška zdvojené podlahy je 400 mm nad h.h. ŽB desky. Součástí podlahy jsou integrované vyrovnávací stupně v systému zdvojené podlahy (zřetelné z půdorysů).

Je doplněna informace v revizi tabulky Specifikací, která je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení a doplněna informace v revizi tabulky Skladby konstrukcí, která je přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 3:

Výkaz výměr objekt BF, položka č. 2856

2 856. A.1B.1.6.99.1_042	OV.049	Zdvojená podlaha v požární rozvodně B_033 včetně systémových stojek_antistatické provedení - podlahových desek_rozměr 9,06m2_další specifikace viz D.1.1_01_706A_Tabulka ostatních výrobků - 1PP	m2	9,060
--------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------

Ani v Tabulce ostatních výrobků není uvedena výška zdvojené podlahy.
Jaká výška zdvojené podlahy je požadována?

Informace zadavatele k dotazu č. 3:

Zdvojená podlaha v tomto místě právě kompenzuje zalomení základové desky a tomu odpovídá celková výška 1,25m. Doplněno do revize tabulek ostatních výrobků, které tvoří přílohy č. 3 až č. 6 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 4:

Výkaz výměr objekt CB – jádrové vrty

1 353. 977151116.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 70 do 80 mm	m	375,000
Výkaz výměr: 0,3*1250			375,000
1 354. 977151123.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 130 do 150 mm	m	262,500
Výkaz výměr: 0,3*875			262,500
1 355. 977151125.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 180 do 200 mm	m	112,500
Výkaz výměr: 0,3*375			112,500
1 356. 977151128.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 250 do 300 mm	m	37,500
Výkaz výměr: 0,3*125			37,500

Výkaz výměr objekt BF – jádrové vrty

4 792. 977151116.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 70 do 80 mm	m	1 125,000
Výkaz výměr: 0,3*1250*3			1 125,000
4 793. 977151123.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 130 do 150 mm	m	787,500
Výkaz výměr: 0,3*875*3			787,500
4 794. 977151125.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 180 do 200 mm	m	337,500
Výkaz výměr: 0,3*375*3			337,500
4 795. 977151128.ZP	Vrty do železobetonových konstrukcí D přes 250 do 300 mm	m	112,500
Výkaz výměr: 0,3*125*3			112,500

Celkový součet jádrových vrtů do ŽB konstrukcí pro celou stavbu je 3150 m (více jak 3km???).
Tato hodnota se nám jeví jako nepřiměřeně vysoká.
Žádáme o kontrolu výměry a případnou opravu výkazu výměr.

Informace zadavatele k dotazu č. 4:

Množství uvedené ve výkazu výměr je správně.

Dotaz č. 5:

Výkaz výměr objekt BF – dilatační lišty

Položky č. 2877-2881, 3104-3109, 3293, 3294, 3452-3454

Dostupné podklady (Výkaz výměr, Tabulka ostatních výrobků, Specifikace) vzájemně nekorespondují, specifikace je nejasná, neúplná, zmatečná, vadná.

Požadovaná únosnost 100 kN = 10 tun je nutná ve všech podlažích 1.PP až 4.NP? O jaký charakter zátěže se jedná? osobní automobil? nákladní automobil s pneu o jaké celkové hmotnosti? Ev. manipulační technika jakého typu? Kola pneu, celogumová, z tvrdého plastu?

Materiál profilů? Jednou se udává hliníková slitina, podruhé nerez (OVY-015).

Výška, rozměry dilatačních profilů? Jaké velké dilatační posuny mají pojmut?

Informace zadavatele k dotazu č. 5:

Pro tento výrobek platí, že musí být použit vhodný typ dilatačních podlahových lišt pro pojezd užitkových vozidel v 1.PP s patřičnou nosností. V nadzemních podlažích je žádoucí použít obdobně odolné dilatační lišty. Je zde předpokládána vysoká frekvence pohybu zaměstnanců a studentů, případně pojezdu těžkých vozíků apod. Z pohledu projektanta jsou výšky a rozměry dilatačních profilů dány tloušťkou skladby podlahy a šířkou dilatační mezery dle statické části.

