

Zadavatel:

**Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové**

se sídlem Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové

IČO: 00216208

Veřejná zakázka:

**„MEPHARED 2 - druhá etapa Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové – zhotovitel stavby“**

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení  
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

### **VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE XXVII**

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel písemné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

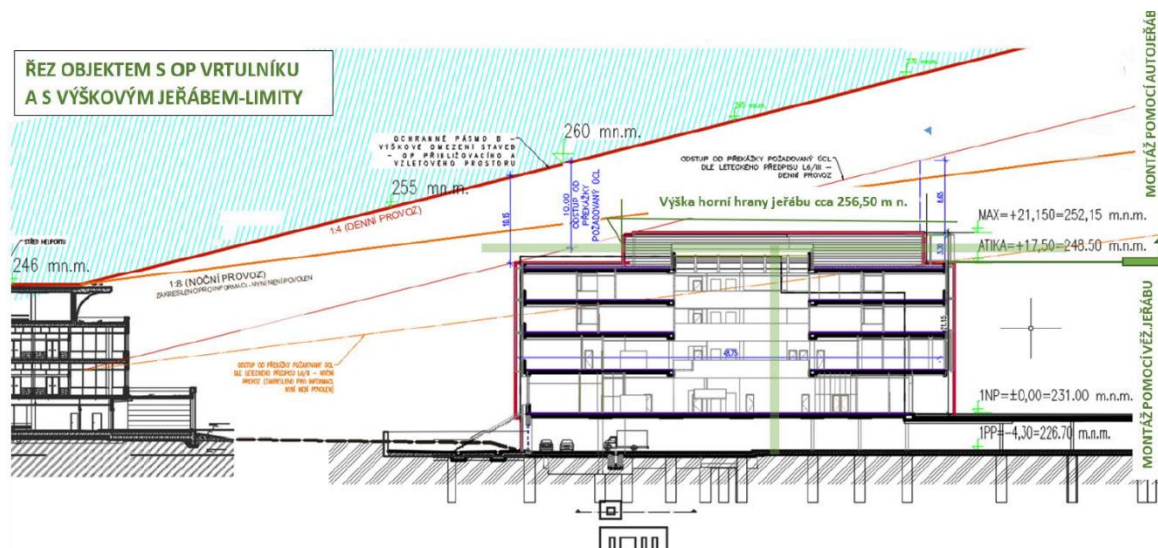
#### **Vysvětlení zadávací dokumentace č. 27 ze dne 22. 11. 2022**

(dále jen „Vysvětlení“)

#### **Žádost č. 27 ze dne 14. 11. 2022:**

##### **Dotaz č. 1:**

Dotaz k výškovému umístění věžového jeřábu u objektu CB. Dle výkresu z STZ je uvedena max. H.H. věžového jeřábu 256.50m.n.m. Jak byla tato max. výška stanovena? Ve vyjádření ÚCL není uvedena max. výška. Lze předpokládat, že jediným limitem je umístění konstrukce věžového jeřábu mimo OP? Může konstrukce věžového jeřábu zasahovat do OP nočního provozu (i když dle popisky není povoleno), tj. je možné zcela omezit noční provoz?



### **Informace zadavatele k dotazu č. 1:**

Maximální výška byla konzultovaná s provozovatelem heliportu a ÚCL. Výška jeřábu v části ZOV v STZ je uvedena jako výška ramene jeřábu se zmenšeným ramenem ( $R = 30\text{ m}$ ) tak, aby nezasahovalo do ochranného pásma denního provozu. Maximální výšky jeřábu pro CB bez omezení ochranným pásmem heliportu jsou ve výkresu C.5.6\_situace\_OP\_heliport.

Podmínky pro provoz stavební mechanizace stanovuje vyjádření ÚCL ke SP, body 5 - 8:

5. V průběhu realizace stavby musí být aplikována vhodná protiprašná opatření tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost leteckého provozu na přilehlém heliportu nemocnice Hradec Králové.

6. Použití výškových mechanismů (např. jeřábů) v průběhu realizace stavebních prací podléhá samostatnému povolení ÚCL. Formulář žádosti, včetně pokynů pro jeho vyplnění naleznete na adrese <http://www.caa.cz/file/7624>. Žádost musí být předložena min. 30 dnů před instalací výškových mechanismů.

7. Průběh stavební realizace bude koordinován s provozovatelem přilehlého heliportu nemocnice Hradec Králové – Fakultní nemocnice Hradce Králové, Sokolská 581, 50005 Hradec Králové

8. Zahájení stavebních prací bude oznámeno ÚCL 30 dnů před zahájením prací na adresu [zeinert@caa.cz](mailto:zeinert@caa.cz).

Podmínky ÚCL stanovil na základě letecko-provozního posouzení předložené dokumentace z 03/2020, kde jsou zóny věžových jeřábů vyznačeny, viz C.5.6\_situace\_OP\_heliport.pdf.

V době vydání vyjádření ÚCL nebyl noční provoz v lokalitě povolen. Aktuální podmínky Zhotovitel ověří v rámci plnění výše uvedených bodů.

### **Dotaz č. 2:**

Bude investor řešit dočasnou úpravu letového provozu nad objektem CB, tak aby mohl být plně využit věžový jeřáb pro kompletní hrubou stavbu CB? Plánované využití mobilních jeřábů pro výstavbu posledního patra objektu CB není reálné, protože ramena těchto jeřábů budou zasahovat do OP heliportu.

