

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o dílo č. 2017/0004

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

se sídlem: náměstí Jana Palacha 2, 116 38 Praha 1
zastoupena: doc. Mirjam Friedovou, Ph.D., děkankou
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
č. ú.: 85631011/0100

osoba pověřená realizací této smlouvy: Ing. arch. Simona Dočkalová, tel.: 221 619 437,
731 439 762, e-mail: simona.dockalova@ff.cuni.cz

interní číslo zakázky: 2016/002

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

ELIZZA s.r.o

se sídlem: Malebná 960, 149 00 Praha 4 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 576

zastoupena: Ing. Milanem Stupavským, Dr. – jednatelem společnosti
IČ: 00334561
DIČ: CZ00334561
bankovní spojení: ČSOB Praha 1
č. ú.: 90757903/0300

osoba pověřená realizací této smlouvy: Ing. V. Göringer, tel.: 602 204 761, e-mail:
goringer@elizza.cz

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže
uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo:

I.

Úvodní ustanovení

Objednatel a zhotovitel souhlasně potvrzují, že dne 4. 1. 2017 uzavřeli Smlouvu o dílo č.
2017/0004 (dále jen „Smlouva“).

II.

Doplňující a změnová ustanovení ke Smlouvě

V souladu s ustanovením čl. XVII. „Závěrečná ustanovení“, odst. 17.6. Smlouvy se smluvní
strany na základě skutečností, které byly zjištěny v průběhu realizace předmětu smlouvy,
dohodly na těchto změnách Smlouvy:

- a) Čl. III. „Předmět smlouvy“ odst. 3.2. se mění v rozsahu víceprací a méněprací dle
Změnového listu č. 5: "Úprava podhledů ve 4. patře- zateplení stropů; doplnění MaR".
Změnový list č. 5 včetně položkového rozpočtu tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- b) Čl. IV. „Cena díla“ Smlouvy se doplňuje o cenu díla za dohodnuté vícepráce a méněpráce
specifikované v Příloze č. 1 tohoto dodatku a které činí celkem:

Cena bez DPH v Kč:	667 864,09
DPH v %:	21%
DPH v Kč:	140 251,46
Cena včetně DPH v Kč:	808 115,55

Z toho

Vícepráce – přípočty celkem bez DPH	672 544,09
DPH v %:	21%
DPH v Kč:	141 234,26
Cena včetně DPH v Kč:	813 778,35
Méněpráce – odpočty celkem bez DPH	-4 680,00
DPH v %:	21%
DPH v Kč:	-982,80
Cena včetně DPH v Kč:	-5 662,80

Celková cena za provedení předmětu smlouvy včetně výše dohodnutých změn a změn dle dodatku č.1, 2 a 3 činí:

celková cena bez DPH v Kč:	6 791 339,19
DPH v %:	21%
DPH v Kč:	1 426 181,20
Cena celkem vč. DPH	8 217 520,39

- c) Čl. V. Smlouvy „Místo a termíny plnění smluvních závazků“, konkrétně druhý bod „termín předání díla: 31. 10. 2017“ se mění a nově zní takto: „termín předání díla: nejpozději do 15. 11. 2017“.

III.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny a platí i pro tento dodatek. V případě rozporu mají ustanovení tohoto dodatku přednost před ustanoveními Smlouvy.
2. V případě neplatnosti některého z dílčích ujednání se tento dodatek, ani Smlouva nestávají ve svém celku neplatnými, pokud z jejich obsahu anebo z okolností, za nichž k neplatnosti došlo, nevyplývá, že příslušnou část tohoto dodatku či Smlouvy nelze oddělit od jejich ostatního obsahu. Pro případ takovéto neplatnosti dílčí části dodatku či Smlouvy se smluvní strany zavazují, že se dohodnou na novém znění příslušných ustanovení ve formě písemného dodatku. Pokud tak neučiní, budou se příslušné vztahy řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně dalšími obecně závaznými předpisy platnými na území České republiky.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu dodatku.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek jako celek, neboť v dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců

nebo jejich zaměstnanců. V případě, že by přesto uveřejněním dodatku došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

5. Smluvní strany zároveň berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel spolu s tímto dodatkem uveřejní stejným způsobem také Smlouvu. Ustanovení předchozích odstavců platí Smlouvu obdobně.
6. Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Změnový list č. 5
8. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, přičemž platí datum posledního podpisu.

V Praze dne 10-11-2017

Za objednatele:



.....
doc. Mirjam Friedová, Ph.D., děkanka

V Praze dne 9.11.2017

Za zhotovitele:



.....
Ing. Milan Stupavský, Dr., jednatel

ELIZZA s. r. o.
MALEBNÁ 960
149 00 PRAHA 4 (7)

UNIVERZITA KARLOVA
Filozofická fakulta
nám. J. Palacha 2, 116 38 Praha 1
② IČ. 00216208, DIČ. CZ00216208



Univerzita Karlova , Filozofická fakulta
KLIMATIZACE JIŽNÍHO KŘÍDLA BUDOVY

ZML č.5 "úprava podhledů ve 4.patře- zateplení stropů ; doplnění MaR"

