

V Praze dne 23. 1. 2023

Věc: Výzva k účasti v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 63 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na akci: **PedF – Úprava projektové dokumentace – Etapová rekonstrukce objektu Magdalény Rettigové 47/4, Praha 1.**

Zadavatel:	Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta
IČ:	00216208
Sídlo:	Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, 116 39
Statutární zástupce:	prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr. - děkan

Vážení obchodní přátelé,

vyzýváme Vás k účasti v jednacím řízení bez uveřejnění: **PedF – Úprava projektové dokumentace – Etapová rekonstrukce objektu Magdalény Rettigové 47/4, Praha 1.**

Přístup k zadávací dokumentaci:

https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html

Způsob podání nabídek:

Nabídku dodavatel podá v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html, dle tam uvedených podmínek a pokynů.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Nabídka bude obsahovat krycí list, na kterém budou uvedeny základní informace o uchazeči.

Dodavatel může předložit pouze 1 nabídku.

Struktura nabídky

- 1) **Obsah nabídky** – s uvedením jednotlivých kapitol a číslem strany, na které se definované doklady nachází;
- 2) **Identifikační údaje dodavatele formou krycího listu nabídky;**
- 3) **Dokumenty prokazující způsobilost a kvalifikaci budou řazeny následovně:**
 - Základní způsobilost dle § 75 odst. 1 zákona
 - Profesní způsobilost dle § 77 zákona odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ;
 - Technická kvalifikace dle § 79 zákona odst. 2 písm. b), písm. c, písm., d) a písm. i) ZZVZ;
- 4) **doklady požadované pod bodem 9 ZD v rozsahu bodů:**
 - 9.1 čestné prohlášení - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám,
 - 9.2 harmonogram plnění veřejné zakázky;
- 5) **Návrh smlouvy včetně příloh;**
- 6) **Ostatní informace** a další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem.

Lhůta pro podávání nabídek a otevírání nabídek

Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek, nejpozději však **30. 1. 2023 ve 14:00 hodin.**

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne po obdržení nabídky, a to **neveřejně.**

Při otevírání nabídek v elektronické podobě bude zadavatele, resp. jím pověřenými osobami, kontrolováno, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před otevřením manipulováno. Následně se zpřístupní obsah nabídek členům zadavatelem jmenované komise.

Prokázání kvalifikace:

Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tuto základní způsobilost musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Prokázání profesní způsobilosti:

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), c) zákona splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění této způsobilosti v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením:

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor pozemní stavby** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu

povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel připouští s ohledem na zahraniční dodavatele předložení osvědčení o registraci, která bude rovnocenná požadovanému osvědčení o autorizaci.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor statika a dynamika staveb** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení** dle zák. č. 306/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení** dle zák. č. 306/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

- osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro **obor požární bezpečnost staveb** dle zák. č. 306/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovněprávním vztahu s dodavatelem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s dodavatelem na předmětné zakázce. V případě, že je odpovědná osoba v pracovněprávním vztahu, doloží tento vztah čestným prohlášením.

Prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Dodavatel předloží seznam významných dodávek nebo významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby provedení a osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací;

pro vyloučení pochyb je uvedeno, že mohou být uvedeny i v průběhu lhůty započaté a dosud nedokončené projekty s probíhajícím plněním, u nichž dosud probíhající plnění již překročilo požadovaná kritéria

Způsob prokázání splnění této technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění této technické kvalifikace předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných příloh, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně technické kvalifikace.

Vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- Poskytnutí minimálně 2 významných služeb Dodavatele pro novostavbu/rekonstrukci objektů pozemních staveb (zpracování projektové dokumentace) minimálně v následujícím rozsahu:

každá z uvedených 2 významných služeb poskytnutá Dodavatelem musí být vyšší nebo rovna 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) bez DPH;

- Poskytnutí minimálně 2 významných služeb Dodavatele pro novostavbu/rekonstrukci objektů pozemních staveb, a to:

2 významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve fázích dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby v BIM, který se nachází v území chráněném podle zvláštních právních předpisů, například v památkové zóně nebo rezervaci, a to v celkové částce (součtu dílčích

plnění) rovné nebo vyšší 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) bez DPH, přičemž celková výše investičních nákladů projektované zakázky, musí být rovna či překračovat částku 200.000.000,- Kč (slovy dvě stě milionů korun českých) bez DPH

V seznamu musí být uvedeny tyto údaje: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby a údaje nezbytné k posouzení, zda dokládané významné zakázky odpovídají minimálním požadavkům zadavatele uvedeným v této zadávací dokumentaci (viz výše). Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat.

Prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona:

Seznam techniků či technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;

Prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Požadovaná odborná kvalifikace bude doložena osvědčením o odborné kvalifikaci.

Způsob prokázání splnění této technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Splnění tohoto kvalifikačního kritéria prokáže dodavatel předložením strukturovaného profesního životopisu pro člena týmu, jejichž přílohou budou vždy kopie dokladů o požadované autorizaci. V životopisech budou uvedeny údaje, které budou sloužit k ověření splnění požadované úrovně kvalifikace dodavatele. Z předložených dokumentů musí být patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačních předpokladů.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně této technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona:

Dodavatel splňuje uvedený technický předpoklad, jestliže osoby určené dodavatelem pro výkon jednotlivých funkcí při zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky včetně vzdělání a odborné kvalifikace těchto osob, splňují následující požadavky:

„Hlavní inženýr projektu“, která musí splňovat:

- a) vysokoškolské vzdělání, autorizaci v oboru Pozemní stavby – autorizovaný inženýr a praxi min. 8 let na příslušné pozici, tj. na pozici hlavního inženýra projektu;
- b) hlavní inženýr projektu musí prokázat, že se podílel na zpracování projektové dokumentace min. 3 zakázek na pozici hlavního inženýra projektu ve fázi dokumentace pro provedení stavby pro novostavbu/rekonstrukci objektu (budovy) pozemních staveb, z nichž alespoň jedna byla zrealizovaná. Přičemž celková výše investičních nákladů projektované zakázky, která byla předmětem plnění, musí být rovna či překračovat částku 200.000.000,- (slovy: dvě stě milionů korun českých) Kč bez DPH.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle [§ 77 odst. 1 ZZVZ](#), prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle [§ 77 odst. 1 ZZVZ](#) jinou osobou,

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle [§ 74 ZZVZ](#) jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle [§ 79 odst. 2 písm. a\) b\) nebo d\) ZZVZ](#) vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat službu, ke které se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje

Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Zadavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel ve své nabídce může nahradit předložením výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením. Zadavatel za účelem zjednodušení přípravy nabídek poskytuje dodavatelům vzor čestného prohlášení, kterým mohou dodavatelé prokázat splnění základní a profesní způsobilosti, jakož i splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona:

Nabízená nabídková cena musí být reálná, v případě mimořádně nízké nabídkové ceny bude účastníkovi zadávacího řízení doručena žádost o podání vysvětlení dle § 46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat takovou, kterou předloží dodavatel v nabídce a bude 20 % a více pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky.

Ing. Ivana Kočová
Pedagogická fakulta UK
tajemnice