Viz revize tabulky Specifikací, která je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 6:

Výkaz výměr CB, položka č. 1347

1 347. XSS.002	Strop z panelů SPH15097	m2	31,760
Výkaz výměr: K_de_zb_Spiroll SPH15097 - -1PP; 12			12,000
K_de_zb_Spiroll SPH15097 - -1PP; 8,3			8,300
K_de_zb_Spiroll SPH15097 - -1PP; 11,46			11,460

Na kterých výkresech jsou tyto spirolly zakresleny? Jaká je jejich tloušťka? Rozměr? Požadavky na únosnost?

Informace zadavatele k dotazu č. 6:

Stropní předeprnuté dutinové panely jsou vykresleny na výkresech v části D.1.2.3_01_nosna konstrukce:

- D.1.2.3_01A_098_A1_ZD_tv
- D.1.2.3_01A_098_A2_ZD_tv

Tloušťka panelů je vždy definovaná ve výkresech - 150mm.

Požadavky na únosnost jsou definované ve výkresu schémat zatížení:

- D.1.2.3_01_401_ZD_Schema

Přesný kladecí plán je předmětem dílenské dokumentace dle vybraného dodavatele panelů.

Dotaz č. 7:

Výkaz výměr CB, položky č. 1357, 1358

1 357. A.1A.2.3.1.01_001	Schodiště Gastro - výstupní rameno	m3	1,150
--------------------------	------------------------------------	----	-------

Na kterých výkresech jsou tato prefabricovaná schodiště zakreslena?

Existují výkresy tvaru těchto schodišť?

Informace zadavatele k dotazu č. 7:

Jedná se o monolitická schodiště. Podrobně jsou rozkreslena na tomto výkresu:

- D.1.2.3_01A_520_SCH-1NP_tv

Je opraveno v revizi R08 Soupisu prací s výkazem výměr CB, který je přílohou č. 2 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 14. 11. 2022.

Dotaz č. 8:

Výkaz výměr BF, položka č. 4778

4 778. XSS.002	Strop z panelů SPH15097	m2	15,820
----------------	-------------------------	----	--------

Výkaz výměr: K_de_zb_Spiroll SPH15097 - k_zd4 (-5,850); 10,08 10,080

K_de_zb_Spiroll SPH15097 - k_zd2 (-4,550); 5,74 5,740

Na kterých výkresech jsou tyto spirally zakresleny? Jaká je jejich tloušťka? Rozměr? Požadavky na únosnost?

Informace zadavatele k dotazu č. 8:

Stropní předepnuté dutinové panely jsou vykresleny na výkresech v části D.1.2.3_01_nosná konstrukce:

- D.1.2.3_01B_098_B5_ZD_tv
- D.2.7.3_703_052_B_ZD_tv3
- D.2.7.3_703_053_B_ZD_tv4

Tloušťka panelů je vždy definovaná ve výkresech - 150mm.

Požadavky na únosnost jsou definované ve výkresu schémat zatížení:

- D.1.2.3_01_401_ZD_Schema

Přesný kladecí plán je předmětem dílenské dokumentace dle vybraného dodavatele panelů.

Dotaz č. 9:

Výkaz výměr BF, položky č. 4796 až 4830 – prefabricované prvky.

Označení položek ve výkazu výměr neodpovídá označením na výkresech prefabricovaných prvků.

Prefabricované prvky se nedají identifikovat.

Žádáme o sjednocení popisu prefabricovaných prvků na výkresech a ve výkazu výměr.

Informace zadavatele k dotazu č. 9:

Je upraveno v revizi R08 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 14. 11. 2022.