Popis	Dopl. popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena celkem	z toho vícepráce	méněpráce
STAVEBNÍ ČÁST							
5.NP - 4.patro							
úprava regálů		kpl	1,0	5 500,0	5 500,00	5 500,00	
vyklízení místností, zakrývání, úklid, zpětné nastěhování	- navýšení -75% plochy místností s novými podhledy	M2	82,425	300,00	24 727,50	24 727,50	
demontáž podhledů rastrových	ponechána zpět. Demont. minerál. Podhl., odpočet za podhledy feal	M2	- 26,0	60,00	- 1 560,00		- 1 560,00
demontáž stropních prvků	světél, projekce , ozvučení - navýšení -komplet v místnostech s novými podhledy	kpl	1,0	3 200,00	3 200,00	3 200,00	
Lešení lehké pomocné podlaha v -1,9m	- navýšení -75% plochy místností s novými podhledy	M2	82,425	105,00	8 654,63	8 654,63	
zednické výpomocce	vysekání a začištění drážek a prostupů -zdivo cihelné vč. opravy omítek	kpl	1,0	2 000,00	2 000,00	2 000,00	
SDK podhled celoplošný	m.č. 403	M2	24,5	730,00	17 885,00	17 885,00	
revizní klapka do SDK podhledu	400/400 jako KNAUF START, D+M, m.č. 403, 404A, 405	ks	4,0	4 800,00	19 200,00	19 200,00	
revizní klapka do SDK podhledu	300/300 jako KNAUF START, D+M, všechny místnosti	ks	31,0	4 270,00	132 370,00	132 370,00	
zpětná montáž podhledů rastrových, odpočet za podhledy feal	ponechána zpět. Montáž minerál. Podhl.	M2	- 26,0	120,00	- 3 120,00		- 3 120,00
minerální vata tl. 80	m.č. 403, 404A, 405	m2	66,0	78,00	5 148,00	5 148,00	
minerální vata tl. 120	m.č. 403, 404A, 405	m2	69,0	120,00	8 280,00	8 280,00	
parozábrana	m.č. 403, 404A, 405	m2	136,0	63,00	8 568,00	8 568,00	
zpětná montáž stropních prvků	světél, projekce , ozvučení - navýšení -komplet v místnostech s novými podhledy	kpl	1,0	3 800,00	3 800,00	3 800,00	
malba bílá na SDK	m.č. 403, 404A, 405	M2	109,0	44,00	4 796,00	4 796,00	
malba bílá na zdivo	opravy po zednických výpomocech	M2	11,0	41,00	451,00	451,00	
DMTŽ podhledu FEAL vč. roštu	m.č. 404B, 404A, 405	m2	109,9	136,00	14 946,40	14 946,40	
DMTŽ akust.obkladu stěn	malé plochy m.č. 403,404A, 405	m2	88,7	95,00	8 426,50	8 426,50	
MTŽ akust.obkladu stěn vč. krycí lišty	malé plochy m.č. 403,404A, 405	m2	88,7	145,00	12 861,50	12 861,50	

Popis	Dopl. popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena celkem	z toho vícepráce	méněpráce
úprava akust.obkladu stěn, začištění, seřiznutí pod pohledem	malé plochy m.č. 403,404A, 405	m	88,7	58,00	5 144,60	5 144,60	
SDK podhled- akustický děrovaný, dvojitý rastr	m.č. 404A, 405	m2	69,0	1 615,00	111 435,00	111 435,00	
SDK lemovací okraje, malé plochy	m.č. 404A, 405	m2	16,0	988,00	15 808,00	15 808,00	
odvoz a likvidace vybouraného materiálu		klp	1,0	24 500,00	24 500,00	24 500,00	
doprava, přesun hmot		%	3,0	437 702,13	13 131,06	13 131,06	
Elektroinstalace	m.č. 403, 404A, 405						
T5-XT -2x80W, zářivkové závěsné		ks	12,0	5 570,00	66 840,00	66 840,00	
sériový prepínač 230V		ks	3,0	370,00	1 110,00	1 110,00	
dvojnásobný krycí rámeček		ks	3,0	57,00	171,00	171,00	
montážní rámeček		ks	3,0	32,80	98,40	98,40	
dekorativní rámeček různé barvy		ks	3,0	28,50	85,50	85,50	
Kabel CYKY - J 3x1,5		m	66,0	28,50	1 881,00	1 881,00	
					-	-	
MaR							
centrální ovladač		ks	1,0	98 500,00	98 500,00	98 500,00	
programování ovladače a nastavení SW		kpl	1,0	25 500,00	25 500,00	25 500,00	
zaškolení obsluhy a uvedení do provozu		kpl	1,0	19 500,00	19 500,00	19 500,00	
komunikační kabel		m	300,0	22,00	6 600,00	6 600,00	
Kabel CYKY - J 3x1,5		m	50,0	28,50	1 425,00	1 425,00	
					-	-	
					-	-	
					-	-	
cena celkem bez DPH					667 864,09	672 544,09	- 4 680,00
DPH 21%					140 251,46	141 234,26	- 982,80
cena celkem vč. DPH					808 115,55	813 778,35	- 5 662,80

odůvodnění:

Zateplení stropů: v rámci projektové přípravy jiné akce (IZ UK - FF - Hlavní budova, nám. Jana Palacha 2 - II. etapa –rekonstrukce fasád a střech, EDS 133D21E000033) byl proveden průzkum stropů nad 4. patrem

z horní strany stropů - z půdy - lze uložit izolaci menší tloušťky, než požaduje norma a je proto navrženo doplnění izolace odspodu v místnostech, kde byly v tomto projektu,

ponechány původní podhledy feal. Změna zahrnuje jejich demontáž, zateplení stropů a nové podhledy včetně dalších souvisejících prací.

Doplněny jsou revizní otvory v dostatečném počtu umožňující další rozvoj (instalaci AV techniky, doplnění strukturované kabeláže).

MaR: změna zahrnuje doplnění systému měření a regulace. Zůstává možnost lokální regulace v jednotlivých místnostech.

Doplněné zařízení umožní dálkovou kontrolu a ovládání (např. vypnutí v době, kdy je budova mimo provoz, v nočních hodinách atp.) a zajistí tak úsporu provozních prostředků.