

Pozvánka k účasti v předběžné tržní konzultaci

ve smyslu § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“ nebo „**ZZVZ**“)

k připravované veřejné zakázce s názvem:

UK – Výstavba Kampusu Albertov – Biocentrum

(dále jen „**Konzultace**“)



Zadavatel:

UNIVERZITA KARLOVA

se sídlem Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208

ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky, které se Konzultace týká

1.1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208
Zadávací útvar:	Oddělení strategických investičních projektů
Adresa zadávajícího útvaru:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

1.2. Identifikace veřejné zakázky, které se Konzultace týká

Název veřejné zakázky:	UK – Výstavba Kampusu Albertov – Biocentrum
Předpokládaný režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Předpokládaný druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaný druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Adresa Konzultace:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_6762.html

1.3. Zpracování osobních údajů

Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

2. Přílohy

Nedílnou součástí této pozvánky jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Registrační formulář
- Příloha č. 2 – Základní představení projektu „UK – KAMPUS ALBERTOV – BIOCENTRUM“.

3. Vymezení účelu a předmětu Konzultace

Účelem této Konzultace je seznámení potenciálních dodavatelů se záměrem vyhlášení výše uvedené veřejné zakázky a současně i získání informací potřebných pro efektivní, správné a objektivní nastavení zadávacích podmínek k předmětné veřejné zakázce. Zadavatel chce tímto způsobem předcházet možným rizikům, která by se mohla při zadávání veřejné zakázky a případně i následně při jejím plnění vyskytnout.

Předmětem Konzultace bude stručná prezentace předmětu plnění veřejné zakázky, přičemž hlavním cílem této Konzultace je **diskuze technických otázek souvisejících s požadavkem zadavatele na zpracování projektové dokumentace skutečného provedení metodou BIM.**

V průběhu Konzultace budou řešena zejména následující témata týkající se metody BIM:

- Zkušenosti/ukázky pokročilého využití digitalizace na stavbě
- Vzorce výpočtů ekonomických přínosů digitalizace na stavbě
- Nástroje BIM pro využití na stavbě
- Nastavení případných hodnotících kritérií zohledňujících pokročilé využití BIM s přínosem pro zadavatele
- DSPS vs CAFM.

4. Základní informace o předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky bude **výstavba objektu Kampus Albertov – Biocentrum**, který je podrobněji popsán v příloze č. 2 této pozvánky.

Základní informace o výši investice a době plnění:

Očekávaná výše investice

- Očekávaná výše investice (tj. finančních prostředků vynaložených na realizaci stavby) činí cca 2,3 mld. Kč bez DPH.

Doba plnění veřejné zakázky

- Předpokládané zahájení plnění: listopad 2023
- Předpokládané ukončení plnění: do 30. června 2026.

5. Vymezení okruhu účastníků Konzultace

Konzultace je otevřena co nejširšímu okruhu relevantních účastníků, byť si je zadavatel vědom skutečnosti, že počet subjektů schopných kvalifikovaně splnit předmět veřejné zakázky může být omezený. Účastnit se tak může každý dodavatel či odborník, který má zkušenosti s účastí na přípravě, organizaci či realizaci obdobného projektu (bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o dodavatele, experta, poradce či investora).

6. Průběh Konzultace

Registrace dodavatelů

V případě zájmu o účast na Konzultaci si zadavatel dovoluje požádat nejprve o **vyplnění Registračního formuláře**, který tvoří přílohu č. 1 této pozvánky, a jeho zaslání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který naleznete na webových stránkách uvedených v čl. 1.2 této pozvánky (viz „Adresa Konzultace“), nebo prostřednictvím e-mailu na adresu: jan.lasmansky@lasmansky.cz, a to **nejpozději do 31. 01. 2023 do 12:00 hod.**

Vyplnění Registračního formuláře slouží pro přehled zadavatele a usnadní mu jednání se všemi účastníky Konzultace.

Jednání zadavatele s účastníky Konzultace

Jednání zadavatele s účastníky Konzultace se bude konat dne **02. 02. 2023 ve 14:00 hod.**,

a to (i) prezenční formou a současně i (ii) formou videokonference prostřednictvím aplikace MS Teams (případně prostřednictvím jiné vhodné videokonferenční aplikace):

- adresa pro prezenční účast na Konzultaci: **Karolinum, Malá zasedací místnost**, Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha
- link pro účast na Konzultaci formou videokonference: bude rozeslán registrovaným zájemcům na jejich kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v Registračním formuláři.

Jednání bude probíhat formou společného (nikoli individuálního) setkání zástupců zadavatele na straně jedné a všech zástupců dodavatele/odborníků na straně druhé, a to přibližně po dobu 2 hodin. Diskuze bude moderována ze strany zadavatele. Jednání bude probíhat výhradně v českém jazyce. V případě, že bude mít zájem účastnit se Konzultace zahraniční dodavatel/odborník, pořídí si tlumočnicka na své náklady.

Z konání ústního jednání bude o jeho průběhu pořízen záznam, a to formou audiozáznamu nebo videozáznamu, který může být doplněn stručným písemným zápisem. Účastí na Konzultaci dávají účastníci zadavateli souhlas se zpracováním osobních údajů a pořízením záznamu z jednání v souladu s § 211 ZZVZ.

Dotazník pro účastníky Konzultace (fakultativní část Konzultace)

Bude-li to vhodné a účelné, zadavatel na základě výsledků ústního jednání zpracuje a všem registrovaným účastníkům rozešle tzv. Formulář doplňujících otázek pro účastníky Konzultace. Součástí Formuláře budou kromě konkrétních dotazů souvisejících s Konzultací i pokyny k vyplnění Formuláře a lhůta, ve které účastníci zašlou vyplněný Formulář zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nebo prostřednictvím e-mailu na adresu: jan.lasmansky@lasmansky.cz. Zadavatel umožňuje vyplnit formulář výhradně v českém jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo vést po obdržení vyplněných Formulářů další případné ústní jednání.

7. Dotazy

Případné dotazy prosím zasílejte výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který naleznete na webových stránkách uvedených v čl. 1.2 této pozvánky (viz „Adresa Konzultace“), nebo prostřednictvím e-mailu na adresu: jan.lasmansky@lasmansky.cz.