### **Informace zadavatele k dotazu č. 2:**

Viz odpověď na dotaz č. 1 výše. Dočasné umístění technických zařízení stavby (nejedná se jen o vlastní jeřáby, ale také např. o montáž a demontáž věžových jeřábů, čerpání betonu aj.) vyřizuje Zhotovitel, formulář pro žádost na ÚCL je k dispozici na adrese <https://www.caa.cz/dokumenty/formulare/formulare-sekce-provozni/>

Poslední patro bude možné smontovat věžovým jeřábem se zmenšeným ramenem ( $R=30$  m) tak, aby nezasahovalo do ochranného pásma denního provozu. Materiál bude pod hák jeřábu dopraven pomocí autojeřábu. Časy montáže a použití autojeřábu nutno v předstihu projednat s provozovatelem heliportu a s ÚCL, což si bude zajišťovat zhotovitel.

### **Dotaz č. 3:**

Dle výkresu situace ZOV je plánované buňkoviště a mezideponie na pozemku, jejímž vlastníkem není investor. Máme uvažovat s poplatkem za zábor těchto ploch po celou dobu stavby?

### **Informace zadavatele k dotazu č. 3:**

Zábor ploch pro buňkoviště a mezideponii je bez poplatku.

### **Dotaz č. 4:**

ACS:

v technické zprávě je uvedeno, že čtečky mají být kompatibilní s první etapou s tím, že výkaz uvádí pouze typ karty bez bližší specifikace. Tento typ karet umožňuje používání chráněných zápisů na kartu. Potřebujeme vědět, jestli je tento způsob využíván a pokud ano, potřebujeme dokumentaci k tomu, abychom mohli nastavit čtečku pro čtení záznamu na kartě.

Z technické zprávy není jasný způsob řízení parkoviště. Vjezd je, pokud jsme to správně pochopili, možný na kartu nebo RZ/SPZ pro rezidenty a na základě vydání parkovací karty pro platící hosty. Současně je požadováno počítání vozidel (obsazenosti). Je požadováno rozdělení parkoviště - přidělení počtu míst pro jednotlivé skupiny, případně rezervační systém?

### **Informace zadavatele k dotazu č. 4:**

Dopřesnění popisu přístupového systému je doplněné v technické zprávě - D.1.4.6\_01\_TZ\_TECHNICKÁ ZPRÁVA SLABOPROUD\_R02, která je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení:

*Přístupový systém bude napojen na již stávající systém používaný v budovách LFHK a FaF UK. Čtečky musí být kompatibilní se stávajícím systémem ACS používaným na Univerzitě Karlově – Aktion. Systém bude integrován do centrálního systému LFHK s napojením na databázi uživatelů LDAP a SIS.*

Řízení parkoviště je uvažováno, podle popisu v dotazu, popis je doplněný v technické zprávě - D.1.4.6\_01\_TZ\_TECHNICKÁ ZPRÁVA SLABOPROUD\_R02, která je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení:

*Větší část parkovacích míst bude v režimu vyhrazeného stání pro zaměstnance a studenty. Tato místa nebudou přidělena konkrétním vozidlům a bude možné na nich parkovat s platným povolením k parkování. Místa nebudou určena k dlouhodobému odstavení vozidel zaměstnanců nebo studentů, ale mají pokrýt poptávku pro parkování v rámci pracovního dne. Povolení bude vydávat vlastník objektu za předem učených podmínek.*

*Menší část míst bude v režimu vyhrazeného stání pouze pro zaměstnance. Tato parkovací místa budou přidělena konkrétním vozidlům zaměstnanců Univerzity Karlovy a bude možné na nich parkovat s platným povolením k parkování. Doba parkování na těchto místech není omezena. Povolení bude vydávat vlastník objektu za předem učených podmínek.*

*Návštěvnická místa budou zabírat 15% kapacity podzemního parkoviště. Parkování na těchto místech bude zpoplatněno v závislosti na době parkování vozidel. Parkování na těchto místech bude omezeno na dobu nezbytně nutnou pro zajištění účelu návštěvy. Do 15 minut bude parkování bez poplatku, což umožní i např. výjezd vozidel, která vjedou do podzemního parkoviště, aniž by měla k dispozici parkovací místo. Dlouhodobé odstavení vozidel na těchto místech není žádoucí a bude regulováno výškou parkovacího poplatku.*

Řízení parkoviště je popsáno také v dokumentu D.2.6\_027\_G\_Provozni\_rad\_garaze\_M2.pdf.

#### **Dotaz č. 5:**

Nadstavbový systém:

Výkaz DI3\_P01\_221021\_MEP2\_BF\_Soupis\_praci\_R02 obsahuje položky SW a server pro centrální správu (položky 33598 a 33600). Znamená to, že jde o zcela uzavřený systém, který nemá žádnou vazbu na první etapu?

#### Informace zadavatele k dotazu č. 5:

V rámci veřejné zakázky není vazba na budovu MEP1 (první etapu) uvažována.

#### Přílohy:

Příloha č. 1\_D.1.4.6\_01\_TZ\_TECHNICKÁ ZPRÁVA SLABOPROUD\_R02

Praha dne dle elektronického podpisu

**Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové**

i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Tomáš Machurek

(podepsáno elektronicky)