Dotaz č. 10:

V Tabulce specifikací je pozice OVY-015

OVY	015	OBJEKTOVÁ DILATACE ZAPUŠTĚNÁ V PODLAŽE - GARÁŽE	Dilatační profil určený k pojezdu s nosností do 100kN. Materiálové složení: Hliníková slitina 6060, změkčené PVC, které je odolné vůči UV, ozonu a teplotám v rozsahu (-30°C až 120°C). Jakékoliv zbarvení vložek podle katalogu RAL		Nerez
-----	-----	-------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------

Uvedenou pozici jsme nenalezli v Tabulce ostatních výrobků ani ve Výkazu výměr.

Dále není jasná materiálová charakteristika profilu – jednou se uvádí hliník, podruhé nerez?!

V jakém rozsahu má pokrývat dilatační posuny?

Pokud má být pozice OVY-015 předmětem díla, žádáme o doplnění do výkazu výměr a uvedení jednoznačné specifikace.

Informace zadavatele k dotazu č. 10:

Platí dle popisu materiál hliníková slitina.

Překlep je opraven v rámci revize tabulky specifikací, která je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 11:

Výkaz výměr CB, položka č. 834 – oplocenka ZV.005, je v tomto výkazu nadbytečná.

834. A.1A.1.6.2.1_083	ZV.005	Oplocenka: ocelový systém_sloupky - Profil obdelníkového průřezu 60x40 mm , výška 2500 mm, rozteč - 1040 mm (38ks)_nárazuvzdorný drátěný panel s rámem 30x20 mm, rozteč ok 20x100 mm, výška 2350 mm, / šířka 1000 mm (2ks), výška 2350 mm, šířka 300 mm(1ks)viz tabulka OVY 019_plocha 87,85 m2; délka - 35,14 m_žárové zinkování_další specifikace viz D.1.1_01_707_Tabulka zámečnických výrobků	ks	1,000
-----------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------

Dle projektu je oplocenka ozn. ZV.005 součástí objektu BF a zároveň je zahrnuta do výkazu výměr BF.

Žádáme o kontrolu a případnou opravu výkazu výměr.

Informace zadavatele k dotazu č. 11:

Je upraveno v revizi R08 Soupisu prací s výkazem výměr CB, který je přílohou č. 2 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 14. 11. 2022, nadbytečná položka je vymazána.

Dotaz č. 12:

Ve Výkazu výměr pro objekt CB se nacházejí položky č. 2888 až 2899.

V dokumentaci zcela chybí výkresy pro čerpací stanici, sedimentační nádrže. Jsou zakresleny jen schematicky na situaci čerpání stavební jámy.

Odlučovač lehkých kapalin OLK NS 50 není zobrazen vůbec.

Žádáme o doplnění bližší specifikace, výkresů a zakreslení všech objektů do projektové dokumentace.

Informace zadavatele k dotazu č. 12:

Sedimentační nádrže:

- Podmínkou je celkový minimální objem použitých nádrží 50m³, typ nádrží a velikost je na dodavateli
- V pol. č. 2893 – pol.č. 2896 jsou napočítané prefabrikované nádrže v počtu 4ks vč. zákrytových desek
- Pol.č. 2888 – je počítáno s propojením nádrží mezi sebou a vybudování normé stěny na přítoku

Oddělovač lehkých kapalin a dočišťovací stupeň:

- Budou osazovány v případě výskytu ropných látek, podmínkou je, aby byly schopné zvládnout průtok 50l/s
- Typ a velikost je na dodavateli
- V rozpočtu pol. č. 2898 a pol. č. 2899 je uvažováno s betonovými nádržemi, vzorové výkresy těchto nádrží jsou v technické zprávě

Čerpací šachta:

- V rozpočtu pol.č. 2889 – pol.č. 2892 je uvažováno s prefabrikovanou betonovou nádrží o pr. 2,5m a výšce 2,5m o objemu 12,27 m³
- V čerpací šachtě předpokládáme osadit čerpadlo o Q= 1-2 l/s, velikost čerpadla závisí na celkovém průsaku podzemní vody, během čerpání je možné, že bude nutné další čerpadlo přidat

Popisy jsou doplněné v revizi výkresu situace, který je přílohou č. 7 tohoto Vysvětlení a v revizi Technické zprávy odvodnění stavební jámy, která je přílohou č. 8 tohoto Vysvětlení.

Změny nemají dopad do Soupisu prací s výkazem výměr.

Dotaz č. 13:

Akustické zástěny OV.901, OV.902, OV.903 v objektu BF – nepřesné, chaotické zadání.

Hodnoty a popisy uvedené v podkladech - Tabulka ostatních výrobků, Výkaz výměr, půdorysy 5. NP, detaily, představují protichůdné, nepřesné, chaotické zadání.

Rozměry a množství jsou odlišné.

Žádáme o vysvětlení popisu u položky č. 3466 – OV.901, rozměr š. 143000 mm; v. 4650 mm; délka 66150 mm?

Žádáme o vysvětlení popisu u položky č. 3467 – OV.902, rozměr š.13500 mm; v.3650 mm; délka 35500 mm?

Žádáme o vysvětlení popisu u položky č. 3466 – OV.903, rozměr š.43350 mm; v.3650mm; délka 35500 mm?

Co je myšleno šířkou akustické zástěny (jednou 143 m, 13,5m, 43,35m; podruhé 143 m, 66,1m, 882,6m)?

Tabulka specifikací uvádí tloušťku akustického panelu 100 mm, detaily udávají tloušťku 80 mm!?

Akustické zástěny nejsou v plném rozsahu vyznačeny v půdorysech 5.NP.

Dveře v akustických zástěnách postrádá označení.

V detailech je schematicky zakreslený nějaký „exteriérový břit – hliníkový jeřl, architektonický prvek“. Žádáme o přesnou specifikaci množství, rozměru, ukotvení.

Výkaz výměr

3 466. A.1B.1.6.99.5_573	OV.901	Akustická zástěna včetně nosné konstrukce HEB 300 na výšku zástěny kotvenou do ŽB kce přes - P10/300/300 dle statického výpočtu dodavatele_součástí akustické zástěny jsou exteriérové dveře, viz / Tabulka dveří_ rozměr š.143000mm; v.4650mm; délka 66150mm _další specifikace viz D.1.1_01_706C_Tabulka - ostatních výrobků - BF	ks	1,000
3 467. A.1B.1.6.99.5_574	OV.902	Akustická zástěna včetně nosné konstrukce HEB 300 na výšku zástěny kotvenou do ŽB kce přes - P10/300/300 dle statického výpočtu dodavatele_součástí akustické zástěny jsou exteriérové dveře, viz / Tabulka dveří_ rozměr š.13500mm; v.3650mm; délka 35500mm _další specifikace viz D.1.1_01_706C_Tabulka - ostatních výrobků - BF	ks	3,000
3 468. A.1B.1.6.99.5_575	OV.903	Akustická zástěna včetně nosné konstrukce HEB 300 na výšku zástěny kotvenou do ŽB kce přes - P10/300/300 dle statického výpočtu dodavatele_součástí akustické zástěny jsou exteriérové dveře, viz / Tabulka dveří_ rozměr š.43350mm; v.3650mm; délka 35500mm _další specifikace viz D.1.1_01_706C_Tabulka - ostatních výrobků - BF	ks	1,000

Tabulka ostatních výrobků

Označení typu	Budova	Podlaží	Specifikační kód	Popis	Šířka [mm]	Délka [mm]	Výška [mm]	Počet [ks]
OV.901	BF	5NP	OVY-032	Akustická zástěna včetně nosné konstrukce HEB 300 na výšku zástěny kotvenou do ŽB kce přes P10/300/300 dle statického výpočtu dodavatele. Součástí akustické zástěny jsou exteriérové dveře, viz Tabulka dveří	143 000		4650	2
OV.902	BF	5NP	OVY-032	Akustická zástěna včetně nosné konstrukce HEB 300 na výšku zástěny kotvenou do ŽB kce přes P10/300/300 dle statického výpočtu dodavatele. Součástí akustické zástěny jsou exteriérové dveře, viz Tabulka dveří	66 100		4650	2
OV.903	BF	5NP	OVY-032	Akustická zástěna včetně nosné konstrukce HEB 300 na výšku zástěny kotvenou do ŽB kce přes P10/300/300 dle statického výpočtu dodavatele. Součástí akustické zástěny jsou exteriérové dveře, viz Tabulka dveří	882 600		3650	1

