

**Určeno všem dodavatelům:**

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 podle ust. § 98 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a doplnění zadávací dokumentace dle ust. 99 odst. 1 zákona**

Název veřejné zakázky: **UK - 1.LF - Instalace systému VZT a klimatizace, Studničkova 2**  
Interní č. veřejné zakázky: **5210037**

Zadavatel:

**Univerzita Karlova**

veřejná vysoká škola podle z.č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění  
do obchodního rejstříku se nezapisuje

se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

ID datové schránky: piyj9b4

ve věci součásti: **1. lékařská fakulta**

**kontaktní adresa: Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2**

zastoupená: prof. MUDr. Martinem Vokurkou, CSc., děkanem 1. lékařské fakulty

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Zadavateli byly dne 15. 10. 2021, 18. 10. 2021 a 20. 10. 2021 doručeny písemné žádosti dodavatelů vztahující se k zadávacím podmínkám výše uvedené veřejné zakázky. Na základě těchto žádostí poskytuje zadavatel dodavatelům následující vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky:

#### **Dotaz č. 1:**

Prosíme o doplnění informace o hodnotu kvs pro volbu ventilu (Pol 15 - Trojcestný regulační ventil (chlazení 6/12°C, 30%ETG; 74kW; DN 50 včetně servopohonu v položkovém rozpočtu). Nejsou známe tlakové ztráty v topném okruhu, kde má být použit ventil. Servopohon má mít napájení 230V nebo 24V? Řízení 3-bodové nebo 0-10V, havarijní funkce ano/ne?

#### **Odpověď zadavatele:**

**Zadavatel doplňuje**, že hodnota KVS musí odpovídat typu jednotky nabídnuté účastníkem zadávacího řízení a tlakové ztrátě výměníku.

**Zadavatel rovněž doplňuje**, že napájení a ovládání servopohonu musí odpovídat regulaci nabídnuté účastníkem zadávacího řízení. Požadavky na napájení servopohonu, způsob řízení a zařazení havarijní funkce zadavatel nepředepisuje.

#### **Dotaz č. 2:**

Dobrý den, prosím o zaslání proj. dokumentace na profesi MaR. Děkuji.

#### **Odpověď zadavatele:**

Projekt MaR jako samostatná část Projektové dokumentace (Přílohy č.3 Zadávací dokumentace) není zpracován. Všechny potřebné údaje pro ocenění a následnou realizaci díla obsahují tyto části PD:

- 1) V části projektové dokumentace týkající se VZT v pitevnách jsou popis a požadavky na MaR uvedeny v části Projektové dokumentace Technická zpráva – vzduchotechnika

v pitevnách v kapitole 2.3. Položky týkající se MaR jsou uvedeny v samostatné části Soupisu prací 05-MaR – pitevny.

- 2) V části projektové dokumentace týkající se chlazení jsou popis a požadavky na MaR uvedeny v části Projektové dokumentace Technická zpráva – chlazení v kapitole 2.3. Položkový Soupis prací pro MaR nebyl zpracován, protože systém MaR bude součástí dodávky od konkrétního výrobce a dodá jej vybraný dodavatel (zhotovitel). Náklady na MaR jsou uvedeny jako komplet v pol. 68 Soupisu prací „MaR – klimatizace“.

### **Dotaz č. 3:**

Dobrý den, v projektové dokumentaci profese elektro je odkaz na přílohu č. 11, kterou jsem nenašel. Prosim tedy o zaslání přílohy číslo 11 v profesi elektroinstalace. Děkuji.

### **Odpověď zadavatele:**

Příloha č.11 nazvaná „Elektroinstalace – silnoproud - ROZVADĚČE“ je součástí PD elektroinstalace - 8. stránka v souboru PDF tvořícím Přílohu č.3 Zadávací dokumentace (Projektová dokumentace), **kteřá byla poskytnuta dodavatelům při zahájení zadávacího řízení.**

### **Dotaz č. 4:**

Dle výkresové dokumentace, projektové dokumentace má být VZT jedenkrát. V Prilozce\_c\_4\_ZD\_Soupis\_praci je uvedena 4x stejná položka - VZT jednotka.

Jedná se o položky 1.a, 1.b, 1.c a 1.d, list 04 - Vzduchotechnika - pitevny.

Otázka: Kolikrát má být dodána VZT jednotka? Jak prosím určit ceny pro zmíněné čtyři položky v Prilozce\_c\_4\_ZD\_Soupis\_praci?

### **Odpověď zadavatele:**

VZT jednotka je pouze jedna, ale je rozdělena na části 1a, 1b, 1c, 1d.

Zadavatel pro lepší přehlednost změnil Soupis prací tak, aby vzduchotechnická jednotka tvořila pouze jednu položku a tomu odpovídal popis v Soupisu prací. V projektové dokumentaci ve výkresové části je konkretizováno umístění jednotlivých částí VZT jednotky.