Žádáme zadavatele, aby jednoznačně specifikoval rozsah a provedení akustických zástěn a provedl jejich vyznačení v půdorysech 5.NP v plném rozsahu.

Žádáme zadavatele, aby doložil soupis materiálu nosné kce akustické zástěny. Vzhledem k tomu, že se jedná o projekt ve stupni pro provedení stavby, není

možné, aby si uchazeči, každý samostatně, dimenzovali nosnou konstrukci.

Informace zadavatele k dotazu č. 13:

Specifikace a rozměry akustických stěn jsou platné z tabulky ostatních výrobků, která je přílohou č. 3 tohoto Vysvětlení.

V půdorysech 5.NP-BF byly v chybějících místech doplněny pro lepší orientaci bubliny včetně dveří v akustické zástěně. Výkresy jsou přílohami č. 8 až č. 12 tohoto Vysvětlení.

Rozměry akustických stěn jsou opraveny v revizi R08 Soupisu prací s výkazem výměr BF, který je přílohou č. 1 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 14. 11. 2022.

Dotaz č. 14:

Výkaz výměr objekt BF, položka č. 2200 je popisována jako Akustická VZT stěna s ozn. FAS-11.

2 200. FAS - 11	Akustická VZT stěna	m2	3 619,230
-----------------	---------------------	----	-----------

Dle Tabulky specifikací by se mělo jednat nikoli o akustickou stěnu, ale pouze o pohledové opláštění akustické stěny tahokovem.

FAS	011	Pohledové opláštění akustické zástěny na střeše	Pohledové opláštění opticko-akustické zástěny z tahokovu se svislými hliníkovými dělicími prvky. Včetně pohledově shodného opláštění dveří v zástěně a pohledově shodného nároží nástavby na střeše budovy CB. Detailní popis položky viz technická zpráva fasády D.1.1_01_002, odstavec 2.0 Technické aspekty, 6.0 Materiály, komponenty a povrchové úpravy, 2.2.12
-----	-----	-------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Žádáme o přesnou specifikaci tahokovu (materiál, povrchová úprava, vzor struktury, ref. výrobek).

Žádáme o doplnění výkresů, detailů.

V jakých formátech – kazetách bude tahokov proveden?

Jaká je konstrukce pro uchycení tahokovu?

Výkresy/detaily obsažené v projektu jsou neúplné a nedostačující.

Projektová dokumentace je vydávána za projekt pro provedení stavby, ale realita je zcela jiná.

Informace zadavatele k dotazu č. 14:

Upřesněno v revizi tabulky specifikací, která je v příloze č. 1 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 15:

Ve vysvětlení ZD III byl položen následující dotaz č.2 a zadavatel na něj nedokázal odpovědět tak, aby mohlo být provedeno řádné ocenění položky.

Žádáme znovu o přesnou odpověď a její zohlednění do výkazu výměr.

Pro přesné ocenění je potřeba ve výkazu výměr jasně definovat:

Dimenze potrubí / tloušťku izolace / výměra – délka (m)

Pokud má být dle TZ použita i izolace s hliníkovým polepem, je potřeba ji stejně definovat a doplnit do výkazu výměr.

Dotaz č. 2:

Ve výkazu výměr objektu BF v části A.1B.4.1.01: Vodovod – vnitřní chybí u návlekových izolací údaj, pro jakou dimenzi potrubí jsou uvedené tloušťky navrženy. Dále je v technické zprávě uvedeno, že pro větší průměry potrubí rozvodů TV a CTV bude použita čedičová izolace s hliníkovým polepem – ve VV není uvedena. Prosíme o doplnění. Stejný problém je i na objektu CB.

28591	4 901. A.1B.4.1.1.02_001	ZTI_V_02_1	Návleková izolace z PE tl. 9mm	m	4 062,000	
28592	4 902. A.1B.4.1.1.02_002	ZTI_V_02_2	Návleková izolace z PE tl. 15mm	m	169,000	
28594	4 903. A.1B.4.1.1.02_003	ZTI_V_02_3	Návleková izolace z PE tl. 19mm	m	10 960,000	
28596	4 904. A.1B.4.1.1.02_004	ZTI_V_02_4	Návleková izolace z PE tl. 25mm	m	4 934,000	
28598	4 905. A.1B.4.1.1.02_005	ZTI_V_02_5	Návleková izolace z PE tl. 30mm	m	1 508,000	

Informace zadavatele k dotazu č. 2:

Tloušťky izolací jsou odvislé od toho, v jakém prostoru je potrubí vedeno (ve stěně, v podhledu, v šachtě), stejná tloušťka izolace může být použita pro různé dimenze potrubí. Tloušťky izolací jsou popsány ve výkresové části PD.

Zadavatel zapracoval výše uvedenou úpravu do upravených Soupisů prací s výkazem výměr, kterou jsou přílohou č. 1 a č. 2 tohoto Vysvětlení.

Informace zadavatele k dotazu č. 15:

Výkaz výměr izolací potrubí byl zpracován dle zvyklostí rozsahu požadavků na realizační projektovou dokumentaci. Všechny výměry potrubí jsou odečitatelné z výkresové části dokumentace.

Dotaz č. 16:

Ve vysvětlení ZD I byl položen následující dotaz č.7 a zadavatel na něj nedokázal odpovědět tak, aby mohlo být provedeno řádné ocenění položek.

Žádáme znovu o přesnou odpověď a její zohlednění do výkazu výměr.

Dotaz č. 7:

Obvodový plášť – fasády - výkaz výměr, pol. č. 2171-2200 BF, taktéž pro objekt CB pol.č. 732-747. Žádáme o jednoznačné určení druhů fasády vč. výměr pro jednotlivé použité materiály. Výkaz výměr je nejednoznačný, jednotlivé položky pro fasády v plošné výměře zahrnují vícero materiálů (zasklení, kompozitní panely, venkovní žaluzie, průběžný květináč, obklady

vláknocementovými deskami, super-rastr, rastr, celoprosklené zábradlí, pororošty, textilní fasádu) v jednotkové ceně za metr čtvereční. V PD není vykázáno jednotlivé množství dílčích materiálů, není jasná výměra pro řádné ocenění. Žádáme zadavatele o doplnění a upřesnění jednotlivých výměr dle prvků a typu fasád.

Informace zadavatele k dotazu č. 7:

Způsob oceňování fasád je blíže popsán ve Všeobecných podmínkách obou Soupisů prací s výkazem výměr. Každá položka z oddílů Obvodový plášť – Fasády obou Soupisů prací s výkazem výměr odkazuje na přesnou specifikaci pro každý typ fasády, která je uvedena v části D.1.1_01_002 – Technická zpráva – fasáda. Umístění a rozsah jednotlivých typů fasády je rozkreslen v části 300_celkove pohledy. Jednotlivé části fasády jsou přesněji rozkresleny v části 400_vyseky fasady a doplněny příslušnými stavebními detaily. Způsob nacenění je zřejmý ze Soupisů prací s výkazem výměr a z příslušných částí projektové dokumentace, na níž se odkazuje a je jednoznačný.

Rozšíření dotazu:

Např. Soupis prací BF, položka č. 2180 – fasáda VF.04

2 180. VF 04	Objekt BF – parter	m2	448,877
Výkaz výměr: Včetně rezervy zohledňující plochy nepostihnutele zobrazením pohledů			–
D.1.1_01B_304_BF_Pohled jižní - budova fakult; 75,48*1,1			83,028
D.1.1_01B_304_BF_Pohled jižní - budova fakult; 134,99*1,1			148,489
D.1.1_01B_304_BF_Pohled jižní - budova fakult; 197,6*1,1			217,360

Fasáda VF.04 se dle TZ fasád skládá z několika druhů fasád:

- rastrová hliníková prosklená fasáda, vč. otevíravých oken ozn. FAS-003, 019 (průhledné trojsklo, neprůhledné smaltované dvojsklo)
- průběžný předsazený květník ozn. FAS-007, na nosné OK
- exteriérové el. ovládané horizontální žaluzie
- oplechování vnějšího parapetu AL plechem
- KZS
- opláštění kce květníku sklocementovou provětrávanou fasádou

Kde jsou stanoveny výměry jednotlivých druhů fasád obsažených ve fasádě VF.04?

Nikde v projektu jsme nedohledali výpis prvků nosné OK k předsazenému květníku. Žádáme o doplnění.

Každý typ fasády je tvořen odlišnou skladbou, odlišným množstvím. Tvorba ceny se provádí odlišnou kalkulací.

Není možné oceňovat 6 typů fasády do jedné agregované položky výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o přesné stanovení množství jednotlivých typů fasád pro položky č. 2171 – 2200 výkazu výměr objektu BF,

položky č. 732 – 747 výkazu výměr objektu CB.

Žádáme zadavatele, aby ke každému typu fasády přiřadil samostatnou položku ve výkazu výměr.

Informace zadavatele k dotazu č. 16:

Co se týče uvedeného požadavku na rozepsání jednotlivých výseků fasády do dílčích skladeb, jde požadavek dodavatele proti smyslu toho, jak mají být fasády naceňovány. Rozdělení na jednotlivé položky by vedlo k prostému nacenění ceníkovými cenami bez zohlednění vzájemných návazností fasádních dílů a nepřípustnému zanedbání způsobu provádění. Tím by se cena za dodávku jevila zdánlivě nižší, než kolik ve skutečnosti odpovídá požadované kvalitě a složitosti technického řešení. Ke správnému nacenění je nutné oslovit některého ze specializovaných subdodavatelů, který jedině je schopen všechny tyto návaznosti zohlednit a stanovit správně jednotkovou cenu pro daný výsek fasády.

Další informace zadavatele:

Přílohou č. 14 tohoto Vysvětlení je dále doplněný Seznam dokumentace DPS.

Přílohy:

Příloha č. 1_D.1.1_01_999_Specifikace_R05

Příloha č. 2_D.1.1_01_701_Skladby konstrukcí_R01

Příloha č. 3_D.1.1_01_706_Tabulka ostatních výrobků_R04

Příloha č. 4_D.1.1_01_706A_Tabulka ostatních výrobků-1PP_R04

Příloha č. 5_D.1.1_01_706B_Tabulka ostatních výrobků-CB_R04

Příloha č. 6_D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků-BF_R04

Příloha č. 7_D.2.1.3_103_102_situace_R01

Příloha č. 8_D.2.1.3_103_101_Technická zpráva_odvodnění stavební jámy_R01

Příloha č. 9_D.1.1_01B_105_B1_Půdorys 5.NP - sekce B1_R01

Příloha č. 10_D.1.1_01B_105_B2_Půdorys 5.NP - sekce B2_R01

Příloha č. 11_D.1.1_01B_105_B3_Půdorys 5.NP - sekce B3_R01

Příloha č. 12_D.1.1_01B_105_B4_Půdorys 5.NP - sekce B4_R01

Příloha č. 13_D.1.1_01B_105_B5_Půdorys 5.NP - sekce B5_R01

Příloha č. 14_221113_BA_Mephared_DPS_Seznam dokumentace_VFVI-017

Praha dne dle elektronického podpisu

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Tomáš Machurek

(podepsáno elektronicky)