**Upravený Soupis prací poskytuje zadavatel dodavatelům jako Přílohu č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.**

### **Dotaz č. 5:**

Dle Předlohy Smlouvy, dle kapitoly 10. Záruka, odpovědnost za vady a vzniklou škodu se v bodě 5. a 6. uvádí, že zhotovitel musí odstranit závady v záruční době a v případě havárie do 24 hodin, případně uhradit škodu a ušlý zisk objednateli.

Otázka: Jak se bude postupovat při řešení závady / havárie v případě, že se jedná o technologicky časově náročnou opravu, která zabere celkem nebo jen na místě opravy přes 24 hodin?

### **Odpověď zadavatele:**

V čl. 10 odst. 5 Předlohy smlouvy je uvedeno: „Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady vzniklé v záruční době do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele, nebude-li dohodnuto jinak

z důvodu zachování určitého technologického postupu.....“, což poskytuje oběma stranám legitimní možnost upravit termín opravy u vad, které nebrání v užívání či nejsou haváriemi.

Závady v záruční době brání v užívání a závady označené v reklamaci jako havárie je nutné odstranit do 24 hodin (viz čl. 10 odst. 5 a 6 Předlohy Smlouvy).

V případě nedodržení této lhůty je zadavatel oprávněn postupovat dle čl. 11 odst. 4 Předlohy Smlouvy.

Pokud zadavateli vznikne konkrétní škoda na základě neprovedení záruční opravy ve lhůtě dle smluvního vztahu, bude náhradu škody uplatňovat vůči zhotoviteli.

### **Dotaz č. 6:**

Dle Přílohy\_c\_4\_ZD\_Soupis\_praci v listu 02 - Elektroinstalace je položka obsahující přepočty, který neodpovídá udávaným jednotkám. Jde o řádek 98 (PČ 5) a 110 (PČ 14), a totéž pro list 01 - Stavební práce v řádku 147 (PČ 23).

Otázka: Co přesně znamená hodnota, kterou je každá tato položka násobena a jak se k těmto konkrétním číslům dospělo? Jak určit cenu této výsledné hodnoty tohoto výpočtu?

### **Odpověď zadavatele:**

Oddíl 02 Elektroinstalace:

- pol. č. 5 (řádek 98) se jedná o přepočty na 14 dní využití kozového lešení, jedná se o odborný odhad
- pol. č. 14 (řádek 110) – pol. č. 13 uvádí základní odvoz na vzdálenost 1 km a pol. č. 14 pak je příplatek za vzdálenost větší než 1 km a zde je uvažováno s odvozem do 20 km – odborný odhad

Oddíl 01 Stavební práce:

- pol. č. 23 (řádek 147) – pol. č. 22 uvádí základní odvoz na vzdálenost 1 km a pol. č. 23 pak je příplatek za vzdálenost větší než 1 km a zde je uvažováno s odvozem do 20 km – odborný odhad

Ocenění „příplatku“ u odvozu suti, resp. u montáže lešení vyjadřuje náklad na celou odborně odhadnutou hmotnost suti nebo dobu používání lešení. Použití jednotek hmotnosti nebo kompletu (=sada) slouží pro snadnou srovnatelnost se základní položkou (cena za odvoz do 1km, resp. cena za montáž a 1 den používání lešení).

### **Dotaz č. 7:**

Dle výkresu č. D 1.4.2 je VZT jednotka umístěna v místnosti č. 2017 Sklad.

Otázka: Je možnost dopravy VZT jednotky přímo do této místnosti? Jaké jsou parametry tohoto prostupu ve stěně místnosti č.2017?

### **Odpověď zadavatele:**

Ano, je možnost dopravy do místnosti 2.017, ale nikoli přímo. Dopravní cesta pro montáž jednotky VZT je tato: po hlavním schodišti do 1. patra, hlavní chodbou ke vstupu do piteven, vstup z hlavní chodby do pitevny (m. č. 2025) má světlou šířku 120 cm, mezi m. č. 2023 a č. 2025 jsou kypné dveře (lítačky) světlé šíře 120 cm, (chodba m. č. 2022) je bez dveří a má šířku 125 cm, do m. č. 2017 jsou dveře světlé šíře 110 cm.

**Vzhledem k výše uvedenému doplnění zadávací dokumentace prodlužuje zadavatel dle ust. § 99 odst. 2 zákona přiměřeně lhůtu pro podání nabídek, a to do 11. 11. 2021 do 14 hod.**

Vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel neodpověděl na doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě dle § 98 odst. 4 zákona, tj. do 3 pracovních dnů, zahrnuje výše uvedené prodloužení lhůty pro podání nabídek (v souladu s ust. § 99 odst. 2 poslední věta) navíc 1 pracovní den (o tolik přesáhla doba od doručení žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace lhůtu 3 pracovní dny).

Příloha č. 1: Upravený Soupis prací ze dne 21. 10. 2021

V Praze dne 21. 10. 2021

Iveta Stachová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek 1.